Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**3**
Datum verslag	**13-06-2024**
Insolventienummer	**F.02/23/290**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000310151:F001**
Datum uitspraak	**16-11-2023**

R-C	**mr. H.H. de Kroon**
Curator	**mr H.G.A.M. Spoormans**

Algemene gegevens

Naam onderneming

ZV Beheer B.V.

14-12-2023
1

Gegevens onderneming

KvK-nummer: 71243151

14-12-2023
1

Activiteiten onderneming

Volgens opgave van het handelsregister: Financiële holding met houdsteractiviteiten en managementactiviteiten ten behoeve van haar dochtermaatschappijen.

14-12-2023
1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

2021: € 290.000,00
2022: € 260.000,00

14-12-2023
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

€ 31.825,22

14-12-2023
1

€ 85.425,11

13-03-2024
2

€ 30.512,65

13-06-2024
3

Verslagperiode

van

16-11-2023

t/m

4-12-2023

14-12-2023
1

van

5-12-2023

t/m

4-3-2024

13-03-2024
2

van

5-3-2024

t/m

3-6-2024

13-06-2024
3

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	21 uur 12 min
2	76 uur 36 min
3	86 uur 18 min
totaal	184 uur 6 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en enig statutair bestuurder is de heer P. van den Boom.

14-12-2023
1

1.2 Lopende procedures

n.v.t.

14-12-2023
1

1.3 Verzekeringen

Bedrijfsverzekering Interpolis

14-12-2023
1

1.4 Huur

ZV Beheer B.V. verhuurt een bederijfspand aan haar dochtermaatschappij, ZV Mechanisatie B.V.

14-12-2023
1

1.5 Oorzaak faillissement

ZV Beheer B.V. fungeert als holdingmaatschappij en houdt in ZV Mechanisatie B.V., ZV Control & Finance B.V. en Garantplan B.V. 50% van de aandelen. ZV Beheer B.V. is tevens enig statutair bestuurder in deze drie vennootschappen. ZV Beheer B.V. heeft vastgoed in eigendom en heeft meerdere projecten ten aanzien van de realisatie en ontwikkeling van dit vastgoed uitbesteed aan vennootschappen waar zij eveneens een belang in heeft. Deze projecten zijn onder meer uitbesteed aan MarQant B.V. en MI Groep B.V. Gezien de vertraging in de ontwikkeling van diverse projecten en het uitblijven van betalingen, lopen de kosten voor deze projecten hoger op dan de inkomsten, waardoor zij niet langer in staat was om door te gaan met de betaling van de opeisbare schulden. Aan ZV Beheer BG.V. was reeds sinds 25 mei 2023 voorlopige surseance van betaling verleend. De recente ontwikkelingen hebben ertoe geleid dat de bewindvoerder heeft verzocht om de voorlopige surseance van betaling in te trekken onder gelijktijdig uitspreken van het faillissement.

14-12-2023
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 14-12-2023

1

Toelichting

De heer P. van den Boom

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 14-12-2023

1

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen bijzondere werkzaamheden te verrichten. 14-12-2023

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Portefeuille aan onroerende zaken die al dan niet nog in ontwikkeling zijn. 14-12-2023

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Na taxatie verkopen. 13-03-2024

Op dit moment zijn de panden getaxeerd en heeft de curator overleg met de hypotheekhouders om de onroerende zaken (onderhands) te verkopen. De curator heeft met toestemming hypotheekhouders reeds overeenstemming bereikt over het pand "het Vrouwenhof". **13-06-2024**

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De onroerende zaken zullen (in overleg met hypotheekhouders) eerst getaxeerd worden. Daarna zal de curator in overleg treden met de hypotheekhouders over de wijze van verkoop en een boedelbijdrage.

14-12-2023
1

De curator verwacht medio maart 2024 de taxatierapporten te ontvangen van de taxateur. Overleg en correspondentie met taxateur en hypotheekhouders over de taxatie van de panden.

13-03-2024
2

Zie 3.2.

13-06-2024
3

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

In onderzoek.

14-12-2023
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Zie 3.3

14-12-2023
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

n.v.t.

14-12-2023
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen bijzondere werkzaamheden te verrichten.

14-12-2023
1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Aandelenbelangen in meerdere deelnemingen.

14-12-2023
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Deze aandelen met inachtneming van de aanbiedingsplicht verkopen.

14-12-2023
1

Hier zijn verschillende onderhandelingen bezig. Het aandelenbelang in MarQant B.V. wordt momenteel gewaardeerd. Inmiddels zijn onderhandelingen opgeschort over de verkoop van andere aandelenbelangen.

13-03-2024
2

De aandelen in MarQant B.V. zijn reeds getaxeerd. De curator is in overleg met de andere aandeelhouder van MarQant B.V. om deze aandelen over te dragen. Daarover zal in de eerste week van juli 2024 een overleg plaatsvinden. De curator heeft inmiddels overeenstemming bereikt over de verkoop en levering van de aandelen in het geplaatste kapitaal van Brickfield B.V. voor een bedrag van € 50.000,00 met toestemming van de rechter-commissaris. De levering van de aandelen vindt plaats in de eerste week van juli 2024.

13-06-2024
3

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

In onderzoek

14-12-2023
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

14-12-2023
1

ZV Beheer heeft geen verplichtingen aan banken. ZV Beheer heeft financieringen (circa € 1.2 miljoen) gesloten in de private sector.

5.2 Leasecontracten

ZV Beheer heeft enkele leasecontracten gesloten betreffende vervoermiddelen.

14-12-2023
1

Correctie op aanvangsverslag: ZV Beheer heeft circa € 3.300.000,00 aan financieringsverplichtingen uitstaan in de private sector.

13-03-2024
2

5.3 Beschrijving zekerheden

Hypotheekrechten op de onroerende zaken. 14-12-2023
1

5.4 Separatistenpositie

Hypotheekhouders zijn separatist. 14-12-2023
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

n.v.t. 14-12-2023
1

5.6 Retentierechten

In onderzoek. 14-12-2023
1

5.7 Reclamerechten

n.v.t. 14-12-2023
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting 14-12-2023
1

In overleg met hypotheekhouders.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Overleg met financiers over positie in surseance alsmede onderzoek naar de hoogte van de hypothecaire vorderingen. 14-12-2023
1

Zie voorgaand verslag alsmede onder 3.3 hierboven. 13-03-2024
2

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

n.v.t.

14-12-2023
1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

n.v.t.

14-12-2023
1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen bijzondere werkzaamheden te verrichten.

14-12-2023
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

14-12-2023
1

7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek.

14-12-2023
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Volgens opgave van het handelsregister is het geplaatste kapitaal (ad € 100,00) volgestort.

14-12-2023
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

n.v.t.

14-12-2023
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

14-12-2023
1

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek.

14-12-2023
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

14-12-2023
1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Bovenvermelde werkzaamheden verrichten.

14-12-2023
1

Overleg met verzekeraar over voortzetten verzekeringspolis alsmede daarmee gepaard gaande telefonische contacten en schriftelijke correspondentie.

13-03-2024
2

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 140.227,00

13-03-2024
2

€ 164.687,00

13-06-2024
3

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

19	14-12-2023 1
20	13-03-2024 2
23	**13-06-2024** **3**

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.955.548,07	14-12-2023 1
€ 1.972.879,68	13-03-2024 2
€ 3.282.223,43	**13-06-2024** **3**

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet aan te geven.	13-03-2024 2

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Verificatie van de vorderingen alsmede daarmee gepaard gaande werkzaamheden, zoals telefonisch onderhoud en schriftelijke correspondentie.	13-03-2024 2

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

n.v.t.

14-12-2023
1

9.2 Aard procedures

n.v.t.

14-12-2023
1

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

Geen bijzondere werkzaamheden te verrichten.

14-12-2023
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Eerder vermelde werkzaamheden verrichten.

14-12-2023
1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet aan te geven.

14-12-2023
1

10.3 Indiening volgend verslag

13-9-2024

13-06-2024
3

10.4 Werkzaamheden overig

Zie 10.1.

14-12-2023
1

Opstellen aanvangsverslag.

13-03-2024
2

Opstellen vervolgverslag.

13-06-2024
3

Bijlagen

Bijlagen