Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**1**
Datum verslag	**12-05-2026**
Insolventienummer	**F.18/26/86**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000521595:F001**
Datum uitspraak	**09-04-2026**

R-C	**mr. H.J. Idzenga**
Curator	**mr C.E. van der Wijk**

Algemene gegevens

Naam onderneming

PVEHM B.V.

12-05-2026
1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap PVEHM B.V., statutair gevestigd te gemeente Het Hogeland, kantoorhoudende te Erica aan de Amsterdamscheveldlaan 9 (7887 VD)

12-05-2026
1

Activiteiten onderneming

SBI-code:55101 - Exploitatie van hotel-restaurants
Het exploiteren van een horeca-onderneming, het treffen van voorbereidingen voor het overnemen van een hotel.

12-05-2026
1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens zijn nog niet aangeleverd.

12-05-2026
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

6

12-05-2026
1

Boedelsaldo

€ 15.286,75

12-05-2026
1

Verslagperiode

van

9-4-2026

t/m

11-5-2026

12-05-2026
1

Bestede uren

Toelichting bestede uren

- Inventarisatie
- Afwikkeling personeel
- Verkoop activa
- Afwikkeling huurovereenkomst en oplevering gehuurde
- Afgifte eigendommen derden

12-05-2026
1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Bestuurder en enig aandeelhouder van PVEHM B.V. is OAVE B.V.
Bestuurder en enig aandeelhouder van OAVE B.V. is de heer P. van Essen.

12-05-2026
1

1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend is er geen sprake van lopende procedures.

12-05-2026
1

1.3 Verzekeringen

Ten tijde van het faillissement was er sprake van een aansprakelijkheidsverzekering bedrijven inclusief werkgeversaansprakelijkheid.

12-05-2026
1

1.4 Huur

De huurovereenkomst is met toestemming van de rechter-commissaris opgezegd. Het gehuurde is op 4 mei 2026 opgeleverd.

12-05-2026
1

1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder van gefailleerde wijt het faillissement aan een lastige start omdat één van de hotelgebouwen als gevolg van waterschade niet direct te gebruiken was. De herstelwerkzaamheden hebben enige tijd in beslag genomen. Daarnaast speelde volgens de bestuurder mee dat op het moment dat het gehele hotel weer gebruikt kon worden, het weer in Nederland erg slecht was. Dat had tot gevolg dat er maar weinig boekingen binnenkwamen. Ondertussen liepen de kosten echter onverminderd door. Niet alle kosten konden als gevolg van de slechte bezetting van het hotel uit de exploitatie voldaan worden. De schuldeisers hadden niet langer geduld.

De curator zal zelfstandig nog nader onderzoek doen naar de oorzaak van het faillissement. Indien daar aanleiding toe bestaat zal het verslag op dit punt aangevuld worden.

12-05-2026
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

12-05-2026
1

6

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

12-05-2026
1

6

Toelichting

Één arbeidsovereenkomst was voorafgaand aan het faillissement al tot een einde gekomen.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
14-4-2026	5	
totaal	5	

2.4 Werkzaamheden personeel

De werkzaamheden op dit punt zijn praktisch afgerond.

12-05-2026
1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Nvt.

12-05-2026
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Praktisch de volledige inventaris werd gehuurd van de eigenaar/verhuurder van het pand. Er was een keukenmachine (gebruikt) en een paar decoratiestukken die eigendom waren van gefailleerde.

12-05-2026
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er was sprake van bederfelijke voorraad. Deze is weggegooid. Daarnaast was er een kleine drankvoorraad.

12-05-2026
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Afgewikkeld.

12-05-2026
1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Er is een activaovereenkomst gesloten met de eigenaar/verhuurder. De eigenaar/verhuurder had een groot belang bij een spoedige praktische afwikkeling, o.a. met het oog op de beschikbaarheid van het pand, de continuïteit van de locatie en de in het pand aanwezige wellness-exploitatie (andere onderneming dan gefailleerde). De beperkte voorraad en beperkte inventaris zijn verkocht aan de eigenaar/verhuurder van het hotel voor € 4.000,-- exclusief btw. Zaken van derden vielen buiten de transactie. Tevens is afgesproken dat de curator de bestaande boekers zal benaderen met de mogelijkheid hun boeking om te zetten naar de nieuwe exploitant, zonder overdracht van persoonsgegevens als zodanig. Bij omzetting van boekingen uiterlijk op 1 juli 2026 ontvangt de boedel daarnaast 20% van de bruto boekingswaarde exclusief btw.

Er blijkt tot slot nog een auto op naam van gefailleerde te staan. Volgens de bestuurder is deze auto technisch total loss. Dit zal onderzocht worden.

In het hotel was sprake van een kleine kluis met contant geld. In de kluis zit € 305,- briefgeld en € 2,95 aan muntgeld. Dit zal afgestort worden en vervolgens overgemaakt worden naar de boedelrekening.

12-05-2026
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

De tot op heden benodigde werkzaamheden, waaronder mede begrepen het aanschrijven van de boekers, zijn inmiddels verricht. Resteren thans nog het afstorten van het aanwezige contante geld en nader onderzoek naar de auto.

12-05-2026
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Voor zover thans bekend, is sprake van één debiteur. De exacte hoogte van de vordering moet nog worden vastgesteld, nu de facturatie nog niet heeft plaatsgevonden. Nu op de debiteurenvordering een pandrecht rust, is de curator met de pandhouder in overleg over de verdere afwikkeling en inning.

12-05-2026
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Overleg met de pandhouder over inning debiteur.

12-05-2026
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

5.2 Leasecontracten

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

Qredits heeft zich als separatist gemeld. Er is sprake van een openstaande vordering van € 23.100,64. Uit de overgelegde pandakte en de geregistreerde verzamelpandakte volgt voorshands dat een pandrecht is gevestigd op de voorraden, inventaris en debiteuren van gefailleerde. Voor zover thans bekend, is van substantiële waarde van de verpande roerende zaken geen sprake. Daarnaast lijkt nog sprake te zijn van één debiteurenvordering, waarvan de exacte omvang nog moet worden vastgesteld, nu nog niet is gefactureerd. De curator is met de pandhouder in overleg over de wijze waarop deze vordering zal worden gefactureerd en geïnd.

Ten aanzien van de voorraad is aan Qredits op de voet van artikel 58 Fw een redelijke termijn gesteld om haar separatistenpositie uit te oefenen. Qredits heeft vervolgens bericht af te zien van de uitoefening van het pandrecht, althans van de uitwinning daarvan, voor zover dit betrekking heeft op de door de curator genoemde goederen.

12-05-2026
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Ten aanzien van het kassasysteem met bijbehoren, een aantal ovens, de biertap en de koffiemachines is gesteld dat deze onder eigendomsvoorbehoud zijn geleverd.

12-05-2026
1

Het kassasysteem is inmiddels door de eigenaar opgehaald. Voor de koffiemachines geldt dat de eigenaar daarvan een nieuwe overeenkomst met de nieuwe exploitant heeft gesloten. De overeenkomst met betrekking tot de biertap is niet door gefailleerde, maar door een andere onderneming van de bestuurder gesloten. Heineken is door de curator van het faillissement op de hoogte gesteld. De verdere afwikkeling van dit punt wordt door de bestuurder opgepakt. De eigenaar/verhuurder is ermee bekend dat de biertap geen eigendom van gefailleerde is.

5.6 Retentierechten

Voor zover bekend is er geen sprake van retentierechten.

12-05-2026
1

5.7 Reclamerechten

nvt.

12-05-2026
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

12-05-2026
1

nvt.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De curator heeft de positie van Qredits als pandhouder beoordeeld. Ten aanzien van de door de curator geïnventariseerde goederen heeft Qredits afgezien van uitoefening, althans uitwinning, van haar pandrecht. Op dit moment resteert nog slechts de afwikkeling van een debiteurenvordering ter zake van hotelgebruik in februari 2026. De exacte omvang daarvan moet nog worden vastgesteld, waarna in overleg met Qredits zal worden bepaald op welke wijze facturatie en inning plaatsvinden.

12-05-2026
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet aan de orde.

12-05-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet aan de orde.

12-05-2026
1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De bestuurder heeft de schriftelijke administratie overhandigd en zorgt voor toegang tot de digitale administratie in Snelstart.

12-05-2026
1

7.2 Depot jaarrekeningen

De onderneming is minder dan een jaar actief geweest. Er is geen sprake van deponeringen.

12-05-2026
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Nvt.

12-05-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

12-05-2026
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

12-05-2026
1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

12-05-2026
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

12-05-2026
1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek administratie en rechtmatigheidsvraagstukken.

12-05-2026
1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 2.640,75

Toelichting

Ivm faillissementsaanvraag.

12-05-2026
1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 19.414,00

12-05-2026
1

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 34.925,80

12-05-2026
1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

12

12-05-2026
1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 52.580,30

12-05-2026
1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

12-05-2026
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Inventarisatie.

12-05-2026
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De resterende werkzaamheden betreffen thans overleg met Qredits over de facturatie en inning van de debiteur(en), nader administratief onderzoek, het afstorten van de contante middelen, onderzoek naar de auto en het rechtmatigheidsonderzoek.

12-05-2026
1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

12-05-2026
1

10.3 Indiening volgend verslag

26-8-2026

12-05-2026
1

10.4 Werkzaamheden overig

Zie 10.1.

12-05-2026
1

Bijlagen

Bijlagen