TUSSENTIJDS FINANCIEEL VERSLAG

DATUM: **13 december 2017**

in het faillissement van:	**Vastgoed Zwolle B.V.**
faillissementsnummer	**F.08/15/102**
datum uitspraak	**10-2-2015**
rechter-commissaris	**mr. J.M. Marsman**
curator	**mr. H.R. Quint**
betrekking hebbend op verslag nrs.	11

A.	BATEN	subtot. incl. BTW	mutaties	totaal	Af te dragen BTW
1.	**aangetroffen middelen**				
	kas	€ -	€ -	€ -	
	bank	€ 727,86	€ -	€ 727,86	
	giro	€ -	€ -	€ -	
2.	**opbrengsten verkopen**				
	opbrengsten verkoop parkeerplaatsen	€ 30.000,00		€ 30.000,00	
	opbrengsten verkoop appartement Den Haag	€ 78.689,02		€ 78.689,02	
	kosten ivm verkoop	€ -		€ -	€ -
3.	**debiteuren**				
	prae-faillissement debiteuren	€ -		€ -	
	boedeldebiteuren	€ -	€ -	€ -	€ -
4.	**overige baten**				
	koopsom winstrechtaandelen Kosice & vergoeding schuldovername uitkering vooruitlopend op dividend		€ 175.000,00	€ 175.000,00	
	boedelbijdrage (incasso 1 maand huur Epe (van ING)	€ 310,97		€ 310,97	€ 53,97
	Opbrengst perceel Klazienaveen	€ 11.938,34		€ 11.938,34	€ 2.071,94
	Verkoop aandelen expl.mij Laanweg B.V.	€ 1,34		€ 1,34	
	Levering stemrechtaandeel Kosice Holding	€ 80.000,00		€ 80.000,00	
	Verkoop vordering EML aan Holding CAG Lenferink Wijhe B.V.	€ 120.000,00		€ 120.000,00	
	aflossing (achtergestelde) vordering van EML aan failliet	€ 25.000,00		€ 25.000,00	
	huur Stg De Passarel (pand Epe	€ 2.261,93		€ 2.261,93	
	Minnelijke regeling mevrouw De Visser	€ 29.979,92		€ 29.979,92	
	restitutie belastingdienst	€ -	€ -	€ -	
	huur Maatschap Epe-Oene fysiotherapie	€ 4.750,71		€ 4.750,71	
	huur H.v.Deventerstraat 105, Den Haag	€ 4.398,10		€ 4.398,10	
	rente	€ 272,41		€ 272,41	
5.	totaal	**€ 388.330,60**	**€ 175.000,00**	**€ 563.330,60**	**€ 2.125,91**

B.	REEDS BETAALDE VERSCHOTTEN / BOEDELSCHULDEN	subtot. incl. BTW	mutaties	totaal	Terug te ontvangen BTW
	salaris curator	€ 87.652,40	€ 25.851,65	€ 113.504,05	€ 19.699,05
	voorgeschoten boedelkosten curator (inz. De Visser)	€ 2.759,10		€ 2.759,10	
	publicatiekosten	€ -	€ -	€ -	€ -
	taxatiekosten appartement Den Haag	€ 302,50		€ 302,50	€ 52,50
	kosten beslag, overbetekening en betekenen dagvaarding Suolla BV	€ 423,96		€ 423,96	€ 73,58
	GGN opheffen beslag Suolla	€ 81,74		€ 81,74	€ 14,19
	Kosten beslag De Visser	€ 979,04		€ 979,04	€ 169,92
	Kosten beslag Le Nez	€ 360,48		€ 360,48	€ 62,56
	Kosten beslag en opheffing beslag EML	€ 1.265,69		€ 1.265,69	€ 219,67
	notariële kosten verkrijging & overdracht aandelen Kosice	€ -	€ 7.156,91	€ 7.156,91	€ 1.242,11
	Notariskosten leveringen aandelen Kosice	€ 4.629,41		€ 4.629,41	€ 803,45
	bijdrage kosten incasso huur panden epe	€ 423,50		€ 423,50	€ 73,50
	Doorstorten huur H.v.Deventerstraat 105, Den Haag maand maart en april 2016	€ 628,30		€ 628,30	
	verzekeringen	€ -	€ -	€ -	€ -
	fiscus	€ -	€ -	€ -	
	UWV	€ -	€ -	€ -	
6.	totaal	**€ 99.506,12**	**€ 33.008,56**	**€ 132.514,68**	**€ 22.410,52**
C.	**THANS NOG BESCHIKBAAR**				
	totaal A	€ 388.330,60	€ 175.000,00	€ 563.330,60	
	totaal B	€ 99.506,12	€ 33.008,56	€ 132.514,68	
7.	**saldo boedelrekening**	**€ 288.824,48**	**€ 141.991,44**	**€ 430.815,92**	