Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**1**
Datum verslag	**01-07-2026**
Insolventienummer	**F.03/26/142**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000534082:F001**
Datum uitspraak	**01-06-2026**

R-C	**mr. V.E.J. Noelmans**
Curator	**mr G.E.R. Ummelen**

Algemene gegevens

Naam onderneming

RE Heerlen B.V.

01-07-2026
1

Gegevens onderneming

Honigmannstraat 29
6411 LJ Heerlen
KVK 67873952

01-07-2026
1

Activiteiten onderneming

Het exploiteren en uitbaten van een of meerdere café-restaurantbedrijven, het verhuren van zalen, het uitoefenen van een horecabedrijf, alsmede het verzorgen van andere horeca aangelegenheden en alle overige activteiten die daarmee verband houden.

01-07-2026
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2024	€ 905.342,00	€ 4.421,00	€ 151.084,00
2023	€ 1.043.664,00	€ 43.618,00	€ 128.626,00

Toelichting financiële gegevens

Jaarrekening 2025 niet gereed. In afwachting van voorlopige cijfers 2025.

01-07-2026
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

2

01-07-2026
1

Toelichting

Er waren ten tijd van het faillissement nog twee werknemers in dienst.
Overige werknemers werden via een payrollbedrijf ingehuurd.

Boedelsaldo

€ 8.259,19

01-07-2026
1

Toelichting

Het boedelsaldo betreft de opbrengst van verkopen (bederfelijke waren, drankvoorraad en serviesgoed) aan RE Sittard B.V.
Daarnaast is tijdens het eerste gesprek kasgeld ter hoogte ad € 6.020,69 in ontvangst genomen. Dit kasgeld is vervolgens door de curator gestort op de boedelrekening.

Verslagperiode

van

1-6-2026

01-07-2026
1

t/m

30-6-2026

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	47 uur 25 min
totaal	47 uur 25 min

Toelichting bestede uren

Zie bijgevoegde urenlijsten.

01-07-2026
1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder is RE Horeca B.V. gevestigd in Maastricht die op haar beurt wordt bestuurd door RS Horeca B.V. gevestigd te Maasbracht die op haar beurt weer wordt bestuurd door de heer R.T.G.M. Staps.

01-07-2026
1

1.2 Lopende procedures

NVT

01-07-2026
1

1.3 Verzekeringen

Het zakelijk verzekeringspakket is nog niet beëindigd in afwachting van verkoop en levering bedrijfsinventaris en retour goederen waarop eigendomsvoorbehouden rusten. Zodra verkoop en levering van bedrijfsinventaris heeft plaatsgevonden en de eigenaren hun goederen retour hebben gehaald zal het verzekeringspakket terstond worden beëindigd ter voorkoming van doorlopende boedelkosten.

01-07-2026
1

1.4 Huur

De huurovereenkomst is per brief d.d. 3 juni 2026 met toestemming RC opgezegd. De verhuurder heeft een boedelvordering ingediend met betrekking tot de verschuldigde huurfacturen over de opzegtermijn. Einddatum is 30 september 2026.

01-07-2026
1

1.5 Oorzaak faillissement

Sterk teruglopende omzetten, personele problemen en naweeën coronaschuld volgens opgaaf bestuurder. De curator onderzoekt nog een en ander.

01-07-2026
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

01-07-2026
1

2

Toelichting

Er waren nog twee werknemers in dienst. Een derde werknemer had reeds opgezegd en is per 31 mei 2026 uit dienst getreden.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

01-07-2026
1

3

Toelichting

Een werknemer had haar dienstverband reeds opgezegd. Overige werknemers werden ingehuurd via een payrollbedrijf.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
2-6-2026	2	Ontslagaanzeggingen met toestemming RC
totaal	2	

2.4 Werkzaamheden personeel

Een werknemer was werkzaam in de keuken en de tweede werknemer verrichtte zijn werkzaamheden achter de bar / bediening.

01-07-2026
1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
NVT			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

NVT

01-07-2026
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

NVT

01-07-2026
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Verkoop deel serviesgoed	€ 121,00	
Bedrijfsinventaris (keuken, tafels, stoelen, koel- en tapbuffet, etc.)		
totaal	€ 121,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Een deel van het serviesgoed is reeds verkocht aan vestiging Sittard (RE Sittard B.V.).

01-07-2026
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

NVT

01-07-2026
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

In onderhandeling met diverse partijen voor verkoop van de (volledige) bedrijfsinventaris.

01-07-2026
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Drank- en voedselwaren	€ 2.117,50	
totaal	€ 2.117,50	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Bederfelijk waar is vrijwel direct verkocht na datum faillissement (verkoopprijs € 1.000,00 excl. btw). Drankvoorraad is verkocht (verkoopprijs € 750,00 excl. btw). Beide aan RE Sittard B.V. (La Cubanita Sittard).

01-07-2026
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Onderhandelingen voorafgaande aan de verkoop zijn reeds verricht.

01-07-2026
1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
NVT		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

NVT

01-07-2026
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

NVT

01-07-2026
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Gemeente Heerlen	€ 365,00	€ 365,00	
Gemeente Heerlen	€ 844,50	€ 844,50	
totaal	€ 1.209,50	€ 1.209,50	€ 0,00

Toelichting debiteuren

De debiteur is inmiddels aangeschreven met het verzoek de openstaande factuur te betalen. De debiteur heeft inmiddels betaald op respectievelijk 4 en 11 juni 2026 op de rekening van failliet bij Rabobank waarvan het saldo t.z.t. door Rabobank zal worden overgemaakt naar de boedelrekening zodra hoofdelijk schuldenaar RS Horeca B.V. de laatste twee overeengekomen aflostermijnen, elk groot € 5.702,50 aan Rabobank heeft betaald, uiterlijk per 31 juli 2026 in ruil waarvoor Rabobank afstand heeft gedaan van de uitoefening van haar pandrechten op vorderingen en bedrijfsinventaris.

01-07-2026
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Reeds verricht.

01-07-2026
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

01-07-2026
1

De bank (Rabobank) heeft een voorwaardelijke vordering ter hoogte ad € 11.405,00 (curanda is hoofdelijk schuldenaar), doch met de bestuurder is afgesproken dat de vordering door een ander hoofdelijk schuldenaar (RS Horeca B.V.) wordt voldaan en dus heeft de bank vooralsnog geen vordering ingediend.

5.2 Leasecontracten

Hobart (spoelmachine, osmoseapparaat en doorschuifglazenwasser)

01-07-2026
1

Contract is inmiddels beëindigd. Leverancier zal de goederen spoedig retour (komen) halen.

5.3 Beschrijving zekerheden

Zowel Rabobank als La Cubanita Franchise B.V. hebben pandrechten op debiteuren en/of bedrijfsinventaris. Beide pandhouders hebben inmiddels aangegeven afstand te doen van uitwinning / uitoefening van hun pandrechten.

01-07-2026
1

5.4 Separatistenpositie

Zie hierboven (NVT)

01-07-2026
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Koffiemachine (Smit & Dorlas)
CCV Nederland B.V. (pinautomaten)

01-07-2026
1

Contracten zijn inmiddels beëindigd. Leveranciers zullen de goederen spoedig retour (komen) halen.

5.6 Retentierechten

NVT

01-07-2026
1

5.7 Reclamerechten

NVT

01-07-2026
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

01-07-2026
1

NVT

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

NVT

01-07-2026

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

NVT

01-07-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

NVT

01-07-2026
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

NVT

01-07-2026
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

NVT

01-07-2026
1

6.5 Verantwoording

NVT

01-07-2026
1

6.6 Opbrengst

Toelichting

NVT

01-07-2026
1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

NVT

01-07-2026
1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

NVT

01-07-2026
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

01-07-2026
1

7.2 Depot jaarrekeningen

Jaarrekening van 2023 is gedeponeerd op 20 januari 2025.
Jaarrekening van 2024 is gedeponeerd 26 juni 2025.
Jaarrekening van 2025 nog niet gereed.

01-07-2026
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

NVT

01-07-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

NVT

01-07-2026
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Nog te onderzoeken.

01-07-2026
1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

01-07-2026
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 25.302,30

Toelichting

De verhuurder heeft een boedelvordering ingediend met betrekking tot de

01-07-2026
1

huurfacturen over de opzegtermijn.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 2.102,00

Toelichting

De Belastingdienst heeft haar vordering ingediend met betrekking tot loonheffingen 2021 (coronaschuld).

01-07-2026
1

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog niet bekend (in afwachting).

01-07-2026
1

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 3.500,84

Toelichting

BsGW heeft een vordering ingediend.

01-07-2026
1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

7

Toelichting

Diverse leveranciers en payrollbedrijf.

01-07-2026
1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 22.133,83

Toelichting

Zie crediteurenlijst.

01-07-2026
1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

NNB

01-07-2026
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Alle bekende crediteuren zijn aangeschreven.

01-07-2026
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

NVT

01-07-2026
1

9.2 Aard procedures

NVT

01-07-2026
1

9.3 Stand procedures

NVT

01-07-2026
1

9.4 Werkzaamheden procedures

NVT

01-07-2026
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Verdere inventarisatie, verkoop bedrijfsactiva, onderzoek rechtmatigheden (waaronder onbehoorlijk bestuur).

01-07-2026
1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

NNB

01-07-2026
1

10.3 Indiening volgend verslag

1-10-2026

01-07-2026
1

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen

Bijlage verslag 1 2026.0025 crediteurenlijsten verslag 1.pdf **01-07-2026** **1**