Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**3**
Datum verslag	**13-08-2026**
Insolventienummer	**F.03/25/164**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000437507:F001**
Datum uitspraak	**10-06-2025**

R-C	**mr. V.E.J. Noelmans**
Curator	**mr P.P.A-H. van den Heuvel**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Unit 13 Catering B.V.

09-07-2025
1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Unit 13 Catering B.V. Statutair gevestigd te Sittard-Geleen en kantoorhoudende te (6361 HB) Nuth, aan het adres Thermiekstraat 12. Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 62036564 en tevens handelend onder de naam Jungle-Café.

09-07-2025
1

Activiteiten onderneming

Naar opgaaf uit het handelsregister:
Verzorgen van cateringdiensten, tussenholding en beheeractiviteiten.

09-07-2025
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 167.857,00	€ -28.630,00	€ 8.919,00
2023	€ 148.560,00	€ -19.181,00	€ 8.833,00

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens over 2022 en 2023 zijn afkomstig uit de jaarrekening 2023. De interne cijfers over 2024 en 2025 zijn niet dusdanig concreet dat hieruit de genoemde posities eenvoudig te destilleren zijn.

09-07-2025
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

1

09-07-2025
1

Toelichting

Per datum faillissement waren alle dienstverbanden reeds opgezegd, waarbij nog één opzegtermijn aanhangig was.

Boedelsaldo

€ 4.337,00

09-07-2025
1

€ 9.943,59

13-05-2026
2

Toelichting

Zie financieel verslag.

Verslagperiode

van

10-6-2025

t/m

9-1-2025

09-07-2025
1

van

10-7-2025

t/m

10-5-2026

13-05-2026
2

van

11-5-2026

t/m

9-8-2026

13-08-2026
3

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	49 uur 42 min
2	135 uur 30 min
3	34 uur 48 min
totaal	220 uur 0 min

Toelichting bestede uren

De uren welke zijn besteed ter zake van de eerste verslagperiode hebben betrekking op de inventarisatie van het faillissement en de betrokken (vermogens)posities.

09-07-2025
1

In deze verslagperiode (09-07-2025 t/m 10-05-2026) heeft de curator, samen met zijn kantoorgenoten, in totaal 135,5 uur aan dit verslag besteed.

13-05-2026
2

In deze verslagperiode (11-05-2026 t/m 09-08-2026) heeft de curator, samen met zijn kantoorgenoten, in totaal 34,8 uur aan dit faillissement besteed.

13-08-2026
3

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en alleen/zelfstandig bevoegd bestuurder van Unit 13 Catering B.V. is de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Unit 13 Management B.V. Enig aandeelhouder en alleen/zelfstandig bevoegd bestuurder van laatstgenoemde is Unit 13 Enterprises B.V., waarvan op haar beurt de heer B.M. enig alleen/zelfstandig bevoegd bestuurder is.

09-07-2025
1

1.2 Lopende procedures

Zover bekend waren er per datum faillissement geen procedures aanhangig.

09-07-2025
1

1.3 Verzekeringen

Naar zeggen van het betrokken bestuur werd door (een) gelieerde vennootschap(pen) in de benodigde verzekeringen voorzien.

09-07-2025
1

1.4 Huur

Unit 13 Catering B.V. betrok middels onderhuur een gedeelte van de bedrijfslocatie aan het adres Thermiekstraat 12 te Nuth. Overige gedeelten werden door een gelieerde vennootschap in onderhuur betrokken. Unit 13 Management B.V. was de onderverhuurder. De huur is reeds voorafgaande aan het faillissement beëindigd.

09-07-2025
1

1.5 Oorzaak faillissement

Naar zeggen van het betrokken bestuur is het faillissement te wijten aan het navolgende:

09-07-2025
1

Quote oorzaakomschrijving faillissementsverzoek -

"Unit 13 Catering B.V. maakt deel uit van een groep van ondernemingen op het gebied van schietsport, zowel handel- als leisure activiteiten.

deze groep is ernstig getroffen door corona en door het feit dat men gedwongen moest verhuizen door een aflopend huurcontract en de eisen van de voormalige verhuurder en ten gevolgen daarvan te verrichten investeringen. Tevens is er sprake van ander gedrag van consumenten en een vergrijzende markt in de handel.

Mede door de aflossingen op de coronaschuld en de ten behoeve van de verhuizing gedane investeringen (aflossing plus rente), alsmede de hoge huidige huur, is onder de huidige marktomstandigheden het niet mogelijk om de lopende schulden, waaronder met name de loonkosten, te betalen.

Vooral voor catering, de enige activiteit van de vennootschap, geldt dat die bij uitstek verlieslatend is en ook niet levensvatbaar is te maken. Evenmin is het mogelijk om deze activiteiten te verzelfstandigen en buiten de groep eigen inkomsten te genereren, ook al is dat het wel geprobeerd"

- unquote.

Zoals te doen gebruikelijk zal de curator een onderzoek doen naar de oorzaken van het faillissement.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 09-07-2025

1

Toelichting

Er was nog één werknemer betrokken wiens arbeidsovereenkomst reeds voorafgaande aan het faillissement was opgezegd. Twee andere arbeidsovereenkomsten zijn gelijktijdig opgezegd, echter kennen deze een kortere opzegtermijn en waren vóór datum faillissement reeds geëindigd.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 09-07-2025

3

Toelichting

Zie de toelichting hiervoor.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
9-5-2025		N.v.t.
totaal	0	

2.4 Werkzaamheden personeel

Er heeft afstemming plaatsgevonden met het UWV in het kader van de eindafrekening van de betrokken (voormalig) medewerker(s). 09-07-2025

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Unit 13 Catering B.V. heeft geen onroerend goed in eigendom. 09-07-2025

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Controleren van de kadastrale registers. 09-07-2025

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Unit 13 Catering B.V. heeft een aantal bedrijfsmiddelen in eigendom, meer concreet betreft dit horeca-inventaris.

09-07-2025
1

Tussen de curator en de (indirect) bestuurder loopt een langslepende discussie over (onder meer) de status en het (ongeoorloofd gebruik) van de bedrijfsmiddelen van de failliet. Naar het oordeel van de curator levert de (indirect) bestuurder - na vele verzoeken van de curator - onder andere niet voldoende informatie aan waaruit de (volledige) omvang van de boedel kan worden vastgesteld en voldoet de (indirect) bestuurder daarmee niet aan zijn informatieplicht op grond van artikel 105 Fw. Naar het oordeel van de curator voldoet de (indirect) bestuurder tevens niet aan zijn medewerkingsplicht op grond van artikel 105a Fw door o.a. te weigeren de bedrijfsmiddelen waarover geen discussie meer bestaat af te staan aan de faillissementsboedel, althans de curator niet in de gelegenheid te stellen de bedrijfsmiddelen te revindiceren. Wegens het - naar het oordeel van de curator - niet nakomen van verplichtingen welke de wet de (indirect) bestuurder in verband met het faillissement oplegt is de curator een procedure ex artikel 87 Fw gestart waarbij de curator de verzekerde inbewaringstelling van de (indirect) bestuurder vordert met als doel de (indirect) bestuurder aan zijn informatie- en medewerkingsplicht te laten voldoen.

13-05-2026
2

Bij beschikking van 22 juli 2026 heeft de rechtbank Limburg het verzoek tot inbewaringstelling van de indirect bestuurder afgewezen. De rechtbank oordeelt kort gezegd dat dat de (indirect) bestuurder zijn inlichtingen- en medewerkingsplicht schendt, maar dat niet is voldaan aan het vereiste van subsidiariteit omdat aan de curator nog andere minder ingrijpende middelen ten dienste stonden om de medewerking van de bestuurder af te dwingen, die hij eerst had moeten benutten. De curator overweegt hoger beroep in te stellen tegen de beschikking.

13-08-2026
3

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Zover bekend zijn de bedrijfsmiddelen niet verpand. De bedrijfsmiddelen hebben naar de mening van de curator overigens wel te gelden als bodemzaken.

09-07-2025
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Een eerste globale inventarisatie van de betrokken bedrijfsmiddelen, inclusief nadere afstemming en overleg met het betrokken bestuur en hun adviseur.

09-07-2025
1

- het veelvuldig voeren van overleg en correspondentie met de (indirect) bestuurder (en diens advocaat) onder andere met betrekking tot de afgifte van de bedrijfsmiddelen en het verstrekken van informatie;
- het opstellen en indienen van een verzoekschrift ex artikel 87 Fw.

13-05-2026
2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Per datum faillissement bevond zich nog een beperkte voorraad dranken in de horecaomgeving. De curator heeft deze positie in onderzoek. Dit te meer nu een gelieerde entiteit stelt vanaf 1 juni 2025 de horecafunctie te verrichten, waarbij er tevens inkopen zouden zijn gedaan.

09-07-2025
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Een globale inventarisatie van de aanwezige voorraadgoederen en nadere afstemming met het betrokken bestuur.

09-07-2025
1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Er is een kasgeldpositie aangetroffen ad € 4.337,-.

09-07-2025
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Veiligstellen van het aangetroffen kasgeld.

09-07-2025
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Niet aan de orde.

09-07-2025
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Niet aan de orde.

09-07-2025
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 218.160,00

09-07-2025
1

Toelichting vordering van bank(en)

Unit 13 Catering B.V. is hoofdelijk verbonden voor een groepsfinanciering verstrekt door Stichting Pilon. Voorts werd er een rekening-courant aangehouden bij ING Bank N.V.

5.2 Leasecontracten

Zover bekend zijn er geen leasegoederen betrokken.

09-07-2025
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Stichting Pilon heeft bij de curator kenbaar gemaakt dat zij een pandrecht ter zake van de voorraadgoederen en de vorderingen zou hebben. De curator is nog in afwachting van een nadere onderbouwing van deze posities.

09-07-2025
1

5.4 Separatistenpositie

Niet aan de orde.

09-07-2025
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Zover bekend hebben derden (nog) geen eigendom geclaimd.

09-07-2025
1

5.6 Retentierechten

Niet aan de orde.

09-07-2025
1

5.7 Reclamerechten

Zover bekend hebben derden (nog) geen recht van reclame geclaimd.

09-07-2025
1

5.8 Boedelbijdragen

09-07-2025
1

Toelichting

Voor zover er zekerheden zouden dienen te worden afgewikkeld, zal er afstemming plaatsvinden met de betrokken pandhouder, waarbij alsdan tevens gesproken zal worden over een boedelvergoeding.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Correspondentie met Stichting Pilon en ING Bank N.V.

09-07-2025
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet aan de orde. De bedrijfsactiviteiten zijn reeds voorafgaande aan het faillissement beëindigd.

09-07-2025
1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet aan de orde.

09-07-2025
1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

De curator heeft onderzoek gedaan naar de mogelijkheden om een doorstart te bewerkstelligen. Tot op heden heeft dat niet geresulteerd in een doorstart.

13-05-2026
2

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Het betrokken bestuur heeft aanvang faillissement diverse administratie aangereikt. Of er voldaan is aan de boekhoudplicht dient nog onderzocht te worden.

09-07-2025
1

7.2 Depot jaarrekeningen

Nog nader te onderzoeken.

09-07-2025
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet aan de orde.

09-07-2025
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

nog te onderzoeken.

09-07-2025
1

Het onderzoek is afgerond. Op het moment dat het faillissement is uitgesproken, was de vordering al verjaard.

13-05-2026
2

7.5 Onbehoorlijk bestuur

09-07-2025
1

Toelichting

Zoals te doen gebruikelijk zal dit door de curator worden onderzocht.

7.6 Paulianeus handelen

09-07-2025
1

In onderzoek

Toelichting

Zoals te doen gebruikelijk zal dit door de curator worden onderzocht.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Naar het oordeel van de curator voldoet de (indirect) bestuurder niet aan zijn inlichtingen- en medewerkingsplicht ex artikel 105 jo. 105a Fw. Om die reden is de curator een procedure tot de verzekerde inbewaringstelling van de (indirect) bestuurder ex artikel 87 Fw gestart. Zie een nadere toelichting hierover onder 3. Activa, Toelichting bedrijfsmiddelen.

13-05-2026
2

De curator overweegt in hoger beroep te gaan tegen de afwijzing van het verzoek tot inbewaringstelling van de (indirect) bestuurder. Zie een nadere toelichting hierover onder 3. Activa, Toelichting bedrijfsmiddelen.

Daarnaast is de curator het rechtmatigheden onderzoek gestart en in dat kader is de administratie onderzocht en zijn diverse vragen voorgelegd aan de bestuurder.

13-08-2026
3

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Er heeft een quick scan van de aangereikte administratie plaatsgevonden.

09-07-2025
1

13-05-2026
2

- het veelvuldig voeren van overleg en correspondentie met de (indirect) bestuurder (en diens advocaat) onder andere met betrekking tot de afgifte van de bedrijfsmiddelen en het verstrekken van informatie;
- het opstellen en indienen van een verzoekschrift ex artikel 87 Fw;
- onderzoek volstortingsplicht.

13-08-2026
3

- (voorbereiding) mondelinge behandeling procedure ex art. 87 Fw, bestudering afwijzende beschikking en onderzoeken mogelijkheden hoger beroep.
- start rechtmatighedenonderzoek: onderzoek administratie en correspondentie met de bestuurder.

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

09-07-2025
1

Toelichting

P.M.

13-05-2026
2

€ 2.107,36

Toelichting

De boedelvordering heeft volledig betrekking op de door het UWV ingediende vordering.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

09-07-2025
1

Toelichting

Nog geen vordering aangemeld.

13-05-2026
2

€ 6.310,00

Toelichting

De vordering belastingdienst bestaat uit niet betaalde loonheffingen.

8.3 Pref. vord. UWV

09-07-2025
1

Toelichting

Nog geen vordering aangemeld.

13-05-2026
2

€ 16.628,58

8.4 Andere pref. crediteuren

09-07-2025
1

Toelichting

Nog geen vordering aangemeld, behoudens een eventueel pandrecht van Stichting Pilon. Er zijn echter (nagenoeg) geen pandgoederen waardoor het dienovereenkomstige recht van voorrang verwaarloosbaar is.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

09-07-2025
1

3

Toelichting

Vooralsnog hebben 3 schuldeisers de vordering ter verificatie aangemeld.

13-05-2026
2

6

Toelichting

In de afgelopen verslagperiode hebben nog 3 crediteuren een vordering aangemeld.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

09-07-2025
1

€ 221.250,00

Toelichting

de vordering van Stichting Pilon is gezien het ontbreken aan pandgoederen als concurrente vordering betrokken.

13-05-2026
2

€ 230.253,71

Toelichting

De som van de vorderingen concurrente crediteuren bedraagt tot heden € 230.253,71.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

09-07-2025
1

Voor dit moment nog niet bekend.

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventariseren van de schuldenlast en het aanschrijven van de bekende crediteuren.

09-07-2025
1

Bijhouden crediteurenadministratie

13-05-2026
2

Bijhouden crediteurenadministratie.

13-08-2026
3

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

De bestuurder.

13-05-2026
2

9.2 Aard procedures

Procedure tot verzekerde inbewaringstelling ex artikel 87 Fw.

13-05-2026
2

9.3 Stand procedures

De datum van de mondelinge behandeling van het verzoek is bepaald op 24 juni 2026.

13-05-2026
2

Bij beschikking van 22 juli 2026 heeft de rechtbank Limburg het verzoek tot inbewaringstelling van de indirect bestuurder afgewezen. Zie een nadere toelichting hierover onder 3. Activa, Toelichting bedrijfsmiddelen. De curator overweegt hoger beroep in te stellen tegen de beschikking.

13-08-2026
3

9.4 Werkzaamheden procedures

- het opstellen en indienen van een verzoekschrift ex artikel 87 Fw;
- het voeren van correspondentie met de (advocaat van de) bestuurder m.b.t. het verzoek.

13-05-2026
2

(voorbereiding) mondelinge behandeling procedure ex art. 87 Fw, bestudering afwijzende beschikking en onderzoeken mogelijkheden hoger beroep.

13-08-2026
3

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De komende verslagperiode zullen de betrokken bedrijfsmiddelen nader geïnventariseerd en afgewikkeld worden. Voorts zal er een aanvang gemaakt worden met het rechtmatigheidsonderzoek.

09-07-2025
1

- voeren procedure ex artikel 87 Fw;
- verkoop bedrijfsmiddelen;
- verrichten oorzaken- en rechtmatighedenonderzoek;
- bijhouden crediteurenadministratie.

13-05-2026
2

- afwegen instellen hoger beroep tegen afwijzing verzoek ex art. 87 Fw
- verrichten oorzaken- en rechtmatighedenonderzoek;
- bijhouden crediteurenadministratie.

13-08-2026
3

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Voor dit moment nog niet bekend.

09-07-2025
1

10.3 Indiening volgend verslag

12-2-2027

13-08-2026
3

10.4 Werkzaamheden overig

Correspondentie met de rechter-commissaris.

09-07-2025
1

Bijlagen

Bijlagen