Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**8**
Datum verslag	**29-05-2026**
Insolventienummer	**F.02/23/290**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000310151:F001**
Datum uitspraak	**16-11-2023**

R-C	**mr. M.N.A. Ebben**
Curator	**mr H.G.A.M. Spoormans**

Algemene gegevens

Naam onderneming

ZV Beheer B.V.

14-12-2023
1

Gegevens onderneming

KvK-nummer: 71243151

14-12-2023
1

Activiteiten onderneming

Volgens opgave van het handelsregister: Financiële holding met houdsteractiviteiten en managementactiviteiten ten behoeve van haar dochtermaatschappijen.

14-12-2023
1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

2021: € 290.000,00
2022: € 260.000,00

14-12-2023
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

€ 31.825,22	14-12-2023 1
€ 85.425,11	13-03-2024 2
€ 30.512,65	13-06-2024 3
€ 44.597,55	22-08-2024 4
€ 19.442,76	21-11-2024 5
€ 391.368,95	20-05-2025 6
€ 234.329,31	20-11-2025 7
€ 204.344,85	**29-05-2026** **8**

Verslagperiode

van 16-11-2023 **t/m** 4-12-2023	14-12-2023 1
van 5-12-2023 **t/m** 4-3-2024	13-03-2024 2
van 5-3-2024 **t/m** 3-6-2024	13-06-2024 3
van 4-6-2024 **t/m**	22-08-2024 4

19-8-2024

van

20-8-2024

t/m

18-11-2024

21-11-2024
5

van

19-11-2024

t/m

15-5-2025

20-05-2025
6

van

16-5-2025

t/m

10-11-2025

20-11-2025
7

van

11-11-2025

t/m

11-5-2026

29-05-2026
8

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	21 uur 12 min
2	76 uur 36 min
3	86 uur 18 min
4	70 uur 12 min
5	116 uur 0 min
6	209 uur 24 min
7	111 uur 0 min
8	92 uur 42 min
totaal	783 uur 24 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en enig statutair bestuurder is de heer P. van den Boom.	14-12-2023 1

1.2 Lopende procedures

n.v.t.	14-12-2023 1

1.3 Verzekeringen

Bedrijfsverzekering Interpolis	14-12-2023 1
De verzekeringspolis is inmiddels deels beëindigd. De polis loopt nog voor zover van toepassing op de thans nog niet verkochte onroerende zaken (zie hieronder onder 3.1).	20-05-2025 6

1.4 Huur

ZV Beheer B.V. verhuurt een bederijfspand aan haar dochtermaatschappij, ZV Mechanisatie B.V.	14-12-2023 1
De huurovereenkomst is inmiddels met wederzijds goedvinden beëindigd.	20-05-2025 6

1.5 Oorzaak faillissement

ZV Beheer B.V. fungeert als holdingmaatschappij en houdt in ZV Mechanisatie B.V., ZV Control & Finance B.V. en Garantplan B.V. 50% van de aandelen. ZV Beheer B.V. is tevens enig statutair bestuurder in deze drie vennootschappen. ZV Beheer B.V. heeft vastgoed in eigendom en heeft meerdere projecten ten aanzien van de realisatie en ontwikkeling van dit vastgoed uitbesteed aan vennootschappen waar zij eveneens een belang in heeft. Deze projecten zijn onder meer uitbesteed aan MarQant B.V. en MI Groep B.V. Gezien de vertraging in de ontwikkeling van diverse projecten en het uitblijven van betalingen, lopen de kosten voor deze projecten hoger op dan de inkomsten, waardoor zij niet langer in staat was om door te gaan met de betaling van de opeisbare schulden. Aan ZV Beheer BG.V. was reeds sinds 25 mei 2023 voorlopige surseance van betaling verleend. De recente ontwikkelingen hebben ertoe geleid dat de bewindvoerder heeft verzocht om de voorlopige surseance van betaling in te trekken onder gelijktijdig uitspreken van het faillissement.	14-12-2023 1
Statutair bestuurder en enig aandeelhouder van ZV Beheer B.V. is de heer P. van den Boom.	20-05-2025 6

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 14-12-2023

1

Toelichting

De heer P. van den Boom

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 14-12-2023

1

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen bijzondere werkzaamheden te verrichten. 14-12-2023

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Bemiddeling verkoop pand Vrouwenhof			€ 12.500,00
Bemiddeling verkoop pand Bredaseweg			€ 2.420,00
Bemiddeling verkoop pand Roosendaalsestraat			€ 2.420,00
Bemiddeling verkoop pand Steenbergsestraat			€ 15.000,00
totaal	€ 0,00		€ 32.340,00

Toelichting onroerende zaken

Portefeuille aan onroerende zaken die al dan niet nog in ontwikkeling zijn.	14-12-2023 1
Het pand "Vrouwenhof" is inmiddels in eigendom overgedragen en de hypotheekhouders zijn (deels) afgelost. De onroerende zaken zijn inmiddels getaxeerd. In overleg met de hypotheekhouders is een makelaar ingeschakeld om de verkoop van de panden ter hand te nemen. In dat verband heeft de curator (telefonisch) overleg gevoerd en gecorrespondeerd met de (gemachtigden van de) hypotheekhouders en de makelaar. Daarnaast heeft de curator zelfstandig contacten onderhouden met potentiële gegadigden voor de koop van de panden.	22-08-2024 4
Daarnaast heeft de curator het pand, met toestemming van de hypotheekhouder, aan de Rijsbergseweg te Breda verkocht. De levering van dat pand staat gepland op 31 december 2024.	21-11-2024 5
Inmiddels is het pand aan de Rijsbergseweg te Breda in eigendom overgedragen en is de hypotheekhouder (deels) afgelost. Voorts heeft de curator de onroerende zaak aan de Roosendaalsestraat te Wouw, met toestemming van de hypotheekhouder, verkocht en in eigendom overgedragen, waardoor de hypotheekhouder deels is afgelost. Het pand aan de Steenbergsestraat te Bergen op Zoom was eveneens verkocht. Echter, de kopers hebben de koopovereenkomst tijdens de wettelijke bedenktijd ontbonden. Het pand is vervolgens opnieuw te koop aangeboden en inmiddels heeft de curator het pand, met toestemming van de hypotheekhouder, wederom verkocht. De levering van het pand staat gepland op 1 augustus 2025.	20-05-2025 6
Ook de panden aan de Steenbergsestraat te Bergen op Zoom en aan de Pastoor van Breugelstraat te Oudenbosch zijn inmiddels, met toestemming van de hypotheekhouders en de rechter-commissaris, in eigendom overgedragen. De verkoopopbrengst van deze twee panden is aangewend ter (gedeeltelijke) aflevering van de hypotheekhouders. Ook het pand aan de Lange Parkstraat te Bergen op Zoom is inmiddels verkocht onder de opschortende voorwaarden dat de rechter-commissaris de curator ter zake toestemming toestemming verleent en dat de hypotheekhouder eveneens instemt met de verkoop. De curator is thans in afwachting van de reactie van de hypotheekhouder, waarna hij de rechter-commissaris om toestemming zal verzoeken.	20-11-2025 7
De hypoheekhouder heeft inmiddels ingestemd met de overeengekomen koopsom voor het pand aan de Lange Parkstraat. Ook de rechter-commissaris heeft toestemming gegeven voor de overdracht van het pand en het pand is op 19 december 2025 in eigendom overgedragen. De hypotheekhouder dient evenwel nog de overeengekomen boedelbijdrage te voldoen. Alle panden uit de onroerend goed portefeuille van ZV Beheer B.V. zijn verkocht en in eigendom overgedragen.	**29-05-2026** **8**

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Na taxatie verkopen.

13-03-2024
2

Op dit moment zijn de panden getaxeerd en heeft de curator overleg met de hypotheekhouders om de onroerende zaken (onderhands) te verkopen. De curator heeft met toestemming hypotheekhouders reeds overeenstemming bereikt over het pand "het Vrouwenhof".

13-06-2024
3

Het voeren van onderhandelingen met potentiële gegadigden voor de panden behorende tot de onroerend goedportefeuille alsmede daarmee gepaard gaande werkzaamheden zoals correspondentie, overleg en telefonisch contacten, alsmede het opstellen en beoordelen van koopovereenkomsten.

De curator heeft met toestemming van de hypotheekhouders reeds overeenstemming bereikt over het pand aan de Steenbergsestraat te Bergen op Zoom.

21-11-2024
5

De eerdere koopovereenkomst met betrekking tot het pand aan de Steenbergsestraat is ontbonden (zie hierboven onder 3.1). De curator heeft in de afgelopen verslagperiode onderhandelingen gevoerd met betrekking tot de verkoop van de hierboven genoemde onroerende zaken. In dat verband heeft de curator veelvuldig overleg gevoerd en gecorrespondeerd met de makelaar, de (gemachtigde van de) hypotheekhouders, alsmede met de rechter-commissaris.

De komende verslagperiode zullen de overige onroerende zaken van ZV Beheer B.V. worden verkocht.

20-05-2025
6

De curator heeft in de afgelopen verslagperiode onderhandelingen gevoerd met betrekking tot de verkoop van de hierboven genoemde panden. In dat verband heeft de curator veelvuldig overleg gevoerd en gecorrespondeerd met de makelaar alsmede de (gemachtigde van de) hypotheekhouders alsmede de rechter-commissaris en de instrumenterend notaris.

20-11-2025
7

On de afgelopen verslagperiode heeft de curator overleg gevoerd en gecorrespondeerd over de verkoop en overdracht van het pand aan de Lange Parkstraat met onder meer de makelaar, de hypotheekhouder, de rechter-commissaris en de instrumenterend notaris.

29-05-2026
8

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De onroerende zaken zullen (in overleg met hypotheekhouders) eerst getaxeerd worden. Daarna zal de curator in overleg treden met de hypotheekhouders over de wijze van verkoop en een boedelbijdrage.

14-12-2023
1

De curator verwacht medio maart 2024 de taxatierapporten te ontvangen van de taxateur. Overleg en correspondentie met taxateur en hypotheekhouders over de taxatie van de panden.

13-03-2024
2

Zie 3.2.

13-06-2024
3

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

In onderzoek.

14-12-2023
1

Niet van gebleken.

29-05-2026
8

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Zie 3.3

14-12-2023
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

n.v.t.

14-12-2023
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen bijzondere werkzaamheden te verrichten.

14-12-2023
1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Aandelenbelangen in meerdere deelnemingen.

14-12-2023
1

Aandelenbelang in MarQant B.V., Brickfield B.V. en M.I. Groep B.V.

22-08-2024
4

De curator is in overleg met een gegadigde om de aandelen die ZV Beheer in het geplaatste kapitaal van MarQant houdt te verkopen en over te dragen.

21-11-2024
5

De curator is ook n overleg met gegadigde(n) om de aandelen die ZV Beheer in het geplaatste kapitaal van M.I. Groep B.V. te verkopen en over te dragen.

De aandelen die werden gehouden in Brickfield B.V. zijn reeds verkocht en geleverd voor een bedrag van EUR 50.000,- De koopsom is voldaan op de derdengeldrekening van de kantoor van de curator in afwachting van een minnelijke regeling met de pandhouder op de aandelen in Brickfield B.V.

Met de pandhouder op de aandelen in Brickfield B.V. is inmiddels een minnelijke regeling bereikt op grond waarvan het bedrag van € 50.000,00 aan de boedel is toegekomen. De aandelen in MI Groep B.V. en de aandelen in MarQant B.V. zijn de afgelopen verslagperiode eveneens verkocht en in eigendom overgedragen.

20-05-2025
6

3.9 Werkzaamheden andere activa

Deze aandelen met inachtneming van de aanbiedingsplicht verkopen.	14-12-2023 1
Hier zijn verschillende onderhandelingen bezig. Het aandelenbelang in MarQant B.V. wordt momenteel gewaardeerd. Inmiddels zijn onderhandelingen opgeschort over de verkoop van andere aandelenbelangen.	13-03-2024 2
De aandelen in MarQant B.V. zijn reeds getaxeerd. De curator is in overleg met de andere aandeelhouder van MarQant B.V. om deze aandelen over te dragen. Daarover zal in de eerste week van juli 2024 een overleg plaatsvinden. De curator heeft inmiddels overeenstemming bereikt over de verkoop en levering van de aandelen in het geplaatste kapitaal van Brickfield B.V. voor een bedrag van € 50.000,00 met toestemming van de rechter-commissaris. De levering van de aandelen vindt plaats in de eerste week van juli 2024.	13-06-2024 3
De levering van de aandelen in Brickfield B.V. heeft inmiddels plaatsgevonden. In dat verband heeft de curator de notariële stukken bestudeerd en overleg gevoerd en gecorrespondeerd met de notaris en met de kopende partijen. Er heeft een bespreking plaatsgevonden met de medeaandeelhouder in MarQant B.V. (en haar advocaat) over de overname van de aandelen in MarQant B.V. Met deze medeaandeelhouder is hierover een regeling getroffen. Deze regeling maakt onderdeel uit van een totaalregeling, waarbij ook de boedel van ZV Mechanisatie B.V. en ZV Control & Finance B.V. betrokken zijn. De regeling is tot stand gekomen onder voorbehoud dat de rechter-commissaris daarvoor toestemming verleent. Ook dient de regeling nog schriftelijk te worden vastgelegd.	22-08-2024 4
De afgelopen verslagperiode zijn werkzaamheden verricht die zien op het nader uitonderhandelen en vastleggen van de totaalregeling met betrekking tot (onder meer) de aandelen in MarQant B.V. Er zijn gesprekken gevoerd, een VSO opgesteld en nader uitgewerkt, correspondentie verricht alsmede telefonisch onderhoud gepleegd.	21-11-2024 5
De totaalregeling, op grond waarvan onder meer de aandelen in MarQant B.V. zijn verkocht, is inmiddels schriftelijk vastgelegd en de rechter-commissaris heeft daarvoor toestemming verleend. Tijdens de afgelopen verslagperiode heeft de curator werkzaamheden verricht die zagen op de schriftelijke vastlegging en uitvoering van de bereikte totaalregeling. Er hebben onderhandelingen en veelvuldige correspondentie plaatsgevonden. Overeenkomsten zijn opgesteld (notariële) stukken zijn bestudeerd en er heeft schriftelijk overleg plaatsgevonden met de rechter-commissaris. Daarnaast heeft de curator werkzaamheden verricht die zagen op de uitvoering van de totaalregeling. Ook in dat verband zijn onder meer notariële stukken bestudeerd en heeft veelvuldige correspondentie plaatsgehad. Daarnaast heeft de curator de aandelen in MI Groep B.V. verkocht en in eigendom overgedragen. Ook met het oog op die transactie is veelvuldig gecorrespondeerd, zijn notariële stukken beoordeeld en heeft schriftelijk overleg met de rechter-commissaris plaatsgevonden.	20-05-2025 6

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Geldlening ten behoeve van de heer Van den Boom	€ 525.000,00		
Brickfield	€ 200.000,00		
totaal	€ 725.000,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

In onderzoek

14-12-2023
1

Brickfield B.V. is nog een bedrag van € 200.000,00 verschuldigd uit hoofde van twee overeenkomsten van geldlening.

22-08-2024
4

Met betrekking tot de vordering op Brickfield zie 4.2

Verder is de curator voornemens om de zekerheden (hypotheekrecht op de woning aan de Zoomvlietweg 9) van ZV Beheer B.V. uit te winnen en deze woning, die in eigendom is van de heer Van den Boom, te verkopen.

21-11-2024
5

Door meerdere crediteuren van de heer Van den Boom is conservatoir/executoriaal beslag gelegd op de woning aan de Zoomvlietweg 9. De curator heeft met het oog daarop de executie overgenomen.

20-05-2025
6

De curator tracht in het kader van de overgenomen executie de woning aan de Zoomvlietweg 9 onderhands executoriaal te verkopen, teneinde een zo hoog mogelijke verkoopopbrengst te realiseren. Met het oog daarop wordt de woning thans onderhands te koop aangeboden. Brichtfield B.V. is op 27 mei 2025 in staat van faillissement verklaard. De openstaande vordering is derhalve oninbaar.

20-11-2025
7

In het kader van de uitwinning van het hypotheekrecht dat is gevestigd op de woning aan de Zoomvlietweg 9 tot zekerheid voor de terugbetaling van de geldlening van € 525.000,00 is het pand inmiddels onderhands verkocht. De koopovereenkomst is ter goedkeuring voorgelegd aan de Voorzieningenrechter. Zie hieronder onder 5.

29-05-2026
8

4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator heeft nadere afspraken gemaakt voor een betalingsregeling inzake de terugbetaling van de geldlening van EUR 200.000,-

21-11-2024
5

Hiervan dient EUR 100.000,- uiterlijk op 1 juli 2025 integraal zijn afgelost. Van de overige EUR 100.000,- zal binnen drie dagen na verkoop van een onroerende zaak tenminste EUR 50.000,- (gedeeltelijk) worden afgelost.

Verder zal Brickfield B.V. per kwartaal de rentetermijnen blijven voldoen. Tot slot is ten behoeve van ZV Beheer ter zekerheid voor de terugbetaling van het uitgeleende geldbedrag (inclusief rente) een pandrecht gevestigd op de eerder overgedragen aandelen in het geplaatste kapitaal in Brickfield.

De afgelopen periode heeft de curator veelvuldig gecorrespondeerd met crediteuren van de heer Van den Boom over de overname van de executie van de woning aan de Zoomvlietweg 9. Er zijn ook stukken bestudeerd en er heeft schriftelijk overleg plaatsgevonden met de rechter-commissaris.

20-05-2025
6

Daarnaast heeft de curator, met instemming van de rechter-commissaris (executoriaal) beslag doen leggen op door de heer Van den Boom gehouden aandelen in CAM B.V. In dat verband heeft de curator de afgelopen verslagperiode ook een zitting bijgewoond in een procedure die aanhangig was gemaakt door een van de crediteuren van de heer van den Boom betreffende een verzoek tot executoriale verkoop van de aandelen (zie ook hierna onder 7.8). In dat verband hebben diverse werkzaamheden plaatsgevonden, waaronder het bestuderen van stukken en het voeren van correspondentie en telefonisch onderhoud.

Correspondentie met de curator van Brichtfield B.V. naar aanleiding van het faillissement van Brichtfield B.V.

20-11-2025
7

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

14-12-2023
1

ZV Beheer heeft geen verplichtingen aan banken. ZV Beheer heeft financieringen (circa € 1.2 miljoen) gesloten in de private sector.

Toelichting vordering van bank(en)

22-08-2024
4

Ten gevolge van de levering van het pand Vrouwenhof zijn de financieringsverplichtingen afgenomen. Dit dient nog in de crediteurenlijsten te worden verwerkt.

Toelichting vordering van bank(en)

20-05-2025
6

Correctie op aanvangsverslag: ZV Beheer heeft circa € 3.300.000,00 aan financieringsverplichtingen uitstaan in de private sector.

Ten gevolge van de levering van de panden aan de Bredaseweg en de Roosendaalsestraat zijn de financieringsverplichtingen verder afgenomen. Ook dit dient nog in de crediteurenlijsten te worden verwerkt.

Toelichting vordering van bank(en) **29-05-2026**
8

Ten gevolge van de verkoop en levering van de panden zijn de vorderingen van de financiers afgenomen. Een en ander dient nog in de crediteurenlijsten te worden verwerkt. De curator zal dit in de komende verslagperiode verzorgen.

5.2 Leasecontracten

ZV Beheer heeft enkele leasecontracten gesloten betreffende vervoermiddelen. 14-12-2023
1

Correctie op aanvangsverslag: ZV Beheer heeft circa € 3.300.000,00 aan financieringsverplichtingen uitstaan in de private sector. 13-03-2024
2

5.3 Beschrijving zekerheden

Hypotheekrechten op de onroerende zaken. 14-12-2023
1

5.4 Separatistenpositie

Hypotheekhouders zijn separatist. 14-12-2023
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

n.v.t. 14-12-2023
1

5.6 Retentierechten

In onderzoek. 14-12-2023
1

5.7 Reclamerechten

n.v.t. 14-12-2023
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

14-12-2023
1

In overleg met hypotheekhouders.

Toelichting

22-08-2024
4

€ 12.500,00 ten aanzien van het pand Vrouwenhof.

Toelichting

20-05-2025
6

€ 2.420,00 ten aanzien van het pand aan de Bredaseweg
€ 2.420,00 ten aanzien van pand aan Roosendaalsestraat

20-11-2025
7

€ 15.000,00

Toelichting

ten aanzien van het pand aan de Steenbergsestraat

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Overleg met financiers over positie in surseance alsmede onderzoek naar de hoogte van de hypothecaire vorderingen.

14-12-2023
1

Zie voorgaand verslag alsmede onder 3.3 hierboven.

13-03-2024
2

Overleg met de hypotheekhouders in verband met de verkoop van de onroerende zaken en het in dat kader afstand doen van hun hypotheekrechten alsmede het maken van afspraken over de te betalen boedelbijdragen.

21-11-2024
5

Zie voorgaand verslag alsmede hierboven onder 3.1 en 3.2

20-05-2025
6

In de afgelopen verslagperiode is de curator doende geweest om het hypotheekrecht op de woning aan de Zoomvlietweg 9 uit te winnen (zie hierboven onder 4). In dat verband heeft de curator overleg gevoerd en gecorrespondeerd met de makelaar alsmede met de potentiële kopers. Daarnaast heeft de curator overleg gevoerd en gecorrespondeerd met de notaris over het inrichten van de veiling. De curator heeft de koopovereenkomst opgesteld als mede het verzoekschrift, waarbij goedkeuring voor de koopovereenkomst van de Voorzieningenrechter wordt gevraagd alsmede daarmee samenhangende werkzaamheden, zoals correspondentie, telefonisch onderhoud en bestuderen van stukken.

29-05-2026
8

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

n.v.t.

14-12-2023
1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

n.v.t.

14-12-2023
1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen bijzondere werkzaamheden te verrichten.

14-12-2023
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

14-12-2023
1

Aan voldaan.

22-08-2024
4

Correctie: in het eerdere verslag is abusievelijk vermeld dat de administratieplicht is voldaan. Echter, de curator is van mening dat niet aan de administratieplicht is voldaan.

20-11-2025
7

7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek.

14-12-2023
1

De laatst gedeponeerde jaarrekening, boekjaar 2021, is gedeponeerd op 22 april 2022.

21-11-2024
5

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Volgens opgave van het handelsregister is het geplaatste kapitaal (ad € 100,00) volgestort.

14-12-2023
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

n.v.t.

14-12-2023
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

14-12-2023
1

In onderzoek.

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

14-12-2023
1

In onderzoek.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

14-12-2023
1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Bovenvermelde werkzaamheden verrichten.	14-12-2023 1
Overleg met verzekeraar over voortzetten verzekeringspolis alsmede daarmee gepaard gaande telefonische contacten en schriftelijke correspondentie.	13-03-2024 2
Correspondentie en overleg over de jaarrekeningen 2022 en 2023 van MarQant B.V. Bestuderen van deze jaarrekeningen. Bestuderen van de jaarrekening 2022 van MI Groep alsmede correspondentie en overleg daarover. Beslaglegging op de aandelen in CAM GWM B.V. alsmede bijwonen van de mondelinge behandeling daarover.	21-11-2024 5
Uitvoerige correspondentie met Van den Boom over de hypothecaire geldlening en de uitwinning daarvan (zie hierboven onder 4.1) middels beslaglegging op diverse activa alsmede uitvoerige correspondentie daarover met de rechter-commissaris. In dat verband heeft ook veelvuldige en uitvoerige correspondentie plaatsgevonden met overige betrokken partijen, zoals crediteuren en aan de ZV Groep gelieerde partijen zoals MarQant B.V. Tijdens de afgelopen verslagperiode is een begin gemaakt met het bijwerken van de administratie uit de periode waarbinnen aan ZV Beheer B.V. voorlopige surséance van betaling was verleend. Dit met het oog op het verrichten van de rechtmatigheidsonderzoeken.	20-05-2025 6
Correspondentie met de heer van den Boom naar aanleiding van aansprakelijkstellingen die door hem aan de curator zijn gericht. De heer van den Boom heeft daarnaast een verzoek ingediend bij de rechter-commissaris strekkende tot het geven van aanwijzingen en instructies aan de curator. De curator heeft daarop gereageerd en de heer van den Boom is niet-ontvankelijk verklaard in zijn verzoek. Voorts heeft de heer van den Boom een verzoek ingediend bij de rechtbank strekkende tot ontslag van de curator. De curator heeft daartegen een verweerschrift ingediend. De mondelinge behandeling van het verzoek was aanvankelijk bepaald op 8 september 2025 maar is op verzoek van de heer van den Boom aangehouden tot 18 november 2025. De curator heeft het verzoek van de heer van den Boom moeten bestuderen en daartegen verweer moeten voeren. In dat kader heeft de curator stukken moeten bestuderen en een verweerschrift moeten opstellen.	20-11-2025 7
De curator heeft de mondelinge behandeling van het door de heer Van den Boom ingediende verzoekschrift bijgewoond. Met het oog daarop heeft de curator zich moeten voorbereiden middels het bestuderen van stukken. Daarnaast heeft de curator de afgelopen verslagperiode de tussentijdse boedel btw-aangifte verzorgd en in dat verband gecorrespondeerd met de Belastingdienst.	**29-05-2026** **8**

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00	20-05-2025 6

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 140.227,00	13-03-2024 2
€ 164.687,00	13-06-2024 3
€ 285.265,00	22-08-2024 4
€ 545.476,00	20-05-2025 6

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 1.864,84	20-05-2025 6

8.5 Aantal concurrente crediteuren

19	14-12-2023 1
20	13-03-2024 2
23	13-06-2024 3
27	22-08-2024 4
29	20-05-2025 6
31	20-11-2025 7

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.955.548,07	14-12-2023 1
€ 1.972.879,68	13-03-2024 2
€ 3.282.223,43	13-06-2024 3
€ 3.303.568,91	22-08-2024 4
€ 3.311.350,64	20-05-2025 6
€ 3.340.663,09	20-11-2025 7

Toelichting

In deze crediteuren positie is nog niet verwerkt dat de vorderingen van de hypotheekhouders zijn verlaagd ten gevolge van de verkoop van de onroerende zaken. Zie hierboven onder 5!

29-05-2026
8

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet aan te geven.	13-03-2024 2
Waarschijnlijk zal het faillissement worden opgeheven wegens gebrek aan baten.	20-11-2025 7

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Verificatie van de vorderingen alsmede daarmee gepaard gaande werkzaamheden, zoals telefonisch onderhoud en schriftelijke correspondentie.	13-03-2024 2
Zie voorgaand verslag.	22-08-2024 4

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

n.v.t.	14-12-2023 1

Voorbraak (eiser)	21-11-2024 5
Zie hierboven onder 7; de heer P van den Boom	20-11-2025 7
Verzoekschriftprocedure ex artikel 3:268 lid 2 BW bij de Voorzieningenrechter	**29-05-2026** **8**

9.2 Aard procedures

n.v.t.	14-12-2023 1
De procedure heeft betrekking op de rechtsgeldigheid van een gevestigd hypotheekrecht.	21-11-2024 5
1: Verzoek strekkende tot het geven van aanwijzingen en instructies aan de curator 2: Verzoek strekkende tot ontslag van de curator	20-11-2025 7
3: Procedure ex artikel 3: 268 lid 2, BW strekkende tot het verkrijgen van goedkeuring voor de onderhandse executoriale verkoop.	**29-05-2026** **8**

9.3 Stand procedures

Er is een mondelinge behandeling gepland op 20 februari 2025.	21-11-2024 5
De procedure is inmiddels doorgehaald, na het bereiken van een minnelijke regeling.	20-05-2025 6
ad 1: de heer van den Boom is niet-ontvankelijk verklaard. ad 2: de mondelinge behandeling is aangehouden tot 18 november 2025	20-11-2025 7
ad 1 en 2: de mondelinge behandeling heeft plaatsgevonden. De rechtbank heeft beschikking gewezen. Het verzoek is afgewezen. De procedure is geëindigd. ad 3: Het verzoekschrift is ingediend. Op dit moment is de curator in afwachting van de beslissing van de Voorzieningenrechter om een mondelinge behandeling te plannen of niet.	**29-05-2026** **8**

9.4 Werkzaamheden procedures

Geen bijzondere werkzaamheden te verrichten.	14-12-2023 1
Voorbereiden mondelinge behandeling.	21-11-2024 5
De curator heeft de mondelinge behandeling bijgewoond en met het oog daarop voorbereidings-werkzaamheden verricht. Tijdens de mondelinge behandeling is een minnelijke regeling tot stand gekomen. De rechter-commissaris heeft daarvoor inmiddels aan de curator toestemming verleend. Deze regeling heeft betrekking op het pand aan de Pastoor van Breugelstraat, waarop Voorbraak een recht van hypotheek heeft alsmede over de wijze van verdeling van de executieopbrengst van het pand aan de Zoomvlietweg 9.	20-05-2025 6
Zie hierboven onder 7 ten aanzien van de hierboven onder 9.2 onder 1 en 2 genoemde procedures	20-11-2025 7
Ad 3: opstellen verzoekschrift ex artikel 3:268 lid 2 BW/	**29-05-2026** **8**

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Eerder vermelde werkzaamheden verrichten.	14-12-2023 1
Voortzetten verkoop onroerend goed portefeuille alsmede verkoop aandelenbelangen. Daarnaast dienen de rechtmatigheidsonderzoeken te worden verricht.	22-08-2024 4
Zie voorgaand verslag.	21-11-2024 5

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet aan te geven.	14-12-2023 1

10.3 Indiening volgend verslag

30-11-2026	**29-05-2026** **8**

10.4 Werkzaamheden overig

Zie 10.1.	14-12-2023 1
Opstellen aanvangsverslag.	13-03-2024 2
Opstellen vervolgverslag.	13-06-2024 3
Zie voorgaand verslag.	21-11-2024 5

Bijlagen

Bijlagen