Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**1**
Datum verslag	**18-10-2025**
Insolventienummer	**F.10/25/360**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000463627:F004**
Datum uitspraak	**19-09-2025**

R-C	**mr. J.T.P. Pot**
Curator	**mr M. Hoogendoorn**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Van Driel Bouwconsultancy B.V.

18-10-2025
1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Van Driel Bouwconsultancy B.V., tevens handelend onder de naam "Motíf vdb", statutair gevestigd te Barendrecht, (voorheen) kantoorhoudende aan het adres Stadionweg 23 te (3077 AN) Rotterdam, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 73314552 (hierna: '**Van Driel**').

18-10-2025
1

Activiteiten onderneming

Van Driel exploiteerde een bouwonderneming, met name gericht op het verrichten van bouwactiviteiten voor diverse opdrachtgevers, al dan niet in het kader van eigen ontwikkeling(en).

18-10-2025
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2025	€ 1.651.482,00	€ -849.512,00	€ 705.545,00
2024	€ 4.704.759,00	€ -1.765.166,00	€ 1.082.209,00
2023	€ 0,00	€ -302.447,00	€ 2.564.716,00
2022	€ 0,00	€ 291.997,00	€ 1.632.737,00

Toelichting financiële gegevens

Het onderhavige faillissementsverslag bevat een weergave van feiten die aan de curator bekend zijn geworden, alsmede het voorlopige oordeel van de curator daaromtrent. Derden kunnen aan de inhoud van dit verslag rechten ontlenen. De curator aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele onjuistheden en/of onvolledigheden die in dit verslag te vinden zijn. Een bijzonder punt van aandacht is dat de bestuurder heeft aangegeven dat er naar alle waarschijnlijkheid correcties dienen plaats te vinden ten opzichte van de bekende cijfers/gegevens, zodat in dat kader een extra voorbehoud wordt gemaakt.

18-10-2025
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

€ 4.847,07

18-10-2025
1

Verslagperiode

van

12-9-2025

t/m

15-11-2025

18-10-2025
1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	66 uur 0 min
totaal	66 uur 0 min

Toelichting bestede uren

De in dit verslag opgenomen bestede uren betreft het aantal bestede uren gedurende de faillissementsperiode. In de daaraan voorafgaande surseanceperiode (van 12 september 2025 tot 19 september 2025) is 11 uur 34 min besteed.

18-10-2025
1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De enig aandeelhouder en enig bestuurder is de besloten vennootschap Heijvast Groep B.V. (KvK-nummer: 85329606), die eveneens op 19 september 2025 failliet is verklaard.

18-10-2025
1

1.2 Lopende procedures

Hiervan is, zover de curator bekend, geen sprake.

18-10-2025
1

1.3 Verzekeringen

De curator heeft de verzekeringen geïnventariseerd. Deze zijn veelal gezamenlijk met Heijvast Groep B.V. afgesloten en zullen voor zover deze nog niet zijn beëindigd alsnog w orden beëindigd.

18-10-2025
1

1.4 Huur

Hiervan is, zover de curator bekend, geen sprake.

18-10-2025
1

1.5 Oorzaak faillissement

Gelet op het feit dat de oorzaak van het faillissement, na opgave van de bestuurder, voor Van Driel Bouwconsultancy gelijk is aan de oorzaak van het faillissement van Heijvast Groep B.V., wordt naar het verslag van Heijvast Groep B.V. verwezen voor een verdere toelichting op de oorzaak.

18-10-2025
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

0

18-10-2025
1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

0

18-10-2025
1

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen.

18-10-2025
1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

18-10-2025
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Check Kadaster, waarmee de werkzaamheden waarschijnlijk zijn afgerond.

18-10-2025
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen van Van Driel bestaan met name uit een aantal (negen) aangetroffen voertuigen en een tweetal aanhangwagens. Van de voertuigen zijn er twee eigendom, de rest werd geleased. Nu sprake was van financial lease, onderzoekt de curator of het wenselijk is tot afkoop ervan over te gaan. De aanhangwagens zijn eigendom.

18-10-2025
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

18-10-2025
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie bedrijfsmiddelen, rechten van derden en taxatie bedrijfsmiddelen.

18-10-2025
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Van Driel beschikte over een (beperkte) voorraad bouwmaterialen, veelal restmaterialen van uitgevoerde projecten. Ter zake van één lopend project, te weten de bouw van acht appartementen in Oud-Beijerland, bevinden zich op het project nog voorraadzaken, die de curator wil overdragen aan de betrokken opdrachtgever(s).

18-10-2025
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie voorraadzaken, rechten van derden en taxatie voorraadzaken. Afstemming met de (advocaat van de) opdrachtgevers van het project in Oud-Beijerland.

18-10-2025
1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Banksaldo	€ 4.090,82	
totaal	€ 4.090,82	€ 0,00

Toelichting andere activa

Door de boedel werd – na stornering van enkele betalingen – een bedrag van € 4.090,82 als saldo op de bankrekening aangetroffen, wat inmiddels is afgedragen door de bank.

18-10-2025
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Contact met bank ter zake stornering, afdracht en informatieverschaffing.

18-10-2025
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Diverse (handels)debiteuren	€ 380.658,17		
totaal	€ 380.658,17	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Volgens opgave van de bestuurder bedroeg het debiteurensaldo op/rond de datum waarop surseance van betaling werd verleend (12 september 2025) een bedrag van € 380.658,17. De curator begreep dat in ieder geval de grootste openstaande vordering inhoudelijk wordt betwist. Doordat de softwareleverancier van de boekhoudsoftware het systeem geruime tijd had geblokkeerd, is de debiteurenincasso vertraagd. De curator zal die op korte termijn (verder) oppakken.

18-10-2025
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventarisatie openstaande posten, start debiteurenincasso.

18-10-2025
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Niet van toepassing.

18-10-2025
1

5.2 Leasecontracten

De curator is gebleken van financial leaseovereenkomsten met betrekking tot 7 voertuigen. Hij beoordeelt of het interessant is die leaseovereenkomsten af te kopen (en vervolgens het voertuig te verkopen) ofwel het beter is de voertuigen te retourneren aan de betrokken leasemaatschappijen.

18-10-2025
1

5.3 Beschrijving zekerheden

In het kader van de financial leaseovereenkomsten is veelal een pandrecht verstrekt.

18-10-2025
1

5.4 Separatistenpositie

Indien en voor zover sprake is van een pandrecht, is sprake van een separatistenpositie.

18-10-2025
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er heeft zich een beperkt aantal eigendomscrediteuren gemeld, met name met betrekking tot (voorraad-)materialen die zich op het project in Oud-Beijerland bevinden. De curator heeft de rechten geïnventariseerd, beoordeeld en de eventuele retournering afgestemd.

18-10-2025
1

5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

18-10-2025
1

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

18-10-2025
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

De curator heeft met een aantal partijen afspraken gemaakt over boedelbijdragen en zal die na ontvangst ervan in het volgende verslag verantwoorden.

18-10-2025
1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Contact met leasemaatschappijen, beoordeling aanspraken en afstemming afkoop of retournering voertuigen.

18-10-2025
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

18-10-2025
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

18-10-2025
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

18-10-2025
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

18-10-2025
1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

18-10-2025
1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

18-10-2025
1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

18-10-2025
1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

18-10-2025
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft de belangrijkste informatie / documentatie veiliggesteld en zal onderzoeken of en in hoeverre aan de boekhoudplicht is voldaan.

18-10-2025
1

7.2 Depot jaarrekeningen

2023: 2 december 2024 (tijdig)
2022: 13 en 21 maart 2023 (tijdig)
2021: 31 maart 2022 (tijdig)

18-10-2025
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gelet op de omvang van de onderneming bestaat er geen verplichting tot het laten controleren van de jaarrekening(en).

18-10-2025
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In het handelsregister van de Kamer van Koophandel is geregistreerd dat (volledig) is voldaan aan de stortingsverplichting. Dit betrof een bedrag van EUR 1.000,--. De curator doet hier geen nader onderzoek naar.

18-10-2025
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator zal dit onderzoeken.

18-10-2025
1

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

De curator zal dit onderzoeken.

18-10-2025
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal zijn gebruikelijke oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek verrichten.

18-10-2025
1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Opvragen en inventarisatie van relevante informatie en documentatie, voorbereiden onderzoek.

18-10-2025
1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

26

18-10-2025
1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 4.616.938,67

18-10-2025
1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Het is op dit moment nog niet duidelijk op welke wijze het faillissement zal worden afgewikkeld.

18-10-2025
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Contact met crediteuren.

18-10-2025
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

18-10-2025
1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

18-10-2025
1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

18-10-2025
1

9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

18-10-2025
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator verwacht dat zijn aandachtspunten de komende periode met name de volgende zullen zijn:

- Het realiseren van een verkoop van de activa van Van Driel (tezamen met de activa van de gelieerde entiteiten).
- Afwikkeling van het project te Oud-Beijerland, zo mogelijk door afspraken te maken met de opdrachtgevers en betrokken leveranciers/schuldeisers.
- Debiteurenincasso.
- Het starten van het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

18-10-2025 1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Het is op dit moment nog niet duidelijk op welke termijn het faillissement zal worden afgewikkeld.

18-10-2025 1

10.3 Indiening volgend verslag

17-1-2026

18-10-2025 1

10.4 Werkzaamheden overig

Contact met rechter-commissaris en (voorbereiding) verslaglegging.

18-10-2025 1

Bijlagen

Bijlagen