Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**7**
Datum verslag	**07-10-2026**
Insolventienummer	**F.09/25/71**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000412589:F001**
Datum uitspraak	**04-03-2025**

R-C	**mr. N.E.M. de Coninck**
Curator	**mr J.N. van der Pouw Kraan**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Renovatum Nederland B.V. (hierna ook: "**Renovatum**") 07-04-2025 1

Gegevens onderneming

de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **Renovatum Nederland B.V.**, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 71505288, statutair gevestigd te Arnhem, bezoekadres: Raaigras 51, 2804 NB Gouda, 07-04-2025 1

Activiteiten onderneming

Renovatum voert een onderneming gericht op het aannemen en uitvoeren van bouw- en renovatiewerkzaamheden. 07-04-2025 1

De navolgende activiteiten staan in het handelsregister van de Kamer van Koophandel geregistreerd:

SBI-code: 4120 - Algemene burgerlijke en utiliteitsbouw
Het ontwerpen en uitvoeren van ontwerpen van bouwkundige aard, van werken in gewapend beton en van alle daarbij behorende installaties

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2025	€ 142.367,43	€ -93,90	
2024	€ 4.158.192,55	€ -191.800,67	
2023	€ 298.263,00	€ 12.500,00	€ 270.074,00

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens over 2023 zijn ontleend aan de jaarrekening. De financiële gegevens over 2024 en 2025 zijn afkomstig uit aan de boekhouding van Renovatum ontleende balans / winst- en verliesrekeningen.

07-04-2025
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

€ 0,00	07-04-2025 1
€ 362,33	07-07-2025 2
€ 4.623,94	07-10-2025 3
€ 4.631,03	07-01-2026 4
€ 4.637,98	07-04-2026 5
€ 4.645,47	07-07-2026 6
€ 4.656,05	**07-10-2026** **7**

Verslagperiode

van

4-3-2025

t/m

6-4-2025

07-04-2025

1

van

7-4-2025

t/m

6-7-2025

07-07-2025

2

van

7-7-2025

t/m

6-10-2025

07-10-2025

3

van

7-1-2026

t/m

6-4-2026

07-04-2026

5

van

7-4-2026

t/m

6-7-2026

07-07-2026

6

van

7-7-2026

t/m

6-10-2026

07-10-2026

7

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	47 uur 18 min
2	33 uur 36 min
3	13 uur 30 min
4	17 uur 42 min
5	5 uur 18 min
6	4 uur 36 min
7	8 uur 30 min
totaal	130 uur 30 min

Toelichting bestede uren

Disclaimer

07-04-2025

1

Hoewel de inhoud van dit verslag zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid ervan. Het is immers mogelijk dat bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden, of - achteraf - bijgesteld dient te worden. Dit kan gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor de crediteuren. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig bestuurder/aandeelhouder van Renovatum is ihout B.V. — 07-04-2025

Enig bestuurder/aandeelhouder van ihout B.V is intholding B.V. — 1

Enig bestuurder/aandeelhouder van intholding B.V. is een natuurlijk persoon.

1.2 Lopende procedures

Blijkens mededeling van het bestuur is Renovatum niet als eisende en/of gedaagde partij bij een gerechtelijke procedure betrokken. Van enige lopende procedure is de curator ook niet gebleken. — 07-04-2025, 1

1.3 Verzekeringen

Renovatum had de normale bedrijfsmatige verzekeringen afgesloten. Naar het zich laat aanzien zijn deze kort vóór datum faillissement beëindigd/geroyeerd. Premierestitutie valt niet te verwachten. — 07-04-2025, 1

Er bleek nog sprake te zijn van een enkele vooruitbetaalde verzekering. Uit hoofde daarvan is een premierestitutie van € 258,49 ontvangen. — 07-10-2025, 3

1.4 Huur

Renovatum huurde kantoorruimte aan de Nieuwe Gouwe OZ 1 te (2801 SB) Gouda. Blijkens de aan de curator ter beschikking gestelde informatie is de huurrelatie kort vóór datum faillissement geëindigd. — 07-04-2025, 1

1.5 Oorzaak faillissement

Het bestuur van Renovatum heeft de navolgende oorza(a)k(en) van het faillissement aangevoerd: — 07-04-2025, 1

De huidige bestuurder/aandeelhouder heeft in november 2023 de aandelen van Renovatum overgenomen. Vanaf dat moment is hij vanuit Renovatum bouw- en renovatiewerkzaamheden gaan verrichten. In 2024 is de bestuurder/aandeelhouder uitgevallen als gevolg van (een behandelingstraject wegens) ziekte. De aansturing van de lopende werken werd daardoor bemoeilijkt. Daarnaast bleken bij zijn terugkeer in januari 2025 de nodige disputen met betrekking tot diverse werken te bestaan in verband waarmee opdrachtgevers hun betalingen opschortten. Daardoor bestonden/ontstonden dermate liquiditeitsproblemen dat de bestuurder/aandeelhouder zich genoodzaakt zag het eigen faillissement van Renovatum aan te vragen.

De curator dient nog te onderzoeken of de hiervoor genoemde oorza(a)k(en) van het faillissement juist zijn en/of er andere oorzaken zijn.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 07-04-2025

1

0

Toelichting

Op datum faillissement was er geen personeel (meer) bij Renovatum in dienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 07-04-2025

1

3

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Niet van toepassing. 07-04-2025

1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Renovatum heeft geen onroerende zaken in eigendom. 07-04-2025

1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Niet van toepassing. 07-04-2025

1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Niet van toepassing. Bij het vóór datum faillissement verlaten van het gehuurde zou enige kantoorinventaris zijn achtergebleven, maar dat zou verwaarloosbaar zijn. 07-04-2025

1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

07-04-2025
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Niet van toepassing.

07-04-2025
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing. Renovatum hield geen voorraden aan en van (eventueel) overdraagbare lopende opdrachten/onderhanden werk is geen sprake.

07-04-2025
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing.

07-04-2025
1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
rente	€ 35,86	
premierestitutie	€ 258,49	
totaal	€ 294,35	€ 0,00

Toelichting andere activa

Niet van toepassing.

07-04-2025
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Niet van toepassing.

07-04-2025
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
debiteurenportefeuille	€ 281.921,93	€ 4.000,00	
totaal	€ 281.921,93	€ 4.000,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De debiteurenportefeuille beloopt een bedrag van € 281.921,93. De debiteuren voeren feitelijk allen inhoudelijk verweer. Het verweer wordt met het bestuur van Renovatum besproken.

07-04-2025
1

De oorspronkelijke debiteurenportefeuille ad € 281.921,93 betreft vijf debiteuren, waarvan de grootste debiteur € 242.546,42 behelst.

Met betrekking tot de debiteuren bestonden vóór datum faillissement reeds disputen (met betrekking tot onder andere vastlegging van de opdrachtverstrekking, niet afgeronde werkzaamheden, de kwaliteit van uitgevoerde werkzaamheden en al dan niet overeengekomen meer- en/of minderwerkopdrachten).

Mede in verband daarmee is een drietal debiteuren ad in totaal € 32.049,25 afgeboekt.

07-07-2025
2

Thans resteert nog één debiteur ad in totaal € 242.546,42. De betreffende debiteur voert massief (schade)verweer in verband met (hoofdzakelijk) de kwaliteit van de uitgevoerde werkzaamheden. De debiteur heeft in dat kader een schade-expert ingeschakeld. De eindrapportage wordt afgewacht.

07-10-2025
3

Er vindt inhoudelijk overleg/discussie met de (advocaat van de) debiteur plaats, maar die volhardt vooralsnog in het massieve (schade)verweer. De curator beraadt zich op vervolgstappen.

07-04-2026
5

De debiteurenincasso duurt voort. Voormeld overleg/discussie heeft vooralsnog niet tot resultaat geleid.

07-10-2026
7

4.2 Werkzaamheden debiteuren

- incasso debiteuren

07-04-2025
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

07-04-2025
1

Renovatum bankierde bij de Rabobank, maar van enige bankfinanciering is geen sprake. Op datum faillissement was sprake van een creditsaldo ad in totaal € 451,22 op de door Renovatum bij de Rabobank aangehouden bankrekeningen. Deze gelden zijn overgemaakt naar de rekening derdengelden van het kantoor van de curator en zullen worden doorgestort naar de faillissementsrekening.

5.2 Leasecontracten

Renovatum leaset een bedrijfsauto (operational lease). De berijdster van de bedrijfsauto - een voormalig personeelslid van Renovatum - is geïnstrueerd de bedrijfsauto bij de leasemaatschappij in te leveren. De curator is in afwachting van bevestiging daarvan.

07-04-2025
1

De bedrijfsauto is inmiddels door de leasemaatschappij opgehaald. Uit hoofde van de financiële afwikkeling van de leaseovereenkomst heeft de leasemaatschappij een (restant)vordering van € 15.678,43.

07-07-2025
2

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

07-04-2025
1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

07-04-2025
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Er werden enkele eigendomsvoorbehouden geclaimd. De betreffende goederen waren echter reeds verwerkt/gebruikt op de projecten van Renovatum, zodat een (eventueel) eigendomsvoorbehoud was uitgewerkt.

07-04-2025
1

5.6 Retentierechten

Hierop is tot op heden geen beroep gedaan.

07-04-2025
1

5.7 Reclamerechten

Hierop is tot op heden geen beroep gedaan.

07-04-2025
1

5.8 Boedelbijdragen

07-04-2025
1

Toelichting

Niet van toepassing.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

- afwikkeling leaseovereenkomst

07-04-2025
1

- afgerond

07-07-2025
2

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

07-04-2025
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

07-04-2025
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

07-04-2025
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

07-04-2025
1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

07-04-2025
1

6.6 Opbrengst

Toelichting

07-04-2025
1

Niet van toepassing.

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

07-04-2025
1

Niet van toepassing.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

07-04-2025
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Het onderzoek naar de mate van volledigheid en het kwalitatieve gehalte van de boekhouding dient nog plaats te vinden. Daartoe is de nodige administratie ontvangen.

07-04-2025
1

Het onderzoek naar de mate van volledigheid en het kwalitatieve gehalte van de boekhouding vindt thans plaats.

07-07-2025
2

7.2 Depot jaarrekeningen

De deponeringsdata van de jaarrekeningen zijn als volgt:

07-04-2025
1

2021: 22 februari 2023
2022: 29 april 2024
2023: 7 oktober 2024

De jaarrekeningen 2021 en 2002 zijn te laat gedeponeerd.

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

07-04-2025
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Blijkens de akte van oprichting d.d. 24 april 2018 zijn er bij oprichting 100 aandelen geplaatst, elk groot € 1,00, vertegenwoordigende een geplaatst kapitaal van € 100,00.

07-04-2025
1

De akte van oprichting bepaalt voorts:
B. STORTING IN GELD
De geplaatste aandelen worden door de oprichter volgestort in geld.
C. AANVAARDING STORTINGEN
De onder B bedoelde storting heeft plaatsgevonden en is door de vennootschap aanvaard.

Mocht volstorting toch niet plaatsgevonden hebben, dan geldt de vordering terzake de volstorting als verjaard (op grond van HR 17 oktober 2003, NJ 2004/282).

7.5 Onbehoorlijk bestuur

07-04-2025
1

Toelichting

In onderzoek.

7.6 Paulianeus handelen

07-04-2025
1

In onderzoek

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

07-04-2025
1

- oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

07-04-2025
1

Toelichting

Super-preferent
salaris curator: p.m.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 84.507,00

07-04-2025
1

Toelichting

De belastingdienst diende tot op heden een vordering ad € 84.507,00 in.

€ 157.478,88

07-07-2025
2

Toelichting

De belastingdienst verhoogde haar vordering tot een bedrag van € 157.478,88.

€ 206.268,88

07-10-2026
7

Toelichting

De belastingdienst verhoogde haar vordering tot een bedrag van € 206.268,88. Tegen een enkele aanslag is bezwaar aangetekend.

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

07-04-2025
1

Het UWV diende (vooralsnog) geen vordering in.

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

07-04-2025
1

Vooralsnog geen.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

13

07-04-2025
1

23

07-07-2025
2

26

07-10-2025
3

27

07-01-2026
4

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 336.803,91

07-04-2025
1

Toelichting

Vooralsnog onduidelijk

€ 513.645,75

07-07-2025
2

€ 782.733,59

07-10-2025
3

€ 782.987,80

07-01-2026
4

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

- inventarisatie crediteuren

07-04-2025
1

Vooralsnog onduidelijk

07-01-2026
4

8.8 Werkzaamheden crediteuren

- inventarisatie crediteuren

07-07-2025
2

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

07-04-2025
1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

07-04-2025
1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

07-04-2025
1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

07-04-2025
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De volgende zaken dienen nog te worden afgewikkeld:

07-04-2025
1

- incasso debiteuren;
- afwikkeling leaseovereenkomst;
- oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek; en
- inventarisatie van de crediteuren.

De volgende zaken dienen nog te worden afgewikkeld:

07-07-2025
2

- incasso debiteuren;
- oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek; en
- inventarisatie van de crediteuren.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Vooralsnog onduidelijk.

07-04-2025
1

10.3 Indiening volgend verslag

7-1-2027

07-10-2026
7

10.4 Werkzaamheden overig

Zie hierboven onder 'Plan van aanpak'.

07-04-2025
1

Bijlagen

Bijlagen