Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**4**
Datum verslag	**27-10-2026**
Insolventienummer	**F.16/25/557**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000484887:F001**
Datum uitspraak	**25-11-2025**

R-C	**mr. R.W.J. van Veen**
Curator	**mr H.M. Eijking**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Onderhavig verslag is een geconsolideerde verslaglegging van de volgende faillissementen: — 08-01-2026 — 1

- S. van Ettekoven Holding B.V. (faillissement per 26 november 2025)
- SVE Group B.V. (faillissement per 16 december 2025)
- Camping Bovensluis B.V. (faillissement per 9 december 2025)

Dit verslag is mede op basis van informatie van derden en uitsluitend informatief. Aan dit verslag kunnen geen rechten worden ontleend.

Onderhavig verslag is een geconsolideerde verslaglegging van de volgende faillissementen: — 07-04-2026 — 2

- S. van Ettekoven Holding B.V. (faillissement per 26 november 2025)
- SVE Group B.V. (faillissement per 16 december 2025)
- Camping Bovensluis B.V. (faillissement per 9 december 2025)
- Real Estate Chateau Viande B.V. (faillissement per 24 februari 2026)

Dit verslag is mede op basis van informatie van derden en uitsluitend informatief. Aan dit verslag kunnen geen rechten worden ontleend.

Verslag 2 (concept)

In de afgelopen verslagperiode zijn er nog twee (2) dochtervennootschappen van het concern in staat van faillissement verklaard. Onderhavig verslag is een geconsolideerde verslaglegging van de volgende faillissementen: — 07-07-2026 — 3

- S. van Ettekoven Holding B.V. (faillissement per 26 november 2025)
- SVE Group B.V. (faillissement per 16 december 2025)
- Camping Bovensluis B.V. (faillissement per 9 december 2025)
- Real Estate Chateau Viande B.V. (faillissement per 24 februari 2026)
- ZVE I B.V. (faillissement per 23 april 2026)

- ZW7-I B.V. (faillissement per 29 april 2026)

Dit verslag is mede op basis van informatie van derden en uitsluitend informatief. Aan dit verslag kunnen geen rechten worden ontleend.

Met toestemming van de rechter-commissaris worden de gefailleerde vennootschappen zowel voor de verslaglegging als financieel, geconsolideerd afgewikkeld.

27-10-2026
4

Gegevens onderneming

S. van Ettekoven Holding B.V.
ingeschreven bij de kamer van Koophandel onder nummer 30168383, statutair gevestigd te Maartensdijk, vestigingsadres (3763 LV) Soest aan Zuidergracht 20;

en

SVE Group B.V.
ingeschreven bij de kamer van Koophandel onder nummer 72742909, statutair gevestigd te Hilversum, vestigingsadres (3763 LV) Soest aan Zuidergracht 20;

en

Camping Bovensluis B.V.
ingeschreven bij de kamer van Koophandel onder nummer 20044597, statutair gevestigd te Willemstad (NB), vestigingsadres (3763 LV) Soest aan Zuidergracht 20.

08-01-2026
1

Real Estate Chateau Viande B.V.
ingeschreven bij de kamer van Koophandel onder nummer 80386830, statutair gevestigd te Maarssen, vestigingsadres (3763 LV) Soest aan Zuidergracht 20.

07-04-2026
2

- ZVE I B.V.: KVK-nummer: 77912896
- ZW7-I B.V.: KVK-nummer: 72902949

07-07-2026
3

Activiteiten onderneming

Zowel S. van Ettekoven Holding B.V. als SVE Group B.V. beheerden onroerend goed en/of hadden deelnemingen.

Camping Bovensluis B.V. exploiteerde een kampeerterrein.

08-01-2026
1

Real Estate Chateau Viande B.V. was actief in projectontwikkeling en/of beheerde onroerend goed.

07-04-2026
2

ZVE I B.V. en ZW7-I B.V.: volgens het handelsregister verrichtten beide vennootschappen activiteiten op het gebied van projectontwikkeling.

07-07-2026
3

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

08-01-2026
1

Toelichting

S. van Ettekoven Holding B.V.: 2 werknemers, waaronder DGA

SVE Group B.V.: geen werknemers

Camping Bovensluis: 2 werknemers

07-04-2026
2

Toelichting

Real Estate Chateau Viande: geen werknemers

07-07-2026
3

Toelichting

ZVE I B.V. en ZW7-I B.V.: geen werknemers in dienst

Boedelsaldo

€ 3.025,81

08-01-2026
1

€ 985.569,33

07-04-2026
2

€ 1.614.934,89

07-07-2026
3

€ 4.137.141,47

27-10-2026
4

Toelichting

Van genoemd boedelsaldo staat een bedrag van € 2.032.429,83 op de boedelrekening van ZW7-I B.V. Dit bedrag bestaat voor het overgrote deel uit af te dragen omzetbelasting. Dit saldo wordt naar de geconsolideerde boedelrekening van S. van Ettekoven Holding B.V. overgemaakt.

Verslagperiode

van

26-11-2025

t/m

7-1-2026

08-01-2026
1

van

8-1-2026

t/m

6-4-2026

07-04-2026
2

van

7-4-2026

t/m

6-7-2026

07-07-2026
3

van

7-7-2026

t/m

22-10-2026

27-10-2026
4

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	132 uur 0 min
2	308 uur 6 min
3	210 uur 42 min
4	211 uur 0 min
totaal	861 uur 48 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

S. van Ettekoven Holding B.V. is (in)direct bestuurder van de volgende vennootschappen:

08-01-2026
1

- SVE Group B.V. (in faillissement)

- CWC International B.V. (faillissement per 16 april 2024: curator mr S.I.P. Schouten)
- Real Estate Chateau Viande B.V. (geen faillissement)
- Hal 1 Vastgoed B.V. (geen faillissement)
- BN Holding B.V. (geen faillissement)
- CWC Beheer B.V. (geen faillissement)

SVE Group B.V. is direct bestuurder van:

- Camping Bovensluis B.V. (in faillissement)
- ZVE I B.V. (geen faillissement)

S. van Ettekoven Holding B.V. is (in)direct bestuurder van de volgende vennootschappen:

07-04-2026
2

- SVE Group B.V. (in faillissement)
- Real Estate Chateau Viande B.V. (in faillissement)
- CWC International B.V. (faillissement per 16 april 2024: curator mr S.I.P. Schouten)
- Hal 1 Vastgoed B.V. (geen faillissement)
- BN Holding B.V. (geen faillissement)
- CWC Beheer B.V. (geen faillissement)

SVE Group B.V. is direct bestuurder van:

- Camping Bovensluis B.V. (in faillissement)
- ZVE I B.V. (geen faillissement)

07-07-2026
3

- ZW7-I B.V.
  S. van Ettekoven Holding B.V. is eigenaar van 66,66% van de aandelen van ZW7-I B.V. en Zuidwest-7 Projectontwikkeling B.V. is eigenaar van 33,33%. Tot 31 oktober 2025 waren S. van Ettekoven Holding B.V. en BVG Proces- en projectmanagement B.V. beide bestuurders van ZW7-I. Vanaf 31 oktober 2025 is de heer S. van Ettekoven enig bestuurder van ZW7-I.
- ZVE I B.V.
  Enig aandeelhouder en enig bestuurder van ZVE I B.V. is SVE Group B.V.

1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator bekend, is/zijn gefailleerde(n) betrokken bij de volgende procedures:

08-01-2026
1

1) SVE Group B.V. is betrokken bij een (prijsvaststellings)procedure bij de rechtbank Overijssel.

2) SVE Group B.V. en S. van Ettekoven Holding B.V. zijn betrokken bij een procedure bij de rechtbank Midden-Nederland. Deze procedure is geschorst en staat op de parkeerrol.

1.3 Verzekeringen

In onderzoek.

08-01-2026
1

1.4 Huur

S. van Ettekoven Holding B.V. huurt een bedrijfsruimte te Soest. De curator heeft de huurovereenkomst met toestemming van de rechter-commissaris opgezegd.

08-01-2026
1

In de afgelopen verslagperiode is de curator gebleken dat SVE Group B.V. een stuk grond huurde te Zaandam. De huurovereenkomst met de gemeente eindigde op 31 december 2025 kort na het faillissement van SVE Group B.V. (16 december 2025).

07-07-2026
3

1.5 Oorzaak faillissement

S. van Ettekoven Holding B.V.
De Belastingdienst heeft het faillissement aangevraagd op grond van een onbetaalde vordering van € 15.041.183,68 op S. van Ettekoven Holding B.V. Daarnaast laat S. van Ettekoven Holding B.V. nog diverse vordering van verschillende schuldeisers onbetaald.

08-01-2026
1

SVE Group B.V.
De Belastingdienst heeft het faillissement aangevraagd op grond van een onbetaalde vordering van € 7.449.062,53 SVE Group B.V. Daarnaast heeft de Belastingdienst een vordering van € 12.967.469 op SVE Group B.V. betreffende een aansprakelijkheid ex artikel 43 Invorderingswet, vanwege het feit dat zij samen met S. van Ettekoven Holding B.V. deel uitmaakt van een fiscale eenheid voor de omzetbelasting. Behalve de vordering van de fiscus laat SVE Group B.V. ook diverse vorderingen van verschillende schuldeisers onbetaald.

Camping Bovensluis B.V.
Een van de twee werknemers heeft het faillissement aangevraagd wegens achterstallig loon. De activiteiten zouden jaren geleden reeds zijn geëindigd.

Over de oorzaken van de faillissementen zal de curator nader onderzoek doen.

Real Estate Chateau Viande B.V.
De gemeente Den Haag heeft het faillissement aangevraagd op grond van een aanzienlijke vordering van circa € 496.239,87.

07-04-2026
2

07-07-2026
3

- ZW7-I B.V.
  De curator van S. van Ettekoven Holding B.V. (mede-aandeelhouder) heeft geconstateerd dat ZW7-I B.V. niet meer in staat was om aan haar verplichtingen te voldoen. De andere aandeelhouder van ZW7-I B.V. (zie punt 1.1) heeft geweigerd mee te werken aan een aandeelhoudersbesluit om op eigen aangifte het faillissement van ZW7-I B.V. te verzoeken. Met toestemming van de rechter-commissaris heeft de curator van S. van Ettekoven Holding B.V. uiteindelijk het faillissement van ZW7-I B.V. aangevraagd vanwege een onbetaalde vordering van S. van Ettekoven Holding B.V. op ZW7-I B.V.
- ZVE I B.V.
  Ook deze vennootschap was niet meer in staat om aan haar verplichtingen te voldoen. De curator van SVE Group B.V. heeft een aandeelhoudersbesluit genomen om het eigen faillissement aan te vragen en de bestuurder van ZVE I B.V. hiertoe opdracht te verlenen.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

08-01-2026
1

Toelichting

S. van Ettekoven Holding B.V.: 2 werknemers, waaronder DGA

SVE Group B.V.: geen werknemers

Camping Bovensluis: 2 werknemers

07-04-2026
2

Toelichting

Real Estate Chateau Viande: geen werknemers

07-07-2026
3

Toelichting

ZVE I B.V. en ZW7-I B.V.: geen werknemers in dienst

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
6-6-2026	1	S. van Ettekoven Holding B.V.
10-12-2025	2	Camping Bovensluis B.V.
totaal	3	

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

S. van Ettekoven Holding B.V. heeft het eigendomsrecht dan wel recht van erfpacht van een negental kadastrale objecten, in diverse gemeente waaronder Baarn, Duizel, Velp, Hilversum, Roermond, Scherpenzeel en Winschoten.

08-01-2026
1

SVE Group B.V. heeft het eigendomsrecht dan wel recht van erfpacht van een tiental kadastrale objecten, in diverse gemeente waaronder Hillegom, Deventer, Heerlen, Leiden, Schoorl, Baarn en Nunspeet.

Camping Bovensluis B.V. heeft geen onroerende zaken. De activiteiten zijn ruim voor datum faillissement reeds gestaakt.

Real Estate Chateau Viande B.V. heeft het eigendomsrecht van tientallen appartementsrechten, onderdeel van een groot gebouw in Den Haag.

07-04-2026
2

Real Estate Chateau Viande B.V.
De onroerende zaken te Den Haag zijn met medewerking van de curator geleverd na de daartoe verkregen toestemming van de rechter-commissaris. Hierbij is uitvoering gegeven aan een reeds voor faillissementsdatum bestaande koopovereenkomst, welke overeenkomst al deels was nagekomen. De restant koopsom van circa 10 mio euro diende nog te worden voldaan en een deel van de appartementsrechten dienden nog te worden geleverd. De opbrengst (minus de overeengekomen boedelbijdrage) is aan de hypotheekhouder voldaan. De onroerende zaken vertegenwoordigden geen overwaarde.

07-07-2026
3

ZW7-I B.V.
Deze vennootschap is eigenaar van een bouwkavel van 4.664 m² in Hoogvliet, gemeente Rotterdam, waarop 255 appartementsrechten zijn gevestigd. De bouw was op faillissementsdatum nog niet gestart.
De curator heeft overeenstemming met een partij om de onroerende zaken te kopen voor een bedrag van EUR 9.150.000,00. De rechter-commissaris heeft hiervoor goedkeuring gegeven. De koopprijs is hoger dan de getaxeerde waarde. Op dit moment wordt de koopovereenkomst opgesteld. Uit de opbrengst (minus de overeengekomen boedelbijdrage) zal de hypotheekhouder met een vordering van ruim 14 mio euro worden voldaan. De curator verwacht dat de levering op korte termijn zal plaatsvinden.

ZVE-1 B.V.
Deze vennootschap is eigenaar van 2 onroerende zaken te Mijdrecht. De hypotheekhouder heeft een vordering van een bedrag van 3,1 mio euro. Er wordt momenteel een taxatierapport opgesteld om de waarde van de onroerende zaken te kunnen bepalen. Daarna zal de curator in overleg treden met de hypotheekhouder over welke stappen er ondernomen zullen worden.

ZW7-I B.V.
De levering van de onroerende zaken heeft inmiddels (nagenoeg) volledig plaatsgevonden.

27-10-2026
4

ZVE-1 B.V.
In de afgelopen verslagperiode heeft de hypotheekhouder nog geen executiemaatregelen gestart.

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

De curator is in overleg met diverse hypotheekhouders over de verkoop/executie van diverse onroerende zaken.

27-10-2026
4

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Volgens opgave van de bestuurder hebben geen van de gefailleerde vennootschappen bedrijfsmiddelen, met uitzondering van beperkte inventaris en mogelijk een paar kleine machines/apparaten.

08-01-2026
1

De beperkte inventaris bleek eigendom te zijn van verhuurder. De curator doet nog onderzoek naar een aantal kleine machines/apparaten.

07-04-2026
2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Volgens opgave van de bestuurder hebben geen van de gefailleerde vennootschappen voorraad.

08-01-2026
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Bankrekeningen	€ 7.560,51	
Opbrengst rechtmatigheid	€ 39.000,00	
Rente	€ 6.468,33	
Diverse restituties	€ 11.047,23	
Boedelbijdragen		€ 184.525,00
Ontvangen huur en gebruiksvergoedingen	€ 1.352.693,67	
Nader te bepalen baten (deels via bank)	€ 223.930,30	
Schadevergoeding	€ 300.000,00	
totaal	€ 1.940.700,04	€ 184.525,00

Toelichting andere activa

S. van Ettekoven Holding B.V. heeft deelnemingen in de volgende vennootschappen:

08-01-2026
1

- Real Estate Chateau Viande B.V. (100%)
- ZW7-I B.V. (66,7%)
- CWC Beheer B.V. (90%)

SVE Group B.V. heeft deelnemingen in de volgende vennootschappen:

- ZVE I B.V. (100%)
- Boertjes Beheer en Beleggingen B.V. (100%)
- Holland Zorg Beleggingen B.V. (50%)

De curator doet nader onderzoek.

Naast deelnemingen in bestaande vennootschappen had de Holding diverse deelnemingen in inmiddels geturboliquideerde vennootschappen. De curator zal ook hier onderzoek naar doen.

27-10-2026
4

3.9 Werkzaamheden andere activa

S. van Ettekoven Holding B.V. heeft deelnemingen in de volgende vennootschappen:

07-04-2026
2

- ZW7-I B.V. (66,7%): faillissement is aangevraagd
- CWC Beheer B.V. (90%)

SVE Group B.V. heeft deelnemingen in de volgende vennootschappen:

- ZVE I B.V. (100%)
- Boertjes Beheer en Beleggingen B.V. (100%)
- Holland Zorg Beleggingen B.V. (50%)

De curator zet nader onderzoek voort.

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Debiteuren/leningen pré-faillissement		€ 80.313,53	
totaal	€ 0,00	€ 80.313,53	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Volgens de administratie heeft gefailleerde aanzienlijke vorderingen/geldleningen tegoed van diverse partijen. De curator heeft dit in onderzoek en gaat tot incasso over.

08-01-2026
1

in de afgelopen verslagperiode heeft een debiteur haar lening voldaan voor een bedrag van EUR 73.724,22.

De curator heeft in de afgelopen verslagperiode diverse debiteuren aangeschreven.

27-10-2026
4

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Correspondentie en overleg debiteuren.

27-10-2026
4

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

08-01-2026
1

Voor zover bekend, is er geen schuld aan de bank(en). Op datum faillissement was het banksaldo nagenoeg nihil.

5.2 Leasecontracten

Volgens opgave van de bestuurder hebben geen van de gefailleerde vennootschappen lopende leasecontracten.

08-01-2026
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Aangaande nagenoeg alle onroerende zaken genoemd in punt 3.1 zijn er hypotheekrechten verstrekt.
De curator doet onderzoek naar mogelijke pandrechten.

08-01-2026
1

5.4 Separatistenpositie

Op dit moment is nog niet duidelijk welke onroerende zaken via de boedel mogelijk voor onderhandse verkoop in aanmerking komen dan wel aangaande welke onroerende zaken de hypotheekhouder gebruik gaat maken van zijn recht tot parate executie. In dat kader wordt onder meer overleg gevoerd met de betrokken hypotheekhouders.

07-04-2026
2

a) Tot op heden zijn de hypotheekhouders van slechts een beperkt aantal onroerende zaken een executieveiling gestart.

07-07-2026
3

b) Eén hypotheekhouder heeft voor twee verschillende onroerende zaken - te weten een onroerende zaak te Duizel en een onroerende zaak te Winschoten) twee verzoekschriften ex artikel 3:268 lid 2 BW ingediend bij de voorzieningenrechter om goedkeuring te verkrijgen voor een onderhandse verkoop.

In aanvulling op punt b) De Voorzieningenrechter heeft in beide procedure de verzochte goedkeuring door de hypotheekhouder afgewezen.

27-10-2026
4

c) De onroerende zaak te Duizel is door de hypotheekhouder met medewerking van de curator en toestemming van de rechter-commissaris verkocht voor € 2.600.000. De hypotheekhouder blijft zitten met een restschuld.

d) De onroerende zaak te Roermond is door de hypotheekhouder geveild voor een bedrag - inclusief kosten - van € 7.780.361. De hypotheekhouder blijft zitten met een restschuld.

e) Aan een van de hypotheekhouders heeft de curator een termijn gesteld waarbinnen zij haar rechten op de onroerende zaken dient uit te winnen.

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing.

08-01-2026
1

5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

08-01-2026
1

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

08-01-2026
1

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

correspondentie en overleg met diverse hypotheekhouders

27-10-2026
4

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

08-01-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

08-01-2026
1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft diverse (digitale) administratie bescheiden van de bestuurder ontvangen. De curator zal onderzoeken of de bestuurder heeft voldaan aan de administratieplicht.

08-01-2026
1

7.2 Depot jaarrekeningen

De afgelopen jaren hebben geen van de vennootschappen (voorlopige) jaarrekeningen gedeponeerd. 08-01-2026 1

Laatste deponeringen:
S. van Ettekoven Holding B.V.: voorlopige jaarrekening 2020 d.d. 2 september 2022
SVE Group B.V.: jaarrekening 2021 d.d. 20 oktober 2022
Camping Bovensluis B.V.: jaarrekening 2020 d.d. 19 februari 2021

De afgelopen heeft ook Real Estate Chateau Viande B.V. geen (voorlopige) jaarrekening gedeponeerd. 07-04-2026 2

Laatste deponering Real Estate Chateau Viande B.V.: jaarrekening 2022 d.d. 30 december 2023

Laatste deponeringen jaarrekening ZVE I B.V. 07-07-2026 3

- 2021: vaststelling en deponering jaarrekening d.d. 29 december 2023
- 2022: vaststelling jaarrekening d.d. 22 september 2022 en deponering d.d. 28 oktober 2022

Laatste deponering jaarrekening ZW7-I B.V.:

- 2020: vaststelling jaarrekening d.d. 21 juni 2021 en deponering d.d. 4 januari 2022

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

In onderzoek. 08-01-2026 1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting 08-01-2026 1

De curator kan op dit moment nog geen uitspraak doen over onbehoorlijk bestuur. In de volgende verslagperiode(n) zal hiernaar onderzoek w orden gedaan.

7.6 Paulianeus handelen

08-01-2026
1

Toelichting

De curator kan op dit moment nog geen uitspraak doen over onbehoorlijk bestuur. In de volgende verslagperiode(n) zal hiernaar onderzoek w orden gedaan.

07-04-2026
2

Ja

Toelichting

De bestuurder van S. van Ettekoven Holding B.V. heeft vlak voor datum faillissement diverse bedragen overgeboekt naar zichzelf dan wel naar gelieerde personen. De curator heeft op basis van de Actio Pauliana de vernietiging hiervan ingeroepen, waarna de bestuurder in totaal een bedrag van € 39.000 heeft teruggestort.

De curator verricht verder onderzoek naar Paulianeus handelen.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

07-04-2026
2

Toelichting

In ieder geval zijn de volgende boedelvorderingen bekend:

Betaalde kosten:

- Accountantskosten: € 684,86
- Kosten GWL en netbeheer: € 10.852,41
- IT-kosten: € 6.720,60

Nog te betalen vorderingen:

- Opslag- en vernietigingskosten: € 121,00
- Huur kantoorruimte: € 3.872,00
- Salaris curator: PM

07-07-2026
3

€ 40.030,98

Toelichting

Accountantskosten: € 1.773,86
Kosten GWL en netbeheer: € 34.226,87
IT-kosten: € 7.854,12
Griffierecht: € 341,00
Deurwaarderskosten: € 799,27

Opslag- en vernietigingskosten: € 121,00
Nader te bepalen kosten: € 1.390,41
UWV / premies opzegtermijn (art. 66 lid 3 WW): € 1.461,13
UWV / loonverpl. v/a datum insolventie (art. 3:288 sub e BW): € 13.641,40

€ 100.826,93

27-10-2026
4

Toelichting

Voor een specificatie van de reeds betaalde boedelvorderingen verwijst de curator naar het financieel verslag.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

08-01-2026
1

S. van Ettekoven Holding B.V.
De Belastingdienst heeft een vordering van circa € 15.041.183 op S. van Ettekoven Holding B.V.

SVE Group B.V.
De Belastingdienst heeft een vordering van € 7.449.062,53 + € 12.967.469 op SVE Group B.V.

Camping Bovensluis B.V.
Vordering vooralsnog onbekend.

Toelichting

07-04-2026
2

Real Estate Chateau Viande B.V.
De Belastingdienst heeft een vordering van circa € 367.631 op Real Estate Chateau Viande B.V.

€ 35.973.460,68

07-07-2026
3

€ 47.007.812,57

27-10-2026
4

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

08-01-2026
1

Het UWV dient haar vordering nog in te dienen.

€ 30.781,07

07-07-2026
3

8.4 Andere pref. crediteuren

07-04-2026
2

Toelichting

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier: € 1.938,59
West-Brabant, Belastingsamenwerking: € 24.728,63

8.5 Aantal concurrente crediteuren

08-01-2026
1

Toelichting

S. van Ettekoven Holding B.V. en SVE Group B.V. hebben beide een aanzienlijke schuldenlast van meerdere miljoenen euro's.

07-07-2026
3

102

27-10-2026
4

131

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

07-04-2026
2

€ 31.449.772,81

Toelichting

Subtotaal: S. van Ettekoven Holding B.V.: € 25.490.730,73
Subtotaal: SVE Group B.V.: € 5.544.588,60
Subtotaal: Camping Bovensluis B.V.: € 414.453,48
Subtotaal: Real Estate Chateau Viande B.V.: PM

07-07-2026
3

€ 36.737.072,13

Toelichting

Subtotaal: S. van Ettekoven Holding B.V.: € 29.446.539,14
Subtotaal: SVE Group B.V.: € 6.736327,25
Subtotaal: Camping Bovensluis B.V.: € 427.657,42
Subtotaal: Real Estate Chateau Viande B.V.: € 126.548,32
Subtotaal: ZVE I B.V.: PM
Subtotaal: ZW7 B.V.: PM

27-10-2026
4

€ 58.473.894,00

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

08-01-2026
1

Vooralsnog onbekend.

27-10-2026
4

Gelet op de aanzienlijke preferente vorderingen ligt een uitdeling aan concurrente crediteuren niet in de lijn der verwachtingen.

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Ettekoven Family Holding B.V. 07-07-2026
3

9.2 Aard procedures

Beslaglegging onroerende zaak Tolakkerweg 150 te Hollandsche Rading 07-07-2026
3

De gefailleerde vennootschap S. van Ettekoven Holding B.V. heeft op 24 april 2025 genoemd woonhuis verkocht aan Ettekoven Family Holding B.V. voor € 550.000. In december 2025 heeft Ettekoven Family Holding B.V. (door)verkocht voor € 900.000. De curator van S. van Ettekoven Holding B.V. heeft - op grond van pauliana - de vernietiging ingeroepen van de eerste koopovereenkomst van genoemd woonhuis en vervolgens conservatoir derdenbeslag gelegd op een deel van de bij de notaris gestorte koopsom.

Ettekoven Family Holding B.V. heeft de vordering van de curator betwist. Partijen hebben nadere afspraken gemaakt om de levering van het woonhuis aan de derde partij doorgang te kunnen laten gaan. Partijen zijn overeengekomen om de overwaarde, een bedrag van € 134.619,93, in depot bij de notaris te laten. Indien partijen niet tot een schikking komen, ziet de curator zich genoodzaakt een dagvaardingsprocedure te starten.

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In elk geval dienen de navolgende werkzaamheden nog te worden verricht: 08-01-2026 1

- onderzoek + verkoop/veiling onroerende zaken
- onderzoek (nadere) activa
- onderzoek rechtmatigheid
- inventarisatie crediteuren

In elk geval dienen de navolgende werkzaamheden nog te worden verricht: 07-04-2026 2

- onderzoek + verkoop/veiling onroerende zaken
- onderzoek (nadere) activa
- onderzoek rechtmatigheid
- inventarisatie crediteuren

In elk geval dienen de navolgende werkzaamheden nog te worden verricht: 07-07-2026 3

- onderzoek + verkoop/veiling onroerende zaken
- onderzoek (nadere) activa
- onderzoek rechtmatigheid
- inventarisatie crediteuren

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Tot op heden onbekend. 08-01-2026 1

10.3 Indiening volgend verslag

27-1-2027 **27-10-2026** **4**

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen