Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**4**
Datum verslag	**21-08-2026**
Insolventienummer	**F.13/25/341**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000455385:F001**
Datum uitspraak	**19-08-2025**

R-C	**mr. V.G.T. van Emstede**
Curator	**mr S. Jansen**

Algemene gegevens

Naam onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid The Kitchen Dojo Amsterdam B.V.

19-09-2025
1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid The Kitchen Dojo Amsterdam is ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 93250282, was statutair gevestigd te Amsterdam en had als vestigingsadres Helicopterstraat 20, 1059 CG te Amsterdam.

19-09-2025
1

De vennootschap is opgericht op 13 maart 2024.

Activiteiten onderneming

Volgens het Handelsregister van de Kamer van Koophandel: het drijven van een onderneming op het gebied van het exploiteren van een gemeenschappelijke keuken voor horecaondernemers door het verhuren van keukenunits en het faciliteren van gemeenschappelijke infrastructuur als gebouw, klimaat, afzuiging, schoonmaak etcetara. Dit komt overeen met de feitelijke werkzaamheden zoals toegelicht door de bestuurder van gefailleerde.

19-09-2025
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2024	€ 71.964,00	€ -29.827,00	€ 64.376,00

Toelichting financiële gegevens

De cijfers zijn ontleend aan de concept jaarrekening 2024.

19-09-2025
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

19-09-2025
1

Toelichting

Voor zover bekend zijn er geen personeelsleden.

Boedelsaldo

€ 0,00

19-09-2025
1

€ 1.021,89

19-12-2025
2

Toelichting

In de afgelopen periode is het banktegoed van de ING Bank ontvangen alsmede creditrente.

€ 1.254,21

17-04-2026
3

Toelichting

In de afgelopen verslagperiode is creditrente alsmede een bedrag van € 230,04 uit hoofde van de rekening-courant verhouding met de bestuurder ontvangen.

€ 1.257,16

21-08-2026
4

Toelichting

In de afgelopen verslagperiode is creditrente ontvangen.

Verslagperiode

van

19-8-2025

t/m

16-9-2024

19-09-2025
1

van

17-9-2025

t/m

18-12-2025

19-12-2025
2

van

19-12-2025

t/m

16-4-2026

17-04-2026
3

van

17-4-2026

t/m

19-8-2026

21-08-2026
4

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	17 uur 6 min
2	22 uur 30 min
3	11 uur 12 min
4	6 uur 36 min
totaal	57 uur 24 min

Toelichting bestede uren

Dit verslag is opgesteld conform de door RECOFA vastgestelde richtlijnen. Het faillissementsverslag en alle daarbij behorende bijlagen zijn zo zorgvuldig mogelijk samengesteld op basis van beschikbare gegevens en mededelingen van onder meer de schuldenaar of haar (voormalige) bestuurder(s). De curator staat niet in voor de volledigheid en/of de juistheid van de aan het verslag en de bijlagen ten grondslag liggende informatie. Het kan voorkomen dat bepaalde informatie (nog) niet beschikbaar is, in een later stadium gewijzigd moet worden of dat informatie (nog) niet openbaar gemaakt kan worden. Aan dit faillissementsverslag en de bijlagen kunnen derhalve geen rechten worden ontleend. Schuldeisers dienen er rekening mee te houden dat de vooruitzichten op een mogelijke uitkering kunnen wijzigen als gevolg van nieuwe of gewijzigde informatie en/of inzichten.

19-09-2025
1

De werkzaamheden in de eerste verslagperiode zien op het voeren van een eerste bespreking met de bestuurder, het inventariseren van eventueel tot de boedel behorende activa, bespreking met de verhuurder en onderhuurder en bestudering van de ontvangen stukken en administratie.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder van gefailleerde is The Kitchen Dojo B.V. Aandeelhouders van gefailleerde zijn The Kitchen Dojo B.V. en VP One B.V.

19-09-2025
1

Bestuurder van The Kitchen Dojo B.V. is Peanut Holding B.V. Bestuurder en enig aandeelhouder van Peanut Holding B.V. is de heer Lugte.

1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend zijn er geen lopende procedures.

19-09-2025
1

1.3 Verzekeringen

In onderzoek

19-09-2025
1

1.4 Huur

Het bedrijfspand werd gehuurd van Trias Real Estate B.V. Verhuurder heeft aangegeven reeds voor datum faillissement de huurovereenkomst te hebben beëindigd.

19-09-2025
1

Het bedrijfspand is opgeleverd aan de verhuurder.

19-12-2025
2

1.5 Oorzaak faillissement

De oorzaak van het faillissement is naar zeggen van de bestuurder van gefailleerde te wijten aan plotseling hogere energielasten en het uitblijven van betalingen aan gefailleerde door de onderhuurders. Uiteindelijk heeft het bestuur zich genoodzaakt gezien het faillissement aan te vragen.

19-09-2025
1

De curator verricht het gebruikelijke onderzoek naar de oorzaken van het faillissement.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

19-09-2025
1

Toelichting

Voor zover bekend is er geen personeel.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

Vooralsnog lijken er geen activa te zijn.

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
	€ 67.313,83		
totaal	€ 67.313,83	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Volgens opgave van de bestuurder van gefailleerde betreft de debiteurenpositie een bedrag van € 67.313,83.

19-09-2025
1

Debiteuren zijn aangeschreven. Vooralsnog is inning niet mogelijk gebleken.

21-08-2026
4

4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator zal nader onderzoek doen naar de debiteurenpositie op datum faillissement en de mogelijkheden tot inning.

19-09-2025
1

De curator heeft onderzoek gedaan naar de opbouw van de debiteurenpositie.

19-12-2025
2

De debiteurenpositie heeft betrekking op diverse openstaande facturen op de onderhuurders. De mogelijkheid tot inning wordt nader onderzocht.

17-04-2026
3

Inning van de vorderingen op debiteuren is vooralsnog niet mogelijk gebleken.

21-08-2026
4

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

19-09-2025
1

Toelichting vordering van bank(en)

Het saldo op de bankrekening per datum faillissement is € 787,19. Er is aan de bank verzocht het saldo over te maken op de faillissementsrekening.

19-12-2025
2

€ 1.020,87

Toelichting vordering van bank(en)

Er is in totaal een bedrag van € 1.020,87 overgemaakt op de faillissementsrekening zijnde het positieve saldo bij de bank.

5.2 Leasecontracten

Voor zover bekend geen.

19-09-2025
1

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er is tot op heden geen beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud.

19-09-2025
1

5.6 Retentierechten

Vooralsnog niet van toepassing.

19-09-2025
1

5.7 Reclamerechten

Vooralsnog niet van toepassing.

19-09-2025
1

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De bekende banken zijn aangeschreven.

19-09-2025
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing. 19-09-2025
1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In de komende periode wordt onderzocht of is voldaan aan de boekhoudplicht. 19-09-2025
1

7.2 Depot jaarrekeningen

Er zijn sinds datum oprichting maart 2024 geen jaarrekeningen gedeponeerd. 19-09-2025
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gelet op de omvang van de onderneming is een goedkeuringsverklaring niet vereist. 19-09-2025
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Aan de stortingsverplichting is bij oprichting voldaan.

19-09-2025
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

19-09-2025
1

Toelichting

De curator zal hier het gebruikelijke onderzoek naar verrichten.

7.6 Paulianeus handelen

19-09-2025
1

In onderzoek

Toelichting

De curator zal hier het gebruikelijke onderzoek naar verrichten.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal hier het gebruikelijke onderzoek naar verrichten.

19-09-2025
1

In het kader van het onderzoek zijn enkele vragen gesteld aan de bestuurder. De daarop ontvangen reactie zal nader beoordeeld worden.

19-12-2025
2

De bestuurder heeft de vragen van de curator beantwoord. Naar aanleiding daarvan zijn vervolgvragen gerezen, waarover nader gecorrespondeerd wordt met de bestuurder.

17-04-2026
3

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Opvragen en inventariseren administratie.

19-09-2025
1

Correspondentie bestuurder.

19-12-2025
2

Correspondentie bestuurder.

17-04-2026
3

Het oorzaken- en rechtmatighedenonderzoek is afgerond. Er is geconstateerd dat er geen aanleiding bestaat om de bestuurder nader aan te spreken.

21-08-2026
4

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 6,05

19-09-2025
1

Toelichting

Administratiekosten ClaimsAgent: € 6,05
Salaris curator: p.m.

€ 15.146,19

19-12-2025
2

Toelichting

Administratiekosten ClaimsAgent: € 21,18
Salaris curator: p.m.
Huur vanaf datum faillissement: € 15.125,01

€ 15.149,21

17-04-2026
3

Toelichting

Administratiekosten ClaimsAgent: € 24.20
Salaris curator: p.m.
Huur vanaf datum faillissement: € 15.125,01

€ 15.152,24

21-08-2026
4

Toelichting

Administratiekosten ClaimsAgent: € 27,23
Salaris curator: p.m.
Huur vanaf datum faillissement: € 15.125,01

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 1.500,00

19-09-2025
1

Toelichting

Vordering ziet op de Omzetbelasting 2e kwartaal 2025

€ 4.981,00

19-12-2025
2

Toelichting

De Belastingdienst heeft een aanvullende vordering ingediend terzake van Omzetbelasting.

€ 19.042,00

21-08-2026
4

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

19-09-2025
1

Wordt niet verwacht vanwege het ontbreken van personeel.

8.4 Andere pref. crediteuren

19-09-2025
1

Toelichting

Tot op heden geen.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

19-09-2025
1

4

19-12-2025
2

5

17-04-2026
3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 50.864,95

19-09-2025
1

Toelichting

Er is een grote vordering ingediend door Audax Renewables vanwege niet betaalde energie/gas kosten.

€ 52.919,55

19-12-2025
2

€ 67.252,90

17-04-2026
3

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De wijze van afwikkeling is vooralsnog niet bekend.

19-09-2025
1

Er zijn helaas geen uitkering aan preferente en concurrente crediteuren te verwachten.

21-08-2026
4

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven van crediteuren en verwerken ingediende vorderingen.

19-09-2025
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Er is tot op heden niet gebleken van lopende procedures.

19-09-2025
1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De werkzaamheden van de curator richten zich de komende verslagperiode op:

- aanschrijven bekende crediteuren
- onderzoek debiteuren
- aanvang oorzaken-en rechtmatigheidsonderzoek

19-09-2025
1

De curator verwacht in de komende periode het onderzoek naar rechtmatigheden af te kunnen ronden.

17-04-2026
3

De werkzaamheden met betrekking tot het oorzaken- en rechtmatigheden onderzoek zijn afgerond.

21-08-2026
4

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Over de termijn van de afwikkeling kan in dit stadium nog geen mededeling gedaan worden.

19-09-2025
1

Nu er geen uitkering te verwachten is aan crediteuren, zal het faillissement vermoedelijk worden opgeheven bij gebrek aan baten.

21-08-2026
4

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen