# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

| | |
|---|---|
| Verslagnummer | **1** |
| Datum verslag | **10-08-2026** |
| Insolventienummer | **F.15/26/167** |
| Toezichtzaaknummer | **NL:TZ:0000539214:F001** |
| Datum uitspraak | **07-07-2026** |

| | |
|---|---|
| R-C | **mr. M.W. Koenis** |
| Curator | **mr M.A.Th. Klaver** |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Yaman Bouw B.V.

**10-08-2026**
**1**

### Gegevens onderneming

Yaman Bouw B.V. is statutair gevestigd in de gemeente Zaanstad.
Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 69888701
Curanda is opgericht: 20-10-2017
Datum registratie: 23-10-2017
Bezoekadres: Gerrit Achterberghof 61, 1628 VD Hoorn
Postadres: Gerrit Achterberghof 61, 1628 VD Hoorn

**10-08-2026**
**1**

### Activiteiten onderneming

De activiteiten van curanda bestaan uit 'SBI-code 41000 - Burgerlijke en utiliteitsbouw

**10-08-2026**
**1**

### Financiële gegevens

### Toelichting financiële gegevens

De curator heeft tot heden geen contact kunnen krijgen met de directie. Er zijn ook geen jaarstukken gepubliceerd.
De curator heeft het bezoekadres bezocht, maar er wordt niet opengedaan.
Op aangetekende brief en mails aan de directie is tot heden niet gereageerd.

**10-08-2026**
**1**

## Gemiddeld aantal personeelsleden

10-08-2026
1

1

**Toelichting**

Volgens het handelsregister is er sprake van 1 werkzame persoon.

## Boedelsaldo

10-08-2026
1

€ 0,00

**Toelichting**

Er zijn geen middelen aangetroffen.

## Verslagperiode

10-08-2026
1

**van**

6-7-2026

**t/m**

10-8-2026

## Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren |
|---|---|
| 1 | 6 uur 25 min |
| **totaal** | 6 uur 25 min |

## Toelichting bestede uren

Zie bijgaande urenuitdraai.

10-08-2026
1

# 1. Inventarisatie

## 1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder is een natuurlijk persoon. Hij woont op hetzelfde adres als het bezoekadres van de onderneming: Gerrit Achterberghof 61, 1628 VD Hoorn.

**10-08-2026**
**1**

## 1.2 Lopende procedures

Vooralsnog niet aangetroffen.

**10-08-2026**
**1**

## 1.3 Verzekeringen

Vooralsnog niet aangetroffen.

**10-08-2026**
**1**

## 1.4 Huur

De onderneming is gevestigd op het woonadres van de directie. Zie punt 1.1. Uit kadastrale recherche blijkt dat de woning niet staat niet op naam van de directie prive, maar op naam van twee personen wonende in Amsterdam.

**10-08-2026**
**1**

## 1.5 Oorzaak faillissement

De directie is niet ter zitting verschenen. Curator heeft vooralsnog geen contact kunnen krijgen met de directie.

**10-08-2026**
**1**

# 2. Personeel

## 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden**

10-08-2026
1

0

**Toelichting**

Er is geen personeel. De enige werkzame persoon is de DGA.

## 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Toelichting**

10-08-2026
1

n.v.t.

## 2.3 Ontslagaanzegging

## 2.4 Werkzaamheden personeel

n.v.t.

10-08-2026
1

# 3. Activa

## 3.1 Onroerende zaken

| Beschrijving | Verkoopopbr. | Hypotheek | Boedelbijdr. |
|---|---|---|---|
| n.v.t. | | | |
| **totaal** | € 0,00 | | € 0,00 |

## Toelichting onroerende zaken

Uit kadastrale recherche blijkt dat er geen onroerende zaken op naam van curanda staan.

10-08-2026
1

## 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

n.v.t.

10-08-2026
1

## 3.3 Bedrijfsmiddelen

### Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator heeft een bezoek gebracht aan het bezoekadres/woning maar geen toegang verkregen. Aan de buitenzijde van de woning zijn geen bedrijfsmiddelen aangetroffen. De curator heeft foto's van de buitenzijde genomen.

**10-08-2026**
1

## 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

n.v.t.

**10-08-2026**
1

## 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

nader onderzoek

**10-08-2026**
1

## 3.6 Voorraden / onderhanden werk

### Toelichting voorraden / onderhanden werk

niet aangetroffen.

**10-08-2026**
1

## 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

nader onderzoek

**10-08-2026**
1

## 3.8 Andere activa

### Toelichting andere activa

Vooralsnog niet aangetroffen.

**10-08-2026**
1

## 3.9 Werkzaamheden andere activa

Nader onderzoek.

**10-08-2026**
1

# 4. Debiteuren

## 4.1 Debiteuren

### Toelichting debiteuren

De curator beschikt niet over enige administratie en heeft nog geen contact kunnen krijgen met de directie.

10-08-2026
1

## 4.2 Werkzaamheden debiteuren

nader onderzoek

10-08-2026
1

# 5. Bank / Zekerheden

## 5.1 Vordering van bank(en)

**Toelichting vordering van bank(en)**

Er is nog geen vordering ingediend door enige bank.

10-08-2026
1

## 5.2 Leasecontracten

vooralsnog niet van gebleken.

10-08-2026
1

## 5.3 Beschrijving zekerheden

n.v.t.

10-08-2026
1

## 5.4 Separatistenpositie

n.v.t.

10-08-2026
1

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

n.v.t.

10-08-2026
1

## 5.6 Retentierechten

n.v.t.

10-08-2026
1

### 5.7 Reclamerechten

n.v.t.

10-08-2026
1

### 5.8 Boedelbijdragen

**Toelichting**

n.v.t.

10-08-2026
1

### 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

nader onderzoek

10-08-2026
1

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

### Voortzetten onderneming

### 6.1 Exploitatie / zekerheden

n.v.t.

10-08-2026
1

### 6.2 Financiële verslaglegging

n.v.t.

10-08-2026
1

### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

n.v.t.

10-08-2026
1

### Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

n.v.t.

10-08-2026
1

### 6.5 Verantwoording

n.v.t.

10-08-2026
1

### 6.6 Opbrengst

**Toelichting**

n.v.t.

10-08-2026
1

### 6.7 Boedelbijdrage

**Toelichting**

n.v.t.

10-08-2026
1

### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

n.v.t.

10-08-2026
1

## 7. Rechtmatigheid

### 7.1 Boekhoudplicht

Aan de boekhoudplicht is niet voldaan.

10-08-2026
1

### 7.2 Depot jaarrekeningen

Er zijn geen gepubliceerde jaarstukken aangetroffen. Aan de deponeringsplicht is niet voldaan.

10-08-2026
1

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

n.v.t.

10-08-2026
1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

0.0

10-08-2026
1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

Ja

**Toelichting**

Hier lijkt sprake van te zijn. Het faillissement is aangevraagd door de Staat der Nederlanden, Ministerie van Economische Zaken i.v.. i.v.m. de "intrekking van subsidieverlening "Tegemoetkoming Vast Lasten dd. 19-11-2021 voor een bedrag van € 72.000,--.

**10-08-2026**
1

### 7.6 Paulianeus handelen

**Toelichting**

Zie 7.5.

**10-08-2026**
1

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Er is geen administratie. Directie voldoet niet aan de informatieplicht. Er zijn geen jaarstukken gepubliceerd.
De curator heeft inmiddels een verhaalsrapport van de Belastingdienst ontvangen. Hieruit blijkt dat de directie in 2014 en 2016 deel uitmaakte van een V.O.F. De directie is tevens bestuurder van een andere B.V. Maslin Bouw B.V. te Hoorn.
Enige verhaalsmogelijkheden blijken niet uit genoemd rapport.
De curator heeft ook een proces-verbaal ontvangen van een op 6 januari 2020 in beslag genomen bedrijfsauto, kenteken 99-BD-NB, merk Mercedes-Benz, bouwjaar 2002. Dee auto is executoriaal verkocht en heeft destijds € 1.725,-- opgebracht.

**10-08-2026**
1

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Nader onderzoek

**10-08-2026**
1

## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

**Toelichting**

Tot heden niet gemeld.

**10-08-2026**
1

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 89.407,00

**Toelichting**

Het betreft schulden uit hoofde van Omzetbelasting, Motorrijtuigenbelasting en Vennootschapsbelasting.

10-08-2026
1

## 8.3 Pref. vord. UWV

**Toelichting**

n.v.t.

10-08-2026
1

## 8.4 Andere pref. crediteuren

**Toelichting**

n.v.t.

10-08-2026
1

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

10-08-2026
1

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 95.828,02

**Toelichting**

Het betreft met name de vordering uit hoofde van de teruggevorderde Corona subsidie (€ 75.136,92).

10-08-2026
1

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De curator ziet de perspectieven voor de crediteuren somber in, gelet op de tot heden verkregen verhaalsinformatie.

10-08-2026
1

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Nader in kaart brengen van de schulden.

10-08-2026
1

# 9. Procedures

## 9.1 Naam wederpartijen

Niet van gebleken

**10-08-2026**
**1**

## 9.2 Aard procedures

n.v.t.

**10-08-2026**
**1**

## 9.3 Stand procedures

n.v.t.

**10-08-2026**
**1**

## 9.4 Werkzaamheden procedures

n.v.t.

**10-08-2026**
**1**

## 10. Overig

### 10.1 Plan van aanpak

Verhaalsonderzoek vervolgen.
Nader in kaart brengen van de schulden.
Oproepen voor verhoor.
Fraudemelding

**10-08-2026**
1

### 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Vooralsnog niet aan te geven.

**10-08-2026**
1

### 10.3 Indiening volgend verslag

10-11-2026

**10-08-2026**
1

### 10.4 Werkzaamheden overig

Gerelateerd aan plan van aanpak

**10-08-2026**
1

## Bijlagen

### Bijlagen