Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**3**
Datum verslag	**11-11-2021**
Insolventienummer	**F.08/21/39**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000182318:F001**
Datum uitspraak	**09-03-2021**

R-C	**mr. R.P. van Eerde**
Curator	**mr M. Loef**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Restaurant Vrijdag B.V.

15-04-2021
1

Gegevens onderneming

Kvk:56707436
Vestigingsadres:
Boreelplein 34
7411 EH Deventer

15-04-2021
1

Activiteiten onderneming

In het handelsregister van de Kamer van Koophandel staat de volgende omschrijving vermeld: "Het uitoefenen van een horecabedrijf, in ieder geval bestaande uit het bedrijfsmatig exploiteren van een restaurant."

15-04-2021
1

Failliet exploiteerde een wereldrestaurant volgens een all you can eat concept, en bood toegang aan 450 tot 500 gasten.

09-07-2021
2

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2017	€ 1.181.843,00	€ -79.243,00	€ 461.055,00
2019	€ 867.742,00	€ -99.231,00	€ 212.354,00
2016	€ 1.189.777,00	€ -62.410,00	€ 568.694,00
2018	€ 962.296,00	€ -185.887,00	€ 287.978,00

Toelichting financiële gegevens

De informatie is ontleend aan de gedeponeerde jaarrekeningen over deze jaren. De definitieve cijfers over het jaar 2020 zijn nog niet beschikbaar.

15-04-2021
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

20

15-04-2021
1

Toelichting
Op datum uitspraak faillissement waren er 20 werknemers in dienst van gefailleerde.

Boedelsaldo

€ 6,12

15-04-2021
1

€ 6,12

09-07-2021
2

€ 83,27

11-11-2021
3

Verslagperiode

van
9-2-2021

t/m
8-4-2021

15-04-2021
1

van
9-4-2021

t/m
7-7-2021

09-07-2021
2

van
8-7-2021

t/m
3-11-2021

11-11-2021
3

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	115 uur 12 min
2	58 uur 6 min
3	42 uur 24 min
totaal	215 uur 42 min

Toelichting bestede uren

De uren zijn besteed aan:
- het verkrijgen van toegang tot het gehuurde;
- het inventariseren en taxeren van de activa;
- het realiseren van een doorstart;
- het verkrijgen van informatie over de onderneming ;
- het veiligstellen van de administratie;

15-04-2021
1

De uren zijn besteed aan:
- het inventariseren van aanspraken van derden;
- het voeren van gesprekken met potentiele doorstarters en de verhuurder;
- het organiseren van bezichtigingen en een biedronde voor potentiele opkopers;
- het uitvoeren van het rechtmatigheidsonderzoek.

09-07-2021
2

De uren zijn besteed aan:
- het voeren van gesprekken met potentiele doorstarters en de verhuurder;
- het uitvoeren van het rechtmatigheidsonderzoek (zie 7).
- het voeren van een procedure (zie 9);
- het indienen van een vaststelling van de NOW-subsidie (zie 3)

11-11-2021
3

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Sinds 20 december 2019 China Consulting B.V. bestuurder van failliet. Enig bestuurder van China Consulting B.V. is door de heer C.Y. Hsii.
Tot 20 december 2019 was de heer H.Y. Hsii enig bestuurder van failliet.
De heren Hsii zijn respectievelijk vader en zoon.

15-04-2021
1

De bestuurswissel hield verband met een overname van de aandelen in failliet.
Op 20 december 2019 heeft de heer C.Y. Hsii het belang in de aandelen van failliet overgenomen van de heer H.Y. Hsii. Het gaat om 80% van de geplaatste aandelen.
Sinds december 2013 wordt 20% van de aandelen gehouden door Z. Chou Beheer B.V.

1.2 Lopende procedures

Op datum uitspraak faillissement was er sprake van nog twee lopende procedures. Voor meer informatie zie onderdeel 9 van dit verslag.

15-04-2021
1

1.3 Verzekeringen

Gefailleerde heeft onder meer een rechtsbijstandsverzekering afgesloten, een verzekering voor de roerende zaken en een glasverzekering. Deze verzekeringen zullen vooralsnog worden voortgezet. De tussenpersoon is verzocht de overige verzekering (een bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering en een bedrijfsschadeverzekering) te beëindigen.

15-04-2021
1

De rechtsbijstandsverzekering is inmiddels stopgezet. De brandverzekering voor de roerende zaken zal in stand worden gehouden totdat de activa is verkocht.

09-07-2021
2

1.4 Huur

- Het bedrijfspand aan het Boreelplein 24 te Deventer wordt gehuurd. De huurovereenkomst is opgezegd.
- Twee afvalcontainers werden gehuurd. De huurovereenkomst is opgezegd tegen de eerst mogelijke datum.

15-04-2021
1

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens de voormalig bestuurder en voormalig houder van 80% van de aandelen van gefailleerde, liep de onderneming aanvankelijk goed, maar werden er de laatste jaren steeds slechtere resultaten gerealiseerd; de onderneming leed elk jaar meer verlies. Eind 2019 zag de voormalig bestuurder er geen heil meer in en heeft hij zijn aandelen overgedragen aan de huidige bestuurder.

15-04-2021
1

In maart 2020 moest de onderneming sluiten vanwege de coronamaatregelen, waardoor er enkele weken helemaal geen omzet gerealiseerd kon worden. Op enig moment, nadat de coronamaatregelen reeds waren versoepeld, wilde de verhuurder - wegens een reeds ontstaan geschil - niet meewerken aan het openen van de deuren voor afhaal waardoor er nog steeds geen omzet kon worden gerealiseerd. Als reactie op de houding van de verhuurder is de betaling van de huur gestaakt, waarna de verhuurder in het najaar van 2020, na de volgende sluiting van de horeca, de sloten heeft vervangen en de toegang tot het restaurant heeft ontzegd. Bestuurder zag vervolgens geen andere uitweg meer dan het aanvragen van het faillissement.

De oorzaak van het faillissement zal nader door de curator worden onderzocht.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 15-04-2021
20 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 15-04-2021
20 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
10-3-2021	20	
totaal	20	

2.4 Werkzaamheden personeel

- Machtiging vragen aan RC voor ontslag personeel; 15-04-2021
- Ontslagaanzegging personeel; 1
- Inschakelen UWV voor het opstarten van de loondoorbetalingsregeling.

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Geen.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Er zijn geen onroerende zaken. Het bedrijfspand wordt gehuurd. 15-04-2021
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen. 15-04-2021
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bedrijfsmiddelen zijn nog niet verkocht. 15-04-2021 1

De bedrijfsmiddelen zijn nog niet verkocht. 09-07-2021 2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Ja 15-04-2021 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De afgelopen verslagperiode zijn onderstaande werkzaamheden verricht: 15-04-2021 1
- Inventarisatie/taxatie bedrijfsmiddelen;
- Inventarisatie geïnteresseerden;
- Organiseren biedronde voor geïnteresseerden;
- Organiseren bezichtigingen voor geïnteresseerden;
- Diverse gesprekken met potentiele kopers.

De afgelopen verslagperiode zijn onderstaande werkzaamheden verricht: 09-07-2021 2
- Het initiëren van overleg tussen de verhuurder en potentiele doorstartkandidaten;
- Het informeren van overige geinteresseerden/opkopers over de voortgang/stand van zaken van de biedronde.

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voorraden		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De voorraden (uitsluitend statiegeld) zijn nog niet verkocht. 15-04-2021 1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

De voorraad zal gelijk met de inventaris worden verkocht. Voor verrichte werkzaamheden zie hiervoor onder punt 3.5. 15-04-2021 1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Kasgeld	€ 6,12	
totaal	€ 6,12	€ 0,00

Toelichting andere activa

Het kasgeld is overgemaakt naar de boedelrekening. 15-04-2021 1

Er is een verzoek gedaan tot vaststelling van de NOW-subsidie, over periode 1 (2020).
De curator wacht een beschikking af.
Per periode zal worden beoordeeld of het opportuun is om om vaststelling te vragen. **11-11-2021** **3**

3.9 Werkzaamheden andere activa

- overleg NOW;
- opvragen gegevens bij bestuur failliet;
- contact boekhouder over NOW;

11-11-2021 **3**

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Tot op heden is niet gebleken van nog te incasseren (handels)debiteuren. 15-04-2021 1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventarisatie debiteuren. 15-04-2021 1

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 45.158,21 15-04-2021 1

Toelichting vordering van bank(en)
De ING Bank heeft een vordering op gefailleerde van € 45.158,21 P.M.

5.2 Leasecontracten

Tot op heden zijn er geen leasecontracten aangetroffen.

15-04-2021
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Aan de ING Bank is onder meer een pandrecht verleend op onder meer de inventaris, de voorraden en de vorderingen.
Een leverancier stelt een pandrecht op koffiemachines.

15-04-2021
1

5.4 Separatistenpositie

Ja.

15-04-2021
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden heeft één crediteur een beroep gedaan op eigendomsvoorbehoud. Thans wordt onderzocht of dit eigendomsvoorbehoud rechtsgeldig is overeengekomen en zo ja, of de goederen nog aanwezig zijn.

15-04-2021
1

Inmiddels is gebleken dat de crediteur een rechtsgeldig beroep heeft gedaan op eigendomsvoorbehoud. Er moet nog worden geïnventariseerd of de dranken van de betreffende crediteur nog aanwezig zijn en zo ja, of de dranken nog als zodanig identificeerbaar zijn.

09-07-2021
2

5.6 Retentierechten

Tot op heden heeft nog geen crediteur een beroep gedaan op het recht van retentie.

15-04-2021
1

5.7 Reclamerechten

Tot op heden heeft nog geen crediteur een beroep gedaan op het recht van reclame.

15-04-2021
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting
Voor de inventaris geldt het bodemvoorrecht van de fiscus. Er zullen met de ING Bank nog afspraken gemaakt worden over de te hanteren boedelbijdrage voor de werkzaamheden van de curator ten behoeve van de verkoop van de voorraden.

15-04-2021
1

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

- Inventarisatie vordering bank en zekerheden

15-04-2021
1

6. Voortzetten/doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De onderneming wordt niet voortgezet. De bedrijfsactiviteiten van gefailleerde waren op datum uitspraak faillissement reeds gestaakt.

15-04-2021
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

15-04-2021
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen.

15-04-2021
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De mogelijkheden van een eventuele doorstart worden thans nog onderzocht. Er hebben zich diverse geïnteresseerden gemeld.

15-04-2021
1

De curator heeft de mogelijkheden van een doorstart / onderhandse verkoop onderzocht. Omdat een doorstart aanvankelijk niet mogelijk bleek te zijn, is een biedronde georganiseerd voor overige geïnteresseerden/opkopers. Nadat er diverse biedingen zijn uitgebracht, is gebleken dat de mogelijkheid dat er alsnog een doorstart /onderhandse verkoop plaatsvindt niet kan worden uitgesloten. Om een doorstart te kunnen realiseren dient er echter ook overeenstemming te worden bereikt met het verhuurder van het pand; op dit moment zijn enkele doorstartkandidaten nog in overleg met de verhuurder. De curator wenst eerst de uitkomst hiervan (gedurende een redelijke termijn) af te wachten, alvorens hij zal beslissen op de uitgebrachte biedingen.

Dit proces is bewerkelijk geweest.
De verhuurder heeft gedreigd met ontruiming en wenste in eerste instantie niet met doorstartkandidaten te spreken. Die bereidheid is er, na uitvoerige discussie, inmiddels wel.
Zowel de opstelling van de verhuurder als de bij de curator gewekte indruk dat er buiten de curator om afspraken bestaan of hebben bestaan, hebben het proces niet vereenvoudigd. Het ziet er echter naar uit dat de verwachte hogere opbrengst van een onderhandse verkoop de moeite van het wachten waard is.

09-07-2021
2

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

15-04-2021
1

6.6 Opbrengst

Toelichting
Nog niet bekend.

15-04-2021
1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting
Met de ING Bank zullen nog nadere afspraken worden gemaakt over de te hanteren boedelbijdrage.

15-04-2021
1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

- Inventarisatie mogelijkheden doorstart onderneming.
- opstellen informatiememorandum
- contact en bezichtigingen gegadigden

15-04-2021
1

- contact en bezichtiging gegadigden
- contact verhuurder
- contact doorstartkandidaten
- onderzoek naar en contact over mogelijke parallelle afspraken

09-07-2021
2

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

De digitale administratie is niet volledig bijgewerkt. De curator heeft een deskundige ingeschakeld om de administratie te onderzoeken.
De akte van levering van de aandelen van december 2019 maakte eveneens melding van een boekhouding die niet up to date is.

15-04-2021
1

De curator is met het bestuur in gesprek getreden over de boekhouding. Er is een toelichting op diverse onderwerpen gevraagd. Naar verwachting zal het bestuur die toelichting aanleveren.

09-07-2021
2

Over diverse onderwerpen is een toelichting aangeleverd, maar er blijven vragen opkomen en onvolledig beantwoord of verantwoord. Het gesprek over de boekhouding zal dus worden voortgezet.

11-11-2021
3

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over het jaar 2019 is op 30 juli 2020, en daarmee tijdig, gedeponeerd.
De jaarrekening over het jaar 2018 is op 7 mei 2020, en daarmee te laat, gedeponeerd.
De jaarrekening over het jaar 2017 is op 21 maart 2019, en daarmee te laat, gedeponeerd.

15-04-2021
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Een accountantsverklaring is niet vereist.

15-04-2021
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Volgens het uittreksel van de Kamer van Koophandel is aan de stortingsverplichting voldaan.

15-04-2021
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting
In onderzoek.

15-04-2021
1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

15-04-2021
1

Toelichting
In onderzoek.

Ja

09-07-2021
2

Toelichting
Gedurende de lockdown en de periode van fysieke sluiting van het restaurant (door de verhuurder), zijn naar de mening van de curator paulianeuze rechtshandelingen verricht. Het geldelijk belang is circa € 70.000,-. De betrokkenen zijn aangesproken tot betaling aan de boedel. Zij voeren echter verweer. Nu partijen niet tot een vergelijk kunnen komen, is een procedure aanhangig gemaakt.
Zie ook punt 9. Procedures.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De komende verslagperioden zal nader onderzoek worden gedaan naar de rechtmatigheid.

15-04-2021
1

Het rechtmatigheidsonderzoek loopt nog.

09-07-2021
2

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

- Eerste inventarisatie administratie/boekhouding.
- Overleg deskundige;
- Overleg bestuurder

15-04-2021
1

De afgelopen verslagperiode is er diverse informatie opgevraagd in het kader van het rechtmatigheidsonderzoek. De komende verslagperiode zal het rechtmatigheidsonderzoek worden voortgezet.

09-07-2021
2

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting
- Salaris curator;
- Kosten inschakelen taxateur;
- Kosten inschakelen Drs|Advies B.V.;
- Huurpenningen na datum uitspraak faillissement.
- Verzekeringen gehuurde

15-04-2021
1

Toelichting
- Salaris curator;
- Kosten inschakelen taxateur;
- Kosten inschakelen Drs|Advies B.V.;
- Huurpenningen na datum uitspraak faillissement;
- Verzekeringen gehuurde;
- Kosten inschakelen accountant voor de vaststelling van de NOW;
- Boedelvordering UWV.

11-11-2021
3

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 90.292,00

15-04-2021
1

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting
Het UWV heeft nog geen vordering ingediend.

15-04-2021
1

€ 47.031,03

Toelichting
Het UWV heeft een preferente vordering ingediend van € 47.031,03.

11-11-2021
3

8.4 Andere pref. crediteuren

15-04-2021
1

Toelichting
Er zijn tot op heden geen andere preferente vorderingen ingediend.

€ 15.000,00

09-07-2021
2

Toelichting
Eén werknemer heeft een preferente vordering ingediend. Indien blijkt dat er een uitdeling kan plaatsvinden aan de preferente crediteuren, zullen de ingediende preferente vorderingen op juistheid worden gecontroleerd.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

13

15-04-2021
1

16

09-07-2021
2

18

11-11-2021
3

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 94.636,76

15-04-2021
1

€ 384.290,33

09-07-2021
2

€ 405.098,87

11-11-2021
3

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

15-04-2021
1

Nog niet bekend.

09-07-2021
2

Nog niet bekend.

11-11-2021
3

8.8 Werkzaamheden crediteuren

- Inventarisatie crediteuren	15-04-2021 1
- Inventarsiatie crediteuren.	09-07-2021  2
- Inventarisatie crediteuren.	**11-11-2021**  **3**

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

1. Mevrouw I. 2. Krijco Deventer B.V.	15-04-2021 1
Opgenomen zijn wijzigingen ten opzichte van eerdere verslaglegging. 3a. De heer H. 3b. China Consulting B.V. te Almere	09-07-2021 2

9.2 Aard procedures

1. geschil met een personeelslid; 2. geschil met verhuurder over huruachterstand / ontbinding / ontruiming en reconventie huurverlaging;	15-04-2021 1
3a & 3b: geschil over vordering van de curator vanwege paulianeus handelen / onrechtmatig handelen jegens de gezamenlijke schuldeisers.	09-07-2021 2

9.3 Stand procedures

1. Failliet heeft grieven genomen. De procedure is geschorst; 2. De zaak staat voor mondelinge behandeling. De procedure is geschorst.	15-04-2021 1
3a & 3b: ten laste van betrokkenen is beslag gelegd op een bankrekening en een aandeel in een woning. Er is een dagvaarding uitgebracht. De dagvaarding dient te worden aangebracht op woensdag 4 augustus 2021.	09-07-2021 2
Partijen zijn tot een minnelijke regeling gekomen. Er is een uitstel van twee weken (tot 24 november 2021) verleend voor het nemen van conclusie van antwoord voor het afronden van de vaststellingsovereenkomst.	**11-11-2021** **3**

9.4 Werkzaamheden procedures

- bestuderen processtukken; - contact wederpartijen en adviseurs gefailleerde;	15-04-2021 1
- bestuderen processtukken; - contact wederpartijen en adviseurs gefailleerde; - treffen regeling	**11-11-2021** **3**

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De komende verslagperioden zullen de volgende werkzaamheden worden uitgevoerd: - afronden doorstart/verkoop inventaris en voorraden; - afrekening met pandhouder - uitvoeren rechtmatigheidsonderzoek.	15-04-2021 1
De komende verslagperioden zullen de volgende werkzaamheden worden uitgevoerd: - afronden doorstart/verkoop inventaris en voorraden; - afrekening met pandhouder - uitvoeren rechtmatigheidsonderzoek - procedure paulianeus handelen	09-07-2021 2

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.	15-04-2021 1
Nog niet bekend.	09-07-2021 2

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen