Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**2**
Datum verslag	**21-10-2026**
Insolventienummer	**F.01/26/189**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000538979:F001**
Datum uitspraak	**23-06-2026**

R-C	**mr. C.A.M. de Bruijn**
Curator	**mr R.A.G. de Vaan**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Restaurant De Burgemeesters B.V.

21-07-2026
1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Restaurant De Burgemeesters B.V. (hierna: Gefailleerde) is opgericht 27 februari 2025 en staat ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 96573783.

21-07-2026
1

Activiteiten onderneming

Gefailleerde exploiteerde een horecagelegenheid.

21-07-2026
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2025	€ 304.370,00	€ -72.832,00	€ 161.955,00
2026	€ 142.083,11	€ -24.840,48	

Toelichting financiële gegevens

De curator ontving inmiddels de financiële gegevens via de accountant. De cijfers over boekjaar 2025 zijn afkomstig uit de jaarrekening. Voor boekjaar 2026 is er geen sluitend balanstotaal beschikbaar in de aangeleverde stukken; alleen een tussentijdse proefbalans.

21-10-2026
2

Gemiddeld aantal personeelsleden

21

21-07-2026
1

Toelichting

Gefailleerde had per faillissementsdatum 21 personeelsleden in dienst.

Boedelsaldo

€ 27.055,50

21-07-2026
1

Toelichting

Het boedelsaldo bestaat uit de opbrengst van de verkoop van de activa. Hierover volgt meer in hoofdstukken 3 en 6.

€ 29.130,23

21-10-2026
2

Toelichting

De stijging van het boedelsaldo ten opzichte van de vorige verslagperiode houdt verband met een restitutie van de energieleverancier.

Verslagperiode

van

23-6-2026

21-07-2026
1

t/m

20-7-2026

van

21-7-2026

21-10-2026
2

t/m

20-10-2026

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	56 uur 24 min
2	8 uur 6 min
totaal	64 uur 30 min

Toelichting bestede uren

Verzamelen administratie en eerste analyse relevante onderdelen, eerste bespreking met bestuurders, aanschrijven crediteuren, inventarisatie roerende goederen en verkoop daarvan, inventarisatie verzekeringen.

21-07-2026
1

Contact met de accountant, reguliere crediteurenwerkzaamheden en de aanvang van het rechtmatigheidsonderzoek.

21-10-2026
2

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De bestuurders van Gefailleerde betreffen de besloten vennootschappen met beperkte aansprakelijkheid Norah D. Beheer B.V. en Stan Demm Holding B.V. Van deze vennootschappen zijn respectievelijk de heer X. Dazelaar en de heer S. Demmers bestuurders. Zij worden hierna gezamenlijk aangeduid als "het bestuur".

21-07-2026
1

1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend niet van toepassing.

21-07-2026
1

1.3 Verzekeringen

Gefailleerde was verzekerd tegen de gebruikelijke bedrijfsrisico's. De verzekeringen zijn per faillissementsdatum beëindigd.

21-07-2026
1

1.4 Huur

Gefailleerde huurde een bedrijfspand gelegen aan het adres Burg Grothestraat 37, (3761CK) te Soest. De huurovereenkomst is per 17 juli 2026 geëindigd met wederzijds goedvinden.

21-07-2026
1

1.5 Oorzaak faillissement

21-07-2026
1

Een dag na de faillietverklaring heeft een intakegesprek plaatsgevonden met het bestuur op de bedrijfslocatie in Soest. Het bestuur heeft de oorzaken en achtergrond van het faillissement als volgt geschetst.

De bestuurders hebben verklaard dat zij in 2025 het restaurant hebben overgenomen van de voorganger, die daar circa zeven jaar gevestigd was en het pand grotendeels had gerenoveerd. Na de overname is onder meer geïnvesteerd in schilderwerk en de afwerking van de serre.

In de opstartfase deden zich problemen voor in de personele bezetting. Een beoogde kok is niet in dienst getreden. Een opvolgende kok was slechts beperkt beschikbaar en is na enkele maanden vertrokken. Daarna heeft één van de bestuurders de keuken grotendeels zelf gerund. De omzet bleef achter bij de verwachtingen, waardoor de bestuurders aanvullende middelen hebben ingebracht.

Verder is melding gemaakt van klachten uit de omgeving over het gebruik van de serre. In verband hiermee konden activiteiten niet altijd doorgaan of werden deze voortijdig beëindigd. Ook heeft een omwonende een procedure gevoerd over de verleende vergunning voor het gebruik van de serre; de gemeente is daarbij in het gelijk gesteld.

Tot slot is het aantal gasten vanaf de start achtergebleven bij de verwachtingen. Volgens de bestuurders sloot de bedrijfsvoering in de beginperiode niet aan bij het beoogde niveau. Daarnaast week het gehanteerde concept af van de eerdere exploitatie op deze locatie, hetgeen mogelijk van invloed is geweest op het aantal gasten.

De curator heeft de door het bestuur opgegeven oorzaken van het faillissement in onderzoek en heeft de hierboven beschreven verklaringen dus (nog) niet zelfstandig gevalideerd.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 21-07-2026

21 1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 21-07-2026

21 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
24-6-2026	21	Met machtiging van de rechter-commissaris is op 24 juni 2024 het ontslag aangezegd van de personeelsleden.
totaal	21	

2.4 Werkzaamheden personeel

De curator heeft met machtiging van de rechter-commissaris het ontslag van het personeel aangezegd. Het UWV heeft zorggedragen voor informatiebijeenkomst op de bedrijfslocatie op 2 juli 2026. De curator heeft contact met het UWV en monitort de indiening van de vorderingen. 21-07-2026 1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Gefailleerde heeft geen onroerende zaken in eigendom. 21-07-2026 1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen werkzaamheden voor de curator.

21-07-2026
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris	€ 24.000,00	
totaal	€ 24.000,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Gefailleerde heeft horeca-inventaris in eigendom, bestaande uit onder meer een keuken, bijbehorende apparatuur en koelingen, eettafels en- stoelen aanwezig in de gehuurde bedrijfslocatie in Soest. In opdracht van de curator is deze inventaris getaxeerd door FDR & Associés. Vervolgens heeft de curator de zaken ter overname aangeboden aan diverse geïnteresseerde partijen. Op 14 juli 2026 is met één van deze partijen overeenstemming bereikt en een activaovereenkomst gesloten.

21-07-2026
1

Meer hierover volgt in hoofdstuk 6 van het verslag.

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Met het bodemvoorrecht van de fiscus wordt vanzelfsprekend rekening gehouden.

21-07-2026
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voorraad	€ 500,00	
totaal	€ 500,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De beperkte voorraad waarover de gefailleerde beschikte, die grotendeels bestond uit bederfelijke waar, is afgevoerd. Het resterende deel van de voorraad, met name bestaande uit (fris)dranken en vriesproducten, is ter overname aangeboden aan diverse geïnteresseerde partijen. Op 14 juli 2026 is met één van deze partijen overeenstemming bereikt en is een activaovereenkomst gesloten.

21-07-2026
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Niet van toepassing.			
totaal	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Gefailleerde beschikte per faillissementsdatum niet over vorderingen op debiteuren.

21-07-2026
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen werkzaamheden voor de curator.

21-07-2026
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

21-07-2026
1

Gefailleerde hield een bankrekening aan bij ING. De bankrekeningen vertoonde een creditsaldo van € 2.735,23. Het creditsaldo zal worden bijgeschreven op de faillissementsrekening.

5.2 Leasecontracten

In onderzoek.

21-07-2026
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Voor zover nu bekend is geen sprake van financieringen waarvoor zekerheden zijn gevestigd.

21-07-2026
1

5.4 Separatistenpositie

Voor zover bekend niet aan de orde.

21-07-2026
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Diverse partijen hebben een beroep gedaan op een eigendomsvoorbehoud. De curator heeft deze beroepen beoordeeld en de eigendommen uitgeleverd.

21-07-2026
1

5.6 Retentierechten

Voor zover bekend niet aan de orde.

21-07-2026
1

5.7 Reclamerechten

Voor zover bekend niet aan de orde.

21-07-2026
1

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

21-07-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

21-07-2026
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

21-07-2026
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator heeft de mogelijkheden voor de overname van de aanwezige activa onderzocht. Daartoe is aan een aantal partijen informatie verstrekt over Gefailleerde. De curator ontving vervolgens diverse biedingen. Met toestemming van de rechter-commissaris is de inventaris en voorraad inmiddels aan één van deze partijen verkocht voor een koopsom van € 24.500 exclusief btw.

21-07-2026
1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

€ 24.500,00

21-07-2026
1

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Het verkoopproces is afgerond. Geen werkzaamheden meer voor de curator.

21-07-2026
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator ontving de boekhouding en onderzoekt of voldaan is aan de plichten die de wet daaraan stelt.

21-07-2026
1

7.2 Depot jaarrekeningen

Gefailleerde is opgericht in februari 2025, zodat nog geen deponeringsplicht bestaat.

21-07-2026
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

21-07-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De curator onderzoekt of is voldaan aan de stortingsverplichting.

21-07-2026
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

21-07-2026
1

Toelichting

De curator onderzoekt of sprake is van (vormen van) onbehoorlijk bestuur.

7.6 Paulianeus handelen

21-07-2026
1

In onderzoek

Toelichting

De curator onderzoekt of sprake is van (eventuele) paulianeuze rechtshandellingen.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator voert de reguliere rechtmatigheidsonderzoeken uit.

21-07-2026
1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

De curator voert de reguliere rechtmatigheidsonderzoeken uit.

21-07-2026
1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 2.669,56

21-07-2026
1

Toelichting

De verhuurder heeft een boedelvordering ingediend.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

11

21-07-2026
1

16

21-10-2026
2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 241.590,66

21-07-2026
1

€ 243.756,51

21-10-2026
2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Dit is het eerste verslag, waardoor hierover nog niets kan worden gezegd.

21-07-2026
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Crediteurenadministratie- en communicatie.

21-07-2026
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

21-07-2026

1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

21-07-2026

1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

21-07-2026

1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

21-07-2026

1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode worden de volgende werkzaamheden aangevangen c.q. voortgezet:

- Uitvoeren reguliere rechtmatigheidsonderzoeken;
- Crediteurenadministratie en- communicatie

21-07-2026
1

In de komende verslagperiode zal het rechtmatigheidsonderzoek worden voortgezet.

21-10-2026
2

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

21-07-2026
1

10.3 Indiening volgend verslag

21-1-2027

21-10-2026
2

10.4 Werkzaamheden overig

Zie paragraaf 10.1.

21-07-2026
1

Bijlagen

Bijlagen