Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**3**
Datum verslag	**08-09-2026**
Insolventienummer	**F.09/26/31**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000506308:F001**
Datum uitspraak	**03-02-2026**

R-C	**mr. R. Cats**
Curator	**mr R.J.H. Berghuis**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Zoons Bouw en Afbouw B.V.

03-03-2026
1

Gegevens onderneming

KVK-nummer: 75132710
Vestigingsadres: Gentiaan 51 te (2631VB) Nootdorp
Statutaire zetel: Lansingerland

03-03-2026
1

Activiteiten onderneming

De exploitatie van een bouwbedrijf, het verrichten van stuc- en verfwerkzaamheden, onderhoud van vastgoed, het verrichten van werkzaamheden op het gebied van installatietechniek, alsmede aankoop, verkoop, huur en verhuur van onroerend goed.

03-03-2026
1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

De curator heeft nog geen financiële gegevens ontvangen. De bestuurder heeft aangegeven niet (meer) over de financiële gegevens te beschikken en heeft verwezen naar zijn (voormalige) boekhouder. De curator zal de financiële gegevens bij de boekhouder opvragen.

03-03-2026
1

Zie par. 7.1 van dit verslag.

08-06-2026
2

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

03-03-2026
1

Toelichting

Volgens opgaaf van de bestuurder verricht failliet sinds oktober 2024 geen activiteiten meer. Daarvoor huurde failliet zzp'ers in voor het uitvoeren van de activiteiten. Failliet heeft dus (al geruime tijd) geen personeel in dienst.

Boedelsaldo

€ 0,00

03-03-2026
1

Toelichting

Het boedelsaldo bedraagt € 0,-

08-09-2026
3

Verslagperiode

van

3-2-2026

t/m

2-3-2026

03-03-2026
1

van

3-3-2026

t/m

2-6-2026

08-06-2026
2

van

3-6-2026

t/m

2-9-2026

08-09-2026
3

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	15 uur 30 min
2	18 uur 30 min
3	29 uur 24 min
totaal	63 uur 24 min

Toelichting bestede uren

TOELICHTING STATUS VAN DIT VERSLAG 03-03-2026
De inhoud van dit verslag is gebaseerd op de informatie die de curator heeft ontvangen. Additionele informatie kan tot nieuwe inzichten leiden. Dit betekent dat de in de verslagen opgenomen financiële en andere gegevens op enig moment nog kunnen worden aangepast. Aan de inhoud van dit verslag en opvolgende verslagen kunnen geen rechten worden ontleend. 1

TOELICHTING BESTEDE UREN
De werkzaamheden in deze eerste verslagperiode hadden met name betrekking op inventarisatie en het contact met de bestuurder en crediteuren.

TOELICHTING BESTEDE UREN 08-06-2026
De werkzaamheden in deze verslagperiode hadden met name betrekking op het contact met de bestuurder en crediteuren. 2

De werkzaamheden in deze verslagperiode hadden met name betrekking op het rechtmatigheidsonderzoek. **08-09-2026** **3**

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig bestuurder en aandeelhouder is de heer W.L. Rubbens 03-03-2026 1

1.2 Lopende procedures

De curator is niet bekend met lopende procedures 03-03-2026 1

1.3 Verzekeringen

Volgens de bestuurder zijn er geen lopende verzekeringen 03-03-2026 1

1.4 Huur

Volgens de bestuurder zijn er geen lopende huurovereenkomsten

03-03-2026
1

1.5 Oorzaak faillissement

Onderstaande toelichting op de oorzaken van het faillissement is gebaseerd op wat de bestuurder hierover aan de curator heeft toegelicht. De curator is doende met het standaardonderzoek naar de oorzaken van het faillissement en zal de toelichting van de bestuurder daarin meenemen. Pas als dat onderzoek is afgerond, zullen de bevindingen worden gerapporteerd in par. 7 van dit verslag.

03-03-2026
1

De huidige aandeelhouder (tevens bestuurder) heeft de aandelen in failliet begin 2022 overgenomen van de toenmalige aandeelhouders. De bestuurder had voorafgaand aan de overname beperkte ervaring in de bouwsector. Bij de overname werd de onderneming gepresenteerd als een goedlopende onderneming. De overeengekomen koopprijs bedroeg circa € 198.000. Deze koopsom zou in maandelijkse termijnen worden voldaan aan de voormalige eigenaren.

Naast de verplichtingen uit hoofde van de koopovereenkomst bleek dat de vennootschap een (hoge) belastingschuld (vanwege achterstallige btw) had en lopende juridische procedures met voormalige klanten. De bestuurder zag zich genoodzaakt om een betalingsregeling met de Belastingdienst te treffen. Daarnaast is failliet in de procedures in het ongelijk gesteld, hetgeen heeft geleid tot aanzienlijke kosten en een verdere verslechtering van de liquiditeits- en algemene financiële positie.

Na de overname was er aanvankelijk sprake van een goedlopende onderneming met voldoende opdrachten. Dit kwam mede door de nasleep van de coronapandemie waarin veel werd ge- en verbouwd. In de periode daarna namen de opdrachten af. Hierdoor daalde de omzet terwijl de vaste lasten, waaronder de aflossingen aan de voormalige eigenaren en de Belastingdienst, bleven doorlopen.

De bestuurder heeft geprobeerd om de onderneming voort te zetten en de schuldenlast te verminderen, maar dat is niet gelukt. Op 20 augustus 2024 werd de vennootschap failliet verklaard. De bestuurder heeft toen met succes verzet ingesteld. Desondanks bleef de financiële situatie kritiek. De bestuurder heeft naar eigen zeggen nog een poging gedaan om tot betalingsregelingen te komen, maar is hierin niet geslaagd.

Gezien de schuldenlast, het wegvallen van opdrachten en de persoonlijke overbelasting van de bestuurder, is besloten om de activiteiten van failliet te staken. Eind 2024 heeft de bestuurder de huurovereenkomst (van het voormalig kantoor) beëindigd, de bedrijfsmiddelen en aanwezige inventaris (welke naar verluid geen noemenswaardige waarde vertegenwoordigde) achtergelaten en/of weggegooid, en de geleasede voertuigen laten staan. De bestuurder heeft de vennooschap niet formeel beëindigd (ontbonden/vereffend).

In de tussentijd is de schuldenlast verder opgelopen. Uiteindelijk heeft een schuldeiser het faillissement aangevraagd en is de vennootschap op 3 februari 2026 failliet verklaard.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 03-03-2026

1

0

Toelichting

Failliet had geen personeel in dienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 03-03-2026

1

0

Toelichting

N.v.t.

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen werkzaamheden 03-03-2026

1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
N.v.t.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Failliet is geen eigenaar van onroerende zaken 03-03-2026

1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Check Kadaster 03-03-2026

1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voertuig en aanhanger		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Volgens opgave van de RDW staan er een voertuig en een aanhanger geregistreerd op naam van failliet. De bestuurder heeft verklaard dat deze voertuigen door failliet werden gebruikt, maar eind 2024 zijn achtergelaten. De voertuigen zouden geen noemenswaardige waarde vertegenwoordigen. De bestuurder weet niet waar de voertuigen zich op dit moment bevinden en/of ze in gebruik zijn, maar hij vermoedt dat de voertuigen inmiddels zijn weggesleept dan wel in beslag zijn genomen.

De curator onderzoekt of de voertuigen kunnen worden achterhaald en of het in het belang van de boedel is om actie te ondernemen.

03-03-2026
1

De curator heeft de bestuurder aanvullende vragen gesteld inzake het voertuig en de aanhanger die op naam van failliet staan. De curator is nog in afwachting van een reactie van de bestuurder.

08-06-2026
2

De verblijfplaats van de voertuigen is op dit moment onbekend. Navraag bij de bestuurder, de betreffende gemeenten en betrokken instanties heeft niets opgeleverd.

De curator zal de voertuigen afmelden bij de RDW.

08-09-2026
3

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

N.v.t.

03-03-2026
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Onderzoek voertuigen, correspondentie bestuurder

03-03-2026
1

Voortzetting onderzoek voertuigen, correspondentie bestuurder

08-06-2026
2

Voortzetting onderzoek voertuigen, correspondentie instanties

08-09-2026
3

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
N.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Failliet beschikt niet over enige voorraad, activa of onderhanden werk. De activiteiten waren in 2024 al beëindigd en de voorraad en activa zijn achtergelaten en/of weggegooid, zo lichtte de bestuurder toe.

03-03-2026
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen werkzaamheden

03-03-2026
1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
N.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Zie par. 3.6.

03-03-2026
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen werkzaamheden

03-03-2026
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
N.v.t.			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De bestuurder heeft toegelicht dat er geen debiteurenvorderingen zijn.

03-03-2026
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Correspondentie bestuurder

03-03-2026
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

03-03-2026
1

Er is geen vordering ingediend door een bank.

5.2 Leasecontracten

Failliet had twee leasevoertuigen in gebruik. Deze voertuigen zijn reeds voorafgaand aan het faillissement door de leasemaatschappij in beslag genomen.

03-03-2026
1

Daarnaast had failliet meerdere kilometerregistratieapparatuur geleaset. Failliet heeft de leasetermijnen niet voldaan noch de apparatuur ingeleverd. De leasemaatschappij heeft daarop de leaseovereenkomst beëindigd. Het is de curator niet bekend waar de apparatuur zich op dit moment bevindt.

5.3 Beschrijving zekerheden

N.v.t.

03-03-2026
1

5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

03-03-2026
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Geen partij heeft een beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud

03-03-2026
1

5.6 Retentierechten

Geen partij heeft een beroep gedaan op een retentierecht

03-03-2026
1

5.7 Reclamerechten

Geen partij heeft een beroep gedaan op een reclamerecht

03-03-2026
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

03-03-2026
1

N.v.t.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Correspondentie leasemaatschappijen

03-03-2026
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De onderneming van failliet was reeds gestaakt op het moment dat het faillissement werd uitgesproken en is daarom niet voortgezet door de curator.

03-03-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

03-03-2026
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen werkzaamheden

03-03-2026
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Er is geen doorstart gerealiseerd.

03-03-2026
1

6.5 Verantwoording

N.v.t.

03-03-2026
1

6.6 Opbrengst

Toelichting

N.v.t.

03-03-2026
1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

N.v.t.

03-03-2026
1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen werkzaamheden

03-03-2026
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek

03-03-2026
1

De bestuurder heeft aan de curator toegelicht dat failliet in de twee jaar voorafgaand aan het faillissement geen bedrijfsactiviteiten heeft verricht en derhalve geen administratie heeft gevoerd. De curator heeft de bestuurder meermaals verzocht om relevante (oudere) administratie aan te leveren, maar heeft deze tot op heden niet ontvangen, althans deze ziet niet op de relevante periode van het onderzoek (i.e. in beginsel de drie jaren voorafgaand aan het faillissement).

De curator is bij wijze van voorlopige bevindingen van mening dat sprake is van een schending van de boekhoudplicht ex art. 2:10 BW. De curator legt zijn bevindingen ten aanzien van de boekhoudplicht voor aan de bestuurder en biedt hem een mogelijkheid gegeven om te reageren op de bevindingen.

08-09-2026
3

7.2 Depot jaarrekeningen

De laatste jaarrekening die is gedeponeerd is de jaarrekening over 2020. De jaarrekening over 2021 t/m 2024 zijn niet gedeponeerd.

Gelet op de schending van de publicatietermijn (art. 2:394 lid 3 BW) voor de jaarrekening over 2021 t/m 2024, is de deponeringsplicht ten aanzien van deze jaarrekeningen geschonden.

03-03-2026
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gelet op art. 395a (lid 6) BW is een accountantsverklaring niet vereist voor failliet.

03-03-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het geplaatst kapitaal van failliet bedraagt € 1.000,-. Gelet op de beperkte omvang van dit bedrag zal de curator niet onderzoeken of aan de stortingsplicht is voldaan.

03-03-2026
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek

03-03-2026
1

Ja

Toelichting

De curator heeft bij wijze van voorlopige bevindingen geconstateerd dat de boekhoudplicht (art. 2:10 BW) en de deponeringsplicht (art. 2:394 BW) zijn geschonden. Bij een schending van de boekhoudplicht en/of deponeringsplicht staat, op grond van art. 2:248 lid 2 BW, vast dat de bestuurder zijn taak onbehoorlijk heeft vervuld en wordt weerlegbaar vermoed dat deze onbehoorlijke taakvervulling een belangrijke oorzaak van het faillissement is.

08-09-2026
3

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

03-03-2026
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal in de komende verslagperiode het standaardonderzoek opstarten naar de oorzaken en achtergrond van het faillissement naar en eventuele onregelmatigheden. Pas na afronding van het onderzoek zullen hierover mededelingen worden gedaan.	03-03-2026 1
De curator is aangevangen met het standaardonderzoek naar de oorzaken en achtergrond van het faillissement en naar eventuele onregelmatigheden. Pas na afronding van het onderzoek zullen hierover mededelingen worden gedaan.	08-06-2026 2
De curator legt zijn voorlopige bevindingen ten aanzien van het rechtmatigheidsonderzoek voor aan de bestuurder en biedt hem de gelegenheid daarop te reageren. De curator verwacht zijn onderzoek in de komende verslagperiode definitief af te kunnen ronden.	**08-09-2026** **3**

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Correspondentie bestuurder	03-03-2026 1
Correspondentie bestuurder en onderzoek administratie	08-06-2026 2
Rechtmatigheidsonderzoek, opstellen voorlopige bevindingen en correspondentie bestuurder	**08-09-2026** **3**

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting Faillissementskosten: P.M.	03-03-2026 1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 492.010,00

03-03-2026
1

Toelichting

De fiscus heeft een vordering ingediend wegens achterstallige omzetbelasting, loonheffingen, vennootschapsbelasting en motorrijtuigenbelasting.

€ 527.145,00

08-06-2026
2

Toelichting

De fiscus heeft haar vordering in de tweede verslagperiode verhoogd naar € 527.145,00.

€ 550.035,00

08-09-2026
3

Toelichting

De fiscus heeft haar vordering in de tweede verslagperiode verhoogd naar € 550.035,00.

8.3 Pref. vord. UWV

03-03-2026
1

Toelichting

N.v.t.

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 2.385,00

03-03-2026
1

Toelichting

Indiener faillissementsaanvraag

8.5 Aantal concurrente crediteuren

8

03-03-2026
1

13

08-06-2026
2

16

08-09-2026
3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 62.946,61	03-03-2026 1
€ 99.715,51	08-06-2026 2
€ 104.842,89	**08-09-2026** **3**

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend	03-03-2026 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Correspondentie en administratie	03-03-2026 1
Correspondentie en administratie	08-06-2026 2
Correspondentie en administratie	**08-09-2026** **3**

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

03-03-2026
1

9.2 Aard procedures

N.v.t.

03-03-2026
1

9.3 Stand procedures

N.v.t.

03-03-2026
1

9.4 Werkzaamheden procedures

Geen werkzaamheden

03-03-2026
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Ontvangen informatie en administratie bestuurder en/of boekhouder;
- onderzoek bedrijfsmiddelen;
- rechtmatigheidsonderzoek.

03-03-2026
1

- Ontvangen informatie bestuurder;
- onderzoek bedrijfsmiddelen;
- voortzetting rechtmatigheidsonderzoek.

08-06-2026
2

- Afmelden voertuigen RDW;
- afronden rechtmatigheidsonderzoek;
- eventuele vervolgstappen n.a.v. de conclusies uit het rechtmatigheidsonderzoek.

08-09-2026
3

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend

03-03-2026
1

10.3 Indiening volgend verslag

3-12-2026

08-09-2026
3

10.4 Werkzaamheden overig

Verslaglegging en overige werkzaamheden

03-03-2026
1

Verslaglegging en overige werkzaamheden

08-06-2026
2

Verslaglegging en overige werkzaamheden

08-09-2026
3

Bijlagen

Bijlagen