Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**1**
Datum verslag	**22-07-2019**
Insolventienummer	**F.13/19/200**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000106667:F001**
Datum uitspraak	**18-06-2019**

R-C	**mr. IM Bilderbeek**
Curator	**mr M. Moeliker**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Van Leeuwenburgh B.V. (hierna: 'Van Leeuwenburgh')

22-07-2019 **1**

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Van Leeuwenburgh B.V. (KvK-nummer: 69651760), statutair gevestigd te Amsterdam, vestigingsadres: Paasheuvelweg 1, 1105 BE Amsterdam.

22-07-2019 **1**

Dit openbaar verslag en tussentijds financieel verslag zijn geen prospectus of jaarrekening. Hoewel de informatie in dit openbaar verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat onder andere bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden of – achteraf – bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren en/of andere belanghebbenden. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Activiteiten onderneming

De activiteiten van Van Leeuwenburgh bestonden uit het koppelen van particulieren/investeerders aan percelen (landbouw)grond waarvan de verwachting was dat deze door bestemmingswijziging in de toekomst in waarde zouden stijgen. Als voldoende afnemers waren gevonden, werden de percelen aangekocht en direct daarna (al dan niet gesplitst) doorverkocht aan de betreffende particulieren/investeerders.

22-07-2019 **1**

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Er zijn geen jaarrekeningen opgemaakt.

22-07-2019
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

Bij het handelsregister van de Kamer van Koophandel is ingeschreven dat sprake zou zijn van acht werknemers. Ten tijde van de faillietverklaring waren er nog drie werknemers in dienst.

22-07-2019
1

Boedelsaldo

Boedelsaldo
€ 0,00

22-07-2019
1

Verslagperiode

van
18-6-2019

t/m
21-7-2019

22-07-2019
1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	20,70 uur
totaal	20,70 uur

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig bestuurder en aandeelhouder van Van Leeuwenburgh is sinds 6 juni 2019 de heer U.F. Zeilstra. Voormalig bestuurders zijn de heer R. Wolf, tevens enig aandeelhouder, en de heer G.A. The. De heer The is op 1 mei 2019 uit functie getreden en de heer Wolf op 6 juni 2019. De aandelen in Van Leeuwenburgh zijn op 6 juni 2019 door R. Wolf overgedragen aan de heer U.F. Zeilstra.

22-07-2019
1

1.2 Lopende procedures

Tot op heden is de curator niet gebleken van lopende procedures.

22-07-2019
1

1.3 Verzekeringen

Volgens de bestuurder zijn er geen lopende verzekeringen.

22-07-2019
1

1.4 Huur

Van Leeuwenburgh huurt een bedrijfsruimte aan de (1105 BE) Paasheuvelweg 1 te Amsterdam. De huur is op 24 juni 2019 door de curator opgezegd op grond van artikel 39 Fw, met inachtneming van de kortst mogelijke opzegtermijn.

22-07-2019
1

1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement is aangevraagd door voormalig bestuurder en werknemer de heer The vanwege achterstallig salaris over de maanden april en mei 2019. Ook de overige werknemers die nog in dienst waren bij Van Leeuwenburgh werden niet uitbetaald en hebben de faillissementsaanvraag ondersteund. De bestuurder van Van Leeuwenburgh heeft verklaard dat de vennootschap al enige tijd in financiële moeilijkheden verkeerde, omdat een aantal beoogde transacties geen doorgang vonden en een aantal belangrijke werknemers zijn vertrokken. De curator heeft de oorzaken van het faillissement nog in onderzoek.

22-07-2019
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

22-07-2019
1

Personeelsleden
3

De curator heeft met toestemming van de rechter-commissaris op 19 juni 2019 de werknemers het ontslag aangezegd.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

22-07-2019
1

Personeelsleden
3

Zekerheidshalve heeft de curator ook de voormalig bestuurders een ontslagaanzegging toegezonden.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
19-6-2019	4	
totaal	4	

2.4 Werkzaamheden personeel

22-07-2019
1

Ontslagaanzeggingen.

De werknemers zijn door het UWV uitgenodigd voor de collectieve intake van het UWV op 24 juni 2019.

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

22-07-2019
1

Uit het kadaster blijkt dat Van Leeuwenburgh geen onroerende zaken in eigendom heeft.

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kantoorinventaris		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

In de door Van Leeuwenburgh gehuurde bedrijfsruimte is beperkte kantoorinventaris aangetroffen. De curator zal deze in de komende verslagperiode te gelde maken.

22-07-2019
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator zal bij de verdeling van de opbrengst van de bodemzaken de belangen van de fiscus ex art. 57 lid 3 Fw. (bodemvoorrecht) behartigen.

22-07-2019
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie bedrijfsmiddelen en benaderen opkopers.

22-07-2019
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is geen sprake van voorraden en/of onderhanden werk.

22-07-2019
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Er is vooralsnog niet gebleken van andere activa.

22-07-2019
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

De curator zal nog onderzoeken of sprake is van nog te innen aankoopsommen.

22-07-2019
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek koopcontracten.

22-07-2019
1

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Van Leeuwenburgh hield een ondernemersrekening aan bij de ABN AMRO Bank. Het saldo op de uitspraakdatum faillissement bedroeg € 1,47.

22-07-2019
1

5.2 Leasecontracten

De bestuurder heeft verklaard dat geen sprake is van leasecontracten.

22-07-2019
1

5.3 Beschrijving zekerheden

De bestuurder heeft verklaard dat geen zekerheden zijn verstrekt.

22-07-2019
1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

22-07-2019
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden is niet gebleken van eigendomsaanspraken.

22-07-2019
1

5.6 Retentierechten

Tot op heden is niet gebleken van retentierechten.

22-07-2019
1

5.7 Reclamerechten

Tot op heden is niet gebleken van reclamerechten.

22-07-2019
1

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

De reguliere banken zijn aangeschreven.

22-07-2019
1

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing. De bedrijfsactiviteiten van Van Leeuwenburgh waren ten tijde van het uitspreken van het faillissement reeds gestaakt.

22-07-2019
1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De bestuurder heeft laten weten niet bekend te zijn met geïnteresseerden voor een doorstart. Er hebben zich ook geen gegadigden voor een doorstart gemeld.

22-07-2019
1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

22-07-2019
1

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De bestuurder heeft enkele stukken ingeleverd bij de curator en de accountant heeft enkele stukken aangeleverd. De curator zal de administratie inventariseren en indien nodig meer informatie opvragen.

22-07-2019
1

7.2 Depot jaarrekeningen

Er zijn geen jaarrekeningen gedeponeerd.

22-07-2019
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Van Leeuwenburgh is aan te merken als een kleine vennootschap in de zin van artikel 2:396 BW en is vrijgesteld van accountantscontrole.

22-07-2019
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Nog in onderzoek.

22-07-2019
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

In onderzoek.

22-07-2019
1

7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek.

22-07-2019
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Opvragen (financiële) administratie.

22-07-2019
1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 15,13

Salaris curator: p.m.
ClaimsAgent (crediteurenadministratie): € 15,13 + p.m.
UWV (overname loonverplichtingen boedelperiode): p.m.
Verhuurder: p.m.

22-07-2019
1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 107.059,00

22-07-2019
1

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

22-07-2019
1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.058,77

22-07-2019
1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

22-07-2019
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Voor Van Leeuwenburgh is een dossier aangemaakt bij www.crediteurenlijst.nl. Alle bekende crediteuren zijn aangeschreven met het verzoek hun vorderingen digitaal aan te melden. Voor zover crediteuren zich bij curator melden, zullen de vorderingen in het faillissementsdossier worden ingevoerd.

22-07-2019
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

22-07-2019
1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

22-07-2019
1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

22-07-2019
1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

22-07-2019
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende periode zal de curator zich richten op de verkoop van de kantoorinventaris en het onderzoek naar de oorzaken van het faillissement.

22-07-2019
1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

22-07-2019
1

10.3 Indiening volgend verslag

22-10-2019

22-07-2019
1

10.4 Werkzaamheden overig

Verslaglegging.

22-07-2019
1

Bijlagen

Bijlagen