Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**8**
Datum verslag	**26-11-2025**
Insolventienummer	**F.01/23/275**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000303422:F002**
Datum uitspraak	**28-09-2023**

R-C	**mr. S.J.O. de Vries**
Curator	**mr B.G. Arends**
	mr L.C.H.J. Hox

Algemene gegevens

Naam onderneming

Vacansoleil Mobile Homes B.V.

30-10-2023
1

Gegevens onderneming

Vacansoleil Mobile Homes B.V., een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid opgericht naar Nederlands recht, statutair gevestigd te Eindhoven, kantoorhoudende te (5657 EN) Eindhoven aan de Marinus van Meelweg 16, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 17139242.

30-10-2023
1

Activiteiten onderneming

Gefailleerde is onderdeel van de Vacansoleil Groep. De Vacansoleil Groep is sinds 1969 actief in de reisbranche en biedt via haar online boekingsplatform luxe kampeervakanties aan in 22 Europese landen.

30-10-2023
1

Het onderhavige faillissement werd voorafgegaan door een (korte) periode van voorlopige surseance van betaling (26 september 2023 t/m 28 september 2023). De surseance van betaling werd op 28 september 2023 ingetrokken onder gelijktijdige uitspraak van het faillissement.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022			€ 14.347.371,00
2021			€ 15.343.314,00

Toelichting financiële gegevens

Curatoren hebben een grote hoeveelheid informatie ontvangen en kunnen in dit stadium, mede gezien de enorme omvang van de nu te verrichten werkzaamheden, nog geen nadere financiële gegevens delen of (zelfs maar) voorlopige conclusies trekken. In een volgend verslag volgt meer informatie.

30-10-2023
1

In de afgelopen periode hebben curatoren meer gegevens ontvangen en verzameld. In de komende periode zal de inventarisatie worden voortgezet.

01-02-2024
2

Curatoren zijn in de afgelopen periode verder gegaan met het verzamelen en inventariseren van gegevens. Die gegevens zijn c.q. worden momenteel gedeeld met een adviseur die voor curatoren delen van het rechtmatigheids- en oorzakenonderzoek uitvoert.

30-05-2024
3

Het onderzoek is nog lopende, hiervoor wordt tevens verwezen naar hoofdstuk 7.

28-04-2025
6

Verwezen wordt naar hoofdstuk 7 onder punt 7.1

27-08-2025
7

Gemiddeld aantal personeelsleden

30-10-2023
1

Toelichting

Er zijn geen werknemers in dienst van gefailleerde. De werknemers waren grotendeels in dienst bij Vacansoleil B.V. of in buitenlandse entiteiten.

Boedelsaldo

Toelichting

30-10-2023
1

De curatoren kunnen in dit stadium de exacte omvang van het boedelsaldo nog niet aangeven. In een volgend verslag wordt op dit punt een nadere toelichting gegeven.

Toelichting

01-02-2024
2

Curatoren zijn nog doende om de opbrengsten en de uitgaven volledig in kaart te brengen. Zij zijn daarnaast in overleg met de financierende banken over de wijze van verdeling van diverse opbrengsten. In een volgend verslag zal daarop nader worden teruggekomen.

€ 2.710.456,47

30-05-2024
3

Toelichting

Zeer recent hebben curatoren een tweede grote afrekening met de financierende bankinstellingen kunnen afwikkelen. Dat wordt in het financieel verslag verantwoord. Verder hebben curatoren het financieel verslag bijgewerkt tot kort voor de datum van dit verslag, zodat nu een eerste inzicht in de financiële afwikkeling kan worden gegeven. Daarvoor wordt verwezen naar het financieel verslag.

€ 2.442.559,33

23-09-2024
4

€ 2.514.900,75

29-01-2025
5

€ 2.500.818,29

28-04-2025
6

€ 2.489.554,80

27-08-2025
7

€ 2.488.363,13

26-11-2025
8

Verslagperiode

van

30-10-2023
1

28-9-2023

t/m

27-10-2023

van

01-02-2024
2

28-10-2023

t/m

26-1-2024

van

27-1-2024

t/m

24-5-2024

30-05-2024

3

van

25-5-2024

t/m

13-9-2024

23-09-2024

4

van

14-9-2024

t/m

24-1-2025

29-01-2025

5

van

25-1-2025

t/m

25-4-2025

28-04-2025

6

van

26-4-2025

t/m

22-8-2025

27-08-2025

7

van

23-8-2025

t/m

21-11-2025

26-11-2025

8

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	1.724 uur 30 min
2	1.125 uur 0 min
3	267 uur 6 min
4	55 uur 42 min
5	23 uur 48 min
6	20 uur 24 min
7	11 uur 30 min
8	41 uur 24 min
totaal	3.269 uur 24 min

Toelichting bestede uren

De curatoren hebben, gezien de enorme omvang en de complexiteit die komt kijken bij de afwikkeling van de faillissementen van de Vacansoleil Groep aan de rechter-commissaris toestemming gevraagd om hun tijd geconsolideerd te mogen schrijven op het faillissement van Vacansoleil B.V. Dat verzoek hing samen met het boedelkrediet / de beredderingsbijdrage die Rabobank op de boedelrekening van Vacansoleil B.V. heeft voldaan om de beredderingskosten in de eerste fase van de faillissementen te dekken. De curatoren zullen in een volgend verslag financiële verantwoording opnemen. Zij gaan, zodra dat mogelijk is hun tijd toedelen aan de boedels waarop die tijdbesteding betrekking heeft.

30-10-2023
1

Curatoren hebben, met toestemming van de rechter-commissaris, hun uren geconsolideerd geadministreerd tot en met december 2023. Die uren worden in dit verslag vermeld. De uren over januari worden door curatoren nog verdeeld over de respectievelijke boedels waarop ze betrekking hebben. Ter gelegenheid van een volgend verslag zal van die uren opgave worden gedaan.

01-02-2024
2

Vanaf 1 januari 2024 worden de uren van curatoren (en hun medewerkers), per faillissement geadministreerd en verantwoord. Voor de goede orde: het salaris van curatoren over verslagperiode 1 en 2 wordt naar evenredigheid verdeeld over de respectievelijke boedels. Vanzelfsprekend gebeurt dat pas na verkregen toestemming van de rechter-commissaris voor de financiële verantwoording.

30-05-2024
3

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De enig aandeelhouder van gefailleerde is Group Soleil B.V.
De statutair bestuurder van gefailleerde is de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Backers Beheer B.V. De statutair bestuurders van Backers Beheer B.V. zijn:

30-10-2023
1

- de heer J.W. Verschoor,
- mevrouw J.E.D. de Maeyer,
- de heer J.P.C. Ars en
- de heer J. Lambert.

1.2 Lopende procedures

De curatoren zijn niet bekend met procedures die op datum surseance al aanhangig waren. Zij hebben wel een groot aantal crediteurenbrieven ontvangen en er is een dagvaarding aan hun kantoor betekend. In een volgend verslag volgt meer informatie.	30-10-2023 1
Curatoren is niet gebleken van een procedure op naam van gefailleerde.	01-02-2024 2

1.3 Verzekeringen

Het is curatoren gebleken dat er diverse verzekeringen zijn gesloten. De verzekeringen zijn in kaart gebracht en worden waar nodig gecontinueerd.	30-10-2023 1
In de afgelopen periode hebben curatoren de lopende verzekeringen voor zoveel mogelijk beëindigd. In de komende periode zullen curatoren de nu nog lopende verzekeringen ook beëindigen, zodra dat kan.	01-02-2024 2
Curatoren hebben nog een zeer beperkt aantal verzekeringen lopen, die worden zo snel als mogelijk beëindigd.	30-05-2024 3

1.4 Huur

Gefailleerde maakte gebruik van het pand gelegen aan de Marinus van Meelweg 16 te Eindhoven, dat in eigendom toebehoort aan Group Soleil B.V. Laatstgenoemde vennootschap houdt 100% van de aandelen in gefailleerde. Curatoren zoeken nog uit hoe de financiële verhoudingen tussen gefailleerde en Group Soleil B.V. eruit zien. De huurverhouding wordt in dat kader eveneens nader bezien.	30-10-2023 1

1.5 Oorzaak faillissement

Voor wat betreft de oorzaken van het faillissement heeft het bestuur aan curatoren kenbaar gemaakt dat tijdens de coronacrisis het aantal boekingen sterk is afgenomen. Dit heeft de winstgevendheid van de Vacansoleil Groep negatief beïnvloed. Om de coronacrisis door te komen heeft gefailleerde verschillende maatregelen genomen, waaronder het aantrekken van noodfinancieringen, het benutten van diverse corona steunmaatregelen, het uitstellen van investeringen en het uitstellen van betalingen aan crediteuren. Het is gefailleerde uiteindelijk onvoldoende gelukt om haar financiële positie te herstellen. De druk op de liquiditeit die gepaard ging met het inlopen van de ontstane schuldenlast paste niet bij de verdiencapaciteit van de onderneming. De totale schuldenlast was daarmee onhoudbaar geworden. In de laatste maanden heeft gefailleerde een intensief verkooptraject doorlopen om te bezien of ze haar activiteiten kon verkopen. Nadat de laatste gegadigde was afgehaakt zag gefailleerde geen andere uitweg dan een surseance van betaling aan te vragen.

In de komende periode zullen curatoren een aanvang maken met het oorzakenonderzoek.

30-10-2023
1

De curatoren hebben het oorzakenonderzoek afgerond. De curatoren zien geen aanleiding om tot de conclusie te komen dat andere oorzaken dan de opgegeven oorzaken hebben geleid tot het faillissement van de Vacansoleil-groep.

28-04-2025
6

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Er zijn geen werknemers in dienst van gefailleerde. De werknemers waren grotendeels in dienst bij Vacansoleil B.V. of in buitenlandse entiteiten.

30-10-2023
1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Niet van toepassing.

30-10-2023
1

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen.

30-10-2023
1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Niet van toepassing.

30-10-2023
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

30-10-2023
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Het concern waar gefailleerde deel van uitmaakt, beschikt over een grote hoeveelheid chalets, tenten en inventarissen. Met name in het onderhavige faillissement lijken veel van die eigendommen geconcentreerd. Het precieze inzicht hebben curatoren op dit moment niet. Dat wordt in de komende periode nader geïnventariseerd en uitgezocht.

30-10-2023
1

In de verslagperiode hebben curatoren een overeenkomst bereikt met betrekking tot de volledige vloot (tenten, accommodaties en inventarissen) van Vacansoleil. De vloot is (“as is”) in zijn geheel verkocht en overgedragen aan de Franse vennootschap Homair Vacances SA, gevestigd te Aix-en-Provence (FR). Het betreft een zogenaamde “assetdeal”, Homair Vacances SA heeft uitdrukkelijk geen (financiële) verplichting ten opzichte van derden overgenomen.

De activa in enkel Kroatië moeten nog te gelde worden gemaakt. Dit vergt afstemming met de lokale Kroatische curator, hetgeen tot op heden en om onduidelijke redenen moeizaam verloopt.

De bedrijfsmiddelen die in het bedrijfspand aan de Marinus van Meelweg te Eindhoven aanwezig zijn, worden in deze fase middels een veiling verkocht. Opbrengsten worden in een volgend verslag verantwoord.

01-02-2024
2

Voor wat betreft de activa in Kroatië geldt dat curatoren en banken grote moeite hebben gehad om in contact te komen met de Kroatische curator. Die curator was in eerste instantie onbereikbaar en is tussentijds door de lokale rechtbank vervangen door een andere curator. Met de opvolgend curator is inmiddels wel contact gelegd. Aan de Kroatische curator is uiteengezet welke activa die zich bevinden in Kroatië toebehoren aan zijn faillissementsboedel, welke activa eigendom zijn van Vacansoleil BV respectievelijk Vacansoleil Mobile Homes BV en van een derde. De Kroatische curator dient deze uitleg nog te beoordelen. Afgesproken is dat de Kroatische curator nu eerst inventariseert welke activa nog aanwezig zijn. Dat proces wordt thans door hem uitgevoerd.

De opbrengst ten behoeve van de bedrijfsmiddelen is ten goede gekomen aan het faillissement van Vacansoleil B.V., nu uit de administratie gebleken is dat Vacansoleil B.V. eigenaar is van de kantoor- en bedrijfsinventaris.

30-05-2024
3

In de afgelopen periode hebben curatoren (en ook de Rabobank) contact gezocht met de Kroatische curator. De afwikkeling in Kroatië verloopt traag en moeizaam. Curatoren verwachten dat de Kroatische curator nog enkele maanden nodig heeft om met definitieve standpunten te komen.

23-09-2024
4

Aan de Kroatische curator is eerder uiteengezet dat er 595 "Vacansoleil" assets staan in Kroatië. De assets zijn als volgt onder te verdelen: (a.) Mobile homes: 208; (b.) Safari tenten: 127; (c.) Bungalow tenten: 141; en (d.) Leased tenten: 119. De leased tenten zijn eigendom van een verhuurder. Aan de Kroatische curator is vervolgens aan de hand van de beschikbare administratie uiteengezet dat 48 mobile homes en de 127 Safari tenten eigendom zijn van Vacansoleil Mobile Homes BV en het restant eigendom van zijn, failliet Vacansoleil D.o.o.

29-01-2025
5

De Kroatische curator kan, zo deelde hij dat althans aan curatoren mede, niet zelfstandig een beslissing nemen over dit eigendomsvraagstuk, althans elke afspraak die hij daarover maakt kan later ter discussie worden gesteld tijdens een verificatievergadering. Met de Kroatische curator is wel de afspraak gemaakt om dan in ieder geval te inventariseren wat nog aanwezig is. Dit proces heeft de nodige tijd gekost.

De Kroatische curator heeft vastgesteld dat het merendeel van de assets nog aanwezig waren tijdens het opstellen van het rapport. Slechts één mobile home is niet aangetroffen. Daarnaast zijn deze assets gewaardeerd. Volgens die waardering zouden de betreffende assets nog een waarde vertegenwoordigen van een aantal miljoen en een substantieel deel zou, aldus de visie van curatoren en banken, toebehoren aan de Nederlandse boedel, evenals de opbrengst die daarmee is gegeneerd in het seizoen 2023/2024. Dit punt is inzet van een nog voortdurende discussie met de Kroatische curator, die overigens niet onwelwillend is, maar is ingekaderd in lokale procedures. Curatoren en banken hebben voorgesteld om naar Kroatië af te reizen en dit onderwerp te bespreken en hopelijk te komen tot een ordentelijke regeling.

Curatoren blijven moeite ondervinden om met de insolventie-actoren in Kroatië te communiceren en afspraken te maken. Curatoren blijven, samen met de betrokken banken, daarop aandringen en monitoren het proces ter plaatste.

28-04-2025
6

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Voor fiscale vorderingen zoals bedoeld in artikel 22 Invorderingswet 1990 geldt dat hiervoor ex artikel 21 Invorderingswet 1990 een voorrecht geldt ten aanzien van - kort gezegd - bodemzaken. Dit voorrecht gaat voor op bezitloos pandrecht op de bedrijfsinventaris.

30-10-2023
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

In de komende periode inventariseren curatoren welke bedrijfsmiddelen waar gealloceerd zijn. In een volgend verslag volgen nadere mededelingen.

30-10-2023
1

Een en ander wordt in de respectievelijk financiële verslagen per faillissement verantwoord.

30-05-2024
3

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is een beperkte voorraad aangetroffen, bestaande uit tenten en diverse reclamematerialen.

30-10-2023
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De curatoren inventariseren in de komende periode de omvang van de voorraden en trachten die te gelde te maken. Van onderhanden werk is geen sprake. Gefailleerde verkocht campingreizen. De reizigers die ten tijde van het faillissement onderweg waren, op accommodaties verbleven of die nog een reis in de planning hadden, zijn doorverwezen naar de SGR. Dit garantiefonds wikkelt verder af op dit punt. Curatoren hebben SGR zoveel als mogelijk voorzien van de informatie en reisbescheiden, zodat SGR haar taak zo zorgvuldig mogelijk kan uitvoeren.

30-10-2023
1

In de afgelopen periode heeft SGR enkele vragen gesteld over individuele gevallen. Curatoren hebben SGR zo goed als mogelijk geïnformeerd. De verwachting is dat SGR in het laatste kwartaal van 2024 met de definitieve afrekening komt. Die afrekening behelst zeer waarschijnlijk een vrijgave van een deel van de bankgarantie.

30-05-2024
3

De definitieve afrekening is ontvangen en gecontroleerd. SGR heeft een beroep op de bankgarantie gedaan ter hoogte van (afgerond) 1.2mln. Het bedrag is door de bank aan SGR uitbetaald, daarmee is de vordering van de banken op faillieten toegenomen.

28-04-2025
6

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Curatoren zullen nader onderzoek verrichten naar de aanwezigheid van eventueel andere activa bestanddelen. 30-10-2023 1

Vacansoleil heeft aandelen in eigendom (100%) in diverse buitenlandse entiteiten. Curatoren inventariseren de financiële positie van de diverse entiteiten en nemen liquidatiemaatregelen danwel vragen de betrokken bestuurders insolventieprocedures te starten. In een volgend verslag zal hierover nader worden bericht.

Vacansoleil is enig aandeelhouder van dochtervennootschappen in diverse Europese landen. Een deel van deze dochtervennootschappen is inmiddels ook in staat van faillissement verklaard. Curatoren staan in contact met de besturen en buitenlandse curatoren (voor zover sprake is van faillissement van de lokale dochtervennootschappen). Op dit moment wordt met name getracht een zo volledig mogelijk overzicht te verkrijgen van de spreiding van activiteiten, activa en crediteuren- en debiteurenposities in de diverse landen. Hierop zal in een volgend verslag nader worden bericht. 01-02-2024 2

In de afgelopen periode hebben de bestuurders van de buitenlandse entiteiten de liquidatie zo veel mogelijk in gang gezet. Daar waar liquidatie niet mogelijk is, worden insolventieprocedures gestart. In België spelen wat meer kwesties. Dat wordt in het faillissementsverslag van Vacansoleil België B.V. verder verantwoord. 30-05-2024 3

Curatoren hebben, na goedkeuring van de rechter-commissaris, een eenmalige en beperkte bijdrage gedaan inzake de kosten voor onder meer de afwikkeling van deze buitenlandse entiteiten.

3.9 Werkzaamheden andere activa

In de komende verslagperiode zal worden onderzocht of er sprake is van andere activa bestanddelen dan in dit verslag vermeld. 30-10-2023 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Debiteurenportefeuille	€ 321.915,66		
totaal	€ 321.915,66	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Per faillissementsdatum was er sprake van een openstaande debiteurenpost van € 321.915,66 (volgens opgave van de bestuurders). Daarnaast hebben curatoren inmiddels vastgesteld dat er ook een forse vordering is op de besloten vennootschap Backers Beheer B.V. Het gaat dan om een vordering van meer dan € 17.000.000,00. Die vordering is in rekening-courant geboekt en bestaat al enige jaren.	30-10-2023 1
De vordering op Backers Beheer BV moet als blijvend oninbaar worden bestempeld. Vacansoleil maakt nog aanspraak op uitkering van NOW-gelden. Met betrekking tot deze aanspraak loopt nog een bezwaartraject bij het UWV.	01-02-2024 2
De vordering op Backers Beheer B.V. heeft enkel betrekking op Group Soleil B.V. en zal dan ook in dat verslag nader worden toegelicht. Ter zake de NOW-gelden is curatoren gebleken dat dit enkel ziet op Vacansoleil B.V. Een nadere toelichting wordt enkel in het faillissementsverslag van Vacansoleil B.V. opgenomen. Voor wat betreft de overige debiteuren geldt dat curatoren daar nu geen verdere mededelingen over doen. Eventuele ontwikkelingen worden in een volgend verslag vermeld.	30-05-2024 3
Failliet heeft aldus haar administratie een vordering op Vacansoleil D.o.o. Het betreft de Kroatische rechtspersoon uit het concern. Failliet heeft haar vordering ter verificatie ingediend. De rechtbank heeft aanvullende vragen gesteld. Curatoren trachten die vragen te beantwoorden, maar zijn afhankelijk van de input van de bestuurders.	23-09-2024 4
Failliet heeft aldus haar administratie een vordering op Vacansoleil D.o.o. Het blijkt evenwel tot op heden ingewikkeld om deze vordering geverifieerd te krijgen. Dit komt enerzijds door beperkte verificatoire bescheiden in de administratie van Failliet om de vordering te onderbouwen en anderzijds vanwege een taal- en cultuurbarrières. Curatoren trekken gezamenlijk op met de banken, die een parallel belang hebben, om dit proces hopelijk te bespoedigen en zullen, zo nodig, naar Kroatië afreizen om dit onderwerp en dat van paragraaf 3.3. te gaan bespreken.	29-01-2025 5
Curatoren blijven moeite ondervinden om met de insolventie-actoren in Kroatië te communiceren en afspraken te maken. Curatoren blijven, samen met de betrokken banken, daarop aandringen en monitoren het proces ter plaatste.	28-04-2025 6
Het faillissementsproces in Kroatië wordt gemonitord. De Kroatische curator streeft naar een afwikkeling van het Kroatische faillissement eind 2025. Vacansoleil kan, bij ongewijzigde omstandigheden, een gedeeltelijke uitdeling verwachten uit dat faillissement.	27-08-2025 7
Curatoren wachten nog op een eventuele uitdeling uit het faillissement van Vacansoleil D.o.o. (de Kroatische vennootschap).	**26-11-2025** **8**

4.2 Werkzaamheden debiteuren

In de komende periode wordt de debiteurenpositie nader geïnventariseerd. Dit onderzoek en de verantwoording ervan hangt samen met de verdere financiële verantwoording die curatoren in een volgend verslag zullen doen.

30-10-2023
1

Nadere inventarisatie debiteurenpositie en monitoren bezwaartraject bij het UWV ter zake nog te ontvangen NOW-gelden.

01-02-2024
2

Verwezen wordt naar 4.1

30-05-2024
3

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

30-10-2023
1

Gefailleerde bankierde bij de Rabobank en financierde bij de Rabobank en BNP Paribas Fortis. Het obligo bedroeg circa € 41.000.000,00.

De Rabobank heeft een vordering ingediend van € 45.399.983,79. BNP Paribas Fortis heeft een vordering ingediend van € 6.951.489,15. Beide banken hebben aanspraak gemaakt op gevestigde zekerheden (zie hierna onder punt 5.3).

Toelichting vordering van bank(en)

23-09-2024
4

De Rabobank heeft haar actuele vordering kenbaar gemaakt. Deze bedraagt € 34.256.661,67. Op de crediteurenlijst blijft de vordering van de Rabobank vooralsnog P.M. genoteerd staan.

Toelichting vordering van bank(en)

26-11-2025
8

De actuele vordering van de Rabobank bedraagt EUR 27.215.934,78. De actuele vordering van BNP Paribas bedraagt EUR 6.068.521,34.

5.2 Leasecontracten

Er zijn, in elk geval in Nederland en Frankrijk, diverse leasecontracten gesloten voor wat betreft voertuigen en accommodaties (zoals tenten en mobile homes). Curatoren inventariseren de posities, identificeren de verschillende leasemaatschappijen en zij zijn met hen in overleg.

30-10-2023
1

Alle leasecontracten zijn inmiddels beëindigd. Reguliere afwikkelingswerkzaamheden vinden thans nog plaats.

30-05-2024
3

5.3 Beschrijving zekerheden

De Coöperatieve Rabobank U.A. heeft, evenals BNP Paribas Fortis, aanspraak gemaakt op diverse zekerheden, zoals pandrechten op inventaris, voorraden, bedrijfsmiddelen, vorderingen en immateriële activa. Daarnaast rust er een hypotheekrecht op het onroerend goed gelegen aan de Marinus van Meelweg 16 te Eindhoven, dat in eigendom toebehoort aan Group Soleil B.V. Met de banken zijn nadere afspraken gemaakt over de zekerheidspositie en de uitwinning.

30-10-2023
1

5.4 Separatistenpositie

De Rabobank en BNP Paribas Fortis zijn separatisten. Curatoren onderhouden contacten met beide banken.

30-10-2023
1

In de komende periode trekken curatoren definitieve conclusies over de gestelde zekerhedenpositie van de banken.

01-02-2024
2

Curatoren erkennen de zekerhedenpositie van de banken en zij hebben onderling inmiddels afspraken gemaakt over de wijze van verdeling van het te gelde gemaakte actief. In totaal is er - middels tussentijdse afrekeningen - een bedrag van circa EUR 2.400.000 aan de banken betaald. Een en ander wordt in de respectievelijk financiële verslagen per faillissement verantwoord.

30-05-2024
3

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Alle bij de curatoren bekende schuldeisers zijn door curatoren aangeschreven, onder meer met het verzoek om kenbaar te maken of zij goederen onder eigendomsvoorbehoud hebben geleverd. Diverse partijen in binnen- en buitenland hebben een beroep gedaan op eigendomsvoorbehoud. De betreffende eigendomsvoorbehouden worden geïnventariseerd en beoordeeld.

30-10-2023
1

Curatoren hebben, voor zover zij nu kunnen overzien, alle eigendomsvoorbehouden afgewikkeld.

30-05-2024
3

5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

30-10-2023
1

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

30-10-2023
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

30-10-2023
1

De curatoren hebben moeten vaststellen dat de afwikkeling van deze faillissementen een zeer complexe en tijdrovende aangelegenheid is. Daarnaast dienen curatoren fors kosten te maken om vanaf datum surseance en ook nu in de komende weken diverse zaken op ordentelijke wijze af te wikkelen in het belang van boedel en bank. Curatoren hebben geen liquide middelen aangetroffen en hebben daarom direct na het uitspreken van de faillissementen overleg gevoerd met Rabobank. Rabobank heeft vervolgens, mede ter securering van haar eigen positie een boedelkrediet aan curatoren ter beschikking gesteld plus een beredderingsbijdrage. Deze bijdrage heeft curatoren in de gelegenheid gesteld om de faillissementen op ordentelijke wijze te behandelen. De curatoren komen in een volgend verslag met een financiële verantwoording.

Toelichting

01-02-2024
2

De curatoren overleggen momenteel met de banken over de wijze van verdeling van het te gelde gemaakte actief, inclusief de eventuele boedelbijdragen.

Toelichting

30-05-2024
3

Curatoren hebben, zoals hiervoor reeds verantwoord, met de banken inmiddels een afspraak gemaakt over de wijze waarop het te gelde gemaakte actief verdeeld wordt tussen boedels en banken. De afrekeningen in dat kader hebben grotendeels reeds plaatsgevonden. Middels tussentijdse afrekeningen is een bedrag van circa EUR 2.400.000 aan de banken betaald. In het financieel verslag is een en ander verantwoord.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De curatoren hebben de zekerheidsrechten van de banken voorlopig erkend, behoudens het pandrecht voor zover dat gevestigd is op activa die zich in het buitenland bevinden. Curatoren hebben ter zake een schikking getroffen met de banken.

30-10-2023
1

Verwezen wordt naar 5.8

30-05-2024
3

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Van voortzetting van de onderneming is geen sprake. De website van Vacansoleil is vanaf datum surseance aan de achterkant op slot gezet zodat geen nieuwe boekingen kunnen worden gedaan. De onderneming is door curatoren wel operationeel gehouden om de mogelijkheden voor een mogelijke doorstart te vergroten.

30-10-2023
1

6.2 Financiële verslaglegging

Curatoren hebben, in verband met de enorme complexiteit en omvang van het geheel, ervoor gekozen om de financiële verslaglegging bij het volgende verslag voor het eerst over te leggen. Op dit moment zijn curatoren intensief bezig met de bereddering van Vacansoleil en er dienen nog diverse bedragen tussen de boedels, banken en diverse stakeholders te worden verrekend. Het is daarom ondoenlijk om nu tussentijds een degelijk financieel verslag in te dienen.

30-10-2023
1

Curatoren zijn op dit moment in overleg met de banken over de financiële afrekening tussen boedels en banken (zie ook het vorige hoofdstuk). In de komende periode wordt dat overleg afgerond en zal ook de financiële verslaglegging per boedel volgen

01-02-2024
2

Curatoren verwijzen naar wat zij in de hoofdstukken 3, 4 en 5 reeds hebben opgenomen.

30-05-2024
3

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Voor zover nodig houden curatoren de ondernemingen - op een laag pitje - operationeel.

30-10-2023
1

De beperkte operationele activiteiten, niet zijnde een voortzetting, zijn intussen volledig gestaakt.

01-02-2024
2

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Curatoren hebben in de afgelopen weken getracht om te komen tot een doorstart van de gehele onderneming. Daartoe zijn diverse partijen in de gelegenheid gesteld om (na het tekenen van een geheimhoudingsovereenkomst) kennis te nemen van een uitgebreide dataroom met daarin zoveel mogelijk informatie over de ondernemingen van gefailleerde. Van een aantal partijen is uiteindelijk een bieding ontvangen. Geen van die biedingen was echter afdoende voor banken en curatoren. Een algehele doorstart is daarom in eerste instantie niet mogelijk gebleken.

30-10-2023
1

Wel hebben curatoren kans gezien om de IE-rechten en de goodwill te verkopen aan maeva. Deze onderneming is gevestigd in Frankrijk en maakt deel uit van de Pierre et Vacances Center Parcs Groep, die naast maeva onder meer ook Pierre & Vacances en Center Parcs in haar portfolio heeft. Maeva zal ook een beperkt deel van de werknemers een arbeidsovereenkomst aanbieden.

Op dit moment wordt nog onderzocht hoe de vloot van campingassets te verkopen.

De vloot is inmiddels voor het grootste deel verkocht. Hiervoor wordt verwezen naar hoofdstuk 3.

01-02-2024
2

6.5 Verantwoording

Curatoren zullen in dit stadium de verkoopprijs niet delen. Dit hangt samen met de algehele financiële verantwoording die curatoren in een volgend verslag zullen doen.

30-10-2023
1

Curatoren volstaan met verwijzing naar het financieel verslag dat intussen gereed is.

30-05-2024
3

6.6 Opbrengst

Toelichting

30-10-2023
1

Zie punt 6.5.

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

30-10-2023
1

Curatoren zullen over de verdeling van de verkoopopbrengst en eventuele boedelbijdragen in dat kader nadere afspraken maken met de banken. In een volgend verslag volgt hierover nader bericht.

Toelichting

30-05-2024
3

Curatoren verwijzen naar het gestelde in hoofdstuk 5 alsmede het financieel verslag.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

De curatoren zetten op dit moment de ondernemingen beperkt voort, een en ander zoals hiervoor beschreven. Enerzijds wordt maeva nu in de gelegenheid gesteld haar onderzoeken te doen, anderzijds bereiden curatoren in samenwerking met de banken en met begeleiding van NTAB de liquidatie van de assets voor, mocht maeva die assets uiteindelijk niet overnemen.

30-10-2023
1

De werkzaamheden zijn eind december 2023 / begin 2024 afgerond.

30-05-2024
3

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Curatoren zullen in een later stadium nader onderzoek verrichten of de gefailleerde vennootschap aan de op haar rustende boekhoudverplichting heeft voldaan, en wel in die zin dat er op een zodanige wijze administratie is gevoerd dat daaruit te allen tijde de rechten en verplichtingen van de gefailleerde vennootschap kunnen worden gekend.

30-10-2023
1

De curatoren hebben een accountantsorganisatie verzocht om een quick scan op te stellen. Curatoren hebben de uitkomsten ontvangen, bestudeerd en besproken. Op basis van de quick scan, alsmede eerder vergaarde vragen, hebben de curatoren een uitvoerige vragenlijst in alle faillissementen voorgelegd aan het bestuur. Het bestuur heeft deze vragen tijdig beantwoord. De curatoren zullen in de komende verslagperiode deze antwoorden bestuderen.

29-01-2025
5

De curatoren zien geen redenen om de administratie in zijn geheel te verwerpen. De curatoren voeren wel nog onderzoek uit naar bepaalde transacties.

28-04-2025
6

Curatoren hebben in de afgelopen periode het oorzakenonderzoek afgerond en de resultaten daarvan met de bestuurders besproken. Enkele vragen die curatoren nog hadden, zijn door de bestuurders schriftelijk beantwoord. De conclusie van curatoren is dat het oorzakenonderzoek geen aanwijzingen heeft opgeleverd voor onbehoorlijk bestuur en/of paulianeus handelen.

27-08-2025
7

7.2 Depot jaarrekeningen

Jaarrekening 2019 --> datum deponering 23-04-2021 (te laat)
Jaarrekening 2020 --> datum deponering 20-06-2022 (te laat)
Jaarrekening 2021 --> datum deponering 24-02-2023 (te laat)
Jaarrekening 2022 --> datum deponering 17-07-2023 (tijdig)

30-10-2023
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Curatoren hebben op dit punt nog geen onderzoek verricht. Dat zal in de komende periode vanzelfsprekend alsnog gebeuren.

30-10-2023
1

Voor een nadere toelichting over dit punt wordt verwezen naar hetgeen is opgenomen in het verslag van Backers Beheer B.V., op welk niveau de geconsolideerde en gecontroleerde jaarrekening is opgesteld.

28-04-2025
6

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Gezien de oprichting van de vennootschap d.d. 28-09-2001 lijkt een uitgebreid onderzoek naar de stortingsverplichting in verband met de geldende verjaringstermijnen niet zinvol.

30-10-2023
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

30-10-2023
1

Curatoren zullen zoals gebruikelijk onderzoek verrichten naar de vraag of er sprake is van onbehoorlijk bestuur. Zodra daarover mededelingen te doen zijn, wordt daar middels deze verslagen melding van gemaakt. De verwachting is dat het geruime tijd zal duren voor de eerste voorlopige conclusies gedeeld kunnen worden.

Toelichting

23-09-2024
4

Curatoren hebben in de afgelopen periode financieel onderzoek laten verrichten in de administraties van de verschillende Vacansoleil vennootschappen. De voorlopige conclusies daarvan hebben tot nadere vragen geleid en de beantwoording daarvan zal nog geruime tijd gaan duren. Daar komt bij dat inmiddels ook diverse financiële holdings die gelieerd zijn aan de Vacansoleil vennootschappen, zijn gefailleerd. De administraties van die vennootschappen zullen bij de lopende onderzoeken worden betrokken.

28-04-2025
6

Nee

Toelichting

De curatoren zien geen redenen om het bestuur van de Vacansoleil-groep aan te spreken op grond van onbehoorlijk bestuur.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

30-10-2023
1

Toelichting

Zoals gebruikelijk zullen curatoren onderzoek verrichten of er, in het zicht van het faillissement, onverplichte rechtshandelingen zijn verricht waarvan de gefailleerde vennootschap wist, althans behoorde te weten, dat daarvan benadeling van de schuldeisers het gevolg zou zijn. Daarnaast zullen curatoren nagaan of er, in het zicht van het faillissement, schulden door de gefailleerde vennootschap aan derden zijn voldaan terwijl deze derden wisten dat het faillissement van de vennootschap reeds was aangevraagd, hetzij deze betalingen het gevolg zijn geweest van overleg tussen de vennootschap enerzijds en derden anderzijds, welk overleg ten doel had om derden door die betaling boven andere schuldeisers te begunstigen.

In onderzoek

28-04-2025
6

Toelichting

De curatoren voeren nog onderzoek uit naar bepaalde transacties.

Nee

27-08-2025
7

Toelichting

Zie punt 7.1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Curatoren maken naar verwachting begin 2024 een aanvang met de rechtmatigheidsonderzoeken.

30-10-2023
1

Zie 7.5

23-09-2024
4

Het onderzoek naar overige rechtmatigheidsvraagstukken is in een afrondende fase.

28-04-2025
6

Zie punt 7.1

27-08-2025
7

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curatoren verrichten in de komende periode diverse inventariserende werkzaamheden, waarna begin 2024 de rechtmatigheidsonderzoeken een aanvang kunnen nemen.

30-10-2023
1

Curatoren zijn nog doende met de inventarisatie van de administraties. Daarnaast verrichten zij diverse andere werkzaamheden in het kader van de opstart van het rechtmatigheids- en oorzakenonderzoek. In volgende verslagen zal hierover nader worden bericht.

Met de bestuurders wordt overleg gevoerd inzake het filteren van de veiliggestelde data, zodat daarna deze data kan worden betrokken in het onderzoek.

30-05-2024
3

In de afgelopen periode heeft het bedoelde overleg plaatsgevonden. Curatoren zetten hun onderzoek nu voort.

29-01-2025
5

De curatoren hebben vragenlijsten gestuurd naar het bestuur en de banken. Deze vragen zijn steeds correct en spoedig beantwoord. De curatoren hebben deze antwoorden vervolgens bestudeerd.

28-04-2025
6

De curatoren hebben onder punt 7.1 van dit verslag uitgelegd dat het oorzakenonderzoek is afgerond zonder dat er vervolgmaatregelen nodig zijn.

27-08-2025
7

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Salaris curatoren: P.M.

30-10-2023
1

€ 252.000,00

Toelichting

Salaris curatoren: P.M.

Daarnaast heeft tevens een campingeigenaar een boedelvordering ingediend. Deze vordering dient nog nader onderzocht te worden.

Vanwege de transactie met Homair worden aan belastingdiensten in de betreffende landen btw afgedragen op basis van aangifte. Voor Vacansoleil Mobile Homes B.V. is of zal aangifte worden gedaan voor een bedrag van EUR 284.445,50, hiervan is EUR 112.354,00 reeds afgedragen.

30-05-2024
3

Toelichting

Ter zake de afgedragen btw in de diverse landen is inmiddels voor een totaalbedrag van EUR 224.472,38 afgedragen. Het resterend bedrag wordt meegenomen in de boedel btw-aangifte in Nederland.

23-09-2024
4

Toelichting

28-04-2025
6

Curatoren hebben de vermeende boedelvordering van de campingeigenaar afgewezen. De betreffende crediteur is hierover geïnformeerd.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

30-10-2023
1

Toelichting

Nog niet bekend.

29-01-2025
5

Toelichting

Ter zake de fiscale eenheid OB (waar gefailleerde onderdeel van uitmaakt) zijn curatoren in overleg met de Belastingdienst voor wat betreft de op te leggen aanslag ex art. 29 lid 7 OB. Curatoren houden rekening met een op te leggen aanslag van enkele miljoenen. Mocht het tot een uitkering komen aan de preferente crediteuren dan zal deze vordering nader worden beoordeeld.

28-04-2025
6

Toelichting

De naheffingsaanslag ex art. 29 lid 7 OB is ontvangen, dit betreft een aanslag van EUR 573.790 (+ rente). De indiening van de vordering in het faillissement is nog niet ontvangen.

26-11-2025
8

€ 781.492,00

Toelichting

De verificatievergadering vindt plaats op 9 december 2025. In dat kader zijn curatoren in overleg gegaan met de Belastingdienst om de vorderingen volledig en correct in beeld te krijgen (met name in verband met de fiscale eenheid waarvan gefailleerde onderdeel uitmaakt).

De vordering van de Belastingdienst is als volgt opgebouwd:
OB: EUR 775.381
VPB: EUR 6.111

De Belastingdienst heeft tevens een rentevordering ingediend ter zake de naheffingsaanslag ex art. 29 lid 7 OB, deze rentevordering is door curatoren geplaatst op de lijst van betwiste vorderingen.

8.3 Pref. vord. UWV

30-10-2023
1

Toelichting

Het UWV heeft geen vordering ingediend. Deze is ook niet te verwachten.

8.4 Andere pref. crediteuren

30-10-2023
1

Toelichting

Er zijn nog geen andere preferente vorderingen ingediend.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

21	30-10-2023 1
24	01-02-2024 2
28	30-05-2024 3
30	23-09-2024 4
32	29-01-2025 5
35	**26-11-2025** **8**

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 347.798,32

30-10-2023
1

Toelichting

Dit bedrag is nog exclusief de vordering van de banken.

€ 374.920,40

01-02-2024
2

Toelichting

Dit bedrag is nog exclusief de vordering van de banken.

€ 384.093,55

30-05-2024
3

Toelichting

Dit bedrag is nog exclusief de vordering van de banken. De vorderingen van de banken is P.M. opgenomen op de lijst van schuldeisers.

€ 408.034,83

23-09-2024
4

Toelichting

Dit bedrag is nog exclusief de vordering van de banken. De vorderingen van de banken is P.M. opgenomen op de lijst van schuldeisers.

€ 491.561,68

29-01-2025
5

Toelichting

Dit bedrag is nog exclusief de vordering van de banken. De vorderingen van de banken is P.M. opgenomen op de lijst van schuldeisers.

€ 47.234.795,93

26-11-2025
8

Toelichting

Gelet op de aanstaande verificatievergadering zijn de crediteuren die zowel reeds hun vordering kenbaar hebben gemaakt, als de crediteuren die nog geen vordering hebben ingediend maar wel volgens de administratie van gefailleerde een vordering hebben, aangeschreven. De vorderingen van de banken zijn eveneens opgenomen, alsmede de rekening-courantvorderingen met gelieerde vennootschappen die volgen uit de administratie.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Op dit moment is het nog te vroeg om hier enig uitsluitsel over te geven. 30-10-2023 1

Het is – op basis van de thans bekende feiten en stand van de boedel – voorzienbaar dat in dit faillissement een uitdeling kan plaatsvinden aan de concurrente schuldeisers. 28-04-2025 6

De verificatievergadering vindt plaats op 9 december 2025. **26-11-2025 8**

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Nader verifiëren van inkomende vorderingen. 30-10-2023 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing. 30-10-2023 1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing. 30-10-2023 1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing. 30-10-2023 1

9.4 Werkzaamheden procedures

Geen. 30-10-2023 1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curatoren stellen vast dat de bereddering van de ondernemingen van gefailleerde een complexe en tijdrovende zaak is. De verwachting is dat hiermee nog wel enkele maanden gemoeid kunnen zijn. Pas nadien kan een begin worden gemaakt met de rechtmatigheidsonderzoeken. Intussen inventariseren curatoren natuurlijk wel de ingediende vorderingen en de daaraan mogelijk verbonden rechten.	30-10-2023 1
De conceptafrekening en financiële verantwoording zal in de komende verslagperiode worden afgerond.	01-02-2024 2
Curatoren zullen in de komende periode de gebruikelijke onderzoeken verder in gang zetten. Daarnaast zijn er diverse afwikkelingswerkzaamheden, moet het actief in Kroatië te gelde worden gemaakt en dient de financiële verantwoording verder te worden uitgewerkt.	30-05-2024 3
De curatoren zetten in de komende periode hun rechtmatigheidsonderzoeken voort. Daarnaast houden zij oog voor de ontwikkelingen in Kroatië en besteden ze aandacht aan de afwikkeling van diverse lopende kwesties in meerdere landen.	23-09-2024 4
De curatoren zijn voornemens om de laatste onderzoeken af te ronden in de volgende verslagperiode. De afwikkeling van dit faillissement wordt thans voornamelijk nog verhinderd door de kwestie met Vacansoleil Kroatië. Curatoren hebben met de banken, die de andere voornaamste stakeholder zijn bij de afwikkeling van Vacansoleil Kroatië en die het meeste belang hebben bij een voortvarende afwikkeling van dit faillissement, het gesprek geopend om te bezien of de afwikkeling kan worden bespoedigd. Dit gesprek zal in de volgende verslagperiode worden voortgezet.	28-04-2025 6
De afwikkeling dient nog op zich te laten wachten in verband met een mogelijke uitkering uit het faillissement van Vacansoleil D.o.o. (de Kroatische vennootschap). Een eventuele uitkering dient te worden betrokken in de afrekening met de banken als zijnde pandhouder. Op dit moment is wel reeds duidelijk dat het onderhavige faillissement kan worden afgewikkeld met een uitdeling aan de concurrente schuldeisers. Curatoren zullen in de komende verslagperiode de rechter-commissaris verzoeken om een verificatievergadering te laten plaatsvinden zodat de schulden definitief kunnen worden vastgesteld. Vervolgens zijn curatoren voornemens om in ieder geval al een tussentijdse uitdeling te laten plaatsvinden.	27-08-2025 7
Curatoren wachten nog op een eventuele uitdeling uit het faillissement van Vacansoleil D.o.o. (de Kroatische vennootschap). Een eventuele uitkering dient te worden betrokken in de afrekening met de banken als zijnde pandhouders. Na de verificatievergadering, die zal plaatsvinden op 9 december a.s., zal een eerste uitdeling aan de schuldeisers worden geïnitieerd.	**26-11-2025** **8**

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Daarover is in dit stadium nog niets bekend.

30-10-2023
1

Zie hiervoor bij punt 10.1

28-04-2025
6

10.3 Indiening volgend verslag

26-2-2026

26-11-2025
8

10.4 Werkzaamheden overig

DISCLAIMER:
Dit verslag strekt ertoe een globaal inzicht te geven over (de stand van de afwikkeling van) de boedel. Dit verslag vormt geen volledige verantwoording van de (wijze van) afwikkeling van de boedel door de curator. Curatoren leggen aan de rechter-commissaris verantwoording af omtrent het beheer en de vereffening van de boedel.

30-10-2023
1

Dit verslag is met de nodige zorg samengesteld. Desondanks staan curatoren niet in voor de volledigheid, noch voor de juistheid van het verslag. Dit verslag betreft een momentopname. Het is mogelijk dat informatie op het moment van publiceren nog niet beschikbaar is, dan wel niet geopenbaard kan worden, of dat in het verslag weergegeven informatie achteraf dient te worden bijgesteld. Uiteraard kan dit ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag en in de eventueel aangehechte bijlagen gedane vermeldingen alsmede voor de weergegeven vooruitzichten voor crediteuren, waar het betreft de rangorde, het aantal, de omvang en de kans op (gedeeltelijke) uitkering. Aan dit verslag (inclusief eventuele bijlagen) kunnen geen rechten worden ontleend.

Bijlagen

Bijlagen