Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**11**
Datum verslag	**19-11-2026**
Insolventienummer	**F.18/24/58**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000324526:F002**
Datum uitspraak	**20-02-2024**

R-C	**mr. M.C. Groenewegen**
Curator	**mr J. Keekstra**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Timmerfabriek De Boer B.V.

20-03-2024
1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap Timmerfabriek De Boer B.V., statutair gevestigd te gemeente Winsum, gevestigd te Wierdaweg 10, 9951 TM Winsum. Ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 69731691.

20-03-2024
1

Activiteiten onderneming

Timmerfabriek De Boer B.V. [Timmerfabriek] exploiteerde een onderneming die zich bezig hield met het vervaardigen en plaatsen van kozijnen, deuren, ramen en trappen. Aan- en verbouw en interne verbouwingen.

20-03-2024
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 724.570,00	€ -12.803,00	€ 85.301,00
2022	€ 861.885,00	€ -45.401,00	€ 121.001,00

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

3

20-03-2024
1

Boedelsaldo

€ 6.587,55

20-03-2024
1

€ 117.191,06

20-06-2024
2

€ 120.659,33

24-09-2024
3

€ 59.705,92

22-01-2025
4

€ 59.705,92

19-02-2026
8

Toelichting

Idem; een bedrag van € 10.833,49 dient nog voldaan te worden, zijnde voorschot salaris curator tot en met periode 19 november 2025.

€ 48.808,83

19-05-2026
9

€ 48.210,48

19-08-2026
10

€ 48.330,71

19-11-2026
11

Toelichting

Enkel bijschrijving rente.

Verslagperiode

van

20-2-2024

t/m

19-3-2024

20-03-2024
1

van

20-3-2024

t/m

19-6-2024

20-06-2024
2

van

24-9-2024

t/m

21-1-2025

22-01-2025

4

van

22-1-2025

t/m

5-5-2025

06-05-2025

5

van

6-5-2025

t/m

5-8-2025

06-08-2025

6

van

6-8-2025

t/m

19-11-2025

20-11-2025

7

van

20-11-2025

t/m

18-2-2026

19-02-2026

8

van

19-2-2026

t/m

18-5-2026

19-05-2026

9

van

19-5-2026

t/m

18-8-2026

19-08-2026

10

van

19-11-2026

t/m

18-11-2026

19-11-2026

11

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	104 uur 24 min
2	155 uur 33 min
3	68 uur 56 min
4	26 uur 0 min
5	16 uur 24 min
6	14 uur 30 min
7	13 uur 15 min
8	8 uur 30 min
9	19 uur 20 min
10	17 uur 10 min
11	11 uur 25 min
totaal	455 uur 27 min

Toelichting bestede uren

De gemaakte uren van Timmerfabriek en Bouwbedrijf zijn bij elkaar opgeteld.

20-06-2024
2

Na deponering verslag 6 zijn nog uren ingevoerd over verslagtermijn 6. Dit is gecorrigeerd bij verslag 7.

20-11-2025
7

Na deponering verslag 10 zijn nog uren ingevoerd over verslagtermijn 10. Dit is gecorrigeerd bij verslag 11.

19-11-2026
11

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder van Timmerfabriek is Tom de Boer Onroerend Goed B.V. die op haar beurt bestuurt wordt door Tom de Boer Beheer B.V. Tom de Boer Beheer B.V. wordt bestuurt door een natuurlijk persoon.

20-03-2024
1

1.2 Lopende procedures

Ten tijde van het faillissement zijn er drie lopende procedures aangetroffen, welke zijn aangebracht bij de Rechtbank Noord-Nederland, locatie Groningen inzake geldvorderingen. Twee procedures zijn geschorst.

20-03-2024
1

Van één procedure zijn stukken opgevraagd ter nadere beoordeling.

Timmerfabriek heeft een dagvaarding uitgebracht om betaling van een openstaande vordering in rechte af te dwingen. Met machtiging van de rechter-commissaris wordt de procedure namens de curator (mogelijk) voortgezet.	22-01-2025 4
Op 19 februari 2025 is mr. Keekstra als opvolgend curator in het faillissement van Timmerfabriek benoemd. De (opvolgend) curator beraadt zich over de voortzetting van de procedure.	06-05-2025 5
De opvolgend curator heeft zich beraden over de voortzetting van de procedure; deze zal in de komende periode worden voortgezet.	06-08-2025 6
De akte tot hervatting na parkeerrol is ingediend, waarin eveneens is omschreven de wijziging van de eisende partij; de gefailleerde (met advocaat mr. B), zal buiten het geding worden gesteld en kwalificeert daarmee niet langer als eisende partij. De procedure wordt op grond van artikel 27 lid 3 Fw, voortgezet door de nieuwe eisende partij, te weten de curator, waarbij mr. Speerstra als advocaat wordt aangesteld. Partijen hebben zich uitgelaten over de ureninschatting en kosten van de deskundige. De zaak staat op de rol voor 19 november 2025.	20-11-2025 7
De rechtbank heeft de deskundige opdracht gegeven om met het onderzoek te starten. Het rapport wordt naar verwachting op 22 april 2026 ontvangen.	19-02-2026 8
De deskundige heeft de locatie bezocht. Ter plaatse zijn de werkzaamheden door de deskundige beoordeeld. Vervolgens heeft de deskundige een conceptrapportage opgeleverd. Partijen worden nu in de gelegenheid gesteld om eventuele opmerkingen en/of aanvullingen daarop kenbaar te maken. De curator voert hierover overleg met de bestuurder.	19-05-2026 9
In de afgelopen verslagperiode is de definitieve rapportage opgemaakt. Bij rolbeslissing van 8 juni 2026 heeft de rechtbank partijen verzocht zich bij akte uit te laten over het definitieve deskundigenbericht van 2 juni 2026. Deze akte stond op de rol van 22 juli 2026. Deze akte is genomen. De rechtbank beraadt zich momenteel op de (eind)declaratie van de deskundige en zal na afronding daarvan de verdere processtappen bepalen. De zaak staat thans voor vonnis op 23 september 2026.	19-08-2026 10
Op 23 september 2026 is door de rechtbank Noord-Nederland vonnis gewezen in conventie en in reconventie. Er is bepaald dat de zaak weer op de rol komt van 7 oktober 2026 voor het opgeven van de verhinderdagen van de partijen en hun advocaten in de maanden november en december 2026 en in de maand januari 2027. Vervolgens is de mondelinge behandeling bepaald op dinsdag 22 december 2026 te 11.00 uur in één van de zalen van het gerechtsgebouw te Groningen aan het Guyotplein 1. Voorafgaand aan deze mondelinge behandeling heeft ter voorbereiding een bespreking met de bestuurder plaatsgevonden.	**19-11-2026** **11**

1.3 Verzekeringen

De verzekeringen zijn geïnventariseerd en indien mogelijk beëindigd om premierestitutie te bewerkstelligen. De verzekeringen die in het kader van het doorwerken noodzakelijk zijn worden (tijdelijk) voortgezet.

20-03-2024
1

De verzekeringen die nodig waren voor het voortzetten van het doorwerken zijn per 16 april 2024 beëindigd. Er heeft geen premierestitutie plaatsgevonden.

20-06-2024
2

1.4 Huur

Ten tijde van het faillissement huurde Timmerfabriek een bedrijfspand aan de Wierdaweg 10 (9951 TM) te Winsum. De huurovereenkomst is op 29 februari 2024 met toestemming van de rechter-commissaris opgezegd.

20-03-2024
1

De huurovereenkomst is per 22 april 2024 met wederzijds goedvinden beëindigd. Het huurpand is aan de verhuurder opgeleverd.

20-06-2024
2

1.5 Oorzaak faillissement

De gefailleerde heeft tijdens de eerste bespreking aangegeven dat Timmerfabriek De Boer B.V. doelde als een aanvulling op Bouwbedrijf De Boer Winsum B.V.. Het doel was om na liquidatie van het bouwbedrijf, de bouw- en timmerwerkzaamheden als gezamenlijke activiteiten voort te zetten met de vier overgebleven personeelsleden. Echter, als gevolg van een aanzienlijk aantal werknemers dat het afgelopen jaar ontslag heeft genomen, werd de omvang van het bedrijf aanzienlijk verminderd. Dit was een belangrijke indicator voor het aanvragen van eigen faillissement. Andere oorzaken voor faillissement zijn echter te wijten aan de schuldenlast, belastingschulden en uitdagingen in de exploitatie.

20-03-2024
1

De curator doet nog nader onderzoek.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 20-03-2024
1

3

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 20-03-2024
1

4

Toelichting

Niet van toepassing.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
23-2-2024	3	
totaal	3	

2.4 Werkzaamheden personeel

Op 23 februari 2024 heeft de curator het ontslag van de personeelsleden aangezegd. In samenspraak met het UWV heeft op 26 februari 2024 een personeelsbijeenkomst plaatsgevonden waarbij een buitendienstmedewerker van het UWV aanwezig was. 20-03-2024
1

Opgave UWV is ontvangen. 22-01-2025
4

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Ten tijde van het faillissement zijn er geen onroerende zaken aangetroffen. 20-03-2024
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing. 20-03-2024 1

Afgewikkeld. 20-06-2024 2

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen zijn (zeer) minimaal en bestaan slechts uit een beperkte voorraad. Deze voorraad zal (grotendeels) verwerkt worden in het doorwerken. 20-03-2024 1

Zie verder punt 6. Voortzetten.

De restant voorraad die aanwezig was ten tijde van het faillissement is volledig verbruikt voor het afmaken van de projecten tijdens de doorwerkperiode. 20-06-2024 2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing. 20-03-2024 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Na afloop van het doorwerken zal beoordeeld worden of er restant voorraad is en wat daarmee moet gebeuren. 20-03-2024 1

Afgewikkeld. 20-06-2024 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Komende verslagperiode zal de onderhandenwerkpositie nader inzichtelijk worden gemaakt. 20-03-2024 1

Alle werkzaamheden met betrekking tot het onderhanden werk zijn inmiddels volledig uitgevoerd en betaald. Echter, de resterende betaling voor één van de projecten is wegens een lopende discussie nog niet voldaan. Deze kwestie is momenteel nog in behandeling. 20-06-2024 2

De curator heeft de verweren met betrekking tot de uitgevoerde werkzaamheden beoordeeld en is tot de conclusie gekomen dat deze werkzaamheden niet volledig in overeenstemming zijn met de overeenkomst. Daarom zal de curator geen aanspraak maken op betaling van het door de opdrachtgever ingehouden bedrag. 24-09-2024 3

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Nader bepalen. 20-03-2024 1

Afronden discussie. 20-06-2024 2

Afgewikkeld. 22-01-2025 4

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Creditsaldo Rabobank	€ 18.405,61	
Creditsaldo Rabobank	€ 3.641,16	
Restituties totaal	€ 102,10	
totaal	€ 22.148,87	€ 0,00

Toelichting andere activa

Tussentijdse uitkering uit een andere faillissement € 525,67. 24-09-2024 3

Restituties totaal € 83,10 22-01-2025 4

3.9 Werkzaamheden andere activa

Nader onderzoek. 20-03-2024 1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Huidige opbrengst debiteuren.		€ 3.464,87	
totaal	€ 0,00	€ 3.464,87	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Volgens de administratie van gefailleerde is de debiteurenstand per faillissementsdatum bedraagt € 164.117,08.	20-03-2024 1
Volgens de administratie van gefailleerde is de debiteurenstand per faillissementsdatum bedraagt € 16.636,41. De debiteurenstand van de voorgaande verslagperiode was onjuist vastgesteld.	20-06-2024 2
Alle werkzaamheden met betrekking tot het incasseren van debiteuren zijn inmiddels afgerond. Met één debiteur is er nog een lopende discussie over de betaling.	24-09-2024 3
Debiteurenincasso is afgerond. Komende verslagperiode wordt de opbrengst daarvan inzichtelijk gemaakt.	22-01-2025 4
De debiteurenstand op de datum van faillissement bedroeg € 16.636,41. Er is een bedrag van € 3.464,87 geïncasseerd. De resterende debiteuren bleken om de volgende redenen oninbaar: omdat de vorderingen reeds vóór de faillissementsdatum waren verrekend, er sprake was van een lopend geschil, het betrof offertes die nog niet waren geaccepteerd en waarvoor nog geen werkzaamheden waren verricht, het openstaande bedrag te gering was om tot verdere incassomaatregelen over te gaan, of er een geschil bestond over de uitvoering van de werkzaamheden. De werkzaamheden zijn afgrond.	06-05-2025 5

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Aanvang incasseren debiteuren.	20-03-2024 1
Voortzetten debiteurenincasso.	20-06-2024 2
Afronden discussie.	24-09-2024 3
Discussie is afgerond. Opbrengst inzichtelijk maken.	22-01-2025 4
Zie 4.1; afgewikkeld.	06-05-2025 5

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en) Er is geen bancaire financiering.	20-03-2024 1

5.2 Leasecontracten

Leaseovereenkomst voor een Mercedes-Benz. Deze leaseovereenkomst is ten behoeve van het doorwerken voortgezet.	20-03-2024 1
De leaseovereenkomst is per 5 april 2024 beëindigd. Het voertuig is op 15 april 2024 door de bestuurder ingeleverd bij Mercedes-Benz locatie te Groningen.	20-06-2024 2

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.	20-03-2024 1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.	20-03-2024 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er hebben zich bij de curator twee crediteuren gemeld met een beroep op een eigendomsvoorbehoud. Deze aanspraken zijn afgewikkeld	20-03-2024 1
Er hebben zich bij de curator drie crediteuren gemeld met een beroep op een eigendomsvoorbehoud. Twee aanspraken zijn afgewikkeld. De derde aanspraak loopt nog.	20-06-2024 2
De derde aanspraak is afgewikkeld.	24-09-2024 3

5.6 Retentierechten

Bij de curator hebben zich (vooralsnog) geen crediteuren gemeld met een beroep op een retentierecht.	20-03-2024 1

5.7 Reclamerechten

Bij de curator hebben zich (vooralsnog) geen crediteuren gemeld met een beroep op een retentierecht.	20-03-2024 1
Bij de curator hebben zich (vooralsnog) geen crediteuren gemeld met een beroep op een recht van reclame.	20-06-2024 2

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting Niet van toepassing.	20-03-2024 1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Nader onderzoek.	20-03-2024 1
Afgewikkeld.	06-05-2025 5

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De bedrijfsactiviteiten zijn, na verkregen toestemming van de rechter-commissaris, vanaf datum faillissement voortgezet. Het belang van deze tijdelijke voortzetting is gelegen in het genereren van omzet voor de boedel.	20-03-2024 1
De bedrijfsactiviteiten zijn per 10 april 2024 beëindigd.	20-06-2024 2

6.2 Financiële verslaglegging

Komende verslagperiode zal de financiële verslaglegging over de voortzettingsperiode worden opgenomen.	20-03-2024 1
Het resultaat (inclusief btw) van de exploitatie gedurende de doorwerkperiode bedraagt: Omzet: € 49.651,77 Kosten: € € 12.648,48 Totaal: € 37.003,29	20-06-2024 2
Met toestemming van de rechter-commissaris is een verdeelsleutel toegepast en heeft de financiële afwikkeling tussen de boedels van Timmerfabriek De Boer B.V. en Bouwbedrijf De Boer Winsum B.V. plaatsgevonden.	06-05-2025 5

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

In de komende verslagperiode zal de tijdelijke voortzetting van de activiteiten van Timmerfabriek worden voortgezet.	20-03-2024 1
De werkzaamheden zijn per 10 april 2024 afgerond.	20-06-2024 2
Afgewikkeld.	06-05-2025 5

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

20-03-2024
1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

20-03-2024
1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

20-03-2024
1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

20-03-2024
1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

20-03-2024
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

20-03-2024
1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over 2022 is gedeponeerd op 27 september 2023, derhalve tijdig.

20-03-2024
1

De jaarrekening over 2020 is gedeponeerd op 1 februari 2021, derhalve tijdig.
De jaarrekening over 2021 is gedeponeerd op 28 september 2023, derhalve niet tijdig.

20-06-2024
2

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

20-03-2024
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Hieraan is voldaan.

20-03-2024
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

20-03-2024
1

Toelichting

In onderzoek.

7.6 Paulianeus handelen

20-03-2024
1

Toelichting

In onderzoek.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Voortzetten onderzoek.

20-03-2024
1

Ongewijzigd.

06-05-2025
5

Naar aanleiding van de overgelegde administratie heeft de (opvolgend) curator enkele vragen, die in de aankomende verslagperiode aan de bestuurder zullen worden voorgelegd.

06-08-2025
6

De vragen omtrent diverse boekingen in de rekening-courantverhoudingen, alsmede de vragen over de inbreng van twee voertuigen, zijn aan de bestuurder voorgelegd.

20-11-2025
7

De bestuurder wenst graag – in aanwezigheid van zijn adviseurs – een nadere toelichting te geven. Deze bespreking zal plaatsvinden op 4 maart 2026.

19-02-2026
8

De curator heeft een nadere toelichting ontvangen van de juridisch adviseur van de bestuurder. Komende periode zal deze toelichting nader beoordeeld worden.

19-05-2026
9

De toelichting zal nader onderzocht worden.

19-08-2026
10

Ongewijzigd.

19-11-2026
11

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

20-03-2024
1

Nader bepalen.

€ 24.081,08

22-01-2025
4

Toelichting

UWV: € 24.081,08

€ 30.162,37

19-02-2026
8

Toelichting

UWV: € 24.081,08

Huur: € 6.081,29

€ 30.478,19

19-05-2026
9

Toelichting

UWV: € 24.396,90

Huur: € 6.081,29

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 19.394,00

20-03-2024
1

Toelichting

Nader bepalen.

€ 24.153,00

24-09-2024
3

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

20-03-2024
1

Nader bepalen.

€ 10.033,47

24-09-2024
3

€ 10.846,39

19-05-2026
9

8.4 Andere pref. crediteuren

20-03-2024
1

Toelichting

Nader bepalen.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

6

20-03-2024
1

Toelichting

Nader bepalen.

20

20-06-2024
2

22

24-09-2024
3

28

22-01-2025
4

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 146.664,67

20-03-2024
1

€ 224.295,55

20-06-2024
2

€ 232.519,50

24-09-2024
3

€ 254.020,71

22-01-2025
4

€ 258.139,21

19-02-2026
8

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De verwachte wijze van afwikkeling is vooralsnog onduidelijk.

20-03-2024
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventarisatie.

20-03-2024
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Nader bepalen.

20-03-2024
1

9.2 Aard procedures

Nader bepalen.

20-03-2024
1

9.3 Stand procedures

Nader bepalen.

20-03-2024
1

9.4 Werkzaamheden procedures

Nader bepalen.

20-03-2024
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

20-03-2024
1

- Debiteurenincasso;
- ten gelde maken activa;
- afronden doorwerken;
- afronden rechtmatigheidsonderzoeken;
- inventarisatie crediteuren.

20-06-2024
2

- Debiteurenincasso;
- afronden rechtmatigheidsonderzoeken;
- al dan niet voortzetten van procedures.

24-09-2024
3

- Afronden discussiepunt debiteurenincasso;
- crediteurenadministratie;
- afronden rechtmatigheidsonderzoeken.

22-01-2025
4

- afronden rechtmatigheidsonderzoeken;
- debiteurenopbrengst inzichtelijk maken;
- voortzetten en afronden overgenomen procedure.

06-05-2025
5

- Afronden rechtmatigheidsonderzoeken;
- voortzetten en afronden overgenomen procedure.

Idem.

06-08-2025
6

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Het faillissement bevindt zich nog in de beginfase. De termijn van de afwikkeling van het faillissement is vooralsnog onduidelijk.

20-03-2024
1

De termijn voor de afwikkeling van het faillissement is afhankelijk van de uitkomsten van het rechtmatigheidsonderzoek en de eventuele vervolgstappen.

06-08-2025
6

10.3 Indiening volgend verslag

19-2-2027

19-11-2026
11

10.4 Werkzaamheden overig

Zie plan van aanpak.

20-03-2024
1

Bijlagen

Bijlagen