Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**12**
Datum verslag	**06-03-2019**
Insolventienummer	**F.17/16/73**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000011195:F003**
Datum uitspraak	**26-04-2016**

R-C	**mr. R Giltay**
Curator	**Mr. W.M. Sturms**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Sisa Kinderopvang B.V. c.s.

18-05-2018
9

Gegevens onderneming

Dit betreft het geconsolideerde verslag in de faillissementen van
1.de stichting Stichting Sisa (inschrijfnummer KvK 41004135)
2.de stichting Stichting Kinderopvang Zuidwest Friesland (inschrijfnummer KvK 41003831)
3. de besloten vennootschap Sisa Kinderopvang BV, tevens handelend onder de naam Sisa
Kinderopvang Gastouderbureau (inschrijfnummer KvK 52869091)
4. de stichting Stichting Sisa Tussenschoolse Opvang (inschrijfnummer KvK 01124141)
5. de stichting Stichting Sisa Peuterspeelzalen Dantumadeel (inschrijfnummer KvK 61976067)
6. de stichting Stichting Sisa Peuterspeelzalen (inschrijfnummer KvK 01124654)

Alle gevestigd aan de Oedsmawei 24d te 9001 ZJ Grou, met meerdere nevenvestigingen en handelsnamen. Hierna ook gezamenlijk aangeduid als "Sisa"

18-05-2018
9

Activiteiten onderneming

kinderopvang, peuterspeelzaalwerk, buitenschoolse en tussenschoolse opvang alsmede gastouderbureau

18-05-2018
9

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2015	€ 6.885.797,00	€ 402.852,00	€ 3.497.920,00

Toelichting financiële gegevens

Genoemde omzet en resultaat zijn de geconsolideerde omzet en resultaat volgens de concept jaarrekening. Het resultaat was een negatief resultaat (verlies) na belastingen.

18-05-2018
9

Gemiddeld aantal personeelsleden

250

18-05-2018
9

Boedelsaldo

Boedelsaldo
€ 853.457,15

18-05-2018
9

Boedelsaldo
€ 855.316,29

06-09-2018
10

Boedelsaldo
€ 834.525,44

06-12-2018
11

Boedelsaldo
€ 827.166,13

06-03-2019
12

Verslagperiode

van
19-2-2018

t/m
17-5-2018

18-05-2018
9

van
18-5-2018

t/m
31-8-2018

06-09-2018
10

van
1-9-2018

t/m
30-11-2018

06-12-2018
11

van
1-12-2018

t/m
28-2-2019

06-03-2019
12

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
9	7,40 uur
10	11,36 uur
11	21,06 uur
12	5,42 uur
totaal	45,24 uur

Toelichting bestede uren

In dit verslag worden de werkzaamheden en de stand van de boedel beschreven over de afgelopen periode. De curator baseert zich op aangetroffen gegevens en informatie van derden. De juistheid daarvan staat thans nog niet vast, zodat mogelijkerwijs gegevens en cijfers in een later stadium aanpassing behoeven. Aan dit verslag kunnen geen rechten worden ontleend.

06-12-2018
11

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De zes genoemde rechtspersonen presenteerden zich gezamenlijk als "Sisa Kinderopvang" en zijn nauw met elkaar verweven. De organisatie werd vanuit een centraal bureau te Grou aangestuurd. Aldaar waren directie, personeelszaken, financiën, relatiebeheer en de medewerkers van het gastouderbureau werkzaam. 18-05-2018 9

Stichting Sisa en Stichting Kinderopvang Zuidwest Friesland zijn beide 50% aandeelhouder van de besloten vennootschap Sisa Kinderopvang BV. Sisa Kinderopvang BV voert op haar beurt het bestuur over Stichting Sisa Peuterspeelzalen, Stichting Sisa Tussenschoolse opvang en Stichting Sisa Peuterspeelzalen Dantumadeel.

In Sisa Kinderopvang werd dagopvang, buitenschoolse opvang en tussenschoolse opvang aangeboden op in totaal 26 locaties.

In Sisa Peuterspeelzalen werd peuteropvang aangeboden op in totaal 55 locaties, veelal in kleine dorpen in Friesland.

In Sisa Tussenschoolse opvang werd tussenschoolse opvang aangeboden welke bedrijfsactiviteiten sedert medio 2013 in Sisa Kinderopvang zijn ondergebracht, zodat in deze stichting geen activiteiten meer plaatsvonden per datum faillissement.

1.2 Lopende procedures

Per datum faillissement liep een bezwaarprocedure te lopen tegen een door Gemeente Fryske Marren opgelegde boete. Met instemming van de rechter-commissaris is het bezwaar doorgezet. Het bezwaar is afgewezen. De curator heeft geen beroep ingesteld. 18-05-2018 9

1.3 Verzekeringen

Sisa had haar eigendommen verzekerd bij Interpolis alwaar ook een collectieve ongevallen verzekering liep voor het personeel. De curator heeft de verzekeringen voortgezet tot 1 juni en daarna enkel de verzekering voor de onroerende zaken vanaf 1 juni 2016 voortgezet in verband met de verhuur daarvan in afwachting van verkoop. Na verkoop van de meeste panden loopt thans enkel nog de verzekering van de hierna als nr. 9 genoemde onroerende zaak (in Damwoude). 18-05-2018 9

1.4 Huur

De per datum faillissement lopende huurovereenkomsten voor de diverse gehuurde locaties zijn allemaal beëindigd. Enkel een huurovereenkomst voor een CV installatie op een eigendomslocatie is voortgezet. 18-05-2018 9

Het contract voor de cv-installatie moet afgekocht worden door de boedel en op grond van de verkoopovereenkomst van het vastgoed deels doorbelast worden aan de koper. 06-12-2018 11

Afkoop van de cv-contracten heeft plaatsgehad voor € 6.954,92. Dit is deels doorbelast aan de koper. Het doorbelaste bedrag is nog niet door de boedel ontvangen. De koper is telefonisch gerappelleerd. **06-03-2019** **12**

1.5 Oorzaak faillissement

De curator heeft van de interim bestuurster het volgende begrepen. Sisa heeft in de jaren 2012 tot en met 2014 magere jaren gehad als gevolg van uitval van de vraag naar kinderopvang door recessie, werkloosheid onder ouders en concurrentie van particuliere initiatieven. De verliezen in die jaren (in totaal ruim € 1.500.000,--) zijn opgevangen door intering op reserves en aanvullende financiering bij ING bank. Hoewel in 2013 reeds enkele niet rendabele vestigingen zijn gesloten en een in 2014 ingezette reorganisatie heeft geleid tot een daling van overheadkosten is het tij niet gekeerd. In 2015 is andermaal een fors verlies geleden.

18-05-2018
9

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden
253

Dit betreft het aantal werknemers, die op basis van een arbeidsovereenkomst actief waren. Daarnaast waren er vele vrijwilligers en stagiaires actief bij Sisa per datum faillissement

18-05-2018
9

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden
250

18-05-2018
9

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
26-4-2016	253	
totaal	253	

2.4 Werkzaamheden personeel

De curator heeft op 26 april 2016 mondeling en schriftelijk ontslag aangezegd. Hieraan voorafgaand heeft hij de vakbonden op 25 april 2016 informeel geïnformeerd en op 26 april 2016 formeel een melding aanzegging collectief ontslag gedaan. De vakbonden (FNV, CNV en De Unie) waren eveneens aanwezig op de ontslagbijeenkomst van 26 april 2016 evenals UWV. Voor de werknemers die op 26 april 2016 niet aanwezig konden zijn is een tweede bijeenkomst gehouden door UWV in mei 2016.

18-05-2018
9

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
1. Dr Schoustrastritte 2a te Grou	€ 36.800,00		€ 1.000,00
2. It Pypke 23 te Hallum 3. Bonifatiuspolder 1 te Dokkum 4. Bonningaleane 5 te Sneek 5. Ath Brigade Irenelan 2 te Bolsward 6. Burg. Praamsmalaan 31 te Bolsward 7. Spinnekop 4-8 te Witmarsum 8. Hopmanshof 5 te Akkrum 9. Nijewei 20a te Damwoude	€ 1.350.000,00	€ 845.919,88	
totaal	€ 1.386.800,00		€ 1.000,00

Toelichting onroerende zaken

Kort na faillissement is object 1 (sloopobject) verkocht. De opbrengst van € 36.800 is door de notaris overgemaakt aan de bank als hypotheekhouder.

18-05-2018
9

Objecten 2-8 zijn in het kader van de doorstart eerst met toestemming van de hypotheekhouder verhuurd aan de doorstarter. Vervolgens zijn zij in verhuurde staat verkocht. Omdat de ontvangen huur deels is gebruikt ter aflossing van de schuld bij de bank kon de boedel bij verkoop de bank volledig aflossen en een overwaarde realiseren. Na afrekening van de kosten van makelaars en verkrijging energielabels, doorstorten vooruit ontvangen huur en borg en afkoop resterende onderhoudsverplichtingen is een overwaarde van € 405.043,04 gerealiseerd.

Object 9 moet nog verkocht worden. Daarover is de curator thans in gesprek met een kandidaat.

Vanwege de vakantieperiode hebben de contacten stilgelegen, maar inmiddels worden de contacten weer opgepakt.

06-09-2018
10

Er heeft een bepreking plaatsgehad, wat geleid heeft tot een wederzijdse intentie om tot een verkooptransactie te komen in 2019. Van beide kanten spelen nog voorbehouden.

06-12-2018
11

Met instemming van de rechter-commissaris heeft de curator zijn vraagprijs bij de potentiële koper neergelegd. De wederpartij is in afwachting van de uitwerking van planvorming ter plaatse en zal aansluitend reageren.

06-03-2019
12

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

De werkzaamheden hebben bestaan uit verkopende werkzaamheden: inschakeling taxateur en makelaars, contacten met bank als hypotheekhouder en verkooponderhandelingen.

18-05-2018
9

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
vervoermiddel (busje)	€ 7.500,00	€ 750,00
totaal	€ 7.500,00	€ 750,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen zijn - op deze bus na - verkocht in de doorstartovereenkomst, die met KidsFirst is gesloten en verantwoord is in paragraaf 1 en 6 van de voorgaande verslagen.

18-05-2018
9

Deze bus werd reeds gebruikt door een derde, die deze heeft gekocht.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Op deze bus rustte geen bodemvoorrecht wat ook geldt voor de overige vervoermiddelen die bij de doorstart zijn verkocht. Op de overige zaken wel. Maar doordat de bank volledig is afgelost is dit niet meer relevant.

18-05-2018
9

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Deze hebben bestaan uit inventarisatie- en verkoopactiviteiten.

18-05-2018
9

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Aangezien de vestigingen zelfstandig wekelijks het benodigde bestelden waren er geen voorraden te verkopen.

18-05-2018
9

Het onderhanden werk is evenmin verkocht, doch na datum faillissement in overleg met de bank uitgefactureerd. Een groot deel van het werk werd evenwel vooruit gefactureerd. Slechts een kleiner deel van het werk (gastouderbureau) werd achteraf gefactureerd en vormde nog onderhanden werk. De betaling hiervan is verlopen via de bankrekening van failliet. Dit zit verwerkt in de afwikkeling met de bank en waar het gaat om de boedelbijdrage in de opbrengst van de voortzettingsperiode.

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De werkzaamheden zijn divers van aard geweest.

18-05-2018
9

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
kas- en banktegoeden	€ 12.033,36	
totaal	€ 12.033,36	€ 0,00

Toelichting andere activa

ING Bank heeft de nog lopende betaalrekeningen van failliet administratief opgeheven en het restantsaldo ad € 194,79 overgemaakt naar de faillissementsrekening.	06-09-2018 10

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
particuliere debiteuren en nog te ontvangen subsidies	€ 235.887,16	€ 65.000,00	€ 18.455,88
totaal	€ 235.887,16	€ 65.000,00	€ 18.455,88

Toelichting debiteuren

De openstaande debiteurenpost per datum faillissement kende een mate van vervuiling. Uiteindelijk zijn na diverse ontvangsten bij de bank en afboeking van oninbare posten, circa 130 posten ter hoogte van circa € 108.000 ter incasso uit handen gegeven aan een deurwaarder. Daarvan is ruim de helft geïnd. Dit is een ruwe schatting, omdat de uit handen gegeven debiteurenportefeuille, die gemonitord is ook het nog uitgefactureerde onderhanden werk en boedeldebiteuren bevatte.

18-05-2018
9

Uiteindelijk heeft de boedel gezien de integrale aflossing van de bank nog ruim € 15.000 (na aftrek gemaakte kosten) aan inning van pre-faillissementsdebiteuren gerealiseerd. In de afgelopen verslagperiode is nog uit diverse schuldsaneringsregelingen € 264,57 ontvangen, waarmee de totaalopbrengst voor de boedel op de faillissementsrekening € 15.422,69 bedraagt.

De curator verwacht nog een restant incasso opbrengst van ruim € 2.500,-- vanuit de deurwaarder na verrekening van kosten.

06-09-2018
10

Van de deurwaarder is de restant uitbetaling debiteuren ontvangen. Dit betrof een bedrag van € 3.023,19. In totaal heeft de boedel € 18.445,88 overgehouden aan de debiteurenincasso na aftrek van de kosten voor de inning door de deurwaarder en exclusief afdracht door de deurwaarder aan de bank en rechtstreeks door de bank ontvangen bedragen. De totale netto opbrengst voor de boedel is in paragraaf 4.1 verantwoord onder de kolom boedelbijdrage.

06-12-2018
11

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Aansturing administratie, overleg met pandhouder en met incasserende deurwaarder.

18-05-2018
9

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 1.407.904,95

18-05-2018
9

Dit betreft de door de ING Bank ter verificatie ingediende vordering. Deze vordering is volledig voldaan uit de opbrengst van de gesecureerde activa.

5.2 Leasecontracten

Er was sprake van een leaseovereenkomst ten aanzien van CV-installaties, die door de curator is voortgezet wegens de doorstart en nog definitief afgewikkeld moet worden.

18-05-2018
9

Het leasecontract voor de cv-installatie moet afgekocht worden door de boedel en op grond van de verkoopovereenkomst van het vastgoed deels doorbelast worden aan de koper.

06-12-2018
11

Zoals vermeld onder paragraaf 3.1 heeft dit plaatsgehad.

06-03-2019
12

5.3 Beschrijving zekerheden

ING Bank heeft zekerheden in de vorm van verpanding van voorraden, inventaris, bedrijfsmiddelen en debiteuren. Voorts heeft zij het recht van eerste hypotheek op de onroerende zaken.
Aan de fiscus was een recht van tweede hypotheek verstrekt op de onroerende zaken. Dit was als zekerheid voor posten die per datum faillissement waren voldaan. De curator heeft hierover overleg gehad met de Ontvanger en de Ontvanger heeft een royementsvolmacht verstrekt ter doorhaling van deze tweede hypotheek in verband met de voldoening van de posten waarvoor deze hypotheek was verstrekt.

18-05-2018
9

5.4 Separatistenpositie

De bank heeft geen gebruik gemaakt van haar separatistenpositie.

18-05-2018
9

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er hebben zich geen leveranciers gemeld met beroep op eigendomsvoorbehoud.

18-05-2018
9

5.6 Retentierechten

Retentierechten speelden niet.

18-05-2018
9

5.7 Reclamerechten

Geen der crediteuren heeft een beroep op het recht van reclame gedaan.

18-05-2018
9

5.8 Boedelbijdragen

Door de bank zijn diverse boedelbijdragen betaald. Afgezien van het onder paragraaf 3 vermelde tekengeld zijn deze verwerkt in de diverse opbrengsten in het financiële verslag.

18-05-2018
9

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

De werkzaamheden zijn divers van aard geweest

18-05-2018
9

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De voortzettingsperiode is verantwoord in de eerdere verslagen. Daarnaar wordt verwezen.

18-05-2018
9

6.2 Financiële verslaglegging

De voortzettingsperiode heeft de boedel € 271.359 opgeleverd. Verwezen wordt naar de vorige verslagen en het financiële verslag.

18-05-2018
9

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

De werkzaamheden hebben met name uit aansturing van de organisatie tijdens de voortzettingsperiode bestaan.

18-05-2018
9

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De doorstart die na datum faillissement is gemaakt is toegelicht in de voorgaande verslagen, waarnaar wordt verwezen.

18-05-2018
9

6.5 Verantwoording

De verantwoording van de doorstart is in voorgaande verslagen gedaan. Daarnaar wordt verwezen.

18-05-2018
9

6.6 Opbrengst

€ 300.000,00

Dit betreft de koopsom die door de doorstarter is betaald.

18-05-2018
9

6.7 Boedelbijdrage

Er is geen boedelbijdrage betaald, aangezien het grootste deel van de opbrengst niet aan de bank is betaald vanwege het bodemvoorrecht van de fiscus.

18-05-2018
9

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

De werkzaamheden hebben uit inventarisatie- en verkoopwerkzaamheden bestaan.

18-05-2018
9

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Verwezen wordt naar de voorgaande verslagen. Dit punt is afgewikkeld.

18-05-2018
9

7.2 Depot jaarrekeningen

Sisa Kinderopvang heeft de laatste drie jaren haar jaarrekening op de navolgende data gedeponeerd:
De jaarrekening 2012 op 14-1-2014
De jaarrekening 2013 op 19-12-2014
De jaarrekening 2014 op 21-7-2015

18-05-2018
9

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

In 2014 en 2015 kwalificeerde Sisa Kinderopvang als kleine rechtspersoon als bedoeld in artikel 2:396 BW en was de vrijstelling als bedoeld in dit artikel van toepassing.

18-05-2018
9

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Bij oprichting van Sisa Kinderopvang BV zijn ter voldoening aan de stortingsverplichting door Stichting Sisa en Stichting Kinderopvang ZuidWest Friesland de door hen gedreven ondernemingen ingebracht. Het stortingskapitaal bij oprichting bedroeg € 40.000,-- (bij helfte door de oprichters te voldoen) en de waarde van de inbreng bedroeg blijkens de inbrengbalans € 933.905,-- respectievelijk € 1.291.216,--.

18-05-2018
9

7.5 Onbehoorlijk bestuur

7.5 Onbehoorlijk bestuur

De curator is nog bezig met de afronding van deze paragraaf.

18-05-2018
9

7.6 Paulianeus handelen

7.6 Paulianeus handelen
Nee

De curator is niet op paulianeuze handelingen gestuit.

18-05-2018
9

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 823.594,72

18-05-2018
9

Voornoemd bedrag is de door UWV ingediende boedelvordering. Afgezien daarvan zijn er boedelkosten in de vorm van afwikkelingskosten en in het kader van de voortzetting gemaakte kosten. De externe kosten zijn betaald, met dien verstande dat er nog sprake kan zijn van een boedelvordering van een paar duizend euro wegens de afwikkeling van de huur en lease van CV installaties, welke overeenkomst door de curator is voortgezet ten behoeve van de doorstart en verkoop van het onroerend goed. Dit vormt nog onderwerp van afwikkeling.

Tenslotte zijn er nog concurrente boedelschulden in de vorm van huur na datum faillissement van diverse locaties waar niet is doorgestart (p.m.).

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 108.428,00

18-05-2018
9

8.3 Pref. vord. UWV

€ 650.985,23

18-05-2018
9

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 5.717,64

18-05-2018
9

Dit betreft vorderingen wegens waterschapslasten en bevoorrechte posten van personeel, die niet door UWV zijn vergoed.

€ 5.741,34

06-09-2018
10

€ 5.742,06

06-12-2018
11

8.5 Aantal concurrente crediteuren

132

18-05-2018
9

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 808.015,27

18-05-2018
9

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Hoewel het te vroeg is daar met zekerheid iets over te zeggen wordt vooralsnog door de curator uitgegaan van een opheffing ex art. 16 Fw, waarbij enkel aan de preferente boedelcrediteuren uitkering zal kunnen worden gedaan.

18-05-2018
9

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Gemeente Sud-West Fryslan

18-05-2018
9

9.2 Aard procedures

Dit betreft een bestuursrechtelijke procedure over een restantsubsidie van circa € 30.000. Na de bezwaarfase heeft de gemeente op grond van het gehonoreerde subsidiaire standpunt van de curator € 3.271,55 betaald.
Het primaire standpunt van de curator is in bezwaar verworpen, in beroep gehonoreerd door de rechtbank en daartegen loopt thans ene hoger beroep van de gemeente bij de Raad van State. Dit gaat over de rechtsgeldigheid van toegepaste verrekening door de Gemeente.

18-05-2018
9

9.3 Stand procedures

De curator dient op korte termijn bij de Raad van State een verweerschrift in te dienen en laat zich hierin bijstaan.

18-05-2018
9

Er is namens de curator een verweerschrift ingediend bij de Raad van State en de curator is in afwachting van de geplande zittingsdatum.

06-09-2018
10

In november 2018 heeft de mondelinge behandeling bij de Raad van State plaatsgehad. De Raad van State heeft ter zitting aangegeven, dat het een ingewikkelde aangelegenheid is en de uitspraak wat langer op zich kan laten wachten.

06-12-2018
11

Bij brief van 4 maart 2019 heeft de Raad van State bericht dat de (verlengde) termijn voor het doen van een uitspraak andermaal verlengd is met 6 weken.

06-03-2019
12

9.4 Werkzaamheden procedures

Procederen.

18-05-2018
9

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator heeft nog een aantal onderdelen af te ronden. Dat betreft de laatste afwikkelpunten rond de verkoop van de onroerende zaken nrs. 2-8, de verkoop van onroerende zaak nr, 9, de afronding van het rechtmatigheidsonderzoek en van de procedure tegen Gemeente Sud-West Fryslan.

18-05-2018
9

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De curator streeft ernaar de werkzaamheden in 2018 af te ronden.

18-05-2018
9

De afwikkeling zal waarschijnlijk in 2019 zijn beslag krijgen.

06-12-2018
11

10.3 Indiening volgend verslag

6-6-2019

06-03-2019
12

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen