# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

| | |
|---|---|
| Verslagnummer | **9** |
| Datum verslag | **08-10-2026** |
| Insolventienummer | **F.16/24/237** |
| Toezichtzaaknummer | **NL:TZ:0000352699:F001** |
| Datum uitspraak | **11-06-2024** |

| | |
|---|---|
| R-C | **mr. R.W.J. van Veen** |
| Curator | **mr H.C. Vroege** |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

Stichting Rafa-Zorg, tevens handelend onder de naam RZ

01-08-2024
1

### Gegevens onderneming

Stichting Rafa-Zorg
KvK-nummer: 60853859
Statutair gevestigd: Soest

01-08-2024
1

Vestigingsadres:
Karnemelksweg 8
3739 LB Hollandsche Rading

### Activiteiten onderneming

Volgens het handelsregister:
SBI-code: 8720 - Huizen en dagverblijven voor verstandelijke gehandicapten
Begeleid zelfstandig wonen, geestelijke gezondheidszorg, persoonlijke begeleiding.

01-08-2024
1

In de praktijk:
Rafa-Zorg biedt vanuit een evangelische levensvisie beschermde woonzorg aan cliënten met GGZ-problematiek.

## Financiële gegevens

| Jaar | Omzet | Winst en verlies | Balanstotaal |
|---|---|---|---|
| 2019 | € 564.228,00 | € -46.639,00 | € 98.304,00 |
| 2020 | € 424.757,00 | € -160.265,00 | € 90.281,00 |
| 2021 | € 453.352,00 | € -125.236,00 | € 69.857,00 |
| 2022 | € 526.162,00 | € -49.814,00 | € 182.588,00 |

## Toelichting financiële gegevens

Bron: jaarrekeningen Rafa-Zorg 2020 t/m 2022

01-08-2024
1

## Gemiddeld aantal personeelsleden

7

01-08-2024
1

## Boedelsaldo

€ 32.967,53

01-08-2024
1

€ 138.023,21

21-11-2024
2

€ 115.724,07

20-02-2025
3

€ 144.107,75

20-05-2025
4

€ 144.610,95

17-09-2025
5

€ 144.610,95

17-12-2025
6

€ 144.547,35

08-04-2026
7

€ 123.392,67

08-07-2026
8

€ 123.392,67

**08-10-2026**
**9**

## Verslagperiode

**van**

11-6-2024

**t/m**

30-7-2024

01-08-2024

1

**van**

31-7-2024

**t/m**

20-11-2024

21-11-2024

2

**van**

21-11-2024

**t/m**

19-2-2025

20-02-2025

3

**van**

20-2-2025

**t/m**

19-5-2025

20-05-2025

4

**van**

20-5-2025

**t/m**

16-9-2025

17-09-2025

5

**van**

17-9-2025

**t/m**

16-12-2025

17-12-2025

6

**van**

17-12-2025

**t/m**

7-4-2026

08-04-2026

7

**van**

8-4-2026

**t/m**

7-7-2026

08-07-2026

8

**van**

**08-10-2026**

8-7-2026

**t/m**

7-10-2026

9

### Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren |
|---|---|
| 1 | 72 uur 45 min |
| 2 | 37 uur 21 min |
| 3 | 36 uur 27 min |
| 4 | 5 uur 54 min |
| 5 | 3 uur 21 min |
| 6 | 1 uur 30 min |
| 7 | 3 uur 12 min |
| 8 | 1 uur 54 min |
| 9 | 1 uur 48 min |
| **totaal** | 164 uur 12 min |

### Toelichting bestede uren

## 1. Inventarisatie

### 1.1 Directie en organisatie

Bestuurder van Rafa-Zorg is de heer B. van Velzen. Hij verrichtte zijn werkzaamheden onbezoldigd.

01-08-2024
1

### 1.2 Lopende procedures

Niet van gebleken.

01-08-2024
1

### 1.3 Verzekeringen

Rafa-Zorg beschikte over gebruikelijke verzekeringen.

01-08-2024
1

De verzekeringen zijn inmiddels beëindigd.

20-02-2025
3

## 1.4 Huur

| | |
|---|---|
| Rafa-Zorg huurt twee gebouwen te Hollandsche Rading en onderverhuurt ruimtes in deze gebouwen aan haar (circa) 12 bewoners. De verhuurder heeft de huur op 9 juli 2024 opgezegd met een termijn van drie maanden. | 01-08-2024  1 |
| De curator heeft met de verhuurder afgesproken dat de huur tot en met het einde van het jaar wordt verlengd, zie verder onder 6. | 21-11-2024  2 |
| De huur is inmiddels beëindigd en het gehuurde is opgeleverd. | 20-02-2025  3 |

## 1.5 Oorzaak faillissement

De curator heeft van het bestuur en medewerkers van Rafa-Zorg het volgende vernomen: 01-08-2024 1

Rafa-Zorg is in juni 2014 opgericht nadat Stichting Evangelische Zorg failliet ging. Stichting Evangelische Zorg bood beschermende woonzorg op meerdere locaties. Rafa-Zorg heeft de activiteiten te Soest overgenomen. Het ging om de zorg voor 4 bewoners.

In 2016 is Rafa-Zorg met de bewoners verhuisd van Soest naar Bilthoven. In Bilthoven is Rafa-Zorg uitgegroeid naar 10 bewoners, maar die groei ging minder snel dan beoogd. Rafa-Zorg is zich gaandeweg steeds meer gaan richten op bewoners met een zorgvraag op het gebied van neurodiversiteit (ADHD, autisme e.d.) en minder op bewoners met persoonlijkheidsproblematiek.

Rafa-Zorg bleek zich enigszins verkeken te hebben op de kosten van de nieuwe locatie. Zij huurde de locatie en onderverhuurde aan de bewoners tot de maximale huurtoeslaggrens. Deze onderverhuur was niet kostendekkend, het verschil legde Rafa-Zorg zelf bij. Het duurde even voordat er voldoende bewoners waren en de servicekosten bleken erg hoog. Op kerstavond 2019 werd Rafa-Zorg bovendien door de gemeente geïnformeerd dat de PGB's (WMO) per 1 januari voor elke vernieuwde indicatie met 40% naar beneden bijgesteld zouden worden. Hiermee begonnen de financiële problemen echt. Daarnaast werden de WMO indicaties van zeer intensief naar intensief bijgesteld, waardoor er nog minder geld vrij kwam. Getracht is om een aantal zorgcliënten om te zetten naar de WLZ, maar het CIZ heeft dat voor twee bewoners in eerste instantie afgewezen, omdat zij nog in behandeling waren.

Ook ontstond er een geschil met het zorgkantoor over één van de zorgbewoners, waardoor er over 2018/2019 een bedrag van € 12.000 is teruggevorderd en er over 2020/2021 helemaal niets voor de geleverde zorg is betaald.

Ook ontstond een geschil met de nieuwe eigenaar van het pand c.q. de VVE. Hierover is een rechtszaak geweest en uiteindelijk is er een schikking getroffen in een VSO en moest er op zoek gegaan worden naar nieuwe woonruimte. Sinds augustus 2020 huurt Rafa-Zorg twee panden te Hollandsche Rading.

In de loop der jaren heeft Rafa-Zorg een schuld aan de belastingdienst opgebouwd van ruim € 600.000 (v.a. 2017) en ruim € 100.000 aan achterstallige pensioenpremies.

Sinds 2024 is er een positieve kasstroom. Er is getracht externe financiering aan te trekken, maar dat is niet gelukt. Hierdoor is het ook niet gelukt een regeling te treffen met het pensioenfonds. Het bestuur van Rafa-Zorg had nog surseance van betaling willen aanvragen, maar hun advocaat heeft het verzoek tot surseance niet ingediend. Daarop is het faillissement op verzoek van het pensioenfonds uitgesproken.

# 2. Personeel

## 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden** 01-08-2024

1

6

**Toelichting**

Op de dag van faillietverklaring waren er 6 mensen bij Rafa-Zorg in dienst.

## 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden** 01-08-2024

1

6

**Toelichting**

Het personeelsbestand was relatief stabiel

## 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum | Aantal | Toelichting |
|---|---|---|
| 10-7-2024 | 1 | Op 10 juli 2024 is een dienstverband beëindigd omdat de boedel geen belang had bij voortzetting van deze arbeidsovereenkomst. |
| 28-11-2024 | 4 | Vanwege het eindigen van de voortzettingsperiode, zijn de dienstverbanden van de 4 zorgmedewerkers op 28 november 2024 beëindigd. |
| 31-12-2024 | 1 | Op 31 december 2024 is de arbeidsovereenkomst van de laatste (administratieve) werknemer opgezegd. |
| **totaal** | 6 | |

## 2.4 Werkzaamheden personeel

De werkzaamheden van Rafa-Zorg worden voorlopig voortgezet (zie 6). Aangezien de periode van voortzetting vermoedelijk langer zal zijn dan de geldende opzegtermijnen van 4 – 6 weken, zijn de dienstverbanden met het personeel nog niet opgezegd door de curator. 01-08-2024

1

De arbeidsovereenkomsten zijn beëindigd. Er dienen nog werkzaamheden plaats te vinden voor de administratieve afwikkeling met het UWV en de pensioenverstrekker. 20-02-2025

3

# 3. Activa

## 3.1 Onroerende zaken

### Toelichting onroerende zaken

## 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

## 3.3 Bedrijfsmiddelen

### Toelichting bedrijfsmiddelen

| | |
|---|---|
| Rafa-Zorg beschikt over een bescheiden inventaris. Voorts is Rafa-Zorg eigenaar van een Ford Ka (2009). De activa dienen nog te worden verkocht. | 01-08-2024<br>1 |
| Uiteindelijk bleek het niet mogelijk om de inboedel van Rafa-Zorg te gelde te maken. De eigendom is derhalve met toestemming van de rechter-commissaris prijsgegeven. | 20-02-2025<br>3 |

## 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

## 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

| | |
|---|---|
| De bedrijfsmiddelen dienen nog te worden verkocht. | 01-08-2024<br>1 |

## 3.6 Voorraden / onderhanden werk

### Toelichting voorraden / onderhanden werk

| | |
|---|---|
| De onderneming had vanwege haar aard geen voorraden. Het onderhanden werk wordt nog geïnventariseerd. | 01-08-2024<br>1 |

## 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

## 3.8 Andere activa

### Toelichting andere activa

## 3.9 Werkzaamheden andere activa

# 4. Debiteuren

## 4.1 Debiteuren

### Toelichting debiteuren

De debiteurenpositie wordt nog geïnventariseerd.

01-08-2024
1

De curator heeft aanvullende informatie ontvangen die in de volgende verslagperiode zal worden geïnventariseerd.

08-07-2026
8

De curator heeft de ontvangen informatie bestudeerd en is tot de conclusie gekomen dat één mogelijke vordering niet-inbaar is. De curator is nog doende vast te stellen of er nog andere vorderingen zijn.

**08-10-2026**
**9**

## 4.2 Werkzaamheden debiteuren

# 5. Bank / Zekerheden

## 5.1 Vordering van bank(en)

**Toelichting vordering van bank(en)**

01-08-2024
1

Rafa-Zorg had voor zover bekend geen bankkredieten.

## 5.2 Leasecontracten

Er werd één auto geleased. Deze overeenkomst eindigt per eind augustus 2024.

01-08-2024
1

## 5.3 Beschrijving zekerheden

Er zijn voor zover bekend geen zekerheidsrechten gevestigd.

01-08-2024
1

## 5.4 Separatistenpositie

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

## 5.6 Retentierechten

## 5.7 Reclamerechten

## 5.8 Boedelbijdragen

## 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Naar het zich laat aanzien geen.

01-08-2024
1

# 6. Voortzetten / doorstart onderneming

## Voortzetten onderneming

## 6.1 Exploitatie / zekerheden

## 6.2 Financiële verslaglegging

| | |
|---|---|
| Volgt. De gelden die in de afgelopen verslagperiode zijn ontvangen zien gedeeltelijk op de voortzettingsperiode en gedeeltelijk op de periode voor faillissement. De opbrengst van de voortzettingsperiode is daarom momenteel geflatteerd. Later zal correctie plaatsvinden. | 01-08-2024<br>1 |
| De administratieve afwikkeling van de voortzettingsperiode is vertraagd omdat de administratief medewerker van Rafa-Zorg in januari 2025 ziek is uitgevallen. Hij heeft toegezegd om na zijn herstel ondersteuning te bieden bij de administratieve afwikkeling. | 20-02-2025<br>3 |
| Door de gezondheidssituatie van de administratief medewerker is er weinig voortgang geweest in de afgelopen verslagperiode. De curator hoopt dat het in de komende maanden mogelijk zal zijn om de werkzaamheden te hervatten. | 20-05-2025<br>4 |
| De curator heeft begrepen dat de gezondheidssituatie van de administratief medewerker nog altijd niet goed is. De komende verslagperiode zal bekeken worden of hij ingezet kan worden voor de verdere afhandeling van het faillissement, of dat naar een andere oplossing moet worden gezocht. | 17-09-2025<br>5 |
| De curator wacht nog altijd op herstel van de administratief medewerker. | 17-12-2025<br>6 |
| Kort voor verslagdatum heeft de administratief werknemer zich hersteld gemeld. De curator heeft afspraken met hem gemaakt over te verrichten werkzaamheden. | 08-04-2026<br>7 |
| Inmiddels is de administratief werknemer aangevangen met de afgesproken werkzaamheden. | 08-07-2026<br>8 |

## 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

| | |
|---|---|
| Rafa-Zorg heeft 12 inwonende patiënten (bewoners). Vanwege de aard van de onderneming konden de activiteiten niet onmiddellijk worden gestaakt. Voorts is er bij meerdere partijen concrete interesse in een doorstart. De curator heeft daarom machtiging gevraagd en gekregen om de activiteiten voor twaalf weken voort te zetten. | 01-08-2024<br>1 |
| Vanwege de mogelijkheid van een doorstart, zie hierna, is de machtiging voortzetten meerdere keren verlengd, laatstelijk tot en met 31 december 2024. | 21-11-2024<br>2 |
| De voortzetting van de onderneming is geëindigd per 31 december 2024. | 20-02-2025<br>3 |

## Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

| | |
|---|---|
| De curator is momenteel in gesprek met meerdere partijen over een mogelijke doorstart. | 01-08-2024<br>1 |
| Het zag er lange tijd naar uit dat het mogelijk zou zijn een doorstart te realiseren. De doorstarter had financiering verkregen en overeenstemming bereikt met vrijwel alle stakeholders. Helaas is het niet gelukt om tot overeenstemming te komen met één van de twee beoogde verhuurders. Hierdoor kan de doorstart geen doorgang vinden.<br><br>Er wordt op dit moment nog een allerlaatste poging gedaan om een alternatieve locatie te vinden voor de doorstart. Indien het niet lukt om een alternatieve locatie te vinden, dan wordt de onderneming van Rafa-Zorg beëindigd. Er wordt inmiddels uitgekeken naar herplaatsingsmogelijkheden voor bewoners. Op verzoek van de curator is het personeel van Rafa-Zorg inmiddels in gesprek gegaan met de bewoners over de wensen en mogelijkheden op dat gebied te inventariseren. | 21-11-2024<br>2 |
| De doorstart is definitief niet doorgegaan. De cliënten van Rafa-Zorg zijn herplaatst bij twee zorginstellingen. | 20-02-2025<br>3 |

### 6.5 Verantwoording

### 6.6 Opbrengst

### 6.7 Boedelbijdrage

### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

| | |
|---|---|
| De curator zal het voortzetten van de onderneming in de komende periode verder begeleiden. | 01-08-2024<br>1 |
| Begeleiden resterende voortzetting. | 21-11-2024<br>2 |
| Administratieve afwikkeling voortzetting. | 20-02-2025<br>3 |

## 7. Rechtmatigheid

### 7.1 Boekhoudplicht

| | |
|---|---|
| Er is een boekhouding. | 01-08-2024<br>1 |

### 7.2 Depot jaarrekeningen

Rafa-Zorg heeft nooit jaarrekeningen gedeponeerd.

01-08-2024
1

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet aan de orde.

01-08-2024
1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Niet van toepassing.

01-08-2024
1

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

**Toelichting**

In onderzoek

01-08-2024
1

### 7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

01-08-2024
1

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

Het oorzaken- en rechtmatighedenonderzoek moet nog plaatsvinden.

01-08-2024
1

Er is een aanvang gemaakt met het rechtmatighedenonderzoek.

08-04-2026
7

De curator ziet na onderzoek geen aanwijzingen van strafbare feiten. De curator is niet bekend met verhaalsmogelijkheden onder de bestuurder. Derhalve dient onderzoek naar mogelijke civielrechtelijke aansprakelijkheid geen redelijk doel. Het rechtmatighedenonderzoek wordt derhalve gesloten.

**08-10-2026**
**9**

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Voltooid.

**08-10-2026**
**9**

## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

**Toelichting**

Salaris curator: p.m.
UWV: p.m.

01-08-2024
1

**Toelichting**

Salaris curator: p.m.
UWV: € 15.224,47

21-11-2024
2

**Toelichting**

Salaris curator: € 46.710,79 + p.m.
UWV: € 15.224,47

20-02-2025
3

**Toelichting**

Salaris curator: € 46.710,79 + p.m.
UWV: € 15.224,47
Huur: € 55.883,67

20-05-2025
4

**Toelichting**

Salaris curator: € 46.710,79 + p.m.
UWV: € 84.036,25
Huur: € 55.883,67

17-09-2025
5

**Toelichting**

Salaris curator: € 67.865,47 + p.m.
UWV: € 84.036,25
Huur: € 55.883,67

08-07-2026
8

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 715.192,00

01-08-2024
1

**Toelichting**

Ter zake LH

€ 732.006,00

21-11-2024
2

**Toelichting**

Ter zake van LH en MRB

€ 767.321,00

20-02-2025
3

**Toelichting**

Ter zake van LH en MRB

€ 789.941,00

20-05-2025
4

€ 789.218,00

17-09-2025
5

## 8.3 Pref. vord. UWV

**Toelichting**

01-08-2024
1

Vooralsnog niet ingediend

€ 1.436,11

21-11-2024
2

€ 1.843,55

17-09-2025
5

## 8.4 Andere pref. crediteuren

**Toelichting**

01-08-2024
1

Vooralsnog geen

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

| | |
|---|---|
| 4 | 01-08-2024<br>1 |
| 8 | 21-11-2024<br>2 |
| 10 | 20-02-2025<br>3 |
| 11 | 17-12-2025<br>6 |

### 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

| | |
|---|---|
| € 79.741,00 | 01-08-2024<br>1 |
| € 134.077,25 | 21-11-2024<br>2 |
| € 135.668,44 | 20-02-2025<br>3 |
| € 141.498,87 | 17-12-2025<br>6 |

### 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

## 9. Procedures

### 9.1 Naam wederpartijen

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

# 10. Overig

## 10.1 Plan van aanpak

Gebruikelijke werkzaamheden, waaronder:

- begeleiden voortzetten onderneming;
- onderhandelingen over doorstart;
- inventariseren debiteuren / crediteuren;
- verkoop activa;
- onderzoek niet vergoede zorgkosten;
- oorzaken- en rechtmatighedenonderzoek.

01-08-2024
1

Voorkomende werkzaamheden, waaronder:

- begeleiden voortzetting en herplaatsing bewoners;
- onderzoek niet vergoede zorgkosten;
- oorzaken- en rechtmatighedenonderzoek.

21-11-2024
2

- administratieve afwikkeling voortzettingsperiode;
- onderzoek niet vergoede zorgkosten;
- aanvang rechtmatighedenonderzoek;
- overige voorkomende werkzaamheden.

20-02-2025
3

Zie 3.

20-05-2025
4

Zie verslag 3 en onder 6.2.

17-09-2025
5

Zie verslag 3 en onder 6.2.

17-12-2025
6

- Administratieve afwikkeling voortzettingsperiode;
- Onderzoek niet vergoede zorgkosten;
- Voortzetten rechtmatighedenonderzoek.

08-04-2026
7

Zie 7.

08-07-2026
8

Zie 7.

**08-10-2026**
**9**

## 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog onbekend.

01-08-2024
1

## 10.3 Indiening volgend verslag

8-1-2027

**08-10-2026**
**9**

### 10.4 Werkzaamheden overig

## Bijlagen

### Bijlagen