Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**3**
Datum verslag	**11-11-2026**
Insolventienummer	**F.03/26/35**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000507857:F001**
Datum uitspraak	**10-02-2026**

R-C	**mr. G.M. Drenth**
Curator	**mr T.J.A. Caron**

Algemene gegevens

Naam onderneming

De vennootschap onder firma SaBi Horeca Groep V.O.F.

09-04-2026
1

Gegevens onderneming

SaBi Horeca Groep V.O.F.
KvK-nummer: 90276175
Gevestigd te Kasteellaan 3 te (6415HM) Heerlen

09-04-2026
1

Activiteiten onderneming

De exploitatie van een restaurant.

09-04-2026
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2025	€ 166.459,67	€ -10.029,05	€ 6.096,63
2024	€ 263.104,14	€ -15.942,25	€ 85.239,27
2023	€ 155.900,43	€ 28.721,63	€ 117.532,17

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens zijn afgeleid uit de fiscale jaarrekeningen.

09-04-2026
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

1

09-04-2026
1

Boedelsaldo

€ 13.310,00

09-04-2026
1

€ 1.031,72

09-07-2026
2

Verslagperiode

van

10-2-2026

t/m

9-4-2026

09-04-2026
1

van

9-7-2026

t/m

11-11-2026

11-11-2026
3

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	46 uur 51 min
2	9 uur 21 min
3	2 uur 36 min
totaal	58 uur 48 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Per 23 mei 2023 is de vennootschap onder firma SaBi Horeca Groep V.O.F. opgericht. De oorspronkelijke vennoten bestonden uit Biper Holding B.V. en Sagena Advies B.V. In juni 2024 is Biper Holding II B.V. als vennoot in de plaats getreden van Sagena Advies B.V.

09-04-2026
1

Volgens de gegevens van de Kamer van Koophandel wordt Biper Holding B.V. bestuurd door Biper Holding II B.V., die op haar beurt weer wordt bestuurd door Biper Holding B.V. Deze situatie, waarbij twee rechtspersonen elkaars bestuurder zijn, is opmerkelijk aangezien er altijd een natuurlijk persoon dient te zijn die in de praktijk het bestuur uitvoert. De curator gaat er dan ook vooralsnog vanuit dat in ieder geval mevrouw B.E.M. Kuiper als (feitelijk) bestuurder van Biper Holding B.V. en Biper Holding II B.V. dient te worden aangemerkt. Zij is tevens enig aandeelhouder van deze vennootschappen.

Enig bestuurder van Sagena Advies B.V. is de heer E. Otten.

Ten aanzien van alle huidige en voormalig vennoten zijn eveneens de faillissementen uitgesproken (op eigen aangifte).

1.2 Lopende procedures

Ten tijde van de faillietverklaring zijn er geen lopende procedures.

09-04-2026
1

1.3 Verzekeringen

Alle verzekeringen zijn, zodra deze niet meer nodig waren, opgezegd door de curator.

09-04-2026
1

1.4 Huur

Gefailleerde huurde een bedrijfsruimte aan de Kasteellaan 3 te Heerlen.

09-04-2026
1

Op 13 februari 2026 heeft de curator - met goedkeuring van de rechter-commissaris - de huurovereenkomst opgezegd met inachtneming van een opzegtermijn van maximaal drie maanden.

Op 31 maart 2026 is de huurovereenkomst in onderling overleg met de verhuurder beëindigd.

1.5 Oorzaak faillissement

Over de oorzaak van het faillissement hebben de vennoten in de eigen faillissementsaanvraag het volgende verklaard:

09-04-2026
1

"(...) Sabi Horeca Groep vof is in de problemen gekomen door een nasleep van corona. Door in het verleden meerdere zaken te hebben geëxploiteerd en doordat deze failliet zijn gegaan door de corona taferelen is deze vof ook meegesleurd in de enorme schulden berg.

Persoonlijke borgstellingen en schulden hebben hier ook aan bijgedragen. Daarnaast is personeel een groot probleem in de horeca. Ook hier heb ik mee te maken en zijn 2 koks uiteindelijk vertrokken en in de bediening is er nog maar 1 over. De rest moet ik zelf doen.

De kosten zijn met de dalende omzet niet meer te betalen. De huur van het pand is aan de erg hoge kant. Hier is meerdere malen een gesprek over geweest met de verhuurder, echter wil men niet meewerken aan een huurverlaging. Salaris van mij of personeel is ook niet meer op te brengen.

Ik zie geen andere mogelijkheid tot over gaan tot een faillissement.(...)"

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

09-04-2026
1

1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

09-04-2026
1

2

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
12-2-2026	3	Er is van drie personen de arbeidsovereenkomst opgezegd, tevens voor zover er (nog) een arbeidsovereenkomst mocht bestaan.
totaal	3	

2.4 Werkzaamheden personeel

Inventarisatie. (Voor)overleg vennoten. (Voor)overleg UWV. Ontslagaanzegging (voor zover vereist).

09-04-2026
1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
N.v.t.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

De gefailleerde vennootschap onder firma is géén eigenaar van onroerende zaken.

09-04-2026
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Inventarisatie.

09-04-2026
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Restaurantinventaris	€ 11.000,00	
totaal	€ 11.000,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Er is in het gehuurde bedrijfspand restaurantinventaris aangetroffen die tot het vermogen van gefailleerde behoort. De beperkte omvang en samenstelling van de inventaris, alsmede de (mindere) staat waarin een deel daarvan verkeert als gevolg van ouderdom en/of vervuiling, hebben een waardedrukkend effect.

Met toestemming van de rechter-commissaris is de inventaris voor € 11.000,00 excl. btw verkocht aan Royal Steakhouse B.V. die in het bedrijfspand een eigen horecazaak gaat starten.

09-04-2026
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Het bodemvoorrecht van de fiscus concurreert niet met een stil pandrecht.

09-04-2026
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie. Overleg vennoten. Benaderen mogelijk geïnteresseerde partijen. Bezichtigingen. Biedingsprocedure. Verkoop. Opstellen activa-overeenkomst. Correspondentie rechter-commissaris en opkopers. Overige werkzaamheden.

09-04-2026
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
N.v.t.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er zijn géén (noemenswaardige) voorraden of onderhanden werk aangetroffen.

09-04-2026
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie. Overleg vennoten.

09-04-2026
1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Er zijn géén andere activa aangetroffen.

09-04-2026
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventarisatie. Overleg met vennoten.

09-04-2026
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
N.v.t.			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Er is géén sprake van debiteuren.

09-04-2026
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventarisatie. Overleg met vennoten.

09-04-2026
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

09-04-2026
1

Er is één bankrekening aangetroffen bij ING Bank, met op datum faillissement een creditsaldo van € 3,79. Er is geen sprake van een bankfinanciering.

5.2 Leasecontracten

Niet aangetroffen.

09-04-2026
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet aangetroffen.

09-04-2026
1

5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

09-04-2026
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er is géén beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud.

09-04-2026
1

5.6 Retentierechten

Er is géén beroep gedaan op een retentierecht.

09-04-2026
1

5.7 Reclamerechten

Er is géén beroep gedaan op een recht van reclame.

09-04-2026
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

09-04-2026
1

N.v.t.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Inventarisatie. Overleg met vennoten. Correspondentie banken.

09-04-2026
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De werkzaamheden zijn niet voorgezet, want deze waren reeds ruim een maand voor het faillissement gestaakt.

09-04-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

09-04-2026
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Overleg vennoten. Inventarisatie.

09-04-2026
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

N.v.t.

09-04-2026
1

6.5 Verantwoording

N.v.t.

09-04-2026
1

6.6 Opbrengst

09-04-2026
1

Toelichting

N.v.t.

6.7 Boedelbijdrage

09-04-2026
1

Toelichting

N.v.t.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Overleg met vennoten.

09-04-2026
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator is nog in afwachting van een deel van de administratie.

09-04-2026
1

Inmiddels zijn alle stukken, voor zover beschikbaar, bij de curator aangeleverd.

09-07-2026
2

7.2 Depot jaarrekeningen

Voor gefailleerde geldt geen deponeringsplicht.

09-04-2026
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

09-04-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

N.v.t.

09-04-2026
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

09-04-2026
1

Toelichting

Dit onderdeel is niet van toepassing, omdat sprake is van een vennootschap onder firma, waarbij de vennoten reeds van rechtswege hoofdelijk aansprakelijk zijn voor de totale schuldenlast van de failliete vof. De vennoten zijn echter in dit geval twee rechtspersonen die zelf ook failliet zijn. De curator heeft wel nog in onderzoek in hoeverre de (feitelijk) bestuurder(s) van deze rechtspersonen (in privé) mogelijk aan te spreken zijn, zowel in relatie tot de faillissementen van die rechtspersonen als in relatie tot het faillissement van de vof.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

09-04-2026
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

P.M.

09-04-2026
1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Bespreking met vennoten. Inventarisatie.

09-04-2026
1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

09-04-2026
1

Toelichting

Buiten het salaris van de curator en zijn medewerkers zijn er tot dusverre geen boedelvorderingen bekend c.q. ingediend.

€ 6.111,61

09-07-2026
2

Toelichting

UWV Amsterdam heeft een boedelvordering à € 6.111,61 ingediend.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 34.905,67

09-04-2026
1

€ 35.287,67

09-07-2026
2

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog niet ingediend.

09-04-2026
1

€ 1.433,90

09-07-2026
2

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

N.v.t.

09-04-2026
1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

12

09-04-2026
1

13

09-07-2026
2

14

11-11-2026
3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 86.303,09

09-04-2026
1

€ 86.643,37

09-07-2026
2

€ 86.743,37

11-11-2026
3

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

09-04-2026
1

Opheffing wegens gebrek aan baten.

11-11-2026
3

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Registratie. Verificatie (voor zover thans reeds nodig). Correspondentie.

09-04-2026
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

09-04-2026
1

9.2 Aard procedures

N.v.t.

09-04-2026
1

9.3 Stand procedures

N.v.t.

09-04-2026
1

9.4 Werkzaamheden procedures

Overleg vennoten. Correspondentie met gerechtelijke instanties.

09-04-2026
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

09-04-2026
1

1. (verder) aanschrijven crediteuren;
2. inname ontbrekende administratie;
3. onderzoek en afwikkeling rechtmatigheden;
4. afwikkeling faillissement, waaronder btw-aangifte over de boedelperiode.

1. inname ontbrekende administratie - afgerond

09-07-2026
2

Resteert:

1. (verder) aanschrijven crediteuren;
2. onderzoek en afwikkeling rechtmatigheden;
3. afwikkeling faillissement, waaronder btw-aangifte over de boedelperiode.

1. (verder) aanschrijven crediteuren - afgerond

11-11-2026
3

Resteert:

1. onderzoek en afwikkeling rechtmatigheden;
2. afwikkeling faillissement, waaronder btw-aangifte over de boedelperiode.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

09-04-2026
1

De afwikkeling van het faillissement is met name afhankelijk van het onderzoek naar en de afwikkeling van de rechtmatigheden. Op dit moment is de verwachting dat het faillissement uiterlijk binnen 1,5 jaar kan worden afgewikkeld.

09-07-2026
2

De afwikkeling van het faillissement is met name afhankelijk van het onderzoek naar en de afwikkeling van de rechtmatigheden. Op dit moment is de verwachting dat het faillissement uiterlijk binnen 1 jaar kan worden afgewikkeld.

11-11-2026
3

10.3 Indiening volgend verslag

11-5-2027

11-11-2026
3

10.4 Werkzaamheden overig

Diverse werkzaamheden.

09-04-2026
1

Bijlagen

Bijlagen