Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**5**
Datum verslag	**22-09-2026**
Insolventienummer	**F.18/25/247**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000455413:F002**
Datum uitspraak	**19-08-2025**

R-C	**mr. S. van Gessel**
Curator	**mr J.M. Pol**
	mr H. Scheper

Algemene gegevens

Naam onderneming

de stichting: De stichting Veenomenaal Veenpark, statutair gevestigd te Gemeente Emmen en kantoorhoudende te (7884 TR) Barger-Compascuum, aan de Berkenrode 4 ingeschreven in het handelsregister onder nummer 04065589.

23-09-2025
1

Gegevens onderneming

Dit faillissementsverslag is mede op basis van mededelingen van de directeur van de stichting opgesteld. De curator kan niet in staan voor de juistheid en/of volledigheid van de gegevens in het verslag. Het kan zijn dat de informatie in een later stadium moet worden gewijzigd.

De directeur van de stichting is de heer Harrie Keuter. Er is een raad van Toezicht met als leden mevrouw N. Heijs, mevrouw M.B.C. van Wijk en mevrouw C.C. Marwitz.

23-09-2025
1

Activiteiten onderneming

De activiteiten van de stichting bestonden uit het exploiteren van museum het Veenpark te Barger-Compascuum, het verspreiden van informatie over het leven en de natuur in de veengebieden.

23-09-2025
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2023	€ 1.127.905,00	€ -77.758,00	€ 616.513,00
2024	€ 636.921,00	€ -48.487,00	€ 541.062,00

Toelichting financiële gegevens

De balanscijfers zijn afgeleid uit de jaarrekening 2023 en de concept jaarrekening 2024

23-09-2025
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

14

23-09-2025
1

Boedelsaldo

€ 61.144,91

23-09-2025
1

Toelichting

Bijschrijvingen betreffen garantstelling, banksaldo ivm exploitatie

€ 53.414,93

18-03-2026
3

Toelichting

Verschil zit hem met name in het retourneren van de garantstelling en waarborgen voor de energie. De koopprijs die is betaald voor de onderneming/roerende zaken is nog niet ontvangen.

€ 134.039,07

22-06-2026
4

Toelichting

Bijschrijvingen betreffen ontvangst koopsom, rente, restant banksaldo, afschrijvingen betreffen bedragen bestemd voor BV en voorschot salaris

Verslagperiode

van

19-8-2025

t/m

19-9-2025

23-09-2025
1

van

24-12-2025

t/m

19-3-2026

18-03-2026
3

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	42 uur 54 min
2	32 uur 0 min
3	28 uur 42 min
4	11 uur 18 min
5	4 uur 12 min
totaal	119 uur 6 min

Toelichting bestede uren

De eerste verslagperiode heeft in het teken gestaan van inventarisatie, overleg met belanghebbende partijen, doorgang van de onderneming, afwikkeling van het personeel en voorbereiding van de verkoop van de activa.

23-09-2025
1

De tweede verslagperiode heeft in het teken gestaan van voortzetting van de exploitatie en het zoeken naar een gegadigde voor overname van het park

24-12-2025
2

de derde verslagperiode heeft o.a. in het teken gestaan van het verkopen van de onderneming, onderzoek naar de rechtmatigheid en onderzoek naar Pauliana.

18-03-2026
3

De vierde verslagperiode heeft betrekking gehad op het uitvoeren van de koopovereenkomst en afronding rechtmatigheidsonderzoek.

22-06-2026
4

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De stichting is in 2001 opgericht en sinds 2019 dagelijks actief op het veenpark. Daarvoor werd het park ook al geëxploiteerd door de heer Harrie Keuter, die na het vorige faillissement in 1996 het park heeft verworven. De werkzaamheden met betrekking tot het museale deel werden gedaan vanuit een VOF van de heer Harrie Keuter met zijn broer vennoot in waren en die in 2023 in vereffend en ontbonden. Sinds de aanvang van het Masterplan is dit museale gedeelte ondergebracht in de stichting.

23-09-2025
1

1.2 Lopende procedures

er zijn geen lopende procedures.

23-09-2025
1

1.3 Verzekeringen

Er lopen een aantal verzekering bij Interpolis. De aansprakelijkheidsverzekering, die voor voertuigen en bedrijfsverzekering is (deels) voortgezet. De polissen met betrekking tot de auto van de bestuurder en de opstallen uit het erfpachtrecht zijn niet voortgezet, nu de boedel hier geen belang bij heeft.

23-09-2025
1

1.4 Huur

De vennootschap heeft samen met de stichting 2 huurders op het Veenpark.

23-09-2025
1

De eerste is Bakkerij Nationaal Veenpark. Dit is de bakker die zowel de bezoeker van het Veenpark voorziet, als levert aan de mensen uit het dorp. De mensen uit het dorp kunnen 'sochtends voor de opnening van het park hun bestellingen ophalen.

De tweede is samen met de stichting, en gaat om VOF Zorgboerderij 't Haantje. De zorgboerderij is gevestigd in het voormalig pannenkoekenhuis, reden waarom de huurpenningen verschuldigd zijn aan de vennootschap en niet de stichting.

1.5 Oorzaak faillissement

Het Veenpark wordt geëxploiteerd in een stichting (museum gedeelte) en een BV (horeca gedeelte). Binnen de stichting vallen de inkomsten uit entreegelden en kleine verkopen in het park (snoepwinkel).
Vanaf 2020 hebben de provincie Drenthe en gemeente Emmen subsidies verstrekt voor zowel de exploitatie als onderhoud/investeringen in het park. Aan deze subsidies waren diverse voorwaarden verbonden. Aan die voorwaarden is niet voldaan, waardoor de provincie een deel van de verleende subsidie heeft teruggevorderd. Nu het park zonder subsidies niet in staat was een positieve exploitatie te draaien, heeft het bestuur besloten faillissement aan te vragen.

23-09-2025
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 23-09-2025

1

14

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 23-09-2025

1

15

Toelichting

Een van de personeelsleden is overleden.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
20-8-2025	14	
totaal	14	

2.4 Werkzaamheden personeel

Inventarisatie, verzoek machtiging ontslag bij RC, opstellen ontslagbrieven, personeelsbijeenkomst tezamen met UWV, informeren UWV, afgerond. 23-09-2025

1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Failliet heeft geen onroerende zaken in eigendom. De grond waarop het Veenpark wordt geexploiteerd is eigendom van Staatsbosbeheer, die het in erfpacht uitgegeven heeft. Juridisch eigenaar van het erfpachtrecht is de bestuurder van de stichting. De komende periode zal naar deze verhoudingen verder onderzoek worden gedaan. 23-09-2025

1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

inventarisatie, onderzoek.

23-09-2025
1

In deze periode heeft een onderzoek naar het erfpachtrecht en het eigendom daarvan plaatsgevonden. De curator heeft zich jegens de bestuurder, tevens juridisch eigenaar van het erfpachtrecht, op het standpunt gesteld dat de boedel aanspraak heeft op de opbrengst van het erfpachtrecht op grond van economisch eigendom, danwel de contractuele verplichting van de juridisch eigenaar om dit erfpachtrecht om niet te leveren aan de stichting. De juridisch eigenaar betwist dit standpunt. Partijen hebben afgesproken na afronding van de koopovereenkomst met elkaar hierover in overleg te treden om een minnelijke regeling te beproeven.

18-03-2026
3

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Museumcollectie, inventaris, machines, rollend materieel		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Het park bestaat uit ca 25 opstallen, te weten een volledig nagebouwd veendorp uit de periode 1880-1920, compleet met huizen, school, kerk, molen, kroeg en diverse winkels. In deze opstallen is de museumcollectie uitgestald, die voornamelijk bestaat uit huisraad en gereedschappen die gelinkt zijn aan de veenwinning. Op het park rijden treinen, er is een rondvaartboot, er zijn speeltoestellen, enzovoort.

23-09-2025
1

Nadat de boedel een verkooptraject had geïnitieerd, heeft de bank eind 2025 het erfpachtrecht via een makelaar te koop aangeboden. Dit heeft geleid tot een koopovereenkomst met een partij die ook de roerende zaken van de boedel heeft gekocht, voor een totaalprijs van € 110.000,00. De levering en betaling van de koopprijs zal in de volgende verslagperiode plaatsvinden. Dan zal de curator ook een verdeling van de koopprijs over de beide boedels vaststellen.

18-03-2026
3

De koopsom is betaald en verdeeld.

22-06-2026
4

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Het bodemvoorrecht van de fiscus geldt voor de inventaris en museumcollectie.

23-09-2025
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De activa zijn getaxeerd door Waardemeesters, gezamenlijk met de activa van de exploitatie BV. De curator heeft een biedingsprocedure geopend voor de verkoop van de gehele onderneming (doorstart)	23-09-2025 1
De activa zijn samen met de rest van de onderneming verkocht; zie de opmerkingen hiervoor.	18-03-2026 3

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Om de animo voor een doorstart zo groot mogelijk te houden, is besloten het park open te houden voor een aantal weken	23-09-2025 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

inventarisatie, openhouden van het Veenpark.	23-09-2025 1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

Verkoop van de onderneming, waaronder ook van de activa.	18-03-2026 3

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
verschillende debiteuren	€ 3.719,50		
totaal	€ 3.719,50	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

voornamelijk onderwijsinstellingen. De debiteuren zijn verpand aan de bank, die de inning op zich heeft genomen

23-09-2025
1

De stichting is verhuurder van twee van de panden op het terrein. Een van de huurders was nalatig in het betalen van de huurpenningen, waardoor de curator tot incassering hiervan moest overgaan. De huurpenningen zijn uiteindelijk geïncasseerd. De curator dient nog een verdeling te maken over de beide boedels, nu beide rechtspersonen verhuurder zijn.

18-03-2026
3

4.2 Werkzaamheden debiteuren

inventarisatie.

23-09-2025
1

Incasso huurpenningen, overleg huurder, afgerond.

18-03-2026
3

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 462.408,07

23-09-2025
1

Toelichting vordering van bank(en)

De Rabobank heeft een vordering op de vennootschap en de stichting gezamenlijk voor leningen en kredieten. Als zekerheid heeft de bank pandrechten op de voorraden, bedrijfsmiddelen en vorderingen, een borgtocht op de bestuurder in privé en een hypotheekrecht op het erfpachtrecht.

Toelichting vordering van bank(en)

24-12-2025
2

De bank heeft het recht van erfpacht laten taxeren. Zij heeft bovendien een makelaar ingeschakeld om het park onderhands in de markt te zetten. Gegadigde partijen kunnen ook op de roerende activa van de boedel bieden.

Toelichting vordering van bank(en)

18-03-2026
3

Door de verkoop van de onderneming is de bank volledig voldaan. Zij heeft derhalve geen vordering meer op de boedel.

5.2 Leasecontracten

Voor zover bekend zijn er geen leasecontracten.	23-09-2025 1

5.3 Beschrijving zekerheden

Als zekerheid heeft de bank pandrechten op de voorraden, bedrijfsmiddelen en vorderingen, een borgtocht op de bestuurder in privé en een hypotheekrecht op het erfpachtrecht.	23-09-2025 1
Na afronding van de verkoop zal de bank uit de opbrengst volledig zijn voldaan. De zekerheden komen daarmee te vervallen.	18-03-2026 3
De bank is voldaan; de vordering is vervallen.	22-06-2026 4

5.4 Separatistenpositie

De bank heeft gebruik gemaakt van haar separatistenpositie ten aanzien van de debiteuren. Voor het overige worden de zaken in overleg met de curator te gelde gemaakt	23-09-2025 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er zijn een aantal partijen die zich bij de curator hebben gemeld met een eigendomsvoorbehoud of met een bruikleenovereenkomst. De curator is de rechten en aanwezigheid van deze zaken momenteel aan het onderzoeken.	23-09-2025 1
Er zijn verschillende partijen die een bruikleen(overeenkomst) hebben gesteld. Het betreft andere musea, stichtingen en particulieren. Van al deze claims is bewijs opgevraagd. Daarvan zijn enkele gehonoreerd; met de betreffende partijen is een afspraak gemaakt voor het ophalen van goederen. Bijzondere aandacht is uitgegaan naar een verzameling archeologische objecten uit het veen. De eigendomssituatie van die collectie is onduidelijk. De curator is in overleg getreden met de archeologe van de gemeente Emmen om te bezien of en hoe deze collectie voor de toekomst op een goede manier behouden kan blijven.	24-12-2025 2
De curator heeft de eigendomsvoorbehoud van een aantal partijen beoordeeld en met die betreffende partijen afgewikkeld. De partijen waar de curator nog geen contact mee heeft gehad zijn voor verdere afwikkeling overgedragen aan de koper van het park.	18-03-2026 3

5.6 Retentierechten

onbekend. 23-09-2025 1

Niet van toepassing 24-12-2025 2

5.7 Reclamerechten

onbekend. 23-09-2025 1

niet van toepassing 24-12-2025 2

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

inventarisatie, overleg. 23-09-2025 1

Overleg met bank over verkoop, beoordelen bruikleen, afgerond. 18-03-2026 3

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Besloten is om het park nog enkele weken open te houden, om de kans op een doorstart te vergroten en nog inkomsten te genereren. 23-09-2025 1

Het park is tot eind september open geweest. 24-12-2025 2

6.2 Financiële verslaglegging

De curator heeft een exploitatiebegroting gemaakt en machtiging van de RC verzocht om het park open te houden.

23-09-2025
1

Met machtiging van de r.c. is het park open gebleven. Er zijn afspraken gemaakt met nutsleveranciers over doorlevering. Er is met de gemeente Emmen een afspraak gemaakt over een garantstelling, die niet ingeroepen is omdat de kosten uit de exploitatie betaald konden worden. Het personeel en de vrijwilligers van het park hebben zich uitstekend ingezet en hebben ervoor gezorgd dat het park nog zes weken open kon blijven.

24-12-2025
2

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

inventarisatie, overleg partijen, machtiging RC, financiële verslaglegging.

23-09-2025
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Na datum faillissement hebben zich verschillende belangstellenden gemeld bij de curator voor overname van activa. De curator heeft een digitale dataroom geopend, een verkoopmemorandum en NDA opgesteld en de gegadigden in staat gesteld een bieding op de onderneming uit te brengen.

23-09-2025
1

Er is uit de belangstellenden nog één gegadigde waarmee overlegd wordt. Dat overleg gaat traag omdat er verschillende belanghebbenden zijn die ook moeten instemmen met een overname en nieuw plan voor het park. De curator verwacht in de derde verslagperiode meer duidelijkheid over een eventuele overname te krijgen.

24-12-2025
2

Uiteindelijk heeft zich nog een nieuwe gegadigde gemeld voor de koop van het park. Deze heeft het park inmiddels gekocht, na overleg met alle verschillende belanghebbenden.

18-03-2026
3

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

€ 51.122,42

23-09-2025
1

Toelichting

Dit betreft de inkomsten die via PIN zijn afgerekend in het park

Toelichting

24-12-2025
2

Voor de totaalopbrengst wordt verwezen naar het financieel verslag

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

inventarisatie, communicatie, opstellen verkoopmemorandum, dataroom inrichten, overleg diverse partijen.

23-09-2025
1

Communicatie diverse partijen, exploitatie van park voeren

24-12-2025
2

overleg met de bij de koop betrokken partijen, verkoop onderneming, machtiging en overleg RC afgerond.

18-03-2026
3

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator is de boekhouding aan het inventariseren. De administratie is beschikbaar.

23-09-2025
1

De curator heeft in deze periode de boekhouding onderzocht en vragen gesteld aan de bestuurder hieromtrent. Het onderzoek is nog niet afgerond.

18-03-2026
3

7.2 Depot jaarrekeningen

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

niet van toepassing.

23-09-2025
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

niet van toepassing.

23-09-2025
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

23-09-2025
1

Het onderzoek naar bestuurdersaansprakelijkheid zal in komende verslagperiodes worden gedaan.

Toelichting

18-03-2026
3

Deze periode is onderzoek gedaan naar de bestuurdersaansprakelijkheid. Het onderzoek is nog niet afgerond.

7.6 Paulianeus handelen

23-09-2025
1

Toelichting

Het onderzoek naar eventueel paulianeus handelen zal in komende verslagperiodes aan de hand van de administratie worden gedaan.

24-12-2025
2

Nee

18-03-2026
3

Ja

Toelichting

Op de dag van het aanvragen van het faillissement heeft de stichting een factuur ontvangen van een gelieerde persoon en die op dezelfde dag betaald. De curator heeft deze betaling vernietigd op grond van de faillissementspauliana ex 42 Fw en het bedrag bij de ontvanger teruggevorderd. Van het totaalbedrag van € 3.740,42 werd € 1.462,29 terugbetaald. Betaling van het restant werd toegezegd, maar nog niet ontvangen. De curator houdt dit in de gaten en gaat desnoods over tot het treffen van maatregelen.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Inventarisatie, onderzoek.

23-09-2025
1

Het rechtmatigheidsonderzoek heeft nog niet plaatsgevonden. Inmiddels zijn wel alle gegevens (digitaal) veilig gesteld en geschikt gemaakt voor nadere analyse.

24-12-2025
2

Het rechtmatigheidsonderzoek heeft in deze periode een aanvang genomen. De curator heeft verschillende vragen gesteld aan de bestuurder. De vragen van de curator zijn nog niet allen beantwoord. Het onderzoek is nog niet afgerond en zal in de komende periode worden voortgezet.

18-03-2026
3

De curator heeft na uitgebreid onderzoek een rechtmatigheidsrapportage geschreven. Daarin zijn enkele zaken benoemd die hebben geleid tot een discussie met de bestuurder / erfpachthouder van het Veenpark. Het betreft de wijze waarop het Veenpark in 2022-2023 is geherstructureerd en de wijze van financiering door de huidige stichting en BV. Ook de kwestie rondom het erfpachtrecht was onderdeel van dit onderzoek. De curator heeft zich op het standpunt gesteld dat het erfpachtrecht economisch eigendom van de stichting was en de restopbrengst (na aftrek hypotheek) aan de stichting zou toekomen. Over dit punt is inhoudelijk gediscussieerd met de erfpachthouder/bestuurder. In overleg met de r.c. is besloten een schikking te treffen, inhoudende dat de helft van het netto restant aan de boedel ten goede zou komen. Dat betrof € 14.602,70.
Het rechtmatigheidsonderzoek is afgerond.

22-06-2026
4

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

23-09-2025
1

Toelichting

Er is een boedelvorderingen van UWV in verband met overname loonverplichtingen. De exacte omvang is nog niet bekend.

18-03-2026
3

Toelichting

De hoogte van de boedelvordering van het UWV is tot op heden nog niet bekend.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

23-09-2025
1

Toelichting

Nog niet ingediend

18-03-2026
3

€ 11.411,00

8.3 Pref. vord. UWV

23-09-2025
1

Toelichting

Nog niet bekend.

8.4 Andere pref. crediteuren

23-09-2025
1

€ 467.788,00

Toelichting

Loonvordering van werkneemster die buiten UWV vordering valt.

18-03-2026
3

€ 24.480,92

Toelichting

De opgave van de preferente crediteur in het eerste verslag is onjuist gebleken. Vandaar dat de stand is gewijzigd. De huidige opgave betreft loonvorderingen van werknemers.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

5	23-09-2025 1
26	18-03-2026 3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 178.276,53	23-09-2025 1
€ 424.163,40	18-03-2026 3

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Er kan nog geen mededeling worden gedaan over de verwachte wijze van afwikkeling.	23-09-2025 1
Gelet op de faillissementskosten, boedelvordering en preferente vorderingen verwacht de curator geen uitkering aan concurrente crediteuren te kunnen doen. Definitieve duidelijkheid kan daarover pas gegeven worden bij afwikkeling van het faillissement.	18-03-2026 3
Op basis van het huidige boedelsaldo verwacht de curator dat geen uitdeling aan concurrente crediteuren zal worden gedaan.	22-06-2026 4
De afronding van de liquidatiefase heeft een substantieel boedelsaldo opgeleverd. Ingeschat wordt dat na aftrek van boedelkosten en uitdeling aan preferente crediteuren ook een uitdeling aan concurrente crediteuren kan worden gedaan.	**22-09-2026** **5**

8.8 Werkzaamheden crediteuren

inventarisatie.	23-09-2025 1
plaatsen en verifiëren crediteuren.	18-03-2026 3
Houden van een verificatievergadering	**22-09-2026** **5**

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

n.v.t.

23-09-2025
1

9.2 Aard procedures

n.v.t.

23-09-2025
1

9.3 Stand procedures

n.v.t.

23-09-2025
1

9.4 Werkzaamheden procedures

inventariseren, afgerond.

23-09-2025
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De activa zullen worden aangeboden. De crediteuren zullen verder worden geinventariseerd. In de komende verslagperioden zal voornamelijk de focus worden gelegd op het veiligstellen van de spullen dan wel verkoop ervan. Pas als dit gebeurt is kan een oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek worden aangevangen.

23-09-2025
1

In de komende verslagperiode zal duidelijk moeten worden off het tot een overname komt, of dat de goederen van failliet via veiling verkocht zullen worden. Ook zal het rechtmatigheidsonderzoek in de komende verslagperiode kunnen plaatsvinden.

24-12-2025
2

in de komende periode zal het rechtmatigheidsonderzoek verder worden uitgevoerd. Daarnaast zullen de laatste zaken met betrekking tot de verkoop worden afgewikkeld en zullen crediteuren verder worden geverifieerd en geplaatst.

18-03-2026
3

Er zal een verzoek worden gedaan om een verificatievergadering te houden.

22-09-2026
5

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Het faillissement duurt nog zeker zes maanden voort.	23-09-2025 1
Het faillissement duurt nog zeker zes maanden voort.	24-12-2025 2
Het faillissement duurt nog zeker zes maanden voort	18-03-2026 3
In de komende verslagperiode zal een verzoek tot opheffing van het faillissement worden ingediend.	22-06-2026 4
Het faillissement is in stadium van afwikkeling. De verificatievergadering dient te worden afgewacht.	**22-09-2026** **5**

10.3 Indiening volgend verslag

22-12-2026	**22-09-2026** **5**

10.4 Werkzaamheden overig

inventarisatie.	23-09-2025 1

Bijlagen

Bijlagen