TUSSENTIJDS FINANCIEEL VERSLAG

DATUM: **18 januari 2019**

in het faillissement van:	**Vastgoed Zwolle B.V.**
faillissementsnummer	**F.08/15/102**
datum uitspraak	**10-2-2015**
rechter-commissaris	**mr. J.M. Marsman**
curator	**mr. H.R. Quint**
betrekking hebbend op verslag nrs.	12

A.	BATEN	subtot. incl. BTW	mutaties	totaal	Af te dragen BTW
1.	**aangetroffen middelen**				
	kas	€ -	€ -	€ -	
	bank	€ 727,86	€ -	€ 727,86	
	giro	€ -	€ -	€ -	
2.	**opbrengsten verkopen**				
	opbrengsten verkoop parkeerplaatsen	€ 30.000,00		€ 30.000,00	
	opbrengsten verkoop appartement Den Haag	€ 78.689,02		€ 78.689,02	
	kosten ivm verkoop	€ -		€ -	€ -
3.	**debiteuren**				
	prae-faillissement debiteuren	€ -		€ -	
	boedeldebiteuren	€ -	€ -	€ -	€ -
4.	**overige baten**				
	koopsom winstrechtaandelen Kosice & vergoeding schuldovername uitkering vooruitlopend op dividend	€ 175.000,00		€ 175.000,00	
	boedelbijdrage (incasso 1 maand huur Epe (van ING)	€ 310,97		€ 310,97	€ 53,97
	Opbrengst perceel Klazienaveen	€ 11.938,34		€ 11.938,34	€ 2.071,94
	Verkoop aandelen expl.mij Laanweg B.V.	€ 1,34		€ 1,34	
	Levering stemrechtaandeel Kosice Holding	€ 80.000,00		€ 80.000,00	
	Verkoop vordering EML aan Holding CAG Lenferink Wijhe B.V.	€ 120.000,00		€ 120.000,00	
	aflossing (achtergestelde) vordering van EML aan failliet	€ 25.000,00		€ 25.000,00	
	huur Stg De Passarel (pand Epe	€ 2.261,93		€ 2.261,93	
	Minnelijke regeling mevrouw De Visser	€ 29.979,92		€ 29.979,92	
	restitutie belastingdienst	€ -	€ -	€ -	
	huur Maatschap Epe-Oene fysiotherapie	€ 4.750,71		€ 4.750,71	
	huur H.v.Deventerstraat 105, Den Haag	€ 4.398,10		€ 4.398,10	
	rente	€ 272,41		€ 272,41	
5.	totaal	**€ 563.330,60**	**€ -**	**€ 563.330,60**	**€ 2.125,91**

B.	REEDS BETAALDE VERSCHOTTEN / BOEDELSCHULDEN	subtot. incl. BTW	mutaties	totaal	Terug te ontvangen BTW
	salaris curator	€ 113.504,05	€ 14.949,55	€ 128.453,60	€ 22.293,60
	voorgeschoten boedelkosten curator (inz. De Visser)	€ 2.759,10		€ 2.759,10	
	publicatiekosten	€ -	€ -	€ -	€ -
	taxatiekosten appartement Den Haag	€ 302,50	€ -	€ 302,50	€ 52,50
	kosten beslag, overbetekening en betekenen dagvaarding Suolla BV	€ 423,96	€ -	€ 423,96	€ 73,58
	GGN opheffen beslag Suolla	€ 81,74	€ -	€ 81,74	€ 14,19
	kosten beslag De Visser	€ 979,04	€ -	€ 979,04	€ 169,92
	kosten beslag Le Nez	€ 360,48	€ -	€ 360,48	€ 62,56
	kosten beslag en opheffing beslag EML	€ 1.265,69	€ -	€ 1.265,69	€ 219,67
	Vergoeding conform vaststellingsovereenkomst curator/ABN AMRO Bank inzake EML	€ 62.500,00	€ -	€ 62.500,00	
	notariële kosten verkrijging & overdracht aandelen Kosice	€ 7.156,91	€ -	€ 7.156,91	€ 1.242,11
	notariskosten leveringen aandelen Kosice	€ 11.400,26	€ -	€ 11.400,26	€ 1.978,56
	bijdrage kosten incasso huur panden epe	€ 423,50	€ -	€ 423,50	€ 73,50
	kosten handling ontvangst administatie VDR concern	€ 121,00	€ -	€ 121,00	€ 21,00
	doorstorten huur H.v.Deventerstraat 105, Den Haag maand maart en april 2016	€ 628,30	€ -	€ 628,30	
	verzekeringen	€ -	€ -	€ -	€ -
	fiscus	€ -	€ -	€ -	
	UWV	€ -	€ -	€ -	
6.	totaal	**€ 201.906,53**	**€ 14.949,55**	**€ 216.856,08**	**€ 26.201,18**
C.	**THANS NOG BESCHIKBAAR**				
	totaal A	€ 563.330,60	€ -	€ 563.330,60	
	totaal B	€ 201.906,53	€ 14.949,55	€ 216.856,08	
7.	**saldo boedelrekening**	**€ 361.424,07**	**€ -14.949,55**	**€ 346.474,52**	