# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

| | |
|---|---|
| Verslagnummer | **3** |
| Datum verslag | **24-09-2026** |
| Insolventienummer | **F.16/26/308** |
| Toezichtzaaknummer | **NL:TZ:0000506249:F003** |
| Datum uitspraak | **21-07-2026** |

| | |
|---|---|
| R-C | **mr. P.J. Neijt** |
| Curator | **mr J. Westerhof** |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Wocozon B.V., handelend onder de namen Wocozon B.V., Wocowoon, Wocowarm, Energiesociaal en Energiesociaal Wonen.

24-03-2026
1

Op 24 maart 2026 is ook het aan gefailleerde gelieerde Trading Energy Solutions in Sustainability ("TESIS") in staat van faillissement verklaard, waarbij mr. J. Westerhof is aangesteld tot curator. Vanaf deze verslagperiode zal geconsolideerd verslag worden gedaan van de werkzaamheden inzake het faillissement van gefailleerde en van TESIS. Voor zover de werkzaamheden zoals omschreven in dit verslag zien op TESIS zal dat expliciet vermeld worden.

24-06-2026
2

Op 22 juli 2026 is ook het aan gefailleerde gelieerde Wocozon Participaties B.V. ("Participaties") in staat van faillissement verklaard. Van de werkzaamheden in dat faillisement zal in dit verslag geconsolideerd verslag worden gedaan. Voor zover de werkzaamheden zien op Wocozon Participaties B.V. zal dat explicieit vermeld worden.

**24-09-2026**
**3**

### Gegevens onderneming

Gefailleerde is statutair gevestigd te De Meern en kantoorhoudende te (3454 PZ PZ) De Meern aan de Leidse Rijn 55. Gefailleerde is ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 55924026.

24-03-2026
1

## Activiteiten onderneming

Gefailleerde is opgericht op 28 augustus 2012 en staat samen met Stichting Wocozon aan het hoofd van de Wocozon-groep. Die groep bestaat naast gefailleerde uit Wocozon Services B.V., Wocozon Nederland B.V., Wocozon Revolve B.V., Wocozon Fryslan B.V., Wocozon Participaties B.V., Trading Energy Solutions in Sustainabilit B.V. ("Tesis"), Zonmaat B.V. en Buurblok B.V.

24-03-2026
1

De Wocozon-groep hield zich als geheel hoofdzakelijk bezig met de verkoop, lease, monitoring en het beheer van zonnepanelen (PV-installaties) ten behoeve van circa 60 woningcorporaties en hun huurders. Vrijwel alle activa waren ondergebracht in de diverse deelnemingen, terwijl de huur van de bedrijfslocatie, de arbeidsovereenkomsten van het personeel en vrijwel alle overeenkomsten die betrekking hadden op de instandhouding van de (IT-)infrastructuur bij gefailleerde waren ondergebracht.

## Financiële gegevens

| Jaar | Omzet | Winst en verlies | Balanstotaal |
|---|---|---|---|
| 2024 | € 6.478.282,00 | € 120.698,00 | € 3.961.574,00 |
| 2023 | € 6.415.716,00 | € 1.000.453,00 | € 4.301.689,00 |
| 2022 | € 3.943.068,00 | € -558.273,00 | € 3.119.102,00 |
| 2021 | € 3.815.573,00 | € -88.214,00 | € 2.802.311,00 |

## Toelichting financiële gegevens

## Gemiddeld aantal personeelsleden

55

24-03-2026
1

## Boedelsaldo

€ 428.452,49

24-03-2026
1

€ 230.460,71

24-06-2026
2

**Toelichting**

Wocozon BV: EUR 169.918,36
TESIS BV: EUR 60.542,35

€ 241.352,55

**24-09-2026**
**3**

**Toelichting**

Wocozon BV: EUR 168.813,81
TESIS BV: EUR 72.538,74
Wocozon Participaties BV: 0,-

## Verslagperiode

**van**

28-1-2026

**t/m**

20-3-2026

24-03-2026
1

**van**

21-3-2026

**t/m**

19-6-2026

24-06-2026
2

**van**

20-6-2026

**t/m**

18-9-2026

**24-09-2026**
**3**

## Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren |
|---|---|
| 1 | 513 uur 0 min |
| 2 | 42 uur 12 min |
| 3 | 40 uur 48 min |
| **totaal** | 596 uur 0 min |

## Toelichting bestede uren

24-03-2026
1

Op de datum van de uitspraak van de surseance van betaling heeft de curator (op dat moment als bewindvoerder) direct contact opgenomen met de bestuurder van gefailleerde om een goed beeld te krijgen van de onderneming en de lopende verplichtingen. In de dagen daaropvolgend heeft de curator geconstateerd dat gefailleerde niet aan de lopende verplichtingen kon voldoen en is verzocht de surseance van betaling om te zetten in een faillissement, een en ander met instemming van de bestuurder van gefailleerde.

Daaropvolgend is de curator met de financiers van gefailleerde en de deelnemingen in gesprek gegaan teneinde een bepaalde mate van continuïteit van de onderneming te kunnen garanderen. Directe beëindiging van de werkzaamheden had namelijk hoogstwaarschijnlijk tot grote schade geleid, zowel bij gefailleerde als bij haar deelnemingen en contractspartijen zoals de woningcorporaties. In het kader van die continuïteit is door de financiers een boedelkrediet verschaft waarmee tijdelijk aan de minimale lopende verplichtingen kon worden voldaan en de (IT-)infrastructuur in stand kon worden gehouden.

Tegelijkertijd is de curator gestart met het opzetten van een openbaar verkoopproces, om tot een integrale doorstart van de activiteiten van gefailleerde te kunnen komen. Het doel daarbij was de verschillende aandelenbelangen in totaliteit aan een derde over te dragen. Aangezien de

aandelenbelangen waren verpand aan diverse financiers, heeft dit verkoopproces in intensieve afstemming met de pandhouders plaatsgevonden. Uiteindelijk heeft dit geleid tot een verkoop van diverse deelnemingen, waarbij ook de goodwill van gefailleerde en de kantoorinventaris zijn verkocht. Zie Paragraaf 6 voor een nadere toelichting op de doorstart en het verkoopproces.

De curator heeft getracht de diverse belanghebbenden bij het faillissement zoveel mogelijk op de hoogte te houden van de status en de vooruitzichten van een doorstart. Zo heeft hij tijdens het verkoopproces in een digitale bijeenkomst alle woningcorporaties bijgepraat over de stand van zaken en is ook veelvuldig gecorresponeerd met de bij gefailleerde ingestelde ondernemingsraad, mede ten aanzien van de uiteindelijk gerealiseerde doorstart. Ook heeft overleg met de Raad van Commissarissen plaatsgevonden.

Voor het overige hebben de gebruikelijke werkzaamheden plaatsgevonden. Zo heeft de curator de arbeidsovereenkomsten van het personeel van gefailleerde opgezegd en heeft een personeelsbijeenkomst met de curator en het UWV plaatsgevonden (zie Paragraaf 2). Daarnaast is hij overgegaan tot opzegging van de huurovereenkomst ter zake van de bedrijfsruimte aan de Leidse Rijn 55 en heeft hij de (financiële) administratie van gefailleerde veilig laten stellen door Limits Consulting B.V.

In de tweede verslagperiode heeft de curator de financiele administratie van TESIS veilig laten stellen door Limits Consulting. Daarnaast is tot afwikkeling van diverse eigendomsvoorbehouden overgegaan en is uitvoerig met de bestuurder gecorrespondeerd over de verdere afwikkeling van de niet-failliete deelneming Wocozon Participaties B.V. Verder is de huurovereenkomst ter zake van het bedrijfspand met terugwerkende kracht per 20 maart 2026 beeindigd aangezien de doorstarter per die datum een huurovereenkomst heeft gesloten. Voor het overige hebben de gebruikelijke werkzaamheden plaatsgevonden.

24-06-2026
2

In de derde verslagperiode heeft de curator het onderzoek naar de administratie voortgezet (zie Paragraaf 7) en nog enkele werkzaamheden verricht in het kader van de afwikkeling van de doorstart (zie Paragraaf 6). Daarnaast heeft hij onderzocht op welke wijze het belang dat Participaties houdt in Buurblok B.V. te gelden kan worden gemaakt.

**24-09-2026**
**3**

# 1. Inventarisatie

## 1.1 Directie en organisatie

Bestuurder van gefailleerde is een natuurlijk persoon. Stichting Wocozon houdt 99,45% van de aandelen. De overige aandelen worden gehouden door twee natuurlijke personen. In de Raad van Commissarissen hebben twee personen zitting.

24-03-2026
1

Bestuurder en enig aandeelhouder van TESIS is Wocozon Participaties B.V.

24-06-2026
2

## 1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator bekend is hier geen sprake van.

24-03-2026
1

## 1.3 Verzekeringen

Ten behoeve van gefailleerde en haar deelnemingen liepen op datum faillissement diverse verzekeringen. Dit betrof onder andere gebouwen- en bedrijfsmiddelenverzekeringen (waaronder een verzekering ten behoeve van de PV-installaties) en een aansprakelijkheidsverzekering. In afstemming met de financiers is tot tijdelijke voortzetting van de noodzakelijke verzekeringen besloten.

24-03-2026
1

## 1.4 Huur

Gefailleerde huurde een bedrijfspand aan de Leidse Rijn 55 te Meern. Met toestemming van de rechter-commissaris is de huurovereenkomst ex artikel 39 Fw opgezegd.

24-03-2026
1

In de tweede verslagperiode heeft de doorstarter van gefailleerde overeenstemming bereikt met de verhuurder van het bedrijfspand ter zake van een nieuwe huurovereenkomst. Deze huurovereenkomst heeft als ingangsdatum 20 maart 2026 (met terugwerkende kracht) zodat de boedelvordering beperkt blijft.

24-06-2026
2

## 1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder heeft aan de curator aangegeven wat in zijn ogen de oorzaak van het faillissement is geweest. Volgens hem zijn de marktomstandigheden in de zonnepanelenbranche de afgelopen jaren ernstig verslechterd en zijn ook de vooruitzichten slecht gelet op het einde van de zogenoemde salderingsregeling per 1 januari 2027. Sinds 2023 is een aanzienlijke terugval in het aantal opdrachten te zien. Een en ander heeft geleid tot een problematische financiële situatie, waarvoor gefailleerde in 2025 een oplossing probeerde te vinden, bijvoorbeeld door externe investeerders aan te trekken en/of een gedeeltelijke overdracht van de deelnemingen. Uiteindelijk heeft dit niet tot een oplossing geleid, met als gevolg het verzoek aan de rechtbank tot verlening van de surseance van betaling.

24-03-2026
1

De curator zal zelfstandig onderzoek doen naar de oorzaken van het faillissement.

# 2. Personeel

## 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden** 24-03-2026

1

55

**Toelichting**

Bij gefailleerde waren op datum faillissement 55 personeelsleden in dienst. De arbeidsovereenkomsten zijn met machtiging van de rechter-commissaris op grond van artikel 40 Fw opgezegd. Enkele dagen na datum faillissement heeft op locatie van gefailleerde de informatiebijeenkomst van het UWV plaatsgevonden.

**Toelichting** 24-06-2026

2

Bij TESIS waren geen personeelsleden in dienst.

## 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden** 24-03-2026

1

55

## 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum | Aantal | Toelichting |
|---|---|---|
| 4-2-2026 | 55 | |
| **totaal** | 55 | |

## 2.4 Werkzaamheden personeel

Correspondentie UWV, correspondentie personeel. 24-03-2026

1

# 3. Activa

## 3.1 Onroerende zaken

| Beschrijving | Verkoopopbr. | Hypotheek | Boedelbijdr. |
|---|---|---|---|
| Niet van toepassing. | | | |
| **totaal** | € 0,00 | | € 0,00 |

## Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

24-03-2026
1

## 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing.

24-03-2026
1

## 3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---|---|---|
| Bedrijfsinventaris | € 48.400,00 | |
| Tesla | € 15.000,00 | |
| **totaal** | € 63.400,00 | € 0,00 |

## Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde is eigenaar van diversen aan bedrijfsinventaris (waaronder meubilair en IT-apparatuur). Deze activa zijn in de dagen na datum faillissement getaxeerd door Troostwijk Waardering & Advies (hierna: "TWA") en in het kader van de doorstart (zie hierna Paragraaf 6) verkocht.

Daarnaast behoorde een Tesla model 3 tot de boedel. Dit voertuig stond op datum faillissement reeds te koop bij een garage en er was op hoofdlijnen overeenstemming bereikt met een koper. Deze Tesla is verkocht voor een bedrag van EUR 15.000,-.

24-03-2026
1

## 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator heeft namens de fiscus het bodemvoorrecht ex artikel 57 lid 3 Fw uitgeoefend.

24-03-2026
1

## 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Correspondentie TWA.

24-03-2026
1

## 3.6 Voorraden / onderhanden werk

| Beschrijving | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---|---|---|
| Niet van toepassing. | | |
| **totaal** | € 0,00 | € 0,00 |

## Toelichting voorraden / onderhanden werk

Tot de boedel van gefailleerde behoort geen voorraad en/of onderhanden werk. Dergelijke activa waren ondergebracht in de diverse deelnemingen.

24-03-2026
1

## 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

24-03-2026
1

## 3.8 Andere activa

| Beschrijving | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---|---|---|
| Deelnemingen | € 3,00 | |
| **totaal** | € 3,00 | € 0,00 |

## Toelichting andere activa

Gefailleerde heeft diverse deelnemingen, te weten een 100% belang in Wocozon Services B.V., Wocozon Nederland B.V., Wocozon Revolve B.V., Wocozon Fryslan B.V. en Wocozon Participaties B.V. In het kader van de doorstart (zie Paragraaf 6) zijn deze deelnemingen -met uitzondering van Wocozon Participaties B.V.- verkocht voor EUR 1,- per deelneming.

24-03-2026
1

Participaties is houder van een aandelenbelang in Buurblok B.V. In Buurblok B.V. is een innovatief woonconcept ontwikkeld waarbij woningcorporaties energieleverende, duurzame en demontabele woningen niet kopen, maar leasen. De curator onderzoekt de mogelijkheden van een verkoop van dit aandelenbelang.

**24-09-2026**
**3**

## 3.9 Werkzaamheden andere activa

Uitgebreide correspondentie financiers (onder ander per e-mail en via update-calls)

24-03-2026
1

# 4. Debiteuren

## 4.1 Debiteuren

| Beschrijving | Omvang | Opbrengst | Boedelbijdr. |
|---|---|---|---|
| Wocozon Revolve B.V. | € 198.796,14 | | |
| Wocozon Nederland B.V. | € 276.925,56 | | |
| **totaal** | € 475.721,70 | € 0,00 | € 0,00 |

### Toelichting debiteuren

24-03-2026
1

Zoals onder Algemeen toegelicht waren alle activa van de Wocozon-groep ondergebracht in de diverse deelnemingen. Ook de contracten met de woningcorporaties waren op het niveau van de deelnemingen afgesloten. Voor haar geleverde diensten aan de deelnemingen factureerde gefailleerde de betreffende deelneming. Dat heeft tot gevolg dat er geen sprake was van 'externe' vorderingen, maar alleen van intercompany-vorderingen. Op datum faillissement was er sprake van twee aanzienlijke vorderingen op deelnemingen Wocozon Revolve B.V. en Wocozon Nederland B.V.

Deze vorderingen waren op datum faillissement min of meer oninbaar gelet op de slechte financiële situatie van de betreffende deelnemingen. Mede om die reden heeft de curator in het kader van de doorstart (zie Paragraaf 6) afstand gedaan van deze vorderingen.

## 4.2 Werkzaamheden debiteuren

Correspondentie, doorstartonderhandelingen

24-03-2026
1

# 5. Bank / Zekerheden

## 5.1 Vordering van bank(en)

24-03-2026
1

### Toelichting vordering van bank(en)

Ten behoeve van de deelnemingen van gefailleerde is per deelneming financiering verschaft door onder andere BNG Bank N.V. ("BNG"), Triodos Bank N.V. ("Triodos"), ING Bank N.V. en ING Commercial Finance B.V. (gezamenlijk "ING") en diverse (regionale) energiefondsen. Gefailleerde is hoofdelijk verbonden voor de verstrekte financiering en ten behoeve van een gedeelte van de financiers zijn ook pandrechten gevestigd op de aandelen in de deelnemingen van gefailleerde (zie Paragraaf 5.3). De precieze hoogte van de betreffende vorderingen is nog in onderzoek.

## 5.2 Leasecontracten

Op datum faillissement leasete gefailleerde diverse voertuigen bij Athlon Nederland ("Athlon") op basis van operational lease. Met Athlon zijn in het kader van de tijdelijke voortzetting afspraken gemaakt over gebruik van een drietal voertuigen. De overige voertuigen zijn geretourneerd.

24-03-2026
1

## 5.3 Beschrijving zekerheden

De 100%-aandeelhoudersbelangen van gefailleerde in Wocozon Services B.V., Wocozon Nederland B.V., Wocozon Revolve B.V. en Wocozon Fryslân B.V. zijn verpand aan diverse financiers. Hieronder volgt een overzicht per deelneming:

24-03-2026
1

**Wocozon Nederland B.V.**

Een eerste pandrecht op de aandelen in Wocozon Nederland B.V. is verstrekt ten behoeve van BNG. Een tweede pandrecht op de aandelen is verstrekt ten behoeve van Fonds Regionaal Duurzaam 1 ("Meewind").

**Wocozon Fryslân B.V.**

Een eerste pandrecht op de aandelen in Wocozon Fryslân B.V. is vestrekt ten behoeve van BNG. Een tweede pandrecht op de aandelen is verstrekt ten behoeve van Fûns Skjinne Fryske Enerzjy B.V.

**Wocozon Revolve B.V.**

Een eerste pandrecht op de aandelen in Wocozon Revolve B.V. is gevestigd ten behoeve van Triodos. Een tweede pandrecht op de aandelen is verstrekt ten behoeve van crowdfundplatform Invesdor.

**Wocozon Services B.V.**

Op de aandelen in Wocozon Services B.V. rust een pandrecht ten behoeve van Stichting Bewaarder Amsterdams Klimaat & Energiefonds ("AKEF").

## 5.4 Separatistenpositie

Zie Paragraaf 5.3.

24-03-2026
1

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Voor zover crediteuren een beroep doen op een eigendomsvoorbehoud wordt deze aanspraak nader onderzocht. Tot op heden lijkt dit zeer beperkt.

24-03-2026
1

## 5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

24-03-2026
1

## 5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

24-03-2026
1

### 5.8 Boedelbijdragen

**Toelichting**

24-03-2026
1

Niet van toepassing.

### 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Analyseren zekerhedenposities, correspondentie financiers en pandhouders

24-03-2026
1

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

### Voortzetten onderneming

### 6.1 Exploitatie / zekerheden

Van de bestuurder van gefailleerde begreep de curator dat kort voor het verzoek tot surseance van betaling er sprake was van een verkoopproces, waarbij onderzocht is of de onderneming van gefailleerde in het geheel zou kunnen worden overdragen. Hoewel dat niet tot een verkoop geleid heeft, was het wel de verwachting dat de betreffende gegadigden zich weer zouden melden. De vooruitzichten voor een doorstart waren dus positief.

24-03-2026
1

Om die reden heeft de curator op datum faillissement besloten om -met toestemming van de rechter-commissaris- de onderneming op een laag pitje door te laten draaien. De infrastructuur (voornamelijk bestaande uit IT-systemen ten behoeve van de monitoring en het beheer van de PV-installaties) diende *up and running* te blijven. Ten behoeve van deze voortzetting heeft hij van vier bij gefailleerde en haar deelnemingen betrokken financiers (Triodos, BNG, ING en AKEF) een boedelkrediet ontvangen van EUR 100.000,-. Dit boedelkrediet is later nog verhoogd tot EUR 150.000,-. Met dat boedelkrediet zijn de lopende kosten voldaan.

De tijdelijke voortzetting is geeindigd op 17 maart 2026. Op die datum is de verkoop van de deelnemingen en de doorstart geëffectueerd.

### 6.2 Financiële verslaglegging

In de komende verslagperiode zal de curator verslag uitbrengen omtrent de financiële resultaten van de tijdelijke voortzetting.

24-03-2026
1

### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Correspondentie bestuurder, correspondentie personeel, correspondentie financiers en correspondentie diverse contractspartijen

24-03-2026
1

### Doorstarten onderneming

## 6.4 Beschrijving

24-03-2026
1

Vanaf datum faillissement is de curator direct van start gegaan met het opzetten van een verkoopproces. In dat kader heeft hij een digitale dataroom geopend en de bij hem bekende gegadigden aangeschreven, voor zover zij zich niet zelf hadden gemeld. In totaal hebben 24 gegadigden interesse getoond en aan hen is een geheimhoudingsovereenkomst toegestuurd. Na ondertekening van de geheimhoudinsovereenkomst is toegang tot de dataroom verschaft.

Uiteindelijk heeft de curator acht niet-bindende biedingen ontvangen. Deze biedingen waren zonder uitzondering in aanzienlijke mate voorwaardelijk, bijvoorbeeld omdat de gegadigden nog nader due diligence wilden verrichten. In het kader van het verkoopproces heeft de curator afstemming gezocht met de *senior* pandhouders Triodos, BNG en AKEF gelet op hun belang bij een doorstart c.q. verkoop van de integrale aandelenbelangen. Met drie van de bieders is de curator verder in onderhandeling getreden, hetgeen leidde tot een intensief proces van due diligence, afstemming met genoemde pandhouders over door de bieders gestelde voorwaarden en de hoogte van een aan de boedel toekomend bedrag voor de goodwill van gefailleerde.

Uiteindelijk heeft dit verkoopproces ertoe geleid dat een integrale doorstart is bereikt. In dat kader zijn de aandelen in Wocozon Services B.V. verkocht aan pandhouder AKEF, die in samenwerking met een oud-bestuurder van gefailleerde gaat trachten de onderneming weer succesvol en financieel gezond te maken. Tezamen met de aandelen in Wocozon Services B.V. zijn ook de aandelen in Wocozon Nederland B.V., Wocozon Fryslân B.V. en Wocozon Revolve B.V. met de goodwill en de kantoorinventaris van gefailleerde verkocht. In totaal is aan de boedel een bedrag van EUR 298.403,- betaald. Om deze verkoop mogelijk te kunnen maken is vanuit de boedel afstand gedaan van haar (oninbare) intercompany-vorderingen op Wocozon Nederland B.V. en Wocozon Revolve B.V.

## 6.5 Verantwoording

Zie financieel verslag.

24-03-2026
1

## 6.6 Opbrengst

€ 298.404,00

24-03-2026
1

**Toelichting**

De koopprijs is als volgt samengesteld: voor de goodwill wordt EUR 250.000 betaald en voor de inventaris EUR 48.400. Voor de aandelenbelangen wordt EUR 3,- betaald.

## 6.7 Boedelbijdrage

**Toelichting**

24-03-2026
1

Niet van toepassing.

### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Correspondentie financiers, correspondentie rechter-commissaris en correspondentie gegadigden.

24-03-2026
1

## 7. Rechtmatigheid

### 7.1 Boekhoudplicht

In de eerste verslagperiode heeft de curator de administratie van gefailleerde ontvangen. Daarnaast heeft hij Limits Consulting B.V. opdracht gegeven de digitale administratie voor het overige veilig te stellen.

24-03-2026
1

In de tweede verslagperiode heeft Limits Consulting namens de curator ook de digitale administratie van TESIS veiliggesteld en is gestart met het rechtmatigheidsonderzoek.

24-06-2026
2

In de derde verslagperiode is de curator voortgegaan met het rechtmatigheidsonderzoek.

**24-09-2026**
**3**

### 7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek.

24-03-2026
1

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

In onderzoek.

24-03-2026
1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het geplaatste kapitaal (EUR 18.100,-) is volgens opgave van de Kamer van Koophandel volgestort.

24-03-2026
1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

24-03-2026
1

**Toelichting**

In onderzoek.

### 7.6 Paulianeus handelen

24-03-2026
1

In onderzoek

**Toelichting**

In onderzoek.

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Nog niet van toepassing.

24-03-2026
1

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Correspondentie met bestuurder.

24-03-2026
1

## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

€ 139,15

24-03-2026
1

**Toelichting**

Salaris curator: P.M.
ClaimsAgent B.V.: EUR 139,15

Naast bovengenoemde vordering verwacht de curator een boedelvordering van het UWV ter zake van de loongarantieregeling en een vordering van de verhuurder voor de periode na datum faillissement.

€ 238,98

24-06-2026
2

**Toelichting**

Wocozon BV:
Salaris curator: P.M.
ClaimsAgent B.V.: EUR 178,48

TESIS BV:
Salaris curator: P.M.
ClaimsAgent B.V.: 60,50

€ 466.173,97

**24-09-2026**
**3**

**Toelichting**

Wocozon BV:
Salaris curator: p.m.
ClaimsAgent BV: EUR 199,65
UWV: EUR 461.561,46
Greenchoice: EUR 4.337,23

TESIS BV:
Salaris curator: p.m.
Claimsagent BV: EUR 69,58

Wocozon Participaties BV:
Salaris curator: p.m.
Claimsagent BV: EUR 6,05

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 1.127.911,00

24-03-2026
1

€ 3.560.019,00

24-06-2026
2

**Toelichting**

Wocozon BV:
EUR 2.383.889,-

TESIS BV:
EUR 1.176.130,-

€ 3.568.819,00

**24-09-2026**
**3**

**Toelichting**

Wocozon BV:
EUR 2.383.889,-

TESIS BV:
EUR 1.176.130,-

Wocozon Participaties BV:
EUR 8.800,-

## 8.3 Pref. vord. UWV

**Toelichting**

24-03-2026
1

Nog niet ingediend.

€ 166.824,58

**24-09-2026**
**3**

## 8.4 Andere pref. crediteuren

**Toelichting**

24-03-2026
1

Nog niet ingediend.

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

45

24-03-2026
1

74

24-06-2026
2

**Toelichting**

Wocozon BV: 56

TESIS BV: 18

79

**24-09-2026**
**3**

**Toelichting**

Wocozon BV: 58

TESIS BV: 21

Wocozon Participaties BV: 0

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 814.621,26

24-03-2026
1

€ 1.670.969,64

24-06-2026
2

**Toelichting**

Wocozon BV: EUR 879.254,08

TESIS BV: EUR 791.715,56

€ 1.607.339,92

**24-09-2026**
**3**

**Toelichting**

Wocozon BV: EUR 813.560,88

TESIS BV: EUR 793.779,04

Wocozon Participaties BV: EUR 0,-

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Op dit moment is nog onduidelijk op welke wijze het faillissement zal worden afgewikkeld. Crediteuren wordt verzocht de vordering in te dienen via: www.claimsagent.nl.

24-03-2026
1

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

Correspondentie crediteuren.

24-03-2026
1

# 9. Procedures

## 9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

24-03-2026
1

## 9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

24-03-2026
1

## 9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

24-03-2026
1

## 9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

24-03-2026
1

# 10. Overig

## 10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal de curator nog enige werkzaamheden ten behoeve van de doorstart verrichten. Daarnaast zal hij een start maken met het rechtmatigheidsonderzoek. Voor het overige vinden de gebruikelijke werkzaamheden plaats.

24-03-2026
1

In de komende verslagperiode zal de curator het rechtmatigheidsonderzoek voortzetten. Daarnaast zal met de bestuurder worden afgestemd hoe (de activa van) Wocozon Participaties B.V. kunnen worden vereffend. Voor het overige vinden de gebruikelijke werkzaamheden plaats.

24-06-2026
2

In de komende verslagperiode zal de curator voortgaan met het rechtmatigheidsonderzoek en bezien op welke wijze het aandelenbelang in Buurblok B.V. te gelden kan worden gemaakt.

**24-09-2026**
**3**

## 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog onbekend. De curator zal het faillissement voor minimaal zes maanden openhouden teneinde alle crediteuren de gelegenheid te geven hun vordering in te dienen via www.claimsagent.nl.

24-03-2026
1

## 10.3 Indiening volgend verslag

24-12-2026

**24-09-2026**
**3**

## 10.4 Werkzaamheden overig

De informatie in dit openbaar verslag en de bijbehorende bijlagen is zorgvuldig samengesteld. De curator staat echter niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Het is mogelijk dat bepaalde informatie (nog) niet beschikbaar is, (nog) niet openbaar gemaakt is/kan worden of achteraf aangepast moet
worden. Dit kan gevolgen hebben voor de in dit verslag en de bijbehorende bijlagen geschetste perspectieven en informatie voor crediteuren en/of andere belanghebbenden. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

24-03-2026
1

# Bijlagen

## Bijlagen

| | |
|---|---|
| Bijlage verslag 1 Crediteuren Concurrent 1.pdf | 24-03-2026 |
| Bijlage verslag 1 Crediteuren Preferent 1.pdf | 1 |
| Bijlage verslag 1 Crediteuren Boedel 1.pdf | |
| Bijlage verslag 2 Crediteurenlijsten Wocozon BV.pdf | 24-06-2026 |
| Bijlage verslag 2 Crediteurenlijsten 2 TESIS BV.pdf | 2 |
| Bijlage verslag 3 Crediteurenlijsten Wocozon BV 3.pdf | **24-09-2026** |
| Bijlage verslag 3 Crediteurenlijsten 3 TESIS BV.pdf | **3** |
| Bijlage verslag 3 Crediteurenlijsten 3 Wocozon Participaties BV.pdf | |