Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**2**
Datum verslag	**23-11-2026**
Insolventienummer	**F.13/26/225**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000539418:F001**
Datum uitspraak	**21-07-2026**

R-C	**mr. J.B. Oreel**
Curator	**mr M.C.J. Jonckers**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Storebox Netherlands B.V.

21-08-2026
1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap Storebox Netherlands B.V. (Storebox), voorheen statutair gevestigd te Amsterdam met vestigingsadres Claude Debussylaan 46 in (1082 MD) Amsterdam, Kamer van Koophandel nummer 92114695.

21-08-2026
1

Activiteiten onderneming

Storebox exploiteerde self-storage locaties, verspreid over 5 vestigingen in Nederland. Ten tijde van de faillietverklaring waren nog 3 vestigingen operationeel, te weten in Apeldoorn, Nijmegen en Rotterdam.

21-08-2026
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2024	€ 100.858,00	€ -196.229,00	€ 439.543,00
2023	€ 0,00	€ -2.167,00	€ 25.167,00

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens zijn ontleend aan de beschikbare jaarrekeningen. De jaarcijfers over 2025 konden niet op betrouwbare wijze uit de administratie worden afgeleid.

21-08-2026
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

21-08-2026
1

Boedelsaldo

€ 39.003,68

21-08-2026
1

€ 23.547,73

23-11-2026
2

Verslagperiode

van

21-7-2026

t/m

19-8-2026

21-08-2026
1

van

20-8-2026

t/m

22-11-2026

23-11-2026
2

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	72 uur 24 min
2	29 uur 30 min
totaal	101 uur 54 min

Toelichting bestede uren

Dit voortgangsverslag – en hierop volgende verslagen – is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Het is mogelijk dat informatie op het moment van publiceren nog niet beschikbaar is of niet geopenbaard kan worden. Ook kan het zijn dat in het verslag weergegeven informatie achteraf dient te worden bijgesteld. Aan dit verslag of bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend.

21-08-2026
1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Storebox is,volgens de gegevens van de Kamer van Koophandel op 28 november 2023 opgericht en op 29 november 2023 ingeschreven in het handelsregister. Bestuurders van de gefailleerde waren sinds de oprichting Commenda International B.V., gezamenlijk met een natuurlijk persoon.

21-08-2026
1

Commenda International B.V., een extern adviseur op het gebied van vastgoed, is met ingang van 30 juni 2026 uitgeschreven als bestuurder, zodat per datum faillissement uitsluitend de natuurlijke persoon het bestuur vormde (Het Bestuur).

Enig aandeelhouder is Storebox Holding GmbH, gevestigd in Oostenrijk. Het feitelijk bestuur lijkt vooralsnog tevens te zijn gevoerd door Storebox Holding GmbH.

1.2 Lopende procedures

Ten tijde van de faillissementsuitspraak liep een procedure van de verhuurder van de bedrijfslocatie te Rotterdam wegens achterstallige huurbetalingen. Deze procedure is ingetrokken.

21-08-2026
1

1.3 Verzekeringen

Storebox is meeverzekerd onder de Oostenrijkse bedrijfsverzekering van de moedermaatschappij Storebox Holding GmbH. De dekking omvat aansprakelijkheid voor het risico verhuur van loodsen en opslagruimte en kantoor- en administratiewerkzaamheden, alsmede milieuschade, verlies en duurzame onttrekking van zaken van derden, en bewaarnemingsschade.

21-08-2026
1

Dekking wordt door Storebox Holding GmbH voortgezet tot het einde van de huur.

1.4 Huur

Storebox bedrijfsruimtes op de volgende locaties:
☐ Hertogplein 8 in (6511 SK) Nijmegen
☐ Coolhaven 236 b in (3024 AN) Rotterdam
☐ Loolaan 25 a in (7314 AB) Apeldoorn
Voorafgaand aan het faillissement huurde Storebox ook bedrijfsruimte in Venlo en Utrecht. De huur t.a.v. Utrecht was per datum faillissement echter reeds beëindigd. Met de verhuurder van Venlo heeft de curator overeenstemming bereikt over een beëindiging kort na datum faillissement.

Inmiddels hebben de verhuurders van de bedrijfsruimtes in Apeldoorn en Rotterdam de huurovereenkomsten opgezegd op grond van art. 39 Fw. Voor zover praktisch mogelijk zal worden geprobeerd om met de verhuurders afspraken te maken over een eerdere beëindiging van de huur.

Met betrekking tot de bedrijfsruimte in Nijmegen wordt thans nog overleg gevoerd over de beëindiging.

21-08-2026
1

De huur van Apeldoorn is tegen eind oktober 2026 met wederzijds geëindigd. De huur van Rotterdam is op 18 november 2026 geëindigd. Door de verhuurder van Rotterdam is opleverschade gesteld, dit is in onderzoek. De bedrijfsruimte in Nijmegen wordt uiterlijk 30 november 2026 opgeleverd.

23-11-2026
2

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens het bestuur was de bezettingsgraad van de self-storage-units onvoldoende om de huur en operationele kosten te kunnen betalen, en kon de vereiste minimale bezettingsgraad ondanks marketinginspanningen niet worden behaald.
De oorzaken van het faillissement worden nader onderzocht.

21-08-2026
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Volgens opgave van het bestuur had Storebox ten tijde van het faillissement geen werknemers in dienst.

21-08-2026
1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Storebox beschikt niet over onroerende zaken.

21-08-2026
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Onderzoek Kadaster.

21-08-2026
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

In de bedrijfsruimtes zijn (self-storage)opslageenheden gebouwd, alsmede voorzieningen voor toegang en beveiliging en brandveiligheidsvoorzieningen.

21-08-2026
1

De bedrijfsmiddelen zijn mogelijk door natrekking eigendom geworden van de verhuurder, maar Storebox heeft in sommige gevallen een wegbreekrecht. Voor zover mogelijk worden deze activa los verkocht aan geïnteresseerden. Hierover wordt discussie gevoerd met de verhuurders.

De beoogde koper voor de opslagunits in Nijmegen (en mogelijk Rotterdam) is op het laatste moment afgehaakt. Daarna is een veilingbureau ingeschakeld voor een veiling ter plaatse, onder voorwaarde dat de huurruimtes leeg en bezemschoon worden opgeleverd. De veiling in Rotterdam heeft € 100 opgebracht en de veiling in Nijmegen € 11.000, beide exclusief btw. De koten van het veilingbureau worden daarop in mindering gebracht. In Apeldoorn zijn de units door de verhuurder op eigen kosten verwijderd.

23-11-2026
2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie, bepalen van de rechtspositie, overleg met verhuurders, en zoeken van gegadigden voor de koop van activa.

21-08-2026
1

Ontruiming opslagunits door huurders, organiseren van de veiling en overleg met het veilingbureau en de verhuurders over demontage, ontruiming en oplevering.

23-11-2026
2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Gebruikers van de (self-storage)opslageenheden betaalden vooruit, zodat er geen onderhanden werk is.

21-08-2026
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Er zijn geen andere activa bekend. Vooralsnog lijken de IE-rechten eigendom te zijn van Storebox Holding GmbH.

21-08-2026
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Handelsdebiteuren		€ 1.587,38	
totaal	€ 0,00	€ 1.587,38	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De curator heeft de debiteurenportefeuille in onderzoek en zal de debiteurenincasso in de komende verslagperiode aanvangen.

21-08-2026
1

Via de niet gefailleerde holdingvennootschap worden periodiek afdrachten aan de boedel gedaan wegens van klanten/debiteuren ontvangen betalingen.

De debiteurenadministratie wordt gedaan door de bestuurder en wordt onderzocht. Er is een bedrag van € 4.602,73 ontvangen vanaf datum faillissement. Een aantal debiteuren heeft incasso's gestorneerd. Aan de hand van de einddata van de overeenkomsten wordt onderzocht of nadere actie nodig is.

Daarnaast heeft Storebox waarborgsommen aan verhuurders voldaan, waaronder een contante waarborgsom van € 14.450 aan de verhuurder van Rotterdam. De curator onderzoekt hoe deze waarborgsommen worden afgerekend.

23-11-2026
2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Correspondentie, bestudering administratie.

21-08-2026
1

Onderzoek debiteuren en waarborgsommen.

23-11-2026
2

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

21-08-2026
1

Storebox bankierde bij ABN AMRO Bank en bij Erste Bank (Oostenrijk). Op datum faillissement was er sprake van een positief saldo van resp. € 3.680,16 en € 33.733,75. De curator heeft deze saldi ontvangen op de faillissementsrekening.

Toelichting vordering van bank(en)

23-11-2026
2

Op de bedrijfsrekening bij ABN AMRO worden maandelijks bankkosten van € 250 in rekening gebracht. De curator is voornemens de rekening op te heffen.

5.2 Leasecontracten

Voor zover bekend is hiervan geen sprake.

21-08-2026
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Voor zover bekend is hiervan geen sprake.

21-08-2026
1

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Voor zover bekend is hiervan geen sprake.

21-08-2026
1

5.6 Retentierechten

Voor zover bekend is hiervan geen sprake.

21-08-2026
1

5.7 Reclamerechten

Voor zover bekend is hiervan geen sprake.

21-08-2026
1

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Correspondentie en telefoon met banken.

21-08-2026
1

Correspondentie met ABN AMRO over bankafschriften en opheffing van de rekening; verstrekken van afschriften aan Storebox Holding GmbH.

23-11-2026
2

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

In afwachting van een eventuele doorstart is de onderneming van Storebox, met toestemming van de rechter-commissaris, gedurende vier weken voortgezet. Onder verwijzing naar paragraaf 6.4 is een doorstart van de gehele onderneming inmiddels onwaarschijnlijk, zodat spoedig zal worden overgegaan tot afwikkeling van de activiteiten voor zover deze niet worden overgenomen.

21-08-2026
1

De bewaarovereenkomsten met de klanten zijn tegen eind augustus 2026 beëindigd met een contractuele opzegtermijn van één maand. De klanten is verzocht de opslagunits uiterlijk eind september 2026 leeg op te leveren. Klanten die vooruit hebben betaald of op andere grond een vordering menen te hebben, zijn verwezen naar de indiening van een vordering. In Rotterdam zijn achtergebleven spullen van klanten uit de units gehaald en tijdelijk bewaard. Klanten zijn op 11 november 2026 voor het laatst gewaarschuwd om hun spullen uiterlijk 15 november 2026 op te halen.

23-11-2026
2

6.2 Financiële verslaglegging

De kosten van de voortzetting zullen zoveel mogelijk worden vergoed uit de opbrengsten gedurende de voortzettingsperiode. Storebox Holding GmbH heeft uit coulance de verzekering en operationele taken (o.a. IT-beheer, facturatie, klantcontact) kosteloos voortgezet.

21-08-2026
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Beëindigen van de klantovereenkomsten en communicatie met klanten over toegang, ontruiming en teruggave van spullen.

23-11-2026
2

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Na het faillissement is direct getracht de gehele onderneming door te starten, waarbij een eventuele doorstarter op drie locaties de activa, de goodwill en het recht op overname van overeenkomsten (zowel aan huurders- als aan verhuurderszijde) zou overnemen. Voor de doorstart is een verkoopmemorandum opgesteld en zijn meer dan 15 gegadigden aangeschreven.
Er zijn slechts enkele gegadigden geïnteresseerd gebleken in een eventuele gehele doorstart. Daarnaast zijn losse biedingen ontvangen op de activa. Gebleken is dat de potentiële gegadigden niet met de verhuurders van de locaties Nijmegen en Rotterdam tot overeenstemming konden komen over een nieuwe huurovereenkomst, zodat een doorstart op die locaties niet mogelijk bleek.

21-08-2026
1

Voor de locatie Apeldoorn had de boedel geen wegbreekrecht ten aanzien van de aldaar gebouwde bedrijfsmiddelen, en was aldaar slechts een zeer beperkt aantal klanten aanwezig, zodat daar slechts een beperkte doorstart kon worden gerealiseerd, tegen een koopsom van € 5.000, waarvan de helft onder de voorwaarde van het verkrijgen van een omgevingsvergunning.

Vooralsnog is een doorstart in Nijmegen en Rotterdam onwaarschijnlijk en zullen de activa los worden verkocht.

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

€ 5.000,00

21-08-2026
1

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Inventarisatie, zoeken gegadigden, opstellen NDA en verkoopmemorandum, besprekingen met gegadigden, koopovereenkomst, etc.

21-08-2026
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft enige (digitale) administratie ontvangen van het bestuur.
In de komende verslagperiode(n) zal de curator onderzoeken of is voldaan aan de boekhoudplicht ex artikel 2:10 BW.

21-08-2026
1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen werden tijdig gedeponeerd.

21-08-2026
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

21-08-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Volgens het handelsregister van de Kamer van Koophandel is aan de stortingsverplichting voldaan. De curator heeft dit in onderzoek.

21-08-2026
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

21-08-2026
1

De curator zal hier in de komende verslagperioden nader onderzoek naar doen.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

21-08-2026
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Bespreking met bestuur, (kort) onderzoek beschikbare administratie, onderzoek openbare bronnen.

21-08-2026
1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

21-08-2026
1

Rekening moet worden gehouden met het salaris curator p.m.

23-11-2026
2

€ 1.295,00

Toelichting

Dit betreft een huurvordering ten aanzien van de locatie Loolaan 25a in Apeldoorn.

Daarnaast is een factuur van FUM voor Rotterdam ontvangen. Deze factuur wordt verrekend met de veilingopbrengst van Nijmegen.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

21-08-2026
1

Toelichting

Nog niet bekend.

23-11-2026
2

Toelichting

De belastingdienst heeft nog geen vordering ingediend.

8.3 Pref. vord. UWV

21-08-2026
1

Toelichting

Er wordt geen vordering van het UWV verwacht.

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

21-08-2026
1

3

Toelichting

Crediteuren kunnen vorderingen indienen via:
https://sfvonline.nl/zelfhelp/registreren/4796

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

21-08-2026
1

€ 24.918,90

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

21-08-2026
1

Nog niet bekend.

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Verwerken ingediende vorderingen.

21-08-2026
1

Beoordelen van de door verhuurder ingediende huurvordering en vordering uit hoofde van de oplevering, alsmede beantwoorden van vragen van klanten over vooruitbetaalde bedragen.

23-11-2026
2

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

Zie rubriek 2.1 van dit verslag.

21-08-2026
1

Zie 1.2. Er lopen voor zover bekend geen procedures meer.

23-11-2026
2

9.4 Werkzaamheden procedures

Inventarisatie en overleg wederpartij.

21-08-2026
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

21-08-2026
1

- Verkoop activa
- Afwikkeling huur en verhuur
- Debiteuren incasso
- Onderzoek administratie en rechtmatigheid

23-11-2026
2

- Afronding oplevering Nijmegen en veilingen
- Opleverschade Rotterdam en waarborgsommen
- Debiteurenincasso
- Onderzoek administratie en rechtmatigheid

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

In dit stadium nog niet bekend.

21-08-2026
1

10.3 Indiening volgend verslag

23-2-2027

23-11-2026
2

10.4 Werkzaamheden overig

Algemene verrichtingen en verslaglegging.

21-08-2026
1

Verslaglegging.

23-11-2026
2

Bijlagen

Bijlagen