Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**1**
Datum verslag	**11-09-2025**
Insolventienummer	**F.09/25/268**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000453599:F001**
Datum uitspraak	**12-08-2025**

R-C	**mr. J.C.A.T. Frima**
Curator	**mr J. Thiele**

Algemene gegevens

Naam onderneming

De statutaire naam van de onderneming is Xperience Centre Alphen B.V., en handelde tevens onder de naam Lodge Alphen.

11-09-2025 **1**

Gegevens onderneming

Xperience Centre Alphen B.V. is een besloten vennootschap, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 73980579, statutair gevestigd te gemeente Alphen aan den Rijn, feitelijk gevestigd te (2406 LL) Alphen aan den Rijn, aan de Bijlen 4.

11-09-2025 **1**

Activiteiten onderneming

De bedrijfsactiviteiten luiden volgens het Handelsregister: "Detailhandel via internet in vrijetijdsartikelen. A. het geven van ski- en snowboardlessen, alsmede het verkopen van ski- en snowboardmaterialen (postorderbedrijf). b. het begeleiden van outdooractiviteiten; c. het geven van adviezen op het gebied van en het verkopen van wintersportkleding, zomersportkleding en lifestyleartikelen; d. het exploiteren van horecaruimte."

11-09-2025 **1**

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 300.558,00	€ -90.010,00	€ 384.031,00
2022	€ 608.219,00	€ -175.923,00	€ 251.333,00
2023	€ 724.171,00	€ -10.279,00	€ 257.186,00
2024	€ 611.894,00	€ -96.635,00	€ 248.892,00

Toelichting financiële gegevens

Bovenstaande financiële gegevens zijn ontleend aan de jaarrekeningen 2022 en 2023 en de conceptjaarrekening 2024.

De financiële gegevens zijn niet geverifieerd door de curator.

11-09-2025
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

20

11-09-2025
1

Boedelsaldo

€ 77.903,35

11-09-2025
1

Verslagperiode

van

12-8-2025

t/m

10-9-2025

11-09-2025
1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	35 uur 54 min
totaal	35 uur 54 min

Toelichting bestede uren

In de eerste verslagperiode heeft de curator zich bezig gehouden met het ontslag van de werknemers, het veilig stellen van de (digitale) administratie, de inventarisatie van de activa en het onderzoeken van de mogelijkheden van een doorstart, alsmede het voeren van correspondentie en onderhandelingen met geïnteresseerden en betrokken partijen, en het aanschrijven van crediteuren.

11-09-2025
1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Xperience Centre Alphen B.V. is opgericht op 8 februari 2019. Xperience Centre Alphen B.V. houdt zich bezig met het geven van ski- en snowboardlessen, verkoop van ski- en snowboardkleding en -materialen, zomerkleding en lifestyleartikelen, en het exploiteren van horecaruimten (houden van feesten en partijen). De bestuurder en enig aandeelhouder is The Xperience Company B.V.

De bestuurder en enig aandeelhouder van The Xperience Company B.V. is de heer J.E.J. van Lienden. The Xperience Company B.V. is per 19 augustus 2025 failliet verklaard.

11-09-2025
1

1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator bekend zijn er geen lopende procedures.

11-09-2025
1

1.3 Verzekeringen

De lopende verzekeringen zijn beëindigd.

11-09-2025
1

1.4 Huur

De huurovereenkomst is beëindigd middels een afspraak tussen de verhuurder, de boedel en de doorstartende partij.

11-09-2025
1

1.5 Oorzaak faillissement

Over de oorzaak van het faillissement heeft de bestuurder het volgende verklaard:

11-09-2025
1

De bestuurder is 20 jaar geleden begonnen met een indoorskibaan. In 2019 kreeg hij de mogelijkheid om te verhuizen naar een groter pand in Alphen aan den Rijn. Hij heeft deze kans gepakt en is samen met een compagnon, en met behulp van diverse investeerders, Xperience Centre Alphen B.V. gestart. Kort na de opening in september 2019 kwam de eerste lockdown. Ondanks de coronasteun en de diverse ontvangen investeringen liepen de schulden vanaf dat moment op. In 2023 kwamen de bestuurder en zijn compagnon tot de conclusie dat ze samenwerking niet voldeed aan ieders verwachting. De compagnon stapte uit de onderneming.

Het bedrijf deed na de lockdowns weer goede zaken: de skibaan was weer open en er werden vele feesten en partijen georganiseerd. Ook de investeerders hebben nog gelden geïnvesteerd. Desondanks wogen de kosten niet op tegen de baten. De bestuurder heeft toen besloten zelf het faillissement aan te vragen.

De curator doet nog onderzoek naar de oorzaak van het faillissement.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

11-09-2025
1

20

Toelichting

Ten tijde van faillietverklaring waren er 20 werknemers in dienst (4 vaste werknemers, rest oproepkrachten). Met machtiging van de rechter-commissaris zijn de werknemers ontslagen.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

11-09-2025
1

5

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
14-8-2025	20	
totaal	20	

2.4 Werkzaamheden personeel

De werkzaamheden die zijn verricht zien op inventarisatie van het personeelsbestand, machtiging ontslag, opstellen van de ontslagbrieven en contacten met UWV.

11-09-2025
1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

11-09-2025
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

11-09-2025
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
inventaris + voorraad + Goodwill	€ 70.000,00	
totaal	€ 70.000,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsinventaris van Xperience Centre Alphen B.V. bestaat uit:

11-09-2025
1

- kantoorinventaris
- horeca inventaris (tafels, stoelen, barkrukken/-stoelen, bartafel e.d.)
- keukeninventaris (o.a. vries- en koelkasten, grills, magnetron, bakplaat, ovens)
- ski tapijtrolbanen
- diverse decoratiematerialen
- terrasinventaris

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Gelet op de fiscale vordering zal de curator ex. art. 57 lid 3 fw de belangen van de fiscus behartigen bij het te gelde maken van de aangetroffen bodemzaken.

11-09-2025
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator heeft gesprekken gevoerd met diverse partijen die geïnteresseerd waren om de bedrijfsactiviteiten voort te zetten. Er is uiteindelijk een koopovereenkomst gesloten met een partij die de bedrijfsmiddelen heeft gekocht. Het bedrag is ontvangen op de boedelrekening.

11-09-2025
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventariseren voorraden.

11-09-2025
1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
creditsaldo Rabobank	€ 7.895,82	
totaal	€ 7.895,82	€ 0,00

Toelichting andere activa

De Rabobank heeft het creditsaldo overgemaakt naar de boedelrekening.

11-09-2025
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

De curator heeft gesprekken gevoerd met diverse partijen die geïnteresseerd waren om de bedrijfsactiviteiten voort te zetten. Er is uiteindelijk een koopovereenkomst gesloten met een partij die alle activa (inventaris, voorraad en Goodwill) heeft gekocht.

11-09-2025
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
pre-faillissementsdebiteuren	€ 1.787,30		
totaal	€ 1.787,30	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Uit de administratie van failliet blijkt een openstaand debiteurensaldo van € 1.787,30. De curator zal de vorderingen onderzoeken en waar mogelijk incasseren.

11-09-2025
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Het beoordelen van de gegevens omtrent de debiteurenvorderingen. Hierna zal een eventueel incassotraject volgen.

11-09-2025
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Xperience Centre Alphen B.V. hield een rekening aan bij Rabobank zonder kredietfaciliteit.

11-09-2025
1

5.2 Leasecontracten

Xperience Centre Alphen B.V. heeft meerdere leaseovereenkomsten afgesloten voor o.a. een tapinstallatie, koffiemachine en (bar)koelingen. De contracten worden door de overnemende partij voortgezet.

11-09-2025
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

11-09-2025
1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

11-09-2025
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Hier is tot op heden geen beroep op gedaan.

11-09-2025
1

5.6 Retentierechten

Hier is tot op heden geen beroep op gedaan.

11-09-2025
1

5.7 Reclamerechten

Hier is tot op heden geen beroep op gedaan.

11-09-2025
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

11-09-2025
1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De curator heeft de banken aangeschreven in het kader van de bankblokkade.

11-09-2025
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De bedrijfsactiviteiten zijn per 12 augustus 2025 gestaakt.

11-09-2025
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

11-09-2025
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

11-09-2025
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator heeft met diverse geïnteresseerde partijen gesproken. Zie hiervoor onderdeel 3.5.

11-09-2025
1

6.5 Verantwoording

De overdracht heeft op 26 augustus 2025 plaatsgevonden. De overnemer heeft totaal € 70.000,- voldaan (inventaris + voorraad + Goodwill).

11-09-2025
1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Zie onderdeel 3.5.

11-09-2025
1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

11-09-2025
1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

De werkzaamheden zien op het benaderen van diverse partijen voor een eventuele doorstart.

11-09-2025
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De (digitale) administratie is ontvangen en veiliggesteld. In de komende verslagperiode wordt onderzocht of is voldaan aan de boekhoudplicht.

11-09-2025
1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening van 2021 is op 28 februari 2023 gedeponeerd, derhalve te laat.
De jaarrekeningen van 2022 en 2023 zijn tijdig gedeponeerd.
De jaarrekening van 2024 is in concept opgesteld, maar niet gedeponeerd.

11-09-2025
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gelet op de omvangscriteria vermeld in artikel 2:396 BW is de vennootschap vrijgesteld van de verplichting tot het laten instellen van de in artikel 2:393 lid 1 BW bedoelde accountantscontrole.

11-09-2025
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het geplaatste kapitaal van € 5.000,00 is volgestort.

11-09-2025
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator zal in de komende verslagperiode aanvangen met het rechtmatigheidsonderzoek.

11-09-2025
1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

De curator vangt in de komende verslagperiode aan met het onderzoek naar eventueel paulianeus handelen.

11-09-2025
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal in de komende verslagperiode aanvangen met het rechtmatigheidsonderzoek.

11-09-2025
1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

In de afgelopen verslagperiode is voornamelijk tijd besteed aan het veiligstellen van de financiële administratie.

11-09-2025
1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 75,63

Toelichting

Salaris curator: p.m.
Claims Agent B.V. € 75,63

11-09-2025
1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 68.212,00

11-09-2025
1

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Tot op heden heeft UWV nog geen vordering ingediend.

11-09-2025
1

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Tot op heden hebben geen andere preferente crediteuren zich gemeld.

11-09-2025
1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

6

11-09-2025
1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 708.887,02

11-09-2025
1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

11-09-2025
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De werkzaamheden bestaan uit het inventariseren van de crediteuren, aanschrijven en verwerken van de ingediende vorderingen.

11-09-2025
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Voor zover de curator bekend zijn er geen lopende procedures.

11-09-2025
1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

11-09-2025
1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

11-09-2025
1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

11-09-2025
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- crediteurenadministratie
- debiteurenincasso
- rechtmatigheidsonderzoek

11-09-2025
1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Een termijn voor afwikkeling kan nog niet worden gegeven.

11-09-2025
1

10.3 Indiening volgend verslag

11-12-2025

11-09-2025
1

10.4 Werkzaamheden overig

Verslaglegging.

11-09-2025
1

Bijlagen

Bijlagen