Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**2**
Datum verslag	**12-08-2026**
Insolventienummer	**F.15/26/89**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000522455:F001**
Datum uitspraak	**14-04-2026**

R-C	**mr. M.W. Koenis**
Curator	**mr M. Pluister**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Van der Mossel Bouw en Interieur B.V.

13-05-2026
1

Gegevens onderneming

Van der Mossel Bouw en Interieur B.V. (kvknr. 85986127) is opgericht op 29 maart 2022 en statutair gevestigd te Broek op Langedijk. Het vestigingsadres is, volgens het handelsregister, Nieuwesluis 17 te 1766 GA Wieringerwaard. Feitelijk is de onderneming gevestigd te 1742 NL Schagen aan de Witte Paal 5 C.

13-05-2026
1

Activiteiten onderneming

Burgerlijke en utiliteitsbouw; Het verzorgen van bouwwerkzaamheden voor de particuliere bouw en de utiliteitsbouw.

13-05-2026
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2023	€ 186.930,00	€ -16.601,00	€ 88.009,00
2022	€ 138.626,00	€ 18.403,00	€ 57.982,00

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens zijn afkomstig uit de jaarrekeningen van gefailleerde.

13-05-2026
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

13-05-2026
1

Toelichting

Ten tijde van faillissement: 0.

Boedelsaldo

€ 11.813,10

13-05-2026
1

€ 11.688,70

12-08-2026
2

Verslagperiode

van

14-4-2026

t/m

12-5-2026

13-05-2026
1

van

13-5-2026

t/m

11-8-2026

12-08-2026
2

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	27 uur 24 min
2	21 uur 42 min
totaal	49 uur 6 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De bestuurder en enig aandeelhouder van gefailleerde is VDM Projecten B.V. (kvknr. 85949574).
De bestuurder en enig aandeelhouder van VDM Projecten B.V. is de heer E.F. van der Mossel.

13-05-2026
1

1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend geen.

13-05-2026
1

1.3 Verzekeringen

In onderzoek.

13-05-2026
1

Voor zover bekend geen.

12-08-2026
2

1.4 Huur

Gefailleerde huurt een loods aan de Witte Paal 5 C te Schagen. De huur is op 20 april 2026 tegen de eerst mogelijk termijn opgezegd.

13-05-2026
1

Het huurpand is volledig ontruimd en op 8 juli 2026 opgeleverd aan de verhuurder. De kosten van de volledige ontruiming bedragen € 447,70 inclusief btw.

Dit onderdeel is hiermee afgerond.

12-08-2026
2

1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement is aangevraagd door Stichting Bedrijfstakpensioenfonds voor de Bouwnijverheid.

13-05-2026
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

13-05-2026
1

0

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

13-05-2026
1

In onderzoek.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
20-4-2026	2	De curator heeft de heer E.F. van der Mossel en een oud-werknemer op 20 april 2026 een opzegging doen toekomen, voor het geval zij toch (nog) in dienst mochten blijken van gefailleerde.
totaal	2	

2.4 Werkzaamheden personeel

Inventarisatie, onderzoek en verzenden van de opzegging.

13-05-2026
1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Geen.

13-05-2026
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Recherche kadaster.

13-05-2026
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Alle bedrijfsmiddelen en voorraad	€ 3.327,50	
Naverkoop perstang	€ 302,50	
totaal	€ 3.630,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De aangetroffen bedrijfsinventaris en voorraad zijn vastgelegd en getaxeerd door een professioneel taxateur, R. Haanappel (Viginti).

13-05-2026
1

De bedrijfsmiddelen bestaan voornamelijk uit inventaris behorend bij een timmerbedrijf, waaronder (gebruikte) gereedschappen, werktafels, kantoor- en kantineartikelen en een aanhanger zonder kenteken. De voorraad bestaat voornamelijk uit oude bouwmaterialen, waaronder schroeven, hout en isolatiemateriaal.
Op de bedrijfslocatie te Schagen bevindt zich tevens een grote hoeveelheid zaken met een negatieve waarde.

De curator heeft geïnteresseerden benaderd voor de verkoop van de gehele onderneming, inclusief de bedrijfsmiddelen en voorraden. Er is geen interesse gebleken in een doorstart.

Een opkoper heeft een bod uitgebracht op alle activa, waarbij tevens de verplichting jegens de verhuurder wordt overgenomen om de bedrijfslocatie bezemschoon op te leveren. Met machtiging van de rechter-commissaris is dit bod geaccepteerd.

Op 11 mei 2026 hebben partijen de koopovereenkomst ondertekend. De koopsom van € 3.327,50 (incl. btw) is diezelfde dag voldaan.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

N.v.t.

12-08-2026
2

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie, inschakelen taxateur, opstellen en verspreiden verkoopmemorandum, beoordelen biedingen, aanvragen machtiging bij rechter-commissaris en opstellen verkoopovereenkomst.

13-05-2026
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Zie onder 3.3.

13-05-2026
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Zie onder 3.5.

13-05-2026
1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Voor zover bekend geen.

13-05-2026
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventarisatie en onderzoek.

13-05-2026
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Werkzaamheden uitgevoerd bij Schadenberg Bouw	€ 3.993,00	€ 3.993,00	
totaal	€ 3.993,00	€ 3.993,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

In onderzoek of er nog meer debiteuren aanwezig zijn.

13-05-2026
1

Voor zover bekend zijn er geen andere debiteuren aanwezig.

12-08-2026
2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek, inventarisatie, en incasseren debiteur.

13-05-2026
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 0,00

13-05-2026
1

Toelichting vordering van bank(en)

Geen.

5.2 Leasecontracten

Voor zover bekend geen.

13-05-2026
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Voor zover bekend geen.

13-05-2026
1

5.4 Separatistenpositie

Voor zover bekend geen.

13-05-2026
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Voor zover bekend geen.

13-05-2026
1

5.6 Retentierechten

Voor zover bekend geen.

13-05-2026
1

5.7 Reclamerechten

Voor zover bekend geen.

13-05-2026
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

13-05-2026
1

N.v.t.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Inventarisatie en onderzoek.

13-05-2026
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De bedrijfsactiviteiten zijn niet voortgezet.

13-05-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

13-05-2026
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t.

13-05-2026
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator heeft geïnteresseerden benaderd voor de (ver)koop van de gehele onderneming inclusief bedrijfsmiddelen en voorraden. Er is geen interesse gebleken in een doorstart van de onderneming.

13-05-2026
1

6.5 Verantwoording

N.v.t.

13-05-2026
1

6.6 Opbrengst

Toelichting

N.v.t.

13-05-2026
1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

N.v.t.

13-05-2026
1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

N.v.t.

13-05-2026
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De administratie is bij de bestuurder en de voormalig boekhouder opgevraagd. De boekhouder heeft de jaarrekeningen en de proef- en saldibalans van 2022 en 2023 overgelegd.

In onderzoek.

13-05-2026
1

Gelet op de beperkte omvang van de tot op heden verstrekte administratie heeft de curator de bestuurder nadere vragen gesteld over de wijze waarop de administratie werd gevoerd, de omvang van de administratie en de beschikbaarheid en kwaliteit daarvan.

In onderzoek.

12-08-2026
2

7.2 Depot jaarrekeningen

2025: niet gedeponeerd;
2024: niet gedeponeerd (te laat);
2023: 23 april 2025 (te laat);
2022: 23 april 2025 (te laat).

13-05-2026
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gelet op de omvang van de gefailleerde vennootschap is dit geen wettelijke verplichting.

13-05-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

13-05-2026
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

13-05-2026
1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

13-05-2026
1

In onderzoek

12-08-2026
2

Toelichting

De bankafschriften van gefailleerde zijn geanalyseerd. Naar aanleiding daarvan heeft de curator een aantal vragen aan de bestuurder gesteld ter verduidelijking van de aard en achtergrond van verschillende transacties. In onderzoek.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Inventarisatie, onderzoek en opvragen van administratie.

13-05-2026
1

Inventarisatie en onderzoek van de administratie en bankafschriften, het stellen van vragen aan de bestuurder van gefailleerde.

12-08-2026
2

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 605,00

13-05-2026
1

Toelichting

Taxatiekosten.

€ 4.682,70

12-08-2026
2

Toelichting

Taxatiekosten, ontruimingskosten, huur na datum faillissement.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 77.719,85

13-05-2026
1

Toelichting

Loonheffingen, VPB, rente.

€ 95.719,85

12-08-2026
2

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

18

13-05-2026
1

21

12-08-2026
2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 61.128,49

13-05-2026
1

€ 88.041,29

12-08-2026
2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

13-05-2026
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Beoordelen van ingediende vorderingen (voorlopige verificatie).

13-05-2026
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

13-05-2026

1

9.2 Aard procedures

N.v.t.

13-05-2026

1

9.3 Stand procedures

N.v.t.

13-05-2026

1

9.4 Werkzaamheden procedures

N.v.t.

13-05-2026

1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

13-05-2026
1

1. Levering activa;
2. Opleveren huurpand;
3. Onderzoek debiteuren;
4. Onderzoek financiële gegevens/boekhouding;
5. Onderzoek rechtmatigheden.

12-08-2026
2

1. Onderzoek financiële gegevens/boekhouding;
2. Onderzoek rechtmatigheden.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

13-05-2026
1

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen