Verslag Lips-concern

Nummer	18
Verslagperiode	22 februari t/m 26 november 2025
Van curatoren	mr. M.W. Steenpoorte mr. Ph. W. Schreurs
Plaats	's-Hertogenbosch Eindhoven
Datum	26 november 2025

Inhoudsopgave

1. Inleiding 1
1.1 Wijze van verslagleggen 2
1.2 Kostenconsolidatie 3
1.3 Urenverantwoording; financiële verslagen en rekening en verantwoording 4
1.4 Disclaimer 5
2. Verkorte verslagen in actieve faillissementen 6
2.1 BBWV VIII BV (F.01/15/172) 7
2.2 Berzona BV (F.01/15/305) 8
2.3 BO Beheer BV (F.01/15/291) 9
2.4 Burgfonds Invest Bavel BV i.l. (F.01/16/379) 10
2.5 Burgfonds Invest Westgate BV i.l. (F.01/16/382) 11
2.6 Cerentino BV (F.01/15/334) 12
2.7 LCG International BV (F.01/15/206) 13
2.8 Lips Development Holding BV (F.01/15/303) 14
2.9 Lips Redevelopment BV (F.01/15/300) 105
3. Bijlagen 16

1. Inleiding

1.1Wijze van verslagleggen

Voor u liggen de openbare faillissementsverslagen ex artikel 73a Fw in de faillissementen van diverse vennootschappen van het 'Lips-Concern' die worden behandeld door mr. Ph.W. Schreurs en mr. M.W. Steenpoorte (hierna: "Curatoren"). Het 'Lips-Concern' bestaat uit circa 150 vennootschappen en andere rechtspersonen. Hiervan zijn 112 rechtspersonen failliet verklaard (**bijlage 1A**), Curatoren behandel(d)en gezamenlijk daarvan 72 faillissementen (**bijlage 1B**).[1] Het is ondoenlijk en onnodig om de informatie van alle faillissementen van het Lips-Concern te vervatten in één allesomvattend verslag. Anderzijds is het ook ondoenlijk en onnodig om in alle faillissementen een volledig verslag op te stellen conform het RECOFA-model.

Het is om deze reden dat de rechter-commissaris bij aanvang van deze serie van faillissementen heeft ingestemd met verslaglegging op een van het RECOFA-model afwijkende wijze. Curatoren hebben sindsdien op efficiënte wijze periodiek verslag gedaan van de werkzaamheden in de faillissementen door middel van zgn. staakverslagen. In totaal zijn (in de meeste faillissementen[2]) een negental staakverslagen ingediend.

In een aanzienlijk deel van de faillissementen is liquidatie van activa inmiddels uitgevoerd en afgerond. Het voornaamste openstaande punt in de meeste faillissementen, is het rechtmatigheidsonderzoek. Het rechtmatigheidsonderzoek kan niet worden losgezien van diverse lopende strafzaken.[3] Deze kwestie wordt faillissement overstijgend behandeld en hierover kan slechts beperkt openbaar verslag worden gedaan. Om pragmatische redenen en met instemming van de rechter-commissaris zijn diverse faillissementen in administratieve *slaaptoestand* gebracht. In deze faillissementen wordt nog slechts zeer summier verslag afgelegd. Dit verslag ziet zodoende inhoudelijk met name nog op de *actieve* faillissementen (**bijlage 1C**), maar is een verslag in alle nog niet afgewikkelde faillissementen. Intussen zijn 53 (van voornoemde 72 faillissementen) al afgewikkeld en worden diverse faillissementen op korte termijn afgewikkeld of ter afwikkeling voorgedragen.

---

[1] Curatoren behandelen ook het faillissement van de heer G.F.J. Lips. Mr. Ph. W. Schreurs is tevens medecurator in het faillissement van mevrouw J.A.G.M. van Sluisveld.

[2] Niet in alle faillissementen zijn negen staakverslagen ingediend, nu bepaalde faillissementen later zijn uitgesproken of eerder zijn afgewikkeld. De verslagen in dit nieuwe model worden in alle gevallen doorgenummerd vanaf nummer 10.

[3] In eerste aanleg van de verschillende strafzaken zijn veroordelende vonnissen uitgesproken. Tegen alle vonnissen is hoger beroep ingesteld.

Curatoren wensen in de nog *actieve* faillissementen eveneens op efficiënte wijze invulling te geven aan de verplichting tot het afleggen van verslag. Curatoren hebben om die reden het model van het onderhavige verslag opgesteld. De rechter-commissaris heeft ingestemd met dit nieuwe model van het verslag. In dit verslag wordt nog slechts melding gemaakt van actuele kwesties in lopende faillissementen. Voor de overige (historische) informatie wordt verwezen naar de oude staakverslagen.

1.2 Kostenconsolidatie

Bij aanvang van de faillissementen heeft de rechter-commissaris Curatoren toegestaan om kostenconsolidatie toe te passen. Dat brengt met zich mee dat de kosten van vereffening proportioneel worden omgeslagen over de boedels waarin zich boedelactief bevindt. Dat stemt ook overeen met de intensiteit van werkzaamheden per faillissement: in boedels waarin zich activa bevinden is tijd en aandacht aan vereffening daarvan te besteden, in lege boedels zijn de werkzaamheden doorgaans beperkt tot eenvoudige afwikkelingsactiviteiten. Dit vormt mede aanleiding om die laatste boedels in administratieve *slaaptoestand* te brengen. Voorts is voor de grote hoeveelheid werkzaamheden die boedel-overstijgende belangen betreffen kostenomslag vanwege gemeenschappelijke/ gedeelde belangen gerechtvaardigd.

In dit verband is van belang dat Lips c.a. in processtukken en andere publicaties gedurig en onverminderd opmerkingen maakt over de omvang van de door Curatoren verrichte werkzaamheden. Curatoren stellen vast dat deze kosten vrijwel volledig door toedoen van Lips c.a. zijn ontstaan. Failliet heeft zich vanaf aanvang van zijn privé faillissement en nadien gevolgde faillissementen in het Lips-Concern ingespannen om Curatoren zo weinig mogelijk informatie te geven en zoveel mogelijk tegen te werken. Die strategie is door de heer Lips betiteld als de tactiek van de "*verschroeide aarde*".

Bedoelde strategie is mede vormgegeven door het voeren van een grote hoeveelheid procedures, ook als sprake was van kansloze en/of niet pleitbare standpunten, dan wel in de vorm van de weigering van failliet medewerking te geven aan redelijke of normale verzoeken van de zijde van Curatoren, waardoor Curatoren genoodzaakt zijn hiervan in rechte medewerking af te dwingen. Vrijwel alle van deze grote hoeveelheid aan procedures zijn door Curatoren gewonnen. Omdat de heer Lips (c.s.) nog geen wijziging in zijn gedragslijn heeft aangebracht valt te voorzien dat ook in de toekomst nog procedures zullen moeten volgen. Curatoren plegen daaromtrent steeds nauw overleg met de rechter-commissaris in het faillissement en de belangrijkste crediteuren.

1.3 Urenverantwoording; financiële verslagen en rekening en verantwoording

Bij de onderhavige verslagen worden – in afwijking van de paragrafen 2.2 en 2.4 van de Recofa-richtlijnen voor faillissementen en surséances - géén bijlagen gevoegd. Crediteuren die een rechtmatig belang hebben bij het ontvangen van nadere informatie kunnen zich rechtstreeks tot Curatoren wenden.

In aanvulling op het permanente toezicht van de rechter-commissaris leggen Curatoren tevens periodiek rekening en verantwoording af aan de rechtbank. Op 13 juni 2022 heeft de rechtbank rekening en verantwoording goedgekeurd tot en met 21 juli 2021.

1.4 Disclaimer

Voor de goede orde merken Curatoren nog op dat aan dit openbaar verslag geen rechten kunnen worden ontleend. Hoewel de informatie in dit verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staan de curatoren niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Mogelijk is immers dat onder andere bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of – achteraf – bijgesteld dient te worden. Dit kan ingrijpende gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren.

Met vriendelijke groet,

Mr. Ph.W. Schreurs
Mr. M.W. Steenpoorte[4]

[4] Mr. M.W. Steenpoort is op 22 juli 2021 benoemd tot mede-curator in de faillissementen die worden behandeld door mrs. Stadig en Schreurs. Mr. Steenpoorte is benoemd in verband met het toen aanstaande pensioen van mr. Stadig. Mr. Stadig is per 27 juli 2022 gedefungeerd als curator in de faillissementen van de heer Lips en het Lips-Concern.

2. Verkorte verslagen in actieve faillissementen

Onderstaand wordt verkort verslag gedaan van de relevante informatie in de nog *actieve* faillissementen van rechtspersonen (bijlage 1C)**.** In de privé faillissementen van de heer G.F.J. Lips (F.01/13/376) en mevrouw J.A.G.M. van Sluisveld (F.01/18/244) wordt separaat verslag gedaan op een wijze gebruikelijk zoals in privé faillissementen.

2.1 BBWV VIII BV (F.01/15/172)

Actuele werkzaamheden

In de afgelopen verslagperiode heeft de levering van de percelen in Heerlen plaatsgevonden. De opbrengst bedraagt € 38.003,01 en is voldaan op de boedelrekening. Dit faillissement wordt voorts opengehouden in verband met het onderzoek naar rechtmatigheid.

De curator tracht al sinds 2015 tot verkoop te komen van een perceel grond te Kerkrade aan de Begoniastraat 1-Dahliastraat 74-76. De curator doet thans een laatste poging om gegadigden te vinden. In de verslagperiode heeft de gemeente Kerkrade bericht zich op verwerving te beraden. Nader bericht wordt afgewacht.

In de verslagperiode heeft de gemeente alsnog concrete belangstelling voor koop getoond. Curator zal daarover in de komende verslagperiode met de gemeente overleggen.

In de verslagperiode heeft nader overleg met de gemeente plaatsgevonden. De gemeente is thans voornemens een concept voorstel tot aankoop aan de gemeenteraad voor te leggen. Voor zover de gemeenteraad zou instemmen met aankoop zullen curatoren overleg met de rechter-commissaris plegen over de daartoe te verkrijgen machtiging.

Curatoren zijn nog in afwachting van besluitvorming door de gemeente Kerkrade.

De gemeente gaat in december 2025 een tweede bodemonderzoek doen en komt er daarna op terug i.v.m. de besluitvorming.

Crediteuren

Boedel	2.671,01
Preferente	3.518.796,98
Concurrente	5.244.321,05

Verwachte wijze van afwikkeling

De verwachte wijze van afwikkeling is mede afhankelijk van de vraag of en zo ja op welke wijze de directie invulling zal geven aan de op haar rustende inlichtingenplicht.

2.2 Berzona BV (F.01/15/305)

Actuele werkzaamheden

In de verslagperiode zijn curatoren tussengekomen in de procedure in België strekkende tot ontbinding van Crescendo Belgium NV, welke ontbinding mede op verzoek van curatoren door de Ondernemingsrechtbank in Brussel is uitgesproken, met aanstelling van mr. Bentein uit Brussel tot vereffenaar. Berzona houdt een aandeel in Crescendo Belgium NV. Thans vindt overleg tussen curatoren en hun Belgische raadsman met vereffenaar plaats. Crescendo Belgium NV heeft aangekondigd in hoger beroep te gaan tegen het vonnis. In de verslagperiode is het beroep ook ingesteld. Behandeling wordt verwacht eind 2023/begin 2024.

De nadere ontwikkelingen inzake de casus Crescendo Belgium NV staan beschreven onder het kopje Cerentino BV.

Crediteuren

Boedel	0,=
Preferente	12.500.367,02
Concurrente	164.984,88

Verwachte wijze van afwikkeling

De verwachte wijze van afwikkeling is mede afhankelijk van de vraag of en zo ja op welke wijze de directie invulling zal geven aan de op haar rustende inlichtingenplicht.

2.3 BO Beheer BV (F.01/15/291)

Actuele werkzaamheden

In de verslagperiode heeft het OM i.o.m. de raadslieden van de bij de aangiftes betrokken concernvennootschappen (en de familie Lips) aangegeven dat bezien wordt of het strafrechtelijk traject tot oplossing zou kunnen worden gebracht. Curatoren wachten berichten over concrete invulling van compensatie-voorstellen - en benodigde onderliggende informatie- thans af. Zij zullen tegelijkertijd trachten te voorkomen dat het strafrechtelijk traject hierdoor onnodig vertraging oploopt, m.n. indien adequate en voldoende onderbouwde voorstellen achterwege blijven of te lang op zich laten wachten.

In de verslagperiode zijn door curatoren geen concrete voorstellen ontvangen. Wel is nog overleg met de raadsman van failliet gaande.

Crediteuren

Boedel	0,=
Preferente	0,=
Concurrente	1.333.116,53

Verwachte wijze van afwikkeling

De verwachte wijze van afwikkeling is mede afhankelijk van de vraag of en zo ja op welke wijze de directie invulling zal geven aan de op haar rustende inlichtingenplicht.

2.4 Burgfonds Invest Bavel BV i.l. (F.01/16/379)

Actuele werkzaamheden

Geen bijzonderheden in de afgelopen verslagperiode. Dit faillissement wordt opengehouden in verband met het onderzoek naar rechtmatigheid.

Crediteuren

Boedel	0,=
Preferente	0,=
Concurrente	67.853,=

Verwachte wijze van afwikkeling

De verwachte wijze van afwikkeling is mede afhankelijk van de vraag of en zo ja op welke wijze de directie invulling zal geven aan de op haar rustende inlichtingenplicht.

2.5 Burgfonds Invest Westgate BV i.l. (F.01/16/382)

Actuele werkzaamheden

Geen bijzonderheden in de afgelopen verslagperiode. Dit faillissement wordt opengehouden in verband met het onderzoek naar rechtmatigheid.

Crediteuren

Boedel	0,=
Preferente	0,=
Concurrente	2.807.389,20

Verwachte wijze van afwikkeling

De verwachte wijze van afwikkeling is mede afhankelijk van de vraag of en zo ja op welke wijze de directie invulling zal geven aan de op haar rustende inlichtingenplicht.

2.6 Cerentino BV (F.01/15/334)

Actuele werkzaamheden

Er is door curatoren hoger beroep ingesteld tegen het vonnis van de rechtbank. De mondelinge behandeling in deze procedure is bepaald op 19 april 2023. Inmiddels werd de procedure in beroep volledig afgerond. Bij arrest van het Gerechtshof 's-Hertogenbosch d.d. 18 juli 2023 zijn alle vorderingen van curatoren alsnog volledig toegewezen.

In de afgelopen verslagperiode werd de tegenpartij in bovenstaande procedure, Crescendo Belgium NV, op verzoek van curatoren door de Ondernemingsrechtbank in Brussel ontbonden, met aanstelling van mr. Bentein uit Brussel tot vereffenaar. Thans vindt overleg tussen curatoren en hun Belgische raadsman met vereffenaar plaats. Crescendo Belgium NV heeft aangekondigd in hoger beroep te gaan tegen het vonnis. Dat beroep is ook ingesteld. Behandeling wordt verwacht eind 2023/begin 2024.

Het arrest van Gerechtshof 's-Hertogenbosch is inmiddels in kracht van gewijsde gegaan. Curatoren hebben vervolgens de notaris conform het arrest verzocht het bedrag van de overwaarde op diens derdengeldrekening vrij te geven. Dit bedrag is intussen ontvangen.

Curatoren hebben in de afgelopen verslagperiode voorts het faillissement van Crescendo Belgium NV aangevraagd, althans omzetting van de vereffening naar een faillissement verzocht. Inmiddels is op 27 februari 2024 het faillissement uitgesproken en is mr. Bentein aangesteld als curator.

Curatoren monitoren het faillissementsproces in België en hebben navraag gedaan bij mr. Bentein naar de actuele status van het faillissement. Mr. Bentein heeft aangegeven dat in het faillissement inmiddels een strafonderzoek is ingesteld door het Belgische Openbaar Ministerie.

Crediteuren

Boedel	540.035,41
Preferente	343.465,95
Concurrente	14.435.475,90

Verwachte wijze van afwikkeling

De verwachte wijze van afwikkeling is mede afhankelijk van de vraag of en zo ja op welke wijze de directie invulling zal geven aan de op haar rustende inlichtingenplicht.

2.7 LCG International BV (F.01/15/206)

Actuele werkzaamheden

LCG International BV ("LCG International") was aandeelhouder van LCG Canada Financial Products 1 BV en daarmee indirect Goldenwest Property Ltd. LCG International is door deze transacties (waarschijnlijk) benadeeld, doordat daarmee de zogenaamde "*Qualico-claim*" (de facto) aan haar vermogen is onttrokken. Het strafrechtelijke traject en anderszins wordt gemonitord om te bezien of deze benadeling nog kan worden geredresseerd.

Verslag 11. Per 23 april 2021 is mr. P.R. Dekker q.q. gedefungeerd als (mede)curator van LCG International.

Crediteuren

Boedel	EUR 0,-
Preferente	EUR 0,-
Concurrente	EUR 4.464.192,93

Verwachte wijze van afwikkeling

De verwachte wijze van afwikkeling is mede afhankelijk van de vraag of en zo ja op welke wijze de directie invulling zal geven aan de op haar rustende inlichtingenplicht.

2.8 Lips Development Holding BV (F.01/15/303)

Actuele werkzaamheden

Lips Development Holding BV ("LDH") houdt de aandelen in een aantal vennootschappen, welke vennootschappen tevens weer aandelen houden in andere vennootschappen. Met uitzondering van OHRE 6 zijn deze vennootschappen failliet of ontbonden. LDH heeft een vordering op OHRE 6, welke te zijner tijd (deels) kan worden voldaan tijdens de vereffening van ORHRE 6. Het is thans wachten op de vereffening van OHRE 6.

OHRE 6 heeft haar openstaande schuld aan LDH voldaan.

Crediteuren

Boedel	EUR 0,-
Preferente	EUR 0,-
Concurrente	EUR 28.355.474,81

Verwachte wijze van afwikkeling

De verwachte wijze van afwikkeling is mede afhankelijk van de vraag of en zo ja op welke wijze de directie invulling zal geven aan de op haar rustende inlichtingenplicht.

2.9Lips Redevelopment BV (F.01/15/300)

Actuele werkzaamheden

Lips Redevelopment BV houdt de aandelen in een aantal vennootschappen. Met uitzondering van OHRE 6 zijn deze vennootschappen failliet of ontbonden. OHRE 6 houdt certificaten in CV Trom, feitelijk De Hallen te Amsterdam. Deze certificaten

zullen, rekening houdende met de statutaire voorwaarden, op een geëigend moment te gelde worden gemaakt. OHRE6 wordt in dat kader ordentelijk beheerd. Na het te gelde maken van de certificaten zal OHRE 6 worden vereffend.

OHRE 6 heeft haar certificaten CV Trom voor de geldende marktwaarde verkocht aan Stichting Trom, de beherend vennoot van CV Trom. OHRE 6 heeft daarnaast de afgesproken succes fee betaald aan Stichting Trom.

Curatoren zullen OHRE 6 in de komende verslagperiode gaan vereffenen.

OHRE 6 is vereffend en het resterende actief is uitgekeerd aan haar aandeelhouder Lips Redevelopment BV.

Crediteuren

Boedel	EUR 0,-
Preferente	EUR 65,- (betwiste)
Concurrente	EUR 12.255.080,85

Verwachte wijze van afwikkeling

De verwachte wijze van afwikkeling is mede afhankelijk van de vraag of en zo ja op welke wijze de directie invulling zal geven aan de op haar rustende inlichtingenplicht.

3. Bijlagen

Bijlage	**Inhoud**
Bijlage 1A	Volledige lijst Lips-faillissementen
Bijlage 1B	Lips-faillissementen in behandeling van mrs. Steenpoorte en Schreurs
Bijlage 1C	Actieve Lips-faillissementen in behandeling van mrs. Steenpoorte en Schreurs
Bijlage 2A	Legenda kleurcodes organigrammen
Bijlage 2B	Organigram Stak Castle Capital
Bijlage 2C	Organigram Lips Group
Bijlage 2D	Organigram mevrouw Van Sluisveld
Bijlage 2E	Organigram Structuur Stichting 5 Musketiers

Banning Advocaten

BOELS ZANDERS ADVOCATEN LAWYERS

BIJLAGE 1A

	Naam (rechts-)persoon	Datum faillissement	Insolventie-nummer	Curator(en)
1	BBWV VIII BV	10 maart 2015	F.01/15/172	Schreurs en Steenpoorte
2	Berzona BV	7 april 2015	F.01/15/305	Schreurs en Steenpoorte
3	BFO Ontwikkeling BV i.l.	14 oktober 2014	F.01/14/798	Dekker
4	BFT Belegging NV i.l.	10 maart 2015	F.01/15/178	Schreurs en Steenpoorte
5	BHO Beheer BV i.l.	5 augustus 2014	F.01/14/628	Dekker
6	BO Beheer BV	7 april 2015	F.01/15/291	Schreurs en Steenpoorte
7	Brasserie Tante Pietje BV i.l.	26 augustus 2014	F.01/14/656	Dekker
8	Brinkmann Investments V BV	21 augustus 2015	F.01/15/551	Schalken
9	Brinkmann Investments VI BV	21 augustus 2015	F.01/15/552	Schalken
10	Burgfonds Amersfoort Fase 3 BV i.l.	15 juli 2016	F.01/16/364	Schreurs en Steenpoorte
11	Burgfonds Belle van Zuylen BV i.l.	15 juli 2016	F.01/16/361	Schreurs en Steenpoorte
12	Burgfonds De Hallen BV	7 april 2015	F.01/15/293	Schreurs en Stadig
13	Burgfonds Haarlem BV i.l.	26 mei 2016	F.01/16/288	Schreurs en Steenpoorte
14	Burgfonds Invest Bavel BV i.l.	19 juli 2016	F.01/16/379	Schreurs en Steenpoorte
15	Burgfonds Invest BV i.l.	3 maart 2015	F.01/15/168	Dekker
16	Burgfonds Invest I BV i.l.	19 juli 2016	F.01/16/381	Schreurs en Steenpoorte
17	Burgfonds Invest II BV i.l.	20 juli 2016	F.01/16/385	Schreurs en Steenpoorte
18	Burgfonds Invest III BV	7 april 2015	F.01/15/292	Schreurs en Steenpoorte
19	Burgfonds Invest Terwijde BV i.l.	15 juli 2016	F.01/16/362	Schreurs en Steenpoorte
20	Burgfonds Invest Westgate BV i.l.	19 juli 2016	F.01/16/382	Schreurs en Steenpoorte
21	Burgfonds Redevelopment Participaties BV	1 april 2015 surseance / 17 april 2015 Faillissement	F.01/15/326	Schreurs en Steenpoorte
22	Burgfonds Riekerpolder BV i.l.	19-jul-16	F.01/16/383	Schreurs en Steenpoorte
23	Burgfonds Terwijde BV i.l.	19-jul-16	F,01/16/384	Schreurs en Steenpoorte
24	Burgfonds The Wall BV	6-apr-16	F.01/16/201	Schreurs en Steenpoorte
25	Burgfonds Uden BV	7 april 2015	F.01/15/297	Schreurs en Steenpoorte
26	Burgfonds Waterpleingarage BV i.l.	15 juli 2016	F.01/16/363	Schreurs en Steenpoorte
27	Burgfonds Zaltbommel BV i.l.	19 juli 2016	F.01/16/380	Schreurs en Steenpoorte
28	C.I.G. Holding BV i.l.	5 augustus 2014	F.01/14/629	Dekker
29	Castle Services BV	3 november 2014	F.01/14/844	Dekker
30	Cerentino BV	1 april 2015 surseance / 22 april 2015 faillissement	F.01/15/334	Schreurs en Steenpoorte
31	Comox Beitel Zuid BV (Faillissement is vernietigd.)	7 april 2015	F.01/15/290	Schreurs en Stadig
32	Comox Medel BV	21 juli 2016	F.01/16/394	Schreurs en Steenpoorte
33	Crescendo Belgium NV	27 februari 2024	-	Bentein

34	Crescendo Investment Group III BV	10 maart 2015	F.01/15/203	Schreurs en Steenpoorte
35	Crescendo Investment Group IX BV i.l.	5 augustus 2014	F.01/14/611	Dekker
36	Crescendo Investment Group VII BV	10 juli 2012	F.01/12/657	Schreurs
37	Crescendo Leisure Concepts BV i.l.	5 augustus 2014	F.01/14/610	Dekker
38	Crescendo Leisure Concepts Holding BV i.l.	26 augustus 2014	F.01/14/655	Dekker
39	Crescendo Monumentenzorg BV i.l.	7 juni 2016	F.01/16/306	Schreurs en Steenpoorte
40	Cumberland Holding BV i.l.	10 maart 2015	F.01/15/209	Schreurs en Stadig
41	De Duynse Hoeve II BV	7 april 2015	F.01/15/296	Schreurs en Steenpoorte
42	Duisburg Waterfront GmbH	24 augustus 2015	70 IN 241/15	Thomas Illy
43	EDL RE 3 BV i.l.	10 maart 2015	F.01/15/212	Schreurs en Stadig
44	FGW RE 21 BV i.l.	10 maart 2015	F.01/15/210	Schreurs en Stadig
45	FOB Invest B.V. i.l.	10 maart 2015	F.01/15/176	Schreurs en Stadig
46	GIEEL Beheer BV	10 maart 2015	F.01/15/213	Schreurs en Stadig
47	GIL BV i.l.	10 maart 2015	F.01/15/175	Schreurs en Stadig
48	Gordevia BV	11 augustus 2015	F./01/15/538	Dekker
49	GVZ RE 7 BV	10 maart 2015	F.01/15/174	Schreurs en Stadig
50	GWB V BV i.l.	10 maart 2015	F.01/15/211	Schreurs en Stadig
51	GWSKGB RE I BV	17 februari 2015	F.01/15/124	Dekker
52	Haeresteijn Holding BV	1 april 2016	F.01/16/184	Dekker en Te Biesebeek
53	Hotel Tante Pietje BV i.l.	11 november 2014	F.01/14/892	Dekker
54	Kopermolen Projecten BV	3 maart 2015	F.01/15/166	Dekker
55	Kraayenstein Monumentenzorg BV	24 april 2014	F.01/14/331	Dekker
56	LCG Canada BV	7 april 2015	F.01/15/299	Schreurs en Steenpoorte
57	LCG Canada Financial Products 1 BV i.l.	7 april 2016	F.01/16/202	Dekker
58	LCG Commercial BV	7 april 2015	F.01/15/295	Schreurs en Steenpoorte
59	LCG Development BV i.l.	15 juli 2016	F.01/16./360	Schreurs en Steenpoorte
60	LCG Finance I BV	7 april 2015	F.01/15/288	Schreurs en Steenpoorte
61	LCG Finance II BV	3 maart 2015	F.01/15/146	Dekker
62	LCG Finance III BV	7 april 2015	F.01/15/298	Schreurs en Stadig
63	LCG Immo 1 BV	18 maart 2016	F.01/16/149	Schreurs en Steenpoorte
64	LCG Immo 2 BV	18 maart 2016	F.01/16/150	Schreurs en Steenpoorte
65	LCG Immo 3 BV	18 maart 2016	F.01/16/151	Schreurs en Steenpoorte
66	LCG Immo 4 BV	18 maart 2016	F.01/16/152	Schreurs en Steenpoorte
67	LCG Immo Holding I BV in liquidatie	18 maart 2016	F.01/16/148	Schreurs en Steenpoorte
68	LCG Immo I CV	18 maart 2016	F.01/16/153	Schreurs en Steenpoorte

69	LCG Immo II CV	18 maart 2016	F.01/16/154	Schreurs en Steenpoorte
70	LCG International BV	10 maart 2015	F.01/15/206	Schreurs en Steenpoorte
71	LCG Management 2 BV i.l.	26 mei 2016	F.01/16/292	Schreurs en Steenpoorte
72	LCG Monumenten I BV i.l.	7 april 2015	F.01/15/287	Dekker
73	LCG Real Estate 15 BV	21 augustus 2015	F.01/15/550	Schalken
74	LCG Real Estate 16 BV	29 september 2015	F.01/15/607	Schalken
75	LCG Real Estate 8 BV	10 maart 2015	F.01/15/170	Schreurs en Steenpoorte
76	LCG Real Estate 9 BV	10 maart 2015	F.01/15/171	Schreurs en Steenpoorte
77	LHO Beheer BV	10 juni 2014	F./01/14/480	Dekker
78	Lips Development Acquisitions BV	15 juli 2016	F.01/16/365	Schreurs en Steenpoorte
79	Lips Development Acquisitions II BV	7 april 2015	F.01/15/302	Schreurs en Stadig
80	Lips Development BV i.l.	26 mei 2016	F.01/16/289	Schreurs en Steenpoorte
81	Lips Development Holding BV	7 april 2015	F.01/15/303	Schreurs en Steenpoorte
82	Lips Development II BV	7 april 2015	F.01/15/301	Schreurs en Stadig
83	Lips Greenfield BV i.l.	26 mei 2016	F.01/16/290	Schreurs en Steenpoorte
84	Lips Group BV	7 april 2015	F.01/15/304	Dekker
85	Lips Participations BV	2 december 2015	F.01/15/716	Dekker
86	Lips R/E I Commercial BV	10 maart 2015	F.01/15/208	Schreurs en Steenpoorte
87	Lips Redevelopment BV	7 april 2015	F.01/15/300	Schreurs en Steenpoorte
88	Lips Structured Finance BV	10 maart 2015	F.01/15/207	Schreurs en Steenpoorte
89	Lips Ventures BV i.l.	26 mei 2016	F.01/16/291	Schreurs en Steenpoorte
90	Lips Ventures Participations BV i.l.	15 juli 2016	F.01/16/366	Schreurs en Steenpoorte
91	Livigno Financial Services BV	6 januari 2015	F.01/15/25	Dekker
92	Lucomagno Capitale BV (i.l.)	2 december 2015	F.01/15/714	Dekker
93	MB 100 Beheer BV	10 maart 2015	F.01/15/169	Schreurs en Stadig
94	Montemagno BV	11 augustus 2015	F.01/15/539	Dekker
95	OKDG 5 BV (i.l.)	2 december 2015	F.01/15/715	Dekker
96	OUdehuys Real Estate 1 BV i.l.	7 juni 2016	F.01/16/305	Schreurs en Steenpoorte
97	Oudehuys Real Estate 4 BV i.l.	26 mei 2016	F.01/16/287	Schreurs en Steenpoorte
98	Oweg 3 BV	3 maart 2015	F.01/15/145	Dekker
99	Phoenix Investment Management BV	24 maart 2015	F.01/15/246	Dekker
100	Rogstaete BV i.l.	31 mei 2016	F.01/16/296	Schreurs en Steenpoorte
101	Rondenborch Residential BV	21 januari 2015	F.01/15/47	Dekker
102	SCPD Holding BV	10 maart 2015	F.01/15/204	Schreurs en Steenpoorte
103	SSS II B.V. i.l.	10 maart 2015	F.01/15/177	Schreurs en Stadig

104	Stichting de Vijf Musketiers	11 januari 2022	F.01/22/3	Dekker
105	Sutol NV	10 maart 2015	F.01/15/173	Schreurs en Steenpoorte
106	Tante Pietje Den Bosch BV i.l.	10 maart 2015	F.01/15/179	Dekker
107	WGA IV BV	24 februari 2015	F.01/15/139	Dekker
108	WGSE RE 3 BV	7 april 2015	F.01/15/289	Schreurs en Stadig
109	WGSS Germany BV	10 maart 2015	F.01/15/205	Schreurs en Steenpoorte
110	WIEEL Beheer BV i.l.	3 maart 2015	F.01/15/167	Dekker
111	WIL RES BV i.l.	26 mei 2016	F.01/16/293	Schreurs en Steenpoorte
112	Windrose Of Amsterdam BV (i.l.)	2 december 2015	F.01/15/717	Dekker

Banning Advocaten

BOELS ZANDERS ADVOCATEN LAWYERS

BIJLAGE 1B

	Naam (rechts-)persoon	Datum faillissement	Insolventie-nummer	Curator(en)
1	BBWV VIII BV	10 maart 2015	F.01/15/172	Schreurs en Steenpoorte
2	Berzona BV	7 april 2015	F.01/15/305	Schreurs en Steenpoorte
3	BFT Belegging NV i.l.	10 maart 2015	F.01/15/178	Schreurs en Steenpoorte
4	BO Beheer BV	7 april 2015	F.01/15/291	Schreurs en Steenpoorte
5	Burgfonds Amersfoort Fase 3 BV i.l.	15 juli 2016	F.01/16/364	Schreurs en Steenpoorte
6	Burgfonds Belle van Zuylen BV i.l.	15 juli 2016	F.01/16/361	Schreurs en Steenpoorte
7	Burgfonds De Hallen BV	7 april 2015	F.01/15/293	Schreurs en Stadig
8	Burgfonds Haarlem BV i.l.	26 mei 2016	F.01/16/288	Schreurs en Steenpoorte
9	Burgfonds Invest Bavel BV i.l.	19 juli 2016	F.01/16/379	Schreurs en Steenpoorte
10	Burgfonds Invest I BV i.l.	19 juli 2016	F.01/16/381	Schreurs en Steenpoorte
11	Burgfonds Invest II BV i.l.	20 juli 2016	F.01/16/385	Schreurs en Steenpoorte
12	Burgfonds Invest III BV	7 april 2015	F.01/15/292	Schreurs en Steenpoorte
13	Burgfonds Invest Terwijde BV i.l.	15 juli 2016	F.01/16/362	Schreurs en Steenpoorte
14	Burgfonds Invest Westgate BV i.l.	19 juli 2016	F.01/16/382	Schreurs en Steenpoorte
15	Burgfonds Redevelopment Participaties BV	1 april 2015 surseance / 17 april 2015 Faillissement	F.01/15/326	Schreurs en Steenpoorte
16	Burgfonds Riekerpolder BV i.l.	19-jul-16	F.01/16/383	Schreurs en Steenpoorte
17	Burgfonds Terwijde BV i.l.	19-jul-16	F,01/16/384	Schreurs en Steenpoorte
18	Burgfonds The Wall BV	6-apr-16	F.01/16/201	Schreurs en Steenpoorte
19	Burgfonds Uden BV	7 april 2015	F.01/15/297	Schreurs en Steenpoorte
20	Burgfonds Waterpleingarage BV i.l.	15 juli 2016	F.01/16/363	Schreurs en Steenpoorte
21	Burgfonds Zaltbommel BV i.l.	19 juli 2016	F.01/16/380	Schreurs en Steenpoorte
22	Cerentino BV	1 april 2015 surseance / 22 april 2015 faillissement	F.01/15/334	Schreurs en Steenpoorte
23	Comox Beitel Zuid BV (Faillissement is vernietigd.)	7 april 2015	F.01/15/290	Schreurs en Stadig
24	Comox Medel BV	21 juli 2016	F.01/16/394	Schreurs en Steenpoorte
25	Crescendo Investment Group III BV	10 maart 2015	F.01/15/203	Schreurs en Steenpoorte
26	Crescendo Monumentenzorg BV i.l.	7 juni 2016	F.01/16/306	Schreurs en Steenpoorte
27	Cumberland Holding BV i.l.	10 maart 2015	F.01/15/209	Schreurs en Stadig
28	De Duynse Hoeve II BV	7 april 2015	F.01/15/296	Schreurs en Steenpoorte
29	EDL RE 3 BV i.l.	10 maart 2015	F.01/15/212	Schreurs en Stadig
30	FGW RE 21 BV i.l.	10 maart 2015	F.01/15/210	Schreurs en Stadig
31	FOB Invest B.V. i.l.	10 maart 2015	F.01/15/176	Schreurs en Stadig
32	GIEEL Beheer BV	10 maart 2015	F.01/15/213	Schreurs en Stadig
33	GIL BV i.l.	10 maart 2015	F.01/15/175	Schreurs en Stadig

34	GVZ RE 7 BV	10 maart 2015	F.01/15/174	Schreurs en Stadig
35	GWB V BV i.l.	10 maart 2015	F.01/15/211	Schreurs en Stadig
36	LCG Canada BV	7 april 2015	F.01/15/299	Schreurs en Steenpoorte
37	LCG Commercial BV	7 april 2015	F.01/15/295	Schreurs en Steenpoorte
38	LCG Development BV i.l.	15 juli 2016	F.01/16./360	Schreurs en Steenpoorte
39	LCG Finance I BV	7 april 2015	F.01/15/288	Schreurs en Steenpoorte
40	LCG Finance III BV	7 april 2015	F.01/15/298	Schreurs en Stadig
41	LCG Immo 1 BV	18 maart 2016	F.01/16/149	Schreurs en Steenpoorte
42	LCG Immo 2 BV	18 maart 2016	F.01/16/150	Schreurs en Steenpoorte
43	LCG Immo 3 BV	18 maart 2016	F.01/16/151	Schreurs en Steenpoorte
44	LCG Immo 4 BV	18 maart 2016	F.01/16/152	Schreurs en Steenpoorte
45	LCG Immo Holding I BV in liquidatie	18 maart 2016	F.01/16/148	Schreurs en Steenpoorte
46	LCG Immo I CV	18 maart 2016	F.01/16/153	Schreurs en Steenpoorte
47	LCG Immo II CV	18 maart 2016	F.01/16/154	Schreurs en Steenpoorte
48	LCG International BV	10 maart 2015	F.01/15/206	Schreurs en Steenpoorte
49	LCG Management 2 BV i.l.	26 mei 2016	F.01/16/292	Schreurs en Steenpoorte
50	LCG Real Estate 8 BV	10 maart 2015	F.01/15/170	Schreurs en Steenpoorte
51	LCG Real Estate 9 BV	10 maart 2015	F.01/15/171	Schreurs en Steenpoorte
52	Lips Development Acquisitions BV	15 juli 2016	F.01/16/365	Schreurs en Steenpoorte
53	Lips Development Acquisitions II BV	7 april 2015	F.01/15/302	Schreurs en Stadig
54	Lips Development BV i.l.	26 mei 2016	F.01/16/289	Schreurs en Steenpoorte
55	Lips Development Holding BV	7 april 2015	F.01/15/303	Schreurs en Steenpoorte
56	Lips Development II BV	7 april 2015	F.01/15/301	Schreurs en Stadig
57	Lips Greenfield BV i.l.	26 mei 2016	F.01/16/290	Schreurs en Steenpoorte
58	Lips R/E I Commercial BV	10 maart 2015	F.01/15/208	Schreurs en Steenpoorte
59	Lips Redevelopment BV	7 april 2015	F.01/15/300	Schreurs en Steenpoorte
60	Lips Structured Finance BV	10 maart 2015	F.01/15/207	Schreurs en Steenpoorte
61	Lips Ventures BV i.l.	26 mei 2016	F.01/16/291	Schreurs en Steenpoorte
62	Lips Ventures Participations BV i.l.	15 juli 2016	F.01/16/366	Schreurs en Steenpoorte
63	MB 100 Beheer BV	10 maart 2015	F.01/15/169	Schreurs en Stadig
64	OUdehuys Real Estate 1 BV i.l.	7 juni 2016	F.01/16/305	Schreurs en Steenpoorte
65	Oudehuys Real Estate 4 BV i.l.	26 mei 2016	F.01/16/287	Schreurs en Steenpoorte
66	Rogstaete BV i.l.	31 mei 2016	F.01/16/296	Schreurs en Steenpoorte
67	SCPD Holding BV	10 maart 2015	F.01/15/204	Schreurs en Steenpoorte

68	SSS II B.V. i.l.	10 maart 2015	F.01/15/177	Schreurs en Stadig
69	Sutol NV	10 maart 2015	F.01/15/173	Schreurs en Steenpoorte
70	WGSE RE 3 BV	7 april 2015	F.01/15/289	Schreurs en Stadig
71	WGSS Germany BV	10 maart 2015	F.01/15/205	Schreurs en Steenpoorte
72	WIL RES BV i.l.	26 mei 2016	F.01/16/293	Schreurs en Steenpoorte

Banning Advocaten

BOELS ZANDERS ADVOCATEN LAWYERS

BIJLAGE 1C

	Naam (rechts-)persoon	Datum faillissement	Insolventie-nummer	Curator(en)
1	BBWV VIII BV	10 maart 2015	F.01/15/172	Schreurs en Steenpoorte
2	Berzona BV	7 april 2015	F.01/15/305	Schreurs en Steenpoorte
3	BFT Belegging NV i.l.	10 maart 2015	F.01/15/178	Schreurs en Steenpoorte
4	BO Beheer BV	7 april 2015	F.01/15/291	Schreurs en Steenpoorte
5	Burgfonds Invest Bavel BV i.l.	19 juli 2016	F.01/16/379	Schreurs en Steenpoorte
6	Burgfonds Invest II BV i.l.	20 juli 2016	F.01/16/385	Schreurs en Steenpoorte
7	Burgfonds Invest Westgate BV i.l.	19 juli 2016	F.01/16/382	Schreurs en Steenpoorte
8	Burgfonds Redevelopment Participaties BV	1 april 2015 surseance / 17 april 2015 Faillissement	F.01/15/326	Schreurs en Steenpoorte
9	Burgfonds Riekerpolder BV i.l.	19-jul-16	F.01/16/383	Schreurs en Steenpoorte
10	Burgfonds Terwijde BV i.l.	19-jul-16	F,01/16/384	Schreurs en Steenpoorte
11	Burgfonds Uden BV	7 april 2015	F.01/15/297	Schreurs en Steenpoorte
12	Cerentino BV	1 april 2015 surseance / 22 april 2015 faillissement	F.01/15/334	Schreurs en Steenpoorte
13	Crescendo Investment Group III BV	10 maart 2015	F.01/15/203	Schreurs en Steenpoorte
14	LCG International BV	10 maart 2015	F.01/15/206	Schreurs en Steenpoorte
15	Lips Development BV i.l.	26 mei 2016	F.01/16/289	Schreurs en Steenpoorte
16	Lips Development Holding BV	7 april 2015	F.01/15/303	Schreurs en Steenpoorte
17	Lips R/E I Commercial BV	10 maart 2015	F.01/15/208	Schreurs en Steenpoorte
18	Lips Redevelopment BV	7 april 2015	F.01/15/300	Schreurs en Steenpoorte
19	SCPD Holding BV	10 maart 2015	F.01/15/204	Schreurs en Steenpoorte
20	Sutol NV	10 maart 2015	F.01/15/173	Schreurs en Steenpoorte

Banning Advocaten

BOELS ZANDERS

ADVOCATEN LAWYERS

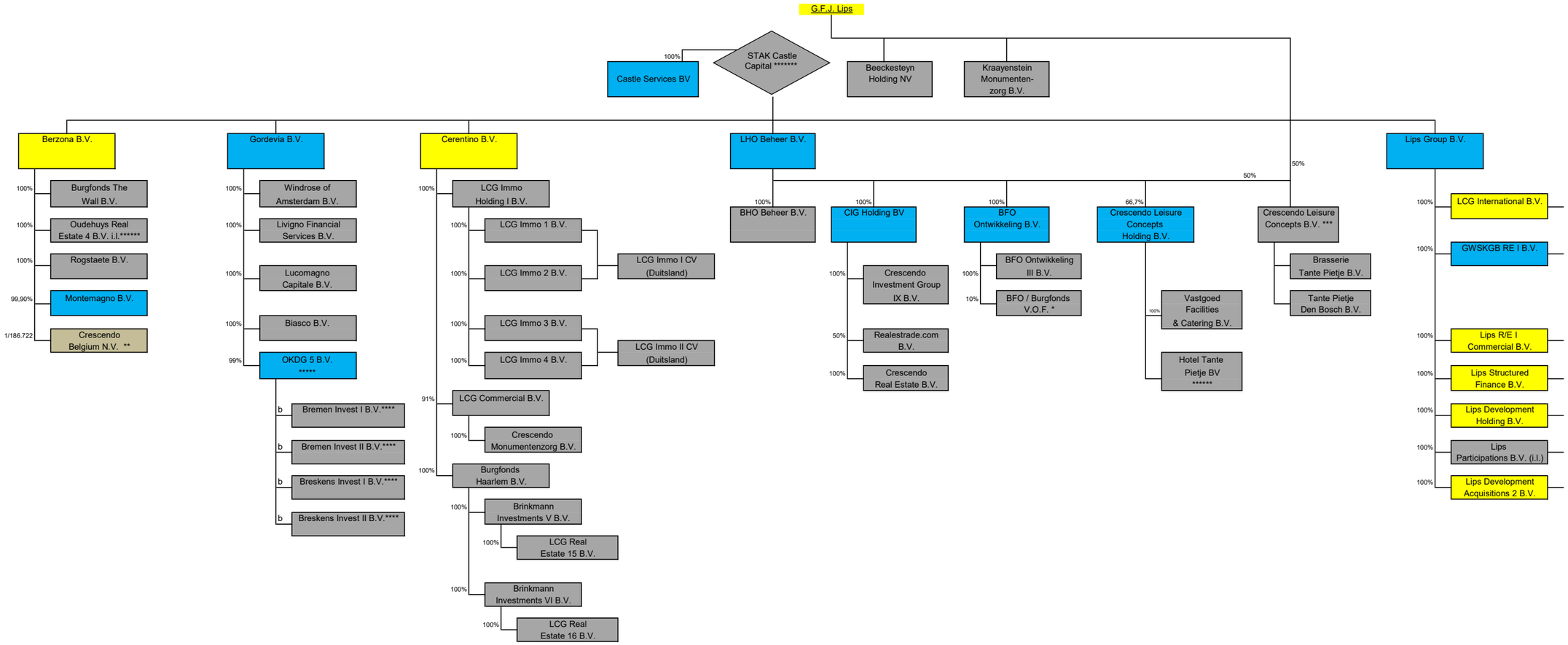
BIJLAGE 2A

	Curator(en)
	Dekker
	Dekker en Te Biesebeek
	Schreurs en School
	Schreurs en Steenpoorte
	Zwart
	Ontbonden na vereffening, turboliquidatie of faillissement.
	Faillissement naar Belgisch recht
	Failliet dan wel in liquidatie naar Zwitsers recht.
	Status onbekend

Banning Advocaten

BOELS ZANDERS ADVOCATEN LAWYERS

BIJLAGE 2B

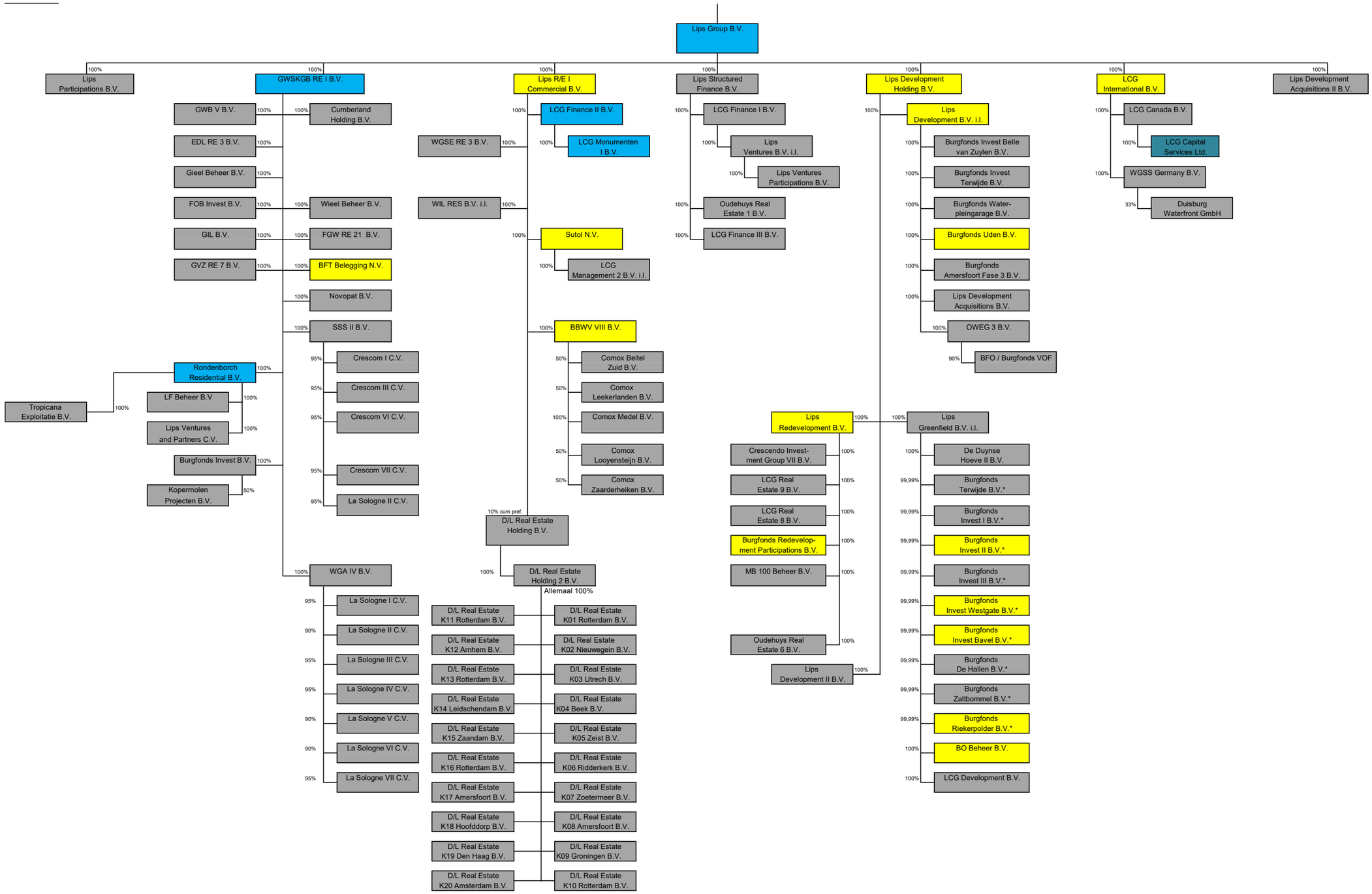


* De firmant die 90% van de aandelen houdt betreft OWEG 3 BV (zie overzicht Lips Group).
** De overige aandelen werden gehouden Stichting de Vijf Musketiers, maar zijn kort voor het faillissement van de stichting overgedragen aan Al Adwani Foundation. De overdracht staat nog ter discussie. CresBel verkeert in gerechtelijke vereffening sinds 16/2/2023.
*** De overige 50% van de aandelen worden gehouden door de heer Lips (privé).
**** Vennootschappen houden gezamenlijk belang in een tweetal scheepvaart cv's. Cerentino BV houdt 1 aandeel, de overige aandelen worden gehouden door OKDG 5 BV.
***** Het aandelenkapitaal bestaat uit 96 aandelen van EUR 1,-, hiervan worden er 95 gehouden door Gordevia BV en 1 door Oudehuys Real Estae 4 BV.
****** Oudehuys Real Estate 4 BV houdt 1 aandeel in het vermogen van Burgfonds Invest II BV. De overige 18.000 aandelen in het vermogen van Burgfonds Invest II BV zijn eigendom van Lips Greenfield BV, maar verpand aan Oudehuys Real Estate 6 BV.
******* Zie ook overzicht AvS.
******** Op 14 november 2022 zijn de aandelen van de 5 top-holdings gedecertificeerd. De aandelen zijn ten titel van decertificering overgedragen aan de boedels van Lips en Van Sluisveld. Stak CC is nadien ontbonden.

Banning Advocaten

BOELS ZANDERS ADVOCATEN LAWYERS

BIJLAGE 2C

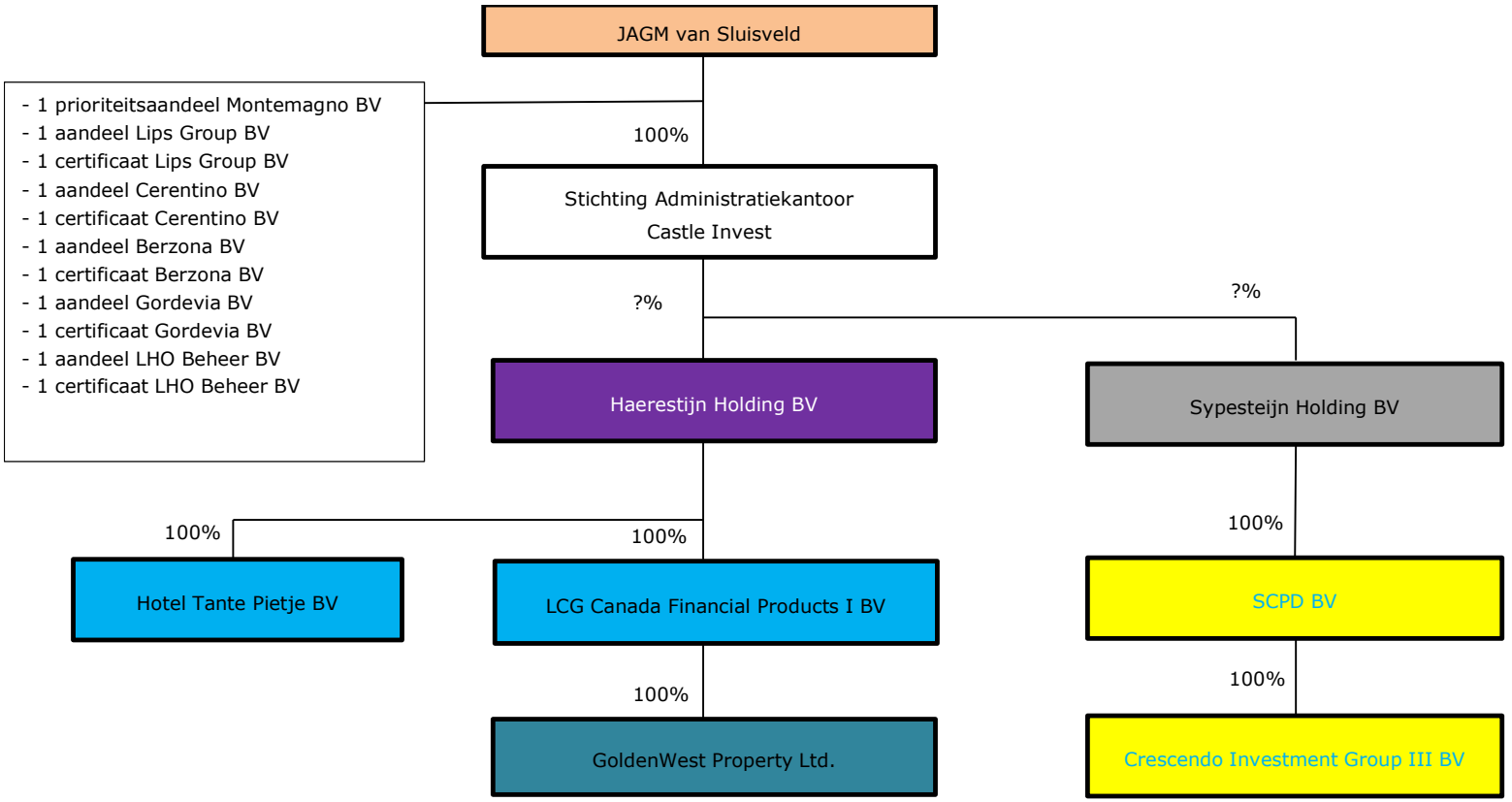


* Het geplaatst kapitaal van Burgfonds Invest II BV bestaat uit 18.001 aandelen. 18.000 aandelen worden gehouden door Lips Greenfield BV, 1 aandeel wordt gehouden door Oudehuys Real Estate 4 BV. De aandelen van Lips Greenfield BV zijn bezwaard met een pandrecht van Oudehuys Real Estate 4 BV.

Banning Advocaten

BOELS ZANDERS ADVOCATEN LAWYERS

BIJLAGE 2D

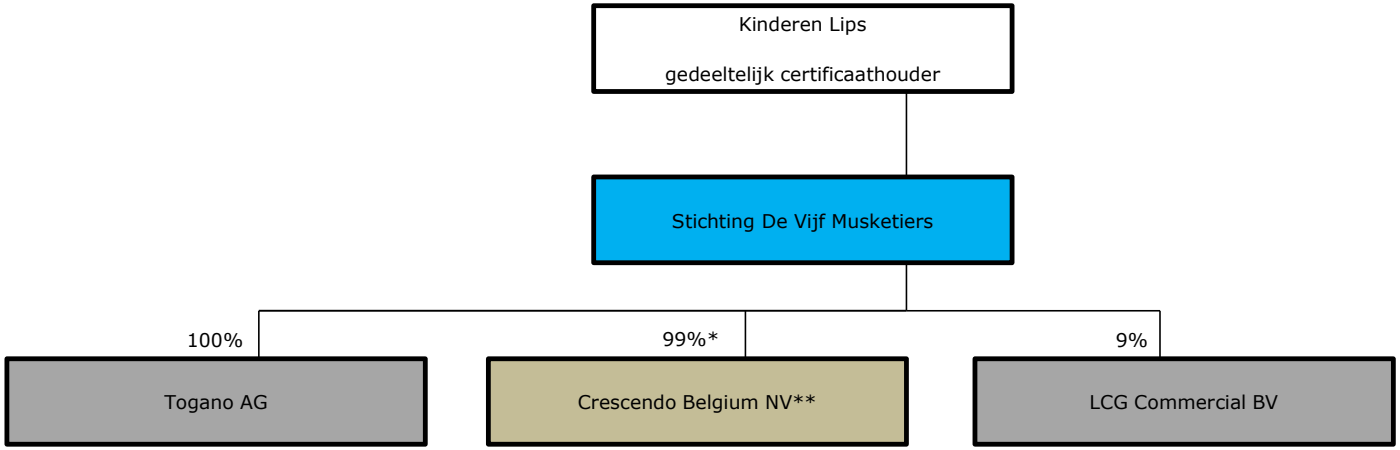


*Het 50% aandelenbelang van Sypesteijn Holding BV in Rohaas BV is verkocht voor de ontbding van Sypesteijn Holding BV.

Banning Advocaten

BOELS ZANDERS ADVOCATEN LAWYERS

BIJLAGE 2E



* Het 99% belang van Stichting De Vijf Musketiers is kort voor het faillissement van de stichting overgedragen aan Al Adwani Foundation.
De overdracht staat nog ter discussie. CresBel verkeert in gerechtelijke vereffening sinds 16/2/2023.
** Berzona BV houdt 1 aandeel van de 186.722 aandelen in het vermogen van Crescendo Belgium NV. St5M heeft haar belang overgedragen aan Al Adwani Foundation.