Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**1**
Datum verslag	**07-10-2024**
Insolventienummer	**F.01/24/341**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000368501:F001**
Datum uitspraak	**27-08-2024**

R-C	**mr. F.H.E. Boerma**
Curator	**mr J.J. Dingemans**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Rosco Bouw B.V.

07-10-2024
1

Gegevens onderneming

Rosco Bouw B.V. (hierna: gefailleerde) is opgericht op 7 juni 1983. Zij is statutair gevestigd te Oss en zaakdoende aan het adres Bosschebaan 64 (5384 VZ) Heesch. De vennootschap is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 16046018.

07-10-2024
1

Activiteiten onderneming

Gefailleerde legde zich toe op algemene burgerlijke en utiliteitsbouw.

07-10-2024
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2021	€ 10.155.415,00	€ 272.000,00	€ 1.416.097,00
2022	€ 6.184.458,00	€ -732.700,00	€ 1.048.106,00
2023	€ 10.902.611,00	€ 66.827,00	€ 717.727,00

Toelichting financiële gegevens

De juistheid van de cijfers over 2023 staat vooralsnog niet vast, althans deze cijfers zijn in concept voorhanden.

07-10-2024
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

27

Toelichting

Per datum faillissement waren er 27 personen werkzaam bij Rosco Bouw B.V.

07-10-2024
1

Boedelsaldo

€ 106.837,85

Toelichting

Het boedelsaldo is opgebouwd uit enkele leveringen na faillissementsdatum. Tevens zijn de werkzaamheden van de personeelsleden bij een collega bouwonderneming na faillissementsdatum voor korte tijd voortgezet.

07-10-2024
1

Verslagperiode

van

27-8-2024

t/m

6-10-2024

07-10-2024
1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	173 uur 18 min
totaal	173 uur 18 min

Toelichting bestede uren

De uren in deze verslagperiode hebben in hoofdzaak betrekking op gebruikelijke inventarisatie van de activa, overeenkomsten, crediteuren, debiteuren, etc. alsmede het onderzoeken van doorstart- en/of overnamemogelijkheden.

07-10-2024
1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Het bestuur van Rosco Bouw B.V. wordt gevormd door mw. S.C.L. (Sandra) Malka-van Uden en dhr. T.M.G. (Twan) Arts. Enig aandeelhouder is Rosco Bouw Beheer B.V., ingeschreven onder KvK nummer 16054253.

Rosco Bouw Beheer B.V. is inmiddels tevens gefaillieerd. Aandeelhouders van deze vennootschap zijn 2 beheersvennootschappen van de dochters van de oprichter.

07-10-2024
1

1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend is sprake van in ieder geval één lopende procedure (zie daarvoor punt 9).

07-10-2024
1

1.3 Verzekeringen

Rosco Bouw B.V. beschikte over een bij de aard van de bedrijfsvoering passende verzekeringsportefeuille.

07-10-2024
1

1.4 Huur

Gefailleerde huurde een pand aan de Bosschebaan 64 in Heesch op basis van een in 2008 getekende huurovereenkomst.

Het pand is (privé) eigendom van de oprichter van Rosco Bouw B.V..

07-10-2024
1

1.5 Oorzaak faillissement

Op de dag van de faillietverklaring heeft met beide bestuurders een intakegesprek plaatsgevonden op de bedrijfslocatie in Heesch. Daarbij zijn de oorzaken van het faillissement besproken.

De afgelopen jaren heeft de verkrijging van de benodigde omgevingsvergunningen grote vertraging opgelopen. In het algemeen begeleidde Rosco Bouw B.V. ook de vergunningtrajecten.

De opdrachtgevers van gefaillieerde zijn met name particulieren geweest. Dit betekende uiteraard ook, dat dit incidentele opdrachten zijn geweest. Deels zien de projecten op verbouw en deels op nieuwbouw.

Het bestuur heeft alles op alles gezet om de opdrachten (en vergunningen) in een stroomversnelling te krijgen. Net voor de bouwvakvakantie 2024 hebben 2 opdrachtgevers te kennen gegeven de opdrachten te annuleren.

Uiteindelijk is besloten de eigen aangifte tot faillietverklaring te deponeren.

07-10-2024
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden **07-10-2024**

1

27

Toelichting

De vennootschap had op datum faillissement 27 personeelsleden in dienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden **07-10-2024**

1

31

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
29-8-2024	27	Met machtiging van de rechter-commissaris is het ontslag van de personeelsleden aangezegd.
totaal	27	

2.4 Werkzaamheden personeel

De salariële verplichtingen zijn tot en met 12 augustus 2024 door Rosco Bouw B.V. voldaan. **07-10-2024**

1

Er heeft daags na faillissementsdatum een collectieve bijeenkomst plaatsgevonden in de bedrijfsruimte van gefailleerde. De curator monitort de indiening van vorderingen door het UWV.

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

n.v.t **07-10-2024**

1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

In de boedel is met name inventaris, voorraad en rollend materieel aangetroffen. De activa zijn inmiddels getaxeerd. In samenspraak met de pandhouder worden de bedrijfsmiddelen -noodgedwongen- executoriaal verkocht. In de volgende verslagperiode volgt meer informatie over de executoriale verkoop van de materiele activa.

07-10-2024
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Vanzelfsprekend wordt rekening gehouden met het bodemvoorrecht van de fiscus.
Er is een aanzienlijke hoeveelheid bodemzaken.

07-10-2024
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Vide hiervoor. In eerste aanleg is gestreefd naar een integrale activatransactie.

07-10-2024
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De voorraad is door een door de curator ingeschakelde taxateur in kaart gebracht en gewaardeerd. Per verslagdatum heeft er nog geen verkoop plaatsgevonden. Daarnaast is er een aantal lopende projecten die overgenomen zullen worden.

07-10-2024
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Met verwijzing naar vorengaande is met name gestreefd naar een integrale activatransactie.
De voorraden zullen worden meegenomen bij de totale verkoop van de materiële activa.

07-10-2024
1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Nog niet van toepassing.

07-10-2024
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

PM

07-10-2024
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Debiteuren pre-faillissement	€ 60.000,00		
totaal	€ 60.000,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De curator heeft een debiteurenportefeuille aantroffen die betrekking heeft tot lopende cq. afgewikkelde projecten. Daarnaast hebben een aantal debiteuren een bedrag in depot bij de notaris. Uit de administratie volgt een debiteurenstand ad € 60.000,-. Hierover in het volgende verslag meer.

07-10-2024
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator zal de incasso en afwikkeling van de vorderingen op debiteuren monitoren.
In samenspraak met de pandhouder wordt bezien op welke wijze de incasso kan worden afgewikkeld.

07-10-2024
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 350.000,00

07-10-2024
1

Toelichting vordering van bank(en)

De huisbankier van gefailleerde heeft een tweetal vorderingen.

Uit hoofde van een RC/krediet bestaat per faillissementsdatum een vordering van circa €125.000,00.

Hiernaast is er een obligo uit hoofde van enkele bankgaranties.

In het kader van een lopende procedure is een bankgarantie ad € 25.000 afgegeven.
Hiernaast is aan Woningborg een garantie van € 200.000,00 afgegeven.
Er wordt getracht de lopende werken voorzien van een Woningborggarantie over te dragen, zodat de mogelijke schade voor alle stakeholders zoveel mogelijk wordt beperkt.

In de komende periode wordt hierop nader ingegaan.

5.2 Leasecontracten

Er werden 2 vervoermiddelen operational geleased.
Het zelfde geldt voor enkele printers.
Deze overeenkomsten zijn afgewikkeld cq zijn de objecten retour gegaan aan de rechthebbenden.

07-10-2024
1

5.3 Beschrijving zekerheden

In de relatie tot de Rabobank zijn door Rosco Bouw B.V. en Rosco Bouw Beheer B.V. de gebruikelijke zekerheden verstrekt. Deze betreffen de verpanding van de materiële activa en de debiteuren.

Door de betrokken privé personen is een tweetal borgtochten afgegeven.

07-10-2024
1

5.4 Separatistenpositie

Afgewikkeld.

07-10-2024
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

De eigendomsvoorbehouden zijn in de verslagperiode geïnventariseerd en per verslagdatum nagenoeg integraal afgewerkt.

07-10-2024
1

5.6 Retentierechten

Een retentierecht is ingeroepen en inmiddels afgewikkeld.

07-10-2024
1

5.7 Reclamerechten

Voor zover bekend niet van toepassing.

07-10-2024
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

In onderhandeling.

07-10-2024
1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Er vindt momenteel constructief overleg plaats met de bank omtrent de taxatie en verkoop van de activa, de omvang van de boedelbijdrage en aanverwante onderwerpen.

07-10-2024
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Er is door de personeelsleden van Rosco Bouw B.V. korte tijd doorgewerkt bij een bevriende aannemer, zonder dat hiervoor risico's uit voortvloeiden.

07-10-2024
1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Vanaf faillissementsdatum is met enkele serieuze kandidaten overleg gevoerd over een integrale overname.

07-10-2024
1

Uiteindelijk is met 1 marktpartij overeenstemming bereikt over een integrale overname van de materiële en immateriële activa. De voorwaarde die hierbij is gesteld, is de nagenoeg integrale overgang van de personeelsleden van Rosco Bouw B.V..
Door het overgroot gedeelte van de personeelsleden is uiteindelijk aangegeven, dat men een dienstbetrekking elders wilde aangaan, waardoor de overname helaas niet is doorgegaan.

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Vide hiervoor.

07-10-2024
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator ontving en verzamelde de boekhouding en onderzoekt of is voldaan aan de boekhoudplicht.
De digitale administratie is integraal gekopieerd.

07-10-2024
1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekeningen over de boekjaren 2020, 2021 en 2022 zijn tijdig gedeponeerd. De jaarrekening over boekjaar 2023 is in concept opgemaakt. De termijn voor deponering is per datum faillissement nog niet verstreken.

07-10-2024
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

07-10-2024
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De aandelen zijn bij de oprichting volgestort.

07-10-2024
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator voert de reguliere rechtmatigheidsonderzoeken uit.

07-10-2024
1

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek. Vooralsnog is hiervan niet gebleken.

07-10-2024
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

07-10-2024
1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Hiermee wordt gestart.

07-10-2024
1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

Nog niet bekend.

07-10-2024
1

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog niet bekend.

07-10-2024
1

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 704,15

07-10-2024
1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

75

07-10-2024
1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 504.706,69

07-10-2024
1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De verwachte wijze van afwikkeling is nog niet bekend.

07-10-2024
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Voortzetting inventarisatie crediteuren.

07-10-2024
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Er is minimaal 1 procedure versus een privé persoon aanhangig.

07-10-2024
1

9.2 Aard procedures

Voor zo ver bekend loopt er één civiele procedure waarin gefailleerde is gedagvaard. Door de wederpartij wordt vervangende schadevergoeding gevorderd.

07-10-2024
1

9.3 Stand procedures

Op 5 april 2024 is een verzoek ingediend tot uitstel van voor het indienen van de Conclusie van Antwoord.

07-10-2024
1

9.4 Werkzaamheden procedures

In onderzoek.

07-10-2024
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal zich in de komende verslagperiode met name richten op de verkoop van de materiële activa.
Een aantal contracten wordt begeleid qua overname en afwikkeling.
Er vindt frequent overleg plaats met opdrachtgevers en andere stakeholders.
De afwikkeling van de zekerheden vindt plaats.
Het rechtmatigheidonderzoek wordt gestart.

07-10-2024
1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog onbekend.

07-10-2024
1

10.3 Indiening volgend verslag

7-1-2025

07-10-2024
1

10.4 Werkzaamheden overig

De gebruikelijke werkzaamheden.

07-10-2024
1

Bijlagen

Bijlagen