Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**4**
Datum verslag	**08-07-2026**
Insolventienummer	**F.03/25/236**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000462452:F001**
Datum uitspraak	**16-09-2025**

R-C	**mr. G.M. Drenth**
Curator	**mr R.J.H.M. Crombaghs**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Shaker Centre B.V.

10-10-2025
1

Gegevens onderneming

Rechtspersoon: Shaker Centre B.V.
Rechtsvorm: Besloten vennootschap
Statutaire zetel: Eindhoven
Bezoekadres: Italiëlaan 150, 6414 TT Heerlen
K.V.K. nummer: 77493079
Eerste inschrijving handelsregister: 28-02-2020
Datum oprichting: 28-02-2020
Bestuurder: Shaker Holding B.V.
Statutaire zetel: Gemeente Breda
Bezoekadres: Italiëlaan 150, 6414 TT Heerlen
K.V.K. nummer: 67099424
Titel: Algemeen directeur
Bevoegdheid: Alleen / zelfstandig bevoegd
Datum in functie: 29-05-2020
Enig aandeelhouder / bestuurder: Shaker, Waiel
Geboortedatum: 19-08-1967
Datum in functie: 19-10-2016 (datum registratie 20-10-20216)
Titel: Algemeen directeur
Bevoegdheid: Alleen / zelfstandig bevoegd

10-10-2025
1

Activiteiten onderneming

SBI-code: 68204 - verhuur van onroerend goed (niet van woonruimte)
SBI-code: 56101 - Restaurants
De (ver)huur van winkelpanden, alsmede de exploitatie van detailhandel en horeca

10-10-2025
1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

Er waren op datum faillissement geen personeelsleden in dienst.

10-10-2025
1

Boedelsaldo

€ 0,00

10-10-2025
1

€ 0,00

09-01-2026
2

Verslagperiode

van

16-9-2025

t/m

9-10-2025

10-10-2025
1

van

10-10-2025

t/m

8-1-2026

09-01-2026
2

van

9-4-2026

t/m

7-4-2026

08-04-2026
3

van

8-4-2026

t/m

7-7-2026

08-07-2026
4

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	19 uur 5 min
2	3 uur 35 min
3	8 uur 0 min
4	4 uur 10 min
totaal	34 uur 50 min

Toelichting bestede uren

Op 22 september 2025 heeft de curator met de heer Shaker (indirect bestuurder) en mevrouw van Bragt (aandeelhouder) gesproken over het faillissement van Shaker Centre B.V. Daarnaast heeft de curator de administratie bestudeerd.

10-10-2025
1

De curator heeft een aantal vragen gesteld over de administratie, die de curator thans aan het onderzoeken is. In een volgend verslag komt hij daarop terug.

09-01-2026
2

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Shaker Centre BV is een 100% dochter van Shaker Holding BV. (bestuurder) Enig aandeelhouder / bestuurder van laatstgenoemde holding is de heer W. Shaker (indirect bestuurder curanda)

10-10-2025
1

1.2 Lopende procedures

Er zouden geen lopende procedures zijn volgens de (indirect) bestuurder

10-10-2025
1

Er zijn geen lopende procedures

08-07-2026
4

1.3 Verzekeringen

Er zouden geen lopende verzekeringen zijn volgens de (indirect) bestuurder. Deze zijn ook niet nodig omdat curanda al geruime tijd geen activiteiten ontplooit.

10-10-2025
1

1.4 Huur

Er is geen vigerende huurovereenkomst.

10-10-2025
1

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens indirect bestuurder is de oorzaak van onderhavig faillissement als volgt te verklaren. De bedoelding was om een supermarkt, kleine eetgelegenheid en winkeltjes te creëren onder een (1) dak in Eindhoven (Nieuwe Fellenoord). Het bedrijf werd gestart in 2020 met het idee om in Eindhoven een winkel met restaurant te gaan openen. Aangezien er plotsklaps een strafrechtelijk onderzoek werd geopend tegen een ander bedrijf van indirect bestuurder (Shaker), werd vanaf het begin het exploiteren van de vennootschap al onmogelijk gemaakt. De gemeente Eindhoven werkte volledig tegen. De verbouwing van het destijds gehuurde pand liep daardoor ernstige vertraging op en de noodzakelijke vergunningen werden niet verleend. Er werd dus geen vergunning verleend voor het restaurant. Bestuurder heeft geprobeerd om de werkzaamheden te wijzigen en probeerde een meubelzaak en supermarkt te beginnen op de betreffende locatie, maar doordat geen enkele bank hun een kassa pinsysteem wilde leveren, werd ook dit onmogelijk gemaakt. Daarna volgde de Covid periode. Uiteindelijk is er getracht om groenten te gaan importeren vanuit Italië, maar door de energiecrisis is dit ook niet doorgegaan. De onderneming had een geleasede bus, waarvan zij de lease penningen niet meer konden betalen. Hierdoor is het niet gelukt om het bedrijf succesvol te laten bestaan en zijn er inmiddels schulden opgebouwd. Teneinde deze schulden niet verder te laten oplopen, heeft indirect bestuurder besloten om het eigen faillissement aan te vragen. Curanda heeft feitelijk geen activiteiten ontplooid.

10-10-2025
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 10-10-2025

1

0

Toelichting

Op datum faillissement was geen personeel in dienst. Alle contracten met personeelsleden zouden middels een VSO zijn beëindigd.

Toelichting **08-07-2026**

4

Er heeft zich geen voormalig personeel bij de curator gemeld

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 10-10-2025

1

0

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
n.v.t. volgens indirect besuurder			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
n.v.t. volgens indirect bestuurder		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Navraag naar de huidige bezittingen van de B.V. gaf indirect bestuurder aan dat alle bezittingen eigenlijk allemaal 'oude spullen' van hem zelf waren, waardoor er feitelijk geen waardevolle bezittingen meer in de BV aanwezig zijn. In de jaarrekening 2021 is echter een bedrag ad € 52.463,- opgenomen aan inventaris en in 2022 zou de bedrijfsactiva zijn verkocht en geleverd. In een volgend verslag zal de curator hierop terug komen.

10-10-2025
1

De curator heeft dit onderwerp nog in onderzoek. In een volgend verslag zal de curator hierop terug komen.

08-07-2026
4

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
geen volgens indirect bestuurder			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

10-10-2025
1

Toelichting vordering van bank(en)

De bankrekening zou in 2024 zijn opgeheven.

5.2 Leasecontracten

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

n.v.t.

10-10-2025
1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De boekhouding werd / wordt verzorgd door BRS Belasting Adviesgroep, Jan Pietersz. Coenstraat 7, 2595 WP 's-Gravenhage. Tel. 070-7999156. Indirect bestuurder heeft een aantal ordners aan de curator ter hand gesteld tijdens het eerste gesprek welke door de curator zijn bestudeerd c.q. in onderzoek zijn.

10-10-2025
1

De curator heeft een aantal vragen gesteld over de administratie, die de curator thans aan het onderzoeken is. In een volgend verslag komt hij daarop terug.

09-01-2026
2

De curator heeft dit onderwerp nog in onderzoek. In een volgend verslag zal de curator hierop terug komen.

08-07-2026
4

7.2 Depot jaarrekeningen

De laatste jaarrekening is gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel op 30-04-2024

10-10-2025
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

De curator komt hierop in een volgend verslag terug.

10-10-2025
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De curator komt hierop in een volgend verslag terug.

10-10-2025
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

10-10-2025
1

De curator komt hierop in een volgend verslag terug.

Toelichting

08-07-2026
4

De curator heeft dit onderwerp nog in onderzoek. In een volgend verslag zal de curator hierop terug komen.

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

10-10-2025
1

De curator komt hierop in een volgend verslag terug.

08-04-2026
3

In onderzoek

Toelichting

De curator heeft in vervolg op zijn rechtmatigheidsonderzoek (na studie administratie en na schriftelijke beantwoorden op zijn eerdere vragen) een groot aantal (aanvullende) vragen aan bestuurder gesteld.
Aan de hand van de antwoorden en bevindingen van de curator zal vervolgens een beslissing worden genomen. De curator zal daarop in een volgend verslag terug komen.

Toelichting

08-07-2026
4

De curator heeft dit onderwerp nog in onderzoek. In een volgend verslag zal de curator hierop terug komen.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator komt hierop in een volgend verslag terug.

10-10-2025
1

De curator heeft in vervolg op zijn rechtmatigheidsonderzoek (na studie administratie en na schriftelijke beantwoorden op zijn eerdere vragen) een groot aantal (aanvullende) vragen aan bestuurder gesteld.
Aan de hand van de antwoorden en bevindingen van de curator zal vervolgens een beslissing worden genomen. De curator zal daarop in een volgend verslag terug komen.

08-04-2026
3

De curator heeft dit onderwerp nog in onderzoek. In een volgend verslag zal de curator hierop terug komen.

08-07-2026
4

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator heeft in vervolg op zijn rechtmatigheidsonderzoek (na studie administratie en na schriftelijke beantwoorden op zijn eerdere vragen) een groot aantal (aanvullende) vragen aan bestuurder gesteld.
Aan de hand van de antwoorden en bevindingen van de curator zal vervolgens een beslissing worden genomen. De curator zal daarop in een volgend verslag terug komen.

08-04-2026
3

De curator heeft dit onderwerp nog in onderzoek. In een volgend verslag zal de curator hierop terug komen.

08-07-2026
4

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

10-10-2025
1

Volgens de bestuurder zou er een schuldenlast zijn van € 35.000,--

Volgens de bestuurder betreft het de navolgende crediteuren:
Belastingdienst EUR 5.000,--
MKB(leaseVWCrafter) EUR 8.400,--
Hilterman Lease EUR 1.393,--
Univé EUR 190,--

Deze bedragen zijn echter niet gelijk. In een volgend verslag komt de curator hierop terug.

Tijdens de bespreking op 22 september 2025 werd onder andere besproken wat de opgegeven schuldenlast is en welke schuldeisers daarbij betrokken zijn. Volgens het formulier dat indirect bestuurder bij de rechtbank had ingediend bij zijn eigen aanvraag zou de B.V. een totale schuld hebben van circa €35.000,-. Tijdens het gesprek kwamen de heer Shaker en mevrouw Van Bragt echter zelf uit op een bedrag van ongeveer €15.000,-. Op de vraag waar het verschil van €20.000,- vandaan kwam, werd aangegeven dat de opgegeven €35.000,- destijds slechts een schatting was geweest.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 17.517,00

10-10-2025
1

€ 20.871,00

08-04-2026
3

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

0

08-04-2026
3

Toelichting

er zijn tot nu toe geen concurrente vorderingen ingediend.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 0,00

08-07-2026
4

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Volgens de bestuurder zou er een schuldenlast zijn van € 35.000,--
Volgens de bestuurder betreft het de navolgende crediteuren:

10-10-2025
1

Belastingdienst EUR 5.000,--. De Belastingdienst heeft echter tot nu toe al een hogere vordering ingediend.
MKB(leaseVWCrafter) EUR 8.400,--
Hilterman Lease EUR 1.393,--
Univé EUR 190,--

De curator dient dit nog te onderzoeken en de crediteuren aan te schrijven.

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

De bestuurder geeft aan dat er geen gerechtelijke procedures lopen. 10-10-2025

1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator is doende met het bestuderen van de administratie. Aan de hand daarvan zal een plan van aanpak worden opgesteld. In een volgend verslag komt de curator hierop terug.

10-10-2025
1

De curator heeft een aantal vragen gesteld over de administratie, die de curator thans aan het onderzoeken is. In een volgend verslag komt hij daarop terug.

09-01-2026
2

De curator heeft in vervolg op zijn rechtmatigheidsonderzoek (na studie administratie en na schriftelijke beantwoorden op zijn eerdere vragen) een groot aantal (aanvullende) vragen aan bestuurder gesteld.
Aan de hand van de antwoorden en bevindingen van de curator zal vervolgens een beslissing worden genomen. De curator zal daarop in een volgend verslag terug komen.

08-04-2026
3

De curator heeft dit onderwerp nog in onderzoek. In een volgend verslag zal de curator hierop terug komen.

08-07-2026
4

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend

10-10-2025
1

10.3 Indiening volgend verslag

8-10-2026

08-07-2026
4

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen

Bijlage verslag 1 lijst preferente crediteuren (1).pdf	10-10-2025 1
Bijlage verslag 2 preferente crediteuren (2).pdf	09-01-2026 2
Bijlage verslag 3 preferente crediteuren (3).pdf	08-04-2026 3
Bijlage verslag 4 preferente crediteuren (4).pdf	**08-07-2026** **4**