Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**3**
Datum verslag	**15-10-2026**
Insolventienummer	**F.09/26/51**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000509539:F001**
Datum uitspraak	**17-02-2026**

R-C	**mr. N.E.M. de Coninck**
Curator	**mr L.S.E. Prickartz**

Algemene gegevens

Naam onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Sigma Onderhoud en Renovatie B.V. ("**Sigma**").

25-03-2026
1

Gegevens onderneming

KvK-nummer 76992012
Handelsnamen Sigma Onderhoud en Renovatie B.V.
Sigma Kozijnen
Sigma Kozijnenfabriek
MasterSlilder
Oprichtingsdatum 13 januari 2020
Bezoekadres: Visseringlaan 24b, 2288 ER Rijswijk

25-03-2026
1

Activiteiten onderneming

SBI-code: 41000 - Burgerlijke en utiliteitsbouw
SBI-code: 46839 - Groothandel in bouwmaterialen algemeen assortiment
SBI-code: 81229 - Overige gespecialiseerde reiniging van gebouwen en industriële reiniging

Omschrijving: het verlenen van werkzaamheden op het gebied van onderhoud en renovatie en de handel in verwante producten, zoals bouwmaterialen, profielen, kozijnen, serres, zomede het uitvoeren van werkzaamheden op het gebied van gevelreiniging en gevel onderhoud.

25-03-2026
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2026	€ 36.511,00	€ -321.069,00	€ 2.298.707,00
2024	€ 744.655,00	€ -8.440,00	€ 366.873,00
2023	€ 245.273,00	€ -78.522,00	€ 242.319,00

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens over 2025 worden in het volgende verslag vermeld. De cijfers over 2023 en 2024 zijn afkomstig uit de jaarrekeningen. De overige cijfers zijn voorlopige cijfers uit de balans en winst- en verliesrekening.

25-03-2026
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

25-03-2026
1

Toelichting

De curator is niet bekend met enige personeelsleden van Sigma.

Boedelsaldo

€ 0,00

25-03-2026
1

€ 181.723,50

25-06-2026
2

Toelichting

Het boedelsaldo bestaat uit:

Rente ad € 50,96
Banksaldo ad € 57.797,53
Teruggaaf Vpb 2024 € € 9.546
Teruggaaf OB € 61.579
Boedelbijdrage verhuurder Zichtenburglaan € 30.250 incl 21% btw
Aflossingstermijnen april en mei financieringsovereenkomst met derde partij € 22.500

€ 209.831,36

15-10-2026
3

Toelichting

Rente ad € 561,60
Banksaldo ad € 51,97
Aflossingstermijnen juni tot en met augustus 2026 financieringsovereenkomst met derde partij € 33.750,-

Taxatiekosten € 2.757,59 -/-
IT-kosten Insolvit € 3.498,11 -/-

Verslagperiode

van

17-2-2026

t/m

17-3-2026

25-03-2026
1

van

18-3-2026

t/m

24-6-2026

25-06-2026
2

van

25-6-2026

t/m

14-10-2026

15-10-2026
3

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	88 uur 42 min
2	114 uur 6 min
3	40 uur 12 min
totaal	243 uur 0 min

Toelichting bestede uren

De werkzaamheden zien onder meer op inventarisatie, besprekingen bestuurder, opvragen en onderzoeken administratie, correspondentie crediteuren, overleggen bank en verhuurder.

25-03-2026
1

Er kunnen aan dit verslag en volgende faillissementsverslagen geen rechten worden ontleend. Niets in dit verslag kan worden geïnterpreteerd als een erkenning van aansprakelijkheid en/of als afstand van enig recht. De informatie in dit faillissementsverslag heeft de curator verkregen van het bestuur van gefailleerde en van derden. In dit verslag geeft de curator op vereenvoudigde wijze de stand van de boedel weer volgens de in Nederland geldende richtlijnen voor faillissementsverslaglegging. De curator benadrukt dat de informatie in dit verslag onderwerp is van nader onderzoek. In een later stadium kan blijken dat deze informatie moet worden aangepast. Omtrent de volledigheid en juistheid van de in dit verslag opgenomen gegevens kan dan ook nog geen uitspraak worden gedaan. Dit faillissementsverslag is geen prospectus of jaarrekening. Het beoogt niet om verantwoording af te leggen over de stand van de boedel of een volledig inzicht te geven. Individuele schuldeisers en derden kunnen geen rechten ontlenen aan dit verslag. Mogelijk is immers dat onder andere bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden of – achteraf – bijgesteld moet worden. Dit kan (ingrijpende) gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend. Niets in dit verslag kan worden geïnterpreteerd als een erkenning van aansprakelijkheid en/of als afstand van enig recht.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder van Sigma is NKS Holding B.V. Het KvK-nummer van NKS Holding B.V. is 34270154. De bestuurder van NKS Holding B.V. is een natuurlijk persoon. Enig aandeelhouder is de Stichting Administratiekantoor NKS Holding (KvK 96909668). De bestuurder daarvan is een natuurlijk persoon. Deze natuurlijke persoon is tevens de bestuurder van NKS Holding B.V.

25-03-2026
1

1.2 Lopende procedures

De curator is (vooralsnog) niet bekend met enige lopende procedures.

25-03-2026
1

1.3 Verzekeringen

Er is zijn diverse verzekeringen waaronder een CAR-verzekering en inventaris-/goederenverzekering. Een aantal verzekeringen staat op naam van NKS Holding. De CAR-verzekering is vanwege het faillissement geëindigd.

25-03-2026
1

1.4 Huur

Sigma heeft een huurovereenkomst gesloten met URBI Investment 2 sub F B.V. voor de huur van de bedrijfsruimte aan de Zichtenburglaan 1 - 10 te Den Haag met ingang van 1 juli 2025 voor de duur van 10 jaar. De huurprijs bedraagt EUR 385.000 per jaar. Er is een waarborgsom voldaan van EUR 116.462,50 alsmede een garantstelling afgegeven. De huurovereenkomst is op grond van artikel 39 Faillissementswet opgezegd met een maximale opzegtermijn van drie maanden.

25-03-2026
1

Met de verhuurder zijn afspraken gemaakt over het tussentijds beëindigen van de huurovereenkomst per 15 april 2026. Per deze datum heeft de boedel het gehuurde aan de verhuurder opgeleverd. De verhuurder heeft een boedelbijdrage voldaan van EUR 30.250 incl. btw. Verder is besproken dat de verhuurder geen boedelvordering toekomt vanaf 15 april 2026.

25-06-2026
2

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens de bestuurder is het faillissement met name ontstaan door problemen met de verbouwing van de bedrijfsruimte aan de Zichtenburglaan te Den Haag, welke verbouwing langer heeft geduurd en veel duurder is uitgevallen dan begroot. Er waren namelijk onder meer grotere problemen met de sanering van het pand. Sigma huurde eerder een bedrijfsruimte in Zoetermeer (welke huur reeds vorig jaar is opgezegd) en zou aansluitend het pand aan de Zichtenburglaan gaan betrekken om onder meer verdere groei van de onderneming mogelijk te maken. De verbouwing aan de Zichtenburglaan kon echter niet tijdig worden afgerond en vanwege de vertraging van de verbouwing kon Sigma niet vanaf 1 januari 2026 beschikken over deze bedrijfslocatie terwijl de kosten behoorlijk waren (onder meer vanwege de huur en verbouwing). Op datum faillissement zouden geen werkzaamheden meer worden verricht. De oorzaken van het faillissement zijn nog onderwerp van nader onderzoek.

25-03-2026
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

25-03-2026

1

0

Toelichting

De curator is (vooralsnog) niet bekend met enige personeelsleden. Conform opgave van in de KVK zijn er ook geen werkzame personen. Sigma maakte vooral gebruik van uitzendkrachten en ZZP'ers.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Ipad, Iphone en laptop		
Diverse gereedschappen		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen worden nog te koop aangeboden. Verder wordt nog onderzocht of de investeringen aan het bedrijfspand aan de Zichtenburglaan te gelde te maken zijn. Hierover vindt met diverse partijen overleg plaats.

25-03-2026
1

De verbeteringen door gefailleerde aan het pand aan de Zichtenburglaan zijn gewaardeerd en aan diverse partijen te koop aangeboden. De liquidatiewaarde van de investeringen zouden nihil zijn. Verder zijn er geen biedingen uitgebracht. Dit nog afgezien van de vraag of contractueel gezien verbeteringen aan het pand niet toekomen aan de verhuurder. Besloten is om gezien de opbrengst die op nihil gewaardeerd werd alsmede de aanzienlijke verkoopkosten dit punt te laten rusten.

25-06-2026
2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Hiervan is sprake vanwege onder meer een aanslag omzetbelasting q4 2025.

25-03-2026
1

Er is aangifte gedaan voor OB 2025, Q4, wat geleid heeft tot een teruggave OB. De vraag of sprake is van bodemvoorrecht kan hier in het midden blijven aangezien er geen bodemzaken zijn aangetroffen van waarde. Daarnaast is sprake van een teruggave VPB (niet gedekt door bodemvoorrecht).

25-06-2026
2

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie, afstemming taxateur, overleggen verhuurder, bestuurder, beoordelen administratie.

25-03-2026
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er wordt nog onderzoek gedaan naar de lopende projecten.

25-03-2026
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Rabobank	€ 57.797,53	
totaal	€ 57.797,53	€ 0,00

Toelichting andere activa

Dit betreft het creditsaldo op de bankrekening van gefailleerde bij Rabobank.

25-06-2026
2

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Pre faillissementsdebiteuren	€ 124.127,10		
Verkoop activa aan derde partij voorafgaand aan faillissement	€ 56.250,00		
Rabobank creditsaldo	€ 51,97		
totaal	€ 180.429,07	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Totaalwaarde is € 124.127,10. Betwist tot nu toe hebben 8 debiteuren de vorderingen betwist. Het bedrag van de betwiste vorderingen is € 70.436,47.

25-03-2026
1

Alle debiteuren zijn aangeschreven. Diverse partijen betwisten de vorderingen. Het e.e.a. wordt nader onderzocht.

25-06-2026
2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Aanschrijven debiteuren.
Corresponderen met debiteuren naar aanleiding van de aanschrijving.
Voeren debiteurenadministratie.

25-03-2026
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

25-03-2026
1

Sigma bankiert bij Rabobank en beschikt over een betaalrekening. Er zijn geen kredieten of leningen aan Sigma verstrekt door Rabobank. Wel maakt Sigma onderdeel uit van een groepsfinanciering waarvoor Sigma (mogelijk) mede hoofdelijk aansprakelijk is. Vanwege die hoofdelijke aansprakelijkheid zouden zekerheden zijn verstrekt, waaronder pandrechten op de gebruikelijke bedrijfsactiva. Het een en ander is onderwerp van nader onderzoek en met Rabobank en de groepsvennootschappen van Sigma vindt thans overleg plaats over de verdere afwikkeling.

Toelichting vordering van bank(en)

25-06-2026
2

Gefailleerde is ontslagen uit de hoofdelijkheid en groepsfinanciering. Het creditsaldo is opgevraagd en reeds ontvangen.

5.2 Leasecontracten

Hiervan is thans niet gebleken. 25-03-2026 1

Gebleken is dat sprake is van een lease voor een printer van Itec. Verzocht is om deze printer bij Itec in te leveren. 25-06-2026 2

5.3 Beschrijving zekerheden

Zie paragraaf 5.1. 25-03-2026 1

5.4 Separatistenpositie

Zie paragraaf 5.1 25-03-2026 1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Hiervan is thans niet gebleken. 25-03-2026 1

5.6 Retentierechten

Hiervan is thans niet gebleken. 25-03-2026 1

5.7 Reclamerechten

Hiervan is thans niet gebleken. 25-03-2026 1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting 25-03-2026 1

Vooralsnog niet van toepassing.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Overleggen Rabobank, bestuurder gefailleerde, onderzoek kredietdocumentatie. 25-03-2026 1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

25-03-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

25-03-2026
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

25-03-2026
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

25-03-2026
1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

25-03-2026
1

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

25-03-2026
1

Niet van toepassing.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

25-03-2026
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Er is administratie van Sigma verstrekt. Dit wordt momenteel onderzocht.

25-03-2026
1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening 2024 is gedeponeerd op 15 december 2025.
De jaarrekening 2023 is gedeponeerd op 10 december 2024.
De jaarrekening 2022 is gedeponeerd op 5 september 2023.

De jaarrekening 2025 is niet opgesteld en gedeponeerd maar de wettelijke termijn hiervoor was niet niet verstreken op datum faillissement.

De bovengenoemde jaarrekeningen zijn tijdig gedeponeerd waardoor is voldaan aan deze wettelijke verplichting.

25-03-2026
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

25-03-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Volgens de akte van oprichting zijn de aandelen volgestort door betaling op de kwaliteitsrekening van de notaris.

25-03-2026
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

25-03-2026
1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

25-03-2026
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 78,65

25-03-2026
1

Toelichting

ClaimsAgent € 78,65
Faillissementskosten p.m.

€ 81,68

25-06-2026
2

Toelichting

ClaimsAgent € 81,68
Faillissementskosten p.m.

€ 87,73

15-10-2026
3

Toelichting

ClaimsAgent € 87,73
Faillissementskosten p.m.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 42.312,00

25-03-2026
1

€ 0,00

25-06-2026
2

Toelichting

Er heeft naar aanleiding van inmiddels alsnog gedane aangiftes een herziening plaatsgevonden met betrekking tot de vennootschaps- en omzetbelasting. Daarmee is de vordering van de fiscus (vooralsnog) komen te vervallen.

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

25

25-03-2026
1

27

25-06-2026
2

29

15-10-2026
3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 2.482.432,03

25-03-2026
1

€ 2.424.651,93

25-06-2026
2

€ 2.425.427,17

15-10-2026
3

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De curator heeft nog geen zich op de verwachte wijze van afwikkeling.

25-03-2026
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Het voeren van de crediteurenadministratie.
Correspondentie met crediteuren.

25-03-2026
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

De curator is (vooralsnog) niet bekend met enige lopende procedures.

25-03-2026
1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Verkoop bedrijfsmiddelen, oplevering gehuurde, onderzoek naar voormalige bedrijfslocatie.

25-03-2026
1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De curator heeft nog een zich op de termijn van het afwikkelen van het faillissement.

25-03-2026
1

10.3 Indiening volgend verslag

15-1-2027

15-10-2026
3

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen