Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**3**
Datum verslag	**14-10-2025**
Insolventienummer	**F.03/25/97**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000423847:F001**
Datum uitspraak	**15-04-2025**

R-C	**mr. P. Hoekstra**
Curator	**mr Ch.L.J.R. Lückers**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Vrankrijk B.V.

15-05-2025
1

Gegevens onderneming

H.o.d.n. Brasserie Mijn Streek, statutair gevestigd te Maastricht en zaak doende aan de Bongerd 18 te Heerlen.

15-05-2025
1

Activiteiten onderneming

Binnen die B.V. werd tot 15 februari 2025 een restaurant gedreven met bijkomende horeca activiteiten op de bovenste twee etages van het Schunck gebouw in Heerlen.
Gefailleerde B.V. kocht dit restaurant voorjaar/medio 2023 van de vorige (heel succesvolle) exploitant.

15-05-2025
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2023	€ 660.045,00	€ -40.427,00	€ 553.316,00
2024	€ 858.147,00	€ -20.967,00	

Toelichting financiële gegevens

2023 betrof grofweg een half jaar, waarvan door bouwkundige oorzaken het restaurant enkele weken gesloten was.
De cijfers 2024 volgen uit de voorlopige kolommenbalansen en bieden waarschijnlijk een te optimistische kijk op de kosten en dus op het resultaat. Er mag een veel groter verlies verwacht worden.

15-05-2025
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

7 fulltime en 7 wisselend

15-05-2025
1

Boedelsaldo

€ 0,00

15-05-2025
1

€ 105.000,00

15-07-2025
2

Toelichting

€100.000 terzake goodwill (100%)
€ 5.000 terzake inboedel en voorraden,(ad € 50.000) verpand aan Rabo; conform seperatistenregeling 10% voor de boedel

Verslagperiode

van

15-4-2025

t/m

15-5-2025

15-05-2025
1

van

15-5-2025

t/m

15-7-2025

15-07-2025
2

van

15-7-2025

t/m

14-10-2025

14-10-2025
3

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	78 uur 12 min
2	39 uur 12 min
3	11 uur 18 min
totaal	128 uur 42 min

Toelichting bestede uren

Inventarisatie, afwikkeling dienstverbanden en het zoeken naar een koper van de activa en doorstarter.	15-05-2025 1
voornamelijk verdere inventarisatie en vooral onderhandelingen over doorstart door een derde en verkoop goodwill en inboedel plus voorraden	15-07-2025 2
Communicatie met de bestuurder en pogingen informatie en stukken van hem te ontvangen. Vervolgens verzoek aan de rc voor een verhoor en voorbereiding daarvan.	**14-10-2025 3**

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enige aandeelhouder en bestuurder is een voormalig werknemer van de B.V. die het bedrijf tot het voorjaar 2023 dreef, een privépersoon dus.	15-05-2025 1

1.2 Lopende procedures

Procedures van schuldeisers en personeelsleden	15-05-2025 1
Afgedaan	15-07-2025 2

1.3 Verzekeringen

Zoals gebruikelijk	15-05-2025 1

1.4 Huur

Gefailleerde huurde de twee bovenste etages en het dakterras van het Schunck gebouw in Heerlen, waarin meerdere maatschappelijke functies zitten zoals een bibliotheek, ontmoetingscentrum en musea. In goed overleg met verhuurder eindigt de huur exact
2 maanden na faillietverklaring en wel op 15 juni 2025

15-05-2025
1

gecorrigeerd tot 1 juli

15-07-2025
2

1.5 Oorzaak faillissement

Voor de overname van het bedrijf is door gefailleerde het uitermate hoge bedrag van €500.000 betaald, waarvan €360.000 gefinancierd door de Rabobank en €140.000 vanuit familie en een vriend. Rente en aflossing drukten heel zwaar op de liquiditeiten en het resultaat.
Vooral echter moet hier nu al geconcludeerd worden tot slecht beleid en zelfs wanbeleid. Dit kwam vooral tot uiting heel frequent en in de loop der tijd steeds langdurige afwezigheid van de DGA ten gevolge van persoonlijke problematieken. Het personeel mag een groot compliment gemaakt worden voor de wijze waarop ze dat telkens opvingen, maar zonder een goede roerganger zakte de dienstverlening kwalitatief steeds verder weg en stapelden de financiële problemen en onbetaalde rekeningen steeds verder op. In steeds sterkere mate bleef de omzet achter bij de kosten.
Uiteindelijk heeft in februari 2025 zich een langdurige periode voorgedaan van afwezigheid en zelfs onbereikbaarheid van de DGA, terwijl de leveranciers terecht steeds moeilijker deden over de openstaande rekeningen en geen producten meer wilden leveren. Tekenend is dat niet de DGA de zaak medio februari heeft gesloten, maar de werknemers. Vervolgens heeft het 5 weken geduurd voordat de DGA overging tot het aanvragen van het faillissement en dit werd ook nog eens wekenlang opgehouden wegens een onvolledigheid in die aanvrage, waardoor pas na 2 maanden het faillissement kon worden uitgesproken door de rechtbank. Al die tijd zijn personeelslasten, huur en andere dure contracten doorgelopen en de schuld is verder en onnodig opgelopen.

15-05-2025
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 15-05-2025

1

14

Toelichting

7 fulltime en 7 parttime

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 15-05-2025

1

14

Toelichting

idem maar met een sterk verloop

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
18-4-2025	14	
totaal	14	

2.4 Werkzaamheden personeel

Inventarisatie alle loongegevens en personeelsbestand, het oproepen en de bespreking met het personeel en afstemming met UWV. Toestemming ontslag gevraagd, verkregen en gegeven. 15-05-2025

1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
geen			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
inboedel en voorraden	€ 50.000,00	€ 5.000,00
totaal	€ 50.000,00	€ 5.000,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Een heel uitgebreide restaurantinventaris en-apparatuur, echter grotendeels al tussen de 5 en 10 jaar oud. Deels was die eigendom van verhuurder. Een enkele machine was gehuurd en wordt teruggegeven aan de verhuurder.

15-05-2025
1

De opvolgend exploitant heeft hier een vergoeding voor betaald op continuïteits basis en dus ruim boven executiewaarde. De opbrengst m.u.v. de boedelbijdrage staat nog op de Derdenrekening van de curator in afwachting van het standpunt van de belastingdienst over pandakte en bodemvoorrecht.

15-07-2025
2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Nog in onderzoek

15-05-2025
1

Is aan belastingdienst gevraagd, maar deze heeft nog geen standpunt ingenomen.

15-07-2025
2

Er is geen sprake van beslag door de belastingdienst. De verhouding tussen bodemvoorrecht en pandrecht bank wordt nog onderzocht.

14-10-2025
3

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie, contacten met verhuurder, bank (pandhouder), en onderhandelingen met kandidaat kopers en horecamakelaar.

15-05-2025
1

Selectie van opvolgende exploitanten en onderhandeling over hoogste opbrengst. Vragen aan belastingdienst en Rabo.

15-07-2025
2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Het restaurant was echt van de een op de andere dag gesloten en dit terwijl koelkasten en vriezers vol lagen met voedsel, en er een grote voorraad aangebroken flessen sterke drank was, een flinke wijnvoorraad (inkoop mogelijk rond de €8000) en veel gedeeltelijk aangebroken voorraad bier en frisdrank in kratten van de brouwerij en andere leveranciers. Deze zijn aan hen teruggegeven.

15-05-2025
1

De aan bederf onderhevige voedingswaren zijn door verhuurder afgevoerd.

De voorraden zijn in de prijs van de inboedel opgenomen. Deze bedroegen ongeveer 20% daarvan qua waarde.

15-07-2025
2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie, afvoer en teruggave, alsmede contacten met een horecamakelaar en kandidaat-kopers voor de wijnvoorraad. Die laatste wordt nu betrokken in de onderhandeling met een kandidaat huurder/nieuwe exploitant.

15-05-2025
1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Cash	€ 28,50	
totaal	€ 28,50	€ 0,00

Toelichting andere activa

wordt op de boedelrekening gestort

15-07-2025
2

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Bij de faillissementsaanvrage zijn twee debiteuren vermeld die echter al betaald waren en/of voor het overige beroep konden doen op verrekening als crediteur. Wat dat betreft was de aanvraag onjuist. De DGA maakte nog melding van een andere debiteur, maar daarvan zijn nog steeds niet de gegevens ontvangen.

15-05-2025
1

Ondanks steeds dringendere verzoeken, heeft bestuurder die informatie nog niet aangeleverd.

15-07-2025
2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventarisatie.

15-05-2025
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

15-05-2025
1

Rabobank had voor de financiering van de koop van het restaurant €360.000 ter beschikking gesteld, waar per faillissementsdatum €130.000 - €140.000 op was afgelost. De bank had geëist dat leningen van familie en vriend waren achtergesteld en zo is dat ook vastgelegd.

5.2 Leasecontracten

Een koffieopschuimmachine was gehuurd en wordt teruggegeven aan verhuurder.

15-05-2025
1

5.3 Beschrijving zekerheden

De bank heeft pandrecht op inventaris, voorraden en debiteuren.

15-05-2025
1

5.4 Separatistenpositie

Ja

15-05-2025
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Nog niet aangetroffen

15-05-2025
1

5.6 Retentierechten

Nog niet aangetroffen

15-05-2025
1

5.7 Reclamerechten

Nog niet aangetroffen

15-05-2025
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

15-05-2025
1

Conform de separatistenregeling heeft de bank de curator een vergoeding aangeboden van 10% over de te gelde te maken zekerheden.

€ 5.000,00

15-07-2025
2

Toelichting

is ontvangen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Controle en beoordelingen en het zoeken naar kopers voor de activa.

15-05-2025
1

De aanwezige activa zijn verkocht met goedkeuring van de bank als pandhouder.

14-10-2025
3

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Het restaurant was al twee maanden voorafgaand aan faillietverklaring gesloten en de meeste werknemers hadden elders onderdak gevonden. Binnen de B.V. ontbrak elk geld om zelf door te starten.

15-05-2025
1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De onderhandelingen met een nieuwe exploitant/huurder zijn in vergevorderd stadium en met het voordeel voor de boedel dat betaald wordt voor immateriële en materiële activa

15-05-2025
1

Een derde exploitant zal de zaak doorstarten en heeft daarvoor €100.000 goodwill betaald.

15-07-2025
2

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

Toelichting

15-05-2025
1

Rabobank als pandhouder vergoedt conform de Recofa-richtlijnen 10% van de te realiseren opbrengsten.

6.7 Boedelbijdrage

15-05-2025
1

Toelichting

Vergoeding voor de goodwill komt geheel aan de boedel toe. Door de lange tijd dat het restaurant gesloten is, plus de kwalitatieve problemen in de 2 jaar daarvoor, alsmede door het faillissement, is de goodwill sterk gereduceerd. Zowel handelsnaam, locatie en gehele aankleding plus het feit dat het bedrijf startklaar ligt, creëren toch een bepaalde waarde.

15-07-2025
2

€ 100.000,00

Toelichting

Gelet op alle omstandigheden een heel tevredenstellend resultaat voor de boedel.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

selectie en onderhandelingen

15-07-2025
2

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Over 2023 zijn een jaarstukken opgemaakt door een serieuze accountant, terwijl over 2024 een kolommenbalans is overlegd, welke is opgesteld middels automatische boekingen van de bestuurder in het boekhoudpakket van de accountant. Waarschijnlijk is de invoer in 2024 echter niet volledig geweest en over de eerste maanden van 2025 al helemaal niet. Hierover zijn kritische vragen aan de DGA gesteld, maar vooralsnog niet beantwoord. Nadere vragen zijn in voorbereiding.

15-05-2025
1

De bestuurder is opgeroepen voor een faillissementsverhoor.

14-10-2025
3

7.2 Depot jaarrekeningen

Jaarrekening 2023 is gedeponeerd op 31 december 2024 en opgesteld op 24 december 2024. Goedkeuring en vaststelling moeten geacht hebben in de laatste week van december te hebben plaatsgevonden, maar daarover zijn (nog) geen bescheiden beschikbaar. Evenmin blijkt van een AvA besluit tot verlenging van termijn per 31 mei 2024. Dit wordt nader onderzocht

15-05-2025
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Samenstellingsopdracht.

15-05-2025
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Aan de DGA zijn bij oprichting 100 aandelen á €1 per stuk toegekend, maar nog niet duidelijk is of die ook volgestort zijn.

15-05-2025
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Is nog in onderzoek, het onder 1.5, 7.1 en 7.2 gestelde wijze daar al sterk op.

15-05-2025
1

Toelichting

Door de verder verkregen informatie wordt dit nog versterkt en nog eens extra doordat de bestuurder totaal geen informatie aan de curator verstrekt (maatregelen lijken noodzakelijk).

15-07-2025
2

Toelichting

De bestuurder is opgeroepen voor een faillissementsverhoor.

14-10-2025
3

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

Nog in onderzoek

15-05-2025
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Nog in onderzoek

15-05-2025
1

Hier wordt de curator ernstig gehinderd doordat de bestuurder totaal geen inlichtingen verschaft en aan geen enkele oproep gevolg geeft. Maatregelen zijn in voorbereiding.

15-07-2025
2

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Inventarisatie

15-05-2025
1

Verhoor van de bestuurder door de rc.

14-10-2025
3

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

15-07-2025
2

Faillissementskosten
Huur en bereddering
Werknemers

€ 97.313,16

14-10-2025
3

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 256.569,47

15-05-2025
1

Toelichting

15-07-2025
2

er is totaal geen belasting betaald bijna twee jaar, zonder actie van de fiscus. Bijna niets ambtshalve opgelegd en dus reëel.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

15-07-2025
2

Nog niet ontvangen

€ 26.120,93

14-10-2025
3

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

10

15-05-2025
1

14

15-07-2025
2

15

14-10-2025
3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 147.151,09

15-05-2025
1

€ 198.335,76

15-07-2025
2

€ 262.664,57

14-10-2025
3

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

nog niet bekend

15-07-2025
2

8.8 Werkzaamheden crediteuren

registratie en onderzoek en communicatie

15-07-2025
2

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Rechtmatigheidsonderzoek. 15-05-2025

1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend 15-05-2025

1

10.3 Indiening volgend verslag

15-1-2026 **14-10-2025**

3

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen