Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**4**
Datum verslag	**23-10-2026**
Insolventienummer	**F.10/25/477**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000496884:F001**
Datum uitspraak	**23-12-2025**

R-C	**mr. E.A. Vroom**
Curator	**mr A.C.L. Beneder**

Algemene gegevens

Naam onderneming

S.N. Bouwgroep B.V.

23-01-2026
1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid S.N. Bouwgroep B.V. (hierna: "S.N. Bouwgroep") is statutair gevestigd te Rotterdam en kantoorhoudende te (3045 RD) Rotterdam aan de Frobenstraat 25. S.N. Bouwgroep is geregistreerd in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 96568453.

23-01-2026
1

Activiteiten onderneming

Volgens het uittreksel van de Kamer van Koophandel hield S.N. Bouwgroep zich bezig met het verrichten van vastgoedonderhoud en overige werkzaamheden in de bouwsector.

23-01-2026
1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Er is nog geen (financiële) administratie beschikbaar voor de curator.

23-01-2026
1

Tot op heden is er nauwelijks contact geweest met het bestuur van S.N. Bouwgroep. De curator is van oordeel dat de bestuurder zijn inlichtingen- en medewerkingsplicht schendt. Om die reden heeft de curator op 13 april 2026 bij de rechter-commissaris het verzoek ingediend tot het houden van een verhoor. Dit verhoor staat gepland op 12 mei 2026.

23-04-2026
2

De curator beschikt nog steeds niet over (toegang tot) de administratie van S.N. Bouwgroep en het bestuur is ook in de afgelopen periode niet bereikbaar geweest voor de curator. Het verhoor is door de middellijk bestuurder afgezegd. Kort daarvoor is de middellijk bestuurder in staat van faillissement verklaard. Mede vanwege het (privé) faillissement van de middellijk bestuurder van S.N. Bouwgroep worden maatregelen jegens hem in verband met (de schending van) de inlichtingen- en medewerkingsplicht, alsmede de rechtmatigheidskwesties in dit dossier niet opportuun geacht. De curator sluit niet uit dat (wel) maatregelen worden getroffen jegens de (rechtspersoon)bestuurder van S.N. Bouwgroep.

23-07-2026
3

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

23-01-2026
1

Toelichting

Volgens opgaaf van het bestuur waren er geen werknemers in loondienst werkzaam voor S.N. Bouwgroep.

Boedelsaldo

€ 2.000,00

23-10-2026
4

Toelichting

Toename boedelsaldo als gevolg van verkoopopbrengst voertuig. Voor nadere details wordt verwezen naar het tussentijds financieel verslag.

Verslagperiode

van

23-12-2025

t/m

22-1-2026

23-01-2026
1

van

23-1-2026

t/m

22-4-2026

23-04-2026
2

van

23-4-2026

t/m

22-7-2026

23-07-2026
3

van

23-7-2026

t/m

22-10-2026

23-10-2026
4

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	11 uur 36 min
2	7 uur 36 min
3	9 uur 24 min
4	18 uur 36 min
totaal	47 uur 12 min

Toelichting bestede uren

De bestede tijd in de afgelopen verslagperiode heeft voornamelijk betrekking op inventarisatiewerkzaamheden van de curator. Na telefonisch contact op de faillissementsdatum, is het bestuur van S.N. Bouwgroep voor de curator verder onbereikbaar gebleven. De curator richt zich in de komende verslagperiode primair op het contact verkrijgen van contact met het bestuur opdat hij de (financiële) administratie van S.N. Bouwgroep kan veilig stellen.

23-01-2026
1

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator zich opnieuw ingespannen om contact te krijgen met het bestuur teneinde de (financiële) administratie van S.N. Bouwgroep veilig te stellen, de boedel te inventariseren en de activa van de gefailleerde vennootschap te gelde te kunnen maken. Vooralsnog heeft dit niet tot enig resultaat geleid als gevolg waarvan de curator van oordeel is dat sprake is van een schending van de inlichtingen- en medewerkingsplicht. Om die reden zal in de aankomende verslagperiode een verhoor plaatsvinden ten overstaan van de rechter-commissaris. De uitkomst(en) daarvan zal/zullen in het volgende faillissementsverslag worden gerapporteerd.

23-04-2026
2

De bestede tijd in de afgelopen verslagperiode heeft voornamelijk betrekking op nadere inventarisatiewerkzaamheden van de curator. Verder is gecorrespondeerd met de rechter-commissaris, met schuldeisers en met de curator van de middellijk bestuurder van S.N. Bouwgroep.

23-07-2026
3

De bestede tijd in de afgelopen verslagperiode heeft voornamelijk betrekking op de onderhandse verkoop en levering van een voertuig van de gefailleerde vennootschap en de aanvraag van het faillissement van de bestuurder van de gefailleerde vennootschap, te weten SN Bouwgroep Holding B.V., zulks in verband met de rechtmatigheidskwesties in dit dossier.

23-10-2026
4

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder en enig aandeelhouder van S.N. Bouwgroep is S.N. Bouwgroep Holding B.V.

23-01-2026
1

1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend is S.N. Bouwgroep niet betrokken bij enige gerechtelijke procedure.

23-01-2026
1

1.3 Verzekeringen

In onderzoek.

23-01-2026
1

De verzekeringsovereenkomsten waarbij S.N. Bouwgroep betrokken was, zijn geëindigd. De boedel beschikt niet over enige (premie)restitutievordering in dit verband. Dit onderdeel is derhalve afgewikkeld.

23-10-2026
4

1.4 Huur

In onderzoek.

23-01-2026
1

S.N. Bouwgroep was per faillissementsdatum niet betrokken bij een huurovereenkomst.

23-10-2026
4

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens opgaaf van het bestuur zou het faillissement van S.N. Bouwgroep zijn veroorzaakt door het mislopen van een project en de weigering van een of meerdere banken om een bankrekening te openen. De curator zal de oorzaken van het faillissement nader onderzoeken en zal hierover in een volgend verslag rapporteren.

23-01-2026
1

Naar aanleiding van nader onderzoek heeft de curator geconcludeerd dat het faillissement niet (alleen) is veroorzaakt door de door het bestuur opgegeven oorzaken, maar (ook) rechtstreeks verband houdt met de onbehoorlijke taakvervulling door het (middellijk) bestuur van S.N. Bouwgroep. De curator heeft het bestuur aansprakelijk gesteld voor het tekort in de boedel (externe bestuurdersaansprakelijkheid ex artikel 2:248 BW). Voor nadere details wordt verwezen naar hoofdstuk 7 van dit verslag.

23-07-2026
3

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

23-01-2026
1

Toelichting

Volgens opgaaf van het bestuur waren er geen werknemers in loondienst werkzaam voor S.N. Bouwgroep.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

23-01-2026
1

0

Toelichting

Niet van toepassing.

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Raadpleging registers en contact met bestuur.

23-01-2026
1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
n.v.t.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

uit het Kadaster volgt dat er geen registergoederen in eigendom aan S.N. Bouwgroep toebehoren.

23-01-2026
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Raadpleging Kadaster.

23-01-2026
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Personenauto	€ 2.000,00	
totaal	€ 2.000,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

In onderzoek.

23-01-2026
1

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator een voertuig (personenauto) aangetroffen in de faillissementsboedel. Het betreft een Volkswagen Passat uit 2012 met circa 350.000 kilometer op de teller en diverse schades. Met instemming van de rechter-commissaris is voormeld voertuig onderhands verkocht en geleverd aan een partij die het voertuig reeds in bezit had.

23-10-2026
4

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator behartigt op grond van art. 57 lid 3 Fw de belangen van de fiscus. De fiscus heeft op grond van art. 22 lid 3 Iw 1990 jo. art. 21 lid 2 Iw 1990 een voorrecht op de opbrengst van de bodemzaken.

23-01-2026
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

n.v.t.

23-01-2026
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
n.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

In onderzoek.

23-01-2026
1

Door de curator zijn geen voorraden en/of onderhanden werk aangetroffen. Dit onderdeel is derhalve afgewikkeld.

23-10-2026
4

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

n.v.t.

23-01-2026
1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
n.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

In onderzoek. Vooralsnog nauwelijks contact bestuur en geen financiële administratie.

23-01-2026
1

Door de curator zijn geen andere activa aangetroffen. Dit onderdeel is derhalve afgewikkeld.

23-10-2026
4

3.9 Werkzaamheden andere activa

N.v.t.

23-01-2026
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
In onderzoek.			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

In onderzoek.

23-01-2026
1

Van inbare debiteurenvorderingen is niet gebleken. Dit onderdeel is derhalve afgewikkeld.

23-10-2026
4

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Vooralsnog nauwelijks contact bestuur een geen financiële administratie. Nog geen inzicht in eventuele debiteurenportefeuille.

23-01-2026
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

23-01-2026
1

Vooralsnog zijn er geen vorderingen door banken ingediend. Evenmin is gebleken van bancaire financiering.

5.2 Leasecontracten

In onderzoek.

23-01-2026
1

Op de faillissementsdatum was S.N. Bouwgroep niet betrokken bij een (of meerdere) leaseovereenkomsten.

23-10-2026
4

5.3 Beschrijving zekerheden

In onderzoek.

23-01-2026
1

(Nog) niet van toepassing.

23-10-2026
4

5.4 Separatistenpositie

In onderzoek.

23-01-2026
1

(Nog) niet van toepassing.

23-10-2026
4

5.5 Eigendomsvoorbehoud

In onderzoek.

23-01-2026
1

(Nog) niet van toepassing.

23-10-2026
4

5.6 Retentierechten

In onderzoek.

23-01-2026
1

(Nog) niet van toepassing.

23-10-2026
4

5.7 Reclamerechten

In onderzoek.

23-01-2026
1

(Nog) niet van toepassing.

23-10-2026
4

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

23-01-2026
1

n.v.t.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

n.v.t.

23-01-2026
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De bedrijfsactiviteiten waren kennelijk al voorafgaand aan het faillissement gestaakt. Voortzetting en/of doorstart van de onderneming is daarom niet aan de orde (geweest).

23-01-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

(Nog) niet van toepassing.

23-01-2026
1

Een tussentijds financieel verslag is gelijktijdig met de indiening van dit verslag digitaal ingediend.

23-10-2026
4

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

23-01-2026
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

23-01-2026
1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

23-01-2026
1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

23-01-2026
1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

23-01-2026
1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

23-01-2026
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

23-01-2026
1

Naar aanleiding van nader onderzoek heeft de curator geconcludeerd dat het faillissement niet (alleen) is veroorzaakt door de door het bestuur opgegeven oorzaken, maar (ook) rechtstreeks verband houdt met de onbehoorlijke taakvervulling door het (middellijk) bestuur van S.N. Bouwgroep. De curator acht het (middellijk) bestuur van S.N. Bouwgroep op grond van artikelen 2:11 jo. 2:248 lid 1 en 2 BW aansprakelijk voor het tekort in de boedel vanwege de schending van de administratieplicht ex artikel 2:10 BW (externe bestuurdersaansprakelijkheid).

23-07-2026
3

In de afgelopen verslagperiode heeft de curator voormelde vordering ter verificatie ingediend bij de curator van de middellijk bestuurder van S.N. Bouwgroep. Verder heeft de curator met instemming van de rechter-commissaris het faillissement van S.N. Bouwgroep Holding aangevraagd. Op 22 september 2026 is S.N. Bouwgroep Holding B.V. in staat van faillissement verklaard. De curator heeft voormelde vordering ook ter verificatie ingediend bij de curator van S.N. Bouwgroep Holding.

23-10-2026
4

7.2 Depot jaarrekeningen

S.N. Bouwgroep is op 17 februari 2025 is opgericht. Op datum van faillissement had S.N. Bouwgroep nog geen verplichting om de jaarrekening te deponeren.

23-01-2026
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Op grond van art. 2:396 BW is er voor S.N. Bouwgroep geen goedkeuringsverklaring van een accountant vereist.

23-01-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

23-01-2026
1

Aan de stortingsverplichting lijkt niet te zijn voldaan. Gelet op de hoogte van het te storten kapitaal (EUR 1,20) zijn incassomaatregelen niet opportuun.

23-10-2026
4

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator zal - zoals gebruikelijk - onderzoeken of sprake is geweest van onbehoorlijk bestuur.

23-01-2026
1

Ja

Toelichting

Ja, zie hoofdstuk 7.1. van dit verslag.

23-10-2026
4

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

De curator zal - zoals gebruikelijk - onderzoeken of sprake is geweest van paulianeuze rechtshandelingen.

23-01-2026
1

Nee

23-10-2026
4

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Zie bovenstaand.

23-01-2026
1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Raadpleging registers.

23-01-2026
1

Correspondentie rechter-commissaris en curatoren van bestuurder en middellijk bestuurder S.N. Bouwgroep, aanvraag faillissement S.N. Bouwgroep Holding B.V., afronding rechtmatigheidsonderzoek.

23-10-2026
4

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 35,50

23-01-2026
1

Toelichting

De boedelvordering van Claims Agent uit hoofde van administratiekosten bedraagt thans EUR 35,50 (incl. btw). Verder zijn er (nog) geen andere boedelvorderingen aangemeld.

€ 39,33

23-04-2026
2

Toelichting

De boedelvordering van Claims Agent uit hoofde van administratiekosten bedraagt thans EUR 39,33 (incl. btw).

€ 42,35

23-07-2026
3

Toelichting

De boedelvordering van Claims Agent uit hoofde van administratiekosten bedraagt thans EUR 42,35 (incl. btw).

€ 45,38

23-10-2026
4

Toelichting

De boedelvordering van Claims Agent uit hoofde van administratiekosten bedraagt thans EUR 45,38 (incl. btw).

8.2 Pref. vord. van de fiscus

23-01-2026
1

Toelichting

De curator heeft de Belastingdienst uitgenodigd om eventuele preferente vorderingen op S.N. Bouwgroep in te dienen. Hierop is nog geen reactie ontvangen van de Belastingdienst.

23-04-2026
2

€ 19.073,00

Toelichting

In de afgelopen verslagperiode zijn door de Belastingdienst diverse preferente fiscale vorderingen ingediend uit hoofde van verschuldigde omzetbelasting en motorrijtuigenbelasting. Vooralsnog is voor een bedrag van EUR 19.073 ingediend. De curator sluit niet uit dat deze post nog zal wijzigen.

23-07-2026
3

€ 19.073,00

Toelichting

Geen wijzigingen.

8.3 Pref. vord. UWV

23-01-2026
1

Toelichting

De curator heeft het UWV uitgenodigd om eventuele preferente vorderingen op S.N. Bouwgroep in te dienen. Vooralsnog zijn geen vorderingen ontvangen.

8.4 Andere pref. crediteuren

23-01-2026
1

€ 1.495,00

Toelichting

De aanvrager van het faillissement heeft een preferente vordering (ex artikel 3:288 sub a BW) ingediend ad EUR 1.495.

23-10-2026
4

€ 1.495,00

Toelichting

Geen wijzigingen.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

10

23-01-2026
1

Toelichting

Tot op heden hebben 10 concurrente crediteuren een vordering ingediend.

11

23-04-2026
2

Toelichting

Tot op heden hebben 11 concurrente crediteuren een vordering ingediend.

15

23-10-2026
4

Toelichting

Tot op heden hebben 15 concurrente crediteuren een vordering ingediend.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 76.199,48

23-01-2026
1

Toelichting

Tot op heden is een bedrag van EUR 76.199,48 (incl. btw en netto bijkomende kosten) aan concurrente vorderingen ingediend ter verificatie.

€ 77.507,74

23-04-2026
2

Toelichting

Tot op heden is een bedrag van EUR 77.507,74 (incl. btw en netto bijkomende kosten) aan concurrente vorderingen ingediend ter verificatie.

€ 79.327,96

23-07-2026
3

Toelichting

Tot op heden is een bedrag van EUR 79.327,96 (incl. btw en netto bijkomende kosten) aan concurrente vorderingen ingediend ter verificatie.

€ 83.827,96

23-10-2026
4

Toelichting

Tot op heden is voor een bedrag van EUR 83.827,96 (incl. btw) aan concurrente vorderingen ingediend ter verificatie.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Vooralsnog is niet bekend op welke wijze het faillissement zal worden afgewikkeld.

23-01-2026
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventarisatie schuldenlast.

23-01-2026
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

23-01-2026
1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

23-01-2026
1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

23-01-2026
1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

23-01-2026
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator richt zich in de komende verslagperiode met name op:

- contact verkrijgen met bestuur;
- nadere inventarisatie schuldenlast;
- veiligstellen en beoordelen administratie;
- inventarisatie bedrijfsactiva;
- oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

23-01-2026
1

Geen wijzigingen.

23-04-2026
2

De curator richt zich in de komende verslagperiode met name op het monitoren van de faillissementen van de bestuurder en de middellijk bestuurder van S.N. Bouwgroep teneinde te beoordelen in hoeverre het zinvol is om dit faillissement nog langer te laten voortduren.

23-10-2026
4

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Vooralsnog is onduidelijk op welke termijn het faillissement zal worden afgewikkeld.

23-01-2026
1

10.3 Indiening volgend verslag

21-1-2027

23-10-2026
4

10.4 Werkzaamheden overig

Opstellen verslag en plan van aanpak.

23-01-2026
1

Bijlagen

Bijlagen