Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**2**
Datum verslag	**29-09-2025**
Insolventienummer	**F.16/25/177**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000422102:F001**
Datum uitspraak	**08-04-2025**

R-C	**mr. R.W.J. van Veen**
Curator	**mr B.R. Rolevink**

Algemene gegevens

Naam onderneming

ST BRUI B.V.

08-05-2025
1

Bij beschikking van 3 juni 2025 van de Rechtbank Midden-Nederland is mr. A.M. in 't Veld ontslagen als curator en is mr. B.R. Rolevink benoemt als opvolgend curator.

29-09-2025
2

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid ST BRUI B.V., statutair gevestigd en feitelijk zaak doende te (3563 AW) Utrecht aan de Kaap Hoorndreef 66, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 65135709 (hierna: ''gefailleerde'').

08-05-2025
1

Activiteiten onderneming

Gefailleerde exploiteerde een onderneming die zich toelegde op het beheer van bedrijfspanden.

08-05-2025
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 512.108,00	€ 123.971,00	€ 210.927,00
2023	€ 571.169,00	€ -232.210,00	€ 98.941,00
2024			

Toelichting financiële gegevens

De bovenstaande gegevens komen voort uit de administratie die curator van de bestuurder ontving.

08-05-2025
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

1

08-05-2025
1

Toelichting

Per datum faillissement had gefailleerde geen werknemers in dienst.

Boedelsaldo

€ 433,40

08-05-2025
1

Toelichting

De verzekeraar is overgegaan tot betaling van de premierestitutie.

€ 10.483,94

29-09-2025
2

Verslagperiode

van

8-4-2025

t/m

7-5-2025

08-05-2025
1

van

8-5-2025

t/m

23-9-2025

29-09-2025
2

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	24 uur 24 min
2	20 uur 18 min
totaal	44 uur 42 min

Toelichting bestede uren

In de afgelopen verslagperiode zijn inventarisatiewerkzaamheden uitgevoerd.

08-05-2025
1

De totale tijdsbesteding door mr. A.M. in 't Veld bedraagt 24 uur en 24 minuten (verslag 1).

29-09-2025
2

- Inventarisatie
- Personeel
- Activa
- Bank/Zekerheden
- Crediteuren
- Overige gebruikelijke werkzaamheden

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Gefailleerde is opgericht op 21 januari 2016 en per 22 januari 2016 ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel. De (middellijk) bestuurders betreffen sinds oprichting de heer E.F. Wiersema en de heer H.D. Wiersema (hierna gezamenlijk: het "bestuur").

08-05-2025
1

1.2 Lopende procedures

Per datum faillissement was gefailleerde niet betrokken in procedures.

08-05-2025
1

1.3 Verzekeringen

Per datum faillissement zijn de lopende verzekeringen - voor zover bekend - beëindigd. De curator monitort ontvangst van premierestituties.

08-05-2025
1

1.4 Huur

Gefailleerde huurde geen bedrijfsruimte.

08-05-2025
1

1.5 Oorzaak faillissement

De dag na faillietverklaring heeft een intakegesprek plaatsgevonden met het bestuur van gefailleerde. 08-05-2025 1

Sinds de oprichting in 2016 had gefailleerde diverse panden in beheer. De periode vóór het faillissement ging het om twee bedrijfspanden: één in Den Bosch en één in Rijswijk. Beide panden waren in eigendom van dezelfde UBO. Om verschillende redenen werd de beheersovereenkomst ten aanzien van het bedrijfspand in Den Bosch begin 2025 middels een vaststellingsovereenkomst per 1 april 2025 beëindigd. Rond diezelfde periode werd ook de beheersovereenkomst ten aanzien van het pand in Rijswijk beëindigd. Door het eindigen van beide beheersovereenkomsten had gefailleerde geen inkomsten meer, waarna het bestuur is overgegaan het indienen van een eigen aangifte tot faillietverklaring.

Bovenstaande verklaringen zijn afkomstig van het bestuur van gefailleerde. De curator verricht onderzoek naar de oorzaken en achtergronden van het faillissement.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 08-05-2025

1

Toelichting

Bij gefailleerde was per datum faillissement een medewerker in dienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 08-05-2025

2

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
10-4-2025	1	Met machtiging van de rechter-commissaris is op 10 april 2025 het ontslag aangezegd van de medewerker
totaal	1	

2.4 Werkzaamheden personeel

De curator houdt contact met het UWV en monitort de indiening van de vorderingen. 08-05-2025

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
N.v.t.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Gefailleerde heeft geen onroerende zaken in eigendom. 08-05-2025

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

08-05-2025
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bedrijfsinventaris Utrecht	€ 3.025,00	
Bedrijfsinventaris Den Bosch / Rijswijk	€ 6.050,00	
totaal	€ 9.075,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde had op faillissementsdatum diverse inventaris in eigendom. Een beperkte hoeveelheid goederen bevond zich in een bedrijfsruimte in Utrecht. Deze inventaris is met toestemming van de rechter-commissaris verkocht en geleverd. De koopsom betrof € 3.025,- incl. btw.

08-05-2025
1

Gefailleerde heeft daarnaast nog inventaris in eigendom waarvan de goederen zich bevinden in voorheen door gefailleerde in beheer gehouden bedrijfspanden in Den Bosch en Rijswijk. De curator is hierover in contact met de eigenaar van die bedrijfspanden.

De inventaris in de bedrijfspanden in Den Bosch en Rijswijk is verkocht voor € 6.050,- (incl. BTW).

29-09-2025
2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Met het bodemvoorrecht van de fiscus wordt vanzelfsprekend rekening gehouden.

08-05-2025
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator spant zich in de inventaris te vervreemden.

08-05-2025
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
N.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er waren geen voorraden aanwezig. Van onderhanden werk was evenmin sprake.

08-05-2025
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Geen.

08-05-2025
1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
N.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Van overige activa is niet gebleken.

08-05-2025
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen.

08-05-2025
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Vordering op debiteur.	€ 6.050,00		
totaal	€ 6.050,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Uit de administratie volgt dat er nog een openstaande vordering is. De curator heeft de debiteur aangeschreven en verzocht deze vordering te voldoen.

08-05-2025
1

De debiteur heeft aangetoond dat de vordering reeds voor faillissement is voldaan. Andere debiteuren zijn de curator niet bekend. De werkzaamheden zijn daarmee afgerond.

29-09-2025
2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inning debiteurenvordering.

08-05-2025
1

De werkzaamheden zijn afgerond.

29-09-2025
2

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

08-05-2025
1

De curator heeft alle (groot)banken aangeschreven. Gefailleerde hield diverse bankrekeningen aan bij de Rabobank. Het creditsaldo per datum faillissement is verrekend met een financiering welke aan de groep waar gefailleerde onderdeel van is in 2020 is verstrekt. Gefailleerde is hoofdelijk aansprakelijk voor deze lening.

5.2 Leasecontracten

Per datum faillissement was sprake van een operationele leaseovereenkomst met een leasemaatschappij voor een koffiemachine. De koffiemachine wordt in de komende periode retour genomen.

08-05-2025
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Ten behoeve van Rabobank was een pandrecht gevestigd op de activa van gefailleerde, waaronder roerende zaken en vorderingen. Rabobank heeft afstand gedaan van haar pandrechten.

08-05-2025
1

5.4 Separatistenpositie

Nu Rabobank afstand heeft gedaan van haar pandrechten, is van een separatistenpositie geen sprake meer.

08-05-2025
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Hiervan is vooralsnog geen sprake.

08-05-2025
1

5.6 Retentierechten

Van retentierechten is niet gebleken.

08-05-2025
1

5.7 Reclamerechten

Van reclamerechten is niet gebleken.

08-05-2025
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Hiervan is geen sprake.

08-05-2025
1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De curator monitort retournering van de geleasete koffiemachine.

08-05-2025
1

De werkzaamheden zijn afgerond.

29-09-2025
2

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De werkzaamheden waren per datum faillissement reeds gestaakt waarbij de activa extern zijn opgeslagen. Van een voortzetting is geen sprake geweest.

08-05-2025
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

08-05-2025
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

08-05-2025
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

08-05-2025
1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

08-05-2025
1

6.6 Opbrengst

Toelichting

08-05-2025
1

Niet van toepassing.

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

08-05-2025
1

Niet van toepassing.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Geen.

08-05-2025
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft de boekhouding ontvangen. De curator onderzoekt of de boekhouding voldoet aan de eisen die de wet hieraan stelt. 08-05-2025 1

7.2 Depot jaarrekeningen

Het volgende blijkt uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel over de publicatie van de jaarrekeningen: 08-05-2025 1

- De jaarrekening over boekjaar 2022 is gedeponeerd op 29 december 2023.

Uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel blijkt dat overige jaarrekeningen niet gedeponeerd zouden zijn.

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Gefailleerde behoefde - gezien de omvang van de onderneming - geen goedkeuringsverklaring van de accountant te ontvangen. 08-05-2025 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Het geplaatste kapitaal bedraagt € 500,- en is ook volgestort. Aan de stortingsverplichting is derhalve voldaan. 08-05-2025 1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting 08-05-2025 1

Het onderzoek naar (vormen van) eventueel kennelijk onbehoorlijk bestuur, vangt in de komende verslagperiode aan.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek 08-05-2025 1

Toelichting

Het onderzoek naar eventuele paulianeuze rechtshandelingen vangt in de komende verslagperiode aan.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De rechtmatigheidsonderzoeken vangen in de komende verslagperiode aan. 08-05-2025 1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De rechtmatigheidsonderzoeken vangen in de komende verslagperiode aan. 08-05-2025 1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 11.578,44

29-09-2025
2

Toelichting

- € 10.649,90 Salaris curator mr. A.M. In 't Veld
- PM Salaris curator mr. B.R. Rolevink
- € 928,84 UWV Overgenomen loonverplichtingen vanaf datum faillissement

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 256.477,00

08-05-2025
1

€ 1.432.476,31

29-09-2025
2

8.3 Pref. vord. UWV

€ 2.629,00

29-09-2025
2

Toelichting

- € 2.629,00 UWV overgenomen loonverplichting tot datum faillissement

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

5

08-05-2025
1

7

29-09-2025
2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 287.166,14

08-05-2025
1

€ 293.087,52

29-09-2025
2

Toelichting

Tevens 7 ingediende vorderingen voor in totaal € 9.860,10 welke op de lijst van ingediende en voorlopig betwiste concurrente vorderingen zijn geplaatst.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Dit is het eerste verslag, hier kan nog niets over worden gezegd.

08-05-2025
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Crediteurencommunicatie en -administratie.

08-05-2025
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Voor zover bekend, waren er per datum faillissement geen lopende procedures.

08-05-2025
1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

08-05-2025
1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

08-05-2025
1

9.4 Werkzaamheden procedures

Geen.

08-05-2025
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De hierna genoemde werkzaamheden worden in de komende verslagperiode voortgezet:

08-05-2025
1

- Inning openstaande debiteurenvordering;
- Monitoren retourname koffiemachine;
- Afwikkelen eigendomspositie inventaris Den Bosch en Rijswijk;
- De werkzaamheden zoals genoemd in hoofdstuk 7 van dit verslag; en
- Crediteurencommunicatie en -administratie.

- Rechtmatigheidsonderzoek
- Overige gebruikelijk werkzaamheden

29-09-2025
2

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Dit is het eerste verslag. Hierover kan nog niets worden gezegd.

08-05-2025
1

Nog niet bekend.

29-09-2025
2

10.3 Indiening volgend verslag

29-12-2025

29-09-2025
2

10.4 Werkzaamheden overig

Op dit punt wordt verwezen naar 10.1 van dit verslag.

08-05-2025
1

Bijlagen

Bijlagen