Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**1**
Datum verslag	**24-08-2024**
Insolventienummer	**F.18/24/233**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000361954:F001**
Datum uitspraak	**23-07-2024**

R-C	**mr. N.A. Baarsma**
Curator	**mr J.A.M. Bijlholt**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Verbhaan Horeca BV, tevens handelend onder de naam Grand Café Emmeloord.

24-08-2024 1

Gegevens onderneming

Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder het nummer 78663741. Gevestigd aan het adres De Deel 19, 8302 EJ Emmeloord.

24-08-2024 1

Activiteiten onderneming

Het exploiteren van een restaurant.

24-08-2024 1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Het personeel was in dienst bij een payroll-organisatie.

24-08-2024 1

Boedelsaldo

€ 0,00

24-08-2024
1

Verslagperiode

van

23-7-2024

t/m

22-8-2024

24-08-2024
1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	20 uur 48 min
totaal	20 uur 48 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Verbhaan Horeca BV is een dochtervennootschap (100%) van Ohana Holding BV. Ohana Holding BV is tevens bestuurder (alleen/zelfstandig bevoegd) van Verbhaan Horeca BV. Bestuurder van Ohana Holding BV is de heer Richard Ludo Huizinga.
Ohana Holding BV heeft de aandelen in de besloten vennootschap Verbhaan Horeca BV verworven d.d. 4 juli 2023. De aandelen heeft zij verworven van de besloten vennootschap Lachende Koe Holding BV.

24-08-2024
1

1.2 Lopende procedures

Ten tijde van de aanvraag van het faillissement werden geen gerechtelijke procedures gevoerd.

24-08-2024
1

1.3 Verzekeringen

Verbhaan Horeca BV had diverse verzekeringen afgesloten. De verzekeringen werden (deels) beëindigd.

24-08-2024
1

1.4 Huur

Verbhaan Horeca BV huurde een pand aan de Deel 19, 8302 EJ Emmeloord van Nieuwegein Beheer BV & Merlot Vastgoed BV.

24-08-2024
1

Bij brief d.d. 29 juli 2024 heeft de curator de huurovereenkomst opgezegd. De opzegging heeft plaatsgevonden met machtiging van de rechter-commissaris met ingang van 1 november 2024.

1.5 Oorzaak faillissement

Met ingang van 4 juli 2023 heeft Ohana Holding BV de aandelen verworven van Verbhaan Horeca BV te Emmeloord. Verkoper van deze aandelen was De Koe Holding BV.

24-08-2024
1

Per gelijke datum heeft Ohana Holding BV tevens verworven de aandelen in De Lachende Koe II BV te Leeuwarden en Lachende Koe III te Drachten. Ook deze aandelen werden verworven van De Koe Holding BV.

Het faillissement van Verbhaan Horeca BV, alsmede van De Lachende Koe II BV en De Lachende Koe III BV vond plaats op eigen aangifte. De bestuurder van Verbhaan Horeca BV liet weten dat de exploitatie van zowel Verbhaan Horeca BV, alsmede De Lachende Koe 111 BV en De Lachende Koe II BV van meet af aan verlieslijdend was. Geruime tijd werden de tekorten - middels extern geld - aangevuld. De bestuurder heeft laten weten dat tal van problemen speelden onder andere personeelsproblemen en onderhoudsproblemen.

Ohana Holding BV heeft in eerste instantie het besluit genomen de aandelen die zij hield in Verbhaan Horeca BV te Emmeloord te verkopen. Ohana Holding BV verwachtte daarmee middelen te genereren opdat de exploitatie van De Lachende Koe II BV en De Lachende Koe 111 BV kon worden gecontinueerd. De exploitatie van het restaurant te Emmeloord werd stilgelegd met ingang van 1 juli 2024. Aan Ohana Holding BV bleek dat verkoop van de aandelen in Verbhaan Horeca BV niet op korte termijn tot stand zou kunnen komen.

De verliezen liepen op en de aandeelhouders alsmede de bestuurder achtten het niet langer verantwoord de exploitatie van Verbhaan Horeca BV te continueren.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Het personeel was in dienst bij een payroll-organisatie.

24-08-2024
1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

n.v.t.

24-08-2024
1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

n.v.t., het pand werd gehuurd.

24-08-2024
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

n.v.t.

24-08-2024
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen bestaan uit:

- keukeninventaris;
- overige inventaris (meubels/ bar/ etc.).

De curator heeft de inventaris laten taxeren door TWA Taxaties & Advies. TWA Taxaties & Advies heeft getaxeerd op basis van marktwaarde (in de huidige conditie; onderhandse verkoopwaarde bij gelijke locatie en gebruik) alsmede op basis van liquidatiewaarde.

24-08-2024
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De inventaris valt onder het bodemvoorrecht. Aan de curator is gebleken dat er vrijwel geen fiscale schulden bestaan. In dit kader is van belang om op te merken dat geen loonbelasting verschuldigd is aangezien het personeel werkte via een payroll-organisatie.

24-08-2024
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator spant zich in om de inventaris te verkopen. In dat kader wordt overleg gevoerd met meerdere partijen.

24-08-2024
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er was geen voorraad aanwezig.

24-08-2024
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

n.v.t.

24-08-2024
1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

n.v.t.

24-08-2024
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

n.v.t.

24-08-2024
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

In een horecagelegenheid wordt direct betaald. Er is geen debiteurenportefeuille.

24-08-2024
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

n.v.t.

24-08-2024
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Er is geen sprake van bancaire financiering. De bank heeft geen vorderingen op Verbhaan Horeca BV.

24-08-2024
1

5.2 Leasecontracten

Er zijn geen leasecontracten, maar wel bruikleenovereenkomsten.
Bru iklee novereenkomsten werden gesloten met:

- Brandsma Koffie;
- Vrumona BV;
- Heineken.

Met Vrumona BV en Heineken werd overeengekomen dat de apparatuur tijdelijk zou blijven staan in afwachting van een eventuelee 'doorstart'. Brandsma Koffie heeft aangekondigd de apparatuur op te zullen halen.

24-08-2024
1

5.3 Beschrijving zekerheden

n.v.t.

24-08-2024
1

5.4 Separatistenpositie

De besloten vennootschap ActiFood is pandhouder zowel met betrekking tot inventaris als immaterieel actief.

24-08-2024
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

n.v.t.

24-08-2024
1

5.6 Retentierechten

n.v.t.

24-08-2024
1

5.7 Reclamerechten

n.v.t.

24-08-2024
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

De curator is met ActiFood overeengekomen dat de inventaris door de curator zal worden verkocht. Een boedelbijdrage is overeengekomen van 12,5%.

24-08-2024
1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

n.v.t.

24-08-2024
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De curator heeft de exploitatie van het restaurant onmiddellijk stilgelegd.

24-08-2024
1

6.2 Financiële verslaglegging

n.v.t.

24-08-2024
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

n.v.t.

24-08-2024
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

n.v.t.

24-08-2024
1

6.5 Verantwoording

n.v.t.

24-08-2024
1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Er heeft nog geen verkoop plaatsgevonden.

24-08-2024
1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Een boedelbijdrage werd overeengekomen van 12,5%.

24-08-2024
1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

n.v.t.

24-08-2024
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De faillissementsmedewerker van Alderse Baas Advocaten dient zich nog in de boekhouding te verdiepen.

24-08-2024
1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarstukken 2022 werden vastgesteld op 27 juni 2023 en gedeponeerd op 6 oktober 2023. De jaarstukken 2023 werden niet gedeponeerd.

24-08-2024
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet bekend

24-08-2024
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Niet bekend

24-08-2024
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator heeft nog geen onderzoek ingesteld. De curator heeft - ten tijde van het schrijven van het verslag - geen aanwijzingen dat er sprake is geweest van onbehoorlijk bestuur.

24-08-2024
1

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

De curator heeft geen aanwijzingen dat er sprake is van Paulianeus handelen.

24-08-2024
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 32.160,54

24-08-2024

Toelichting

Het betreft de - deels voortijdig gefactureerde - huur over de maanden augustus, september en oktober 2024.

1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

Er zijn nog geen preferente vorderingen ingediend.

24-08-2024
1

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

n.v.t.

24-08-2024
1

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

n.v.t.

24-08-2024
1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

6

24-08-2024
1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 73.722,97

24-08-2024
1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend

24-08-2024
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

De schuldeisers werden aangeschreven.

24-08-2024
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Op het moment dat het faillissement werd uitgesproken werd er niet geprocedeerd.

24-08-2024
1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Het faillissement bevindt zich nog in de inventariserende periode. Allereerst zal de verkoop van de bedrijfsinventaris dienen plaats te vinden. Vervolgens zal onderzoek
ingesteld moeten worden naar de boekhouding. Aan de curator is gebleken dat er tal van rekening-courant verhoudingen zijn. Deze dienen eerst nader te worden onderzocht. Dit zal onder andere tot gevolg hebben dat het aantal vorderingen/ de schuld hoogstwaarschijnlijk van een hoger bedrag zal zijn dan uit dit eerste verslag blijkt.

24-08-2024
1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend

24-08-2024
1

10.3 Indiening volgend verslag

22-11-2024

24-08-2024
1

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen