# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

| | |
|---|---|
| Verslagnummer | **5** |
| Datum verslag | **24-03-2025** |
| Insolventienummer | **F.09/24/76** |
| Toezichtzaaknummer | **NL:TZ:0000324490:F001** |
| Datum uitspraak | **20-02-2024** |

| | |
|---|---|
| R-C | **mr. L. Mundt** |
| Curator | **mr F.J. Hordijk** |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

pmRetail 2 B.V. (de "Vennootschap")

21-03-2024
1

### Gegevens onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid pmRetail 2 B.V., statutair gevestigd te Delft, kantoorhoudende te (2611 DC) Delft aan het Bastiaansplein 3, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 27275254.

21-03-2024
1

### Activiteiten onderneming

Uit het Handelsregister van de Kamer van Koophandel blijkt van de volgende omschrijving: "Winkels in dameskleding. Holdings (geen financiële). De handel in dameskleding, schoenen en accessoires; holding. (kleinhandel, winkel)".

21-03-2024
1

De Vennootschap was een franchisenemer van het kledingmerk Esprit en verkocht vrijwel uitsluitend kleding van het merk Esprit. De Vennootschap verkocht verder in beperkte mate (ca. 3 á 4% van het totaalaanbod) producten van andere merken. De Vennootschap deed dat onder meer in de vorm van de verkoop van sieraden.

## Financiële gegevens

| Jaar | Omzet | Winst en verlies | Balanstotaal |
|---|---|---|---|
| 2020 | € 564.174,00 | € -34.720,00 | € 186.059,00 |
| 2021 | € 581.739,00 | € 29.598,00 | € 166.014,00 |
| 2022 | € 676.735,00 | € -42.228,00 | € 164.797,00 |

## Toelichting financiële gegevens

## Gemiddeld aantal personeelsleden

6

21-03-2024
1

**Toelichting**

De Vennootschap had gemiddeld 6 personeelsleden in dienst. Een middelijk bestuurder van de Vennootschap, mevr. D. Kronshorst, is één van die personeelsleden.

## Boedelsaldo

€ 0,00

21-03-2024
1

€ 5.193,39

21-06-2024
2

€ 4.372,04

23-09-2024
3

€ 4.394,62

23-12-2024
4

€ 4.412,00

**24-03-2025**
**5**

## Verslagperiode

**van**

20-2-2024

**t/m**

17-3-2024

21-03-2024
1

**van**

18-3-2024

**t/m**

17-6-2024

21-06-2024
2

**van**

18-6-2024

**t/m**

18-9-2024

23-09-2024
3

**van**

18-9-2024

**t/m**

18-12-2024

23-12-2024
4

**van**

19-12-2024

**t/m**

19-3-2025

**24-03-2025**
**5**

## Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren |
|---|---|
| 1 | 21 uur 6 min |
| 2 | 17 uur 42 min |
| 3 | 20 uur 36 min |
| 4 | 8 uur 12 min |
| 5 | 3 uur 24 min |
| **totaal** | 71 uur 0 min |

## Toelichting bestede uren

# 1. Inventarisatie

## 1.1 Directie en organisatie

De Vennootschap is opgericht bij notariële akte van 2 maart 2005. De bestuurders van de Vennootschap zijn: (i) D. Kronshorst Holding B.V. en (ii) pmHolding B.V. De bestuurder van D. Kronshorst Holding B.V. is mevrouw D. Kronshorst en de bestuurder van pmHolding B.V. is de heer P.M. Kruip.

21-03-2024
1

## 1.2 Lopende procedures

Daarvan is vooralsnog niets gebleken.

21-03-2024
1

## 1.3 Verzekeringen

De Vennootschap heeft de gebruikelijke verzekeringen afgesloten (waaronder aansprakelijkheidsverzekering voor bedrijven, bedrijfsschadeverzekering, geldverzekering en Inventaris-/Goederen- en Huurdersbelangverzekering). De (overbodige) verzekeringen zullen worden beëindigd.

21-03-2024
1

## 1.4 Huur

Per datum faillissement duurde huurovereenkomst voort ter zake het winkelpand aan het Bastiaansplein 3 te (2611 DC) Delft (het "Winkelpand"). De huurovereenkomst van het Winkelpand is met machtiging van de Rechter-commissaris opgezegd.

21-03-2024
1

## 1.5 Oorzaak faillissement

Volgens opgave van het bestuur is het faillissement te herleiden tot de volgende omstandigheden:

21-03-2024
1

Door de Covid-19 pandemie daalde de omzet flink. De kosten van de Vennootschap liepen echter onverminderd door, waaronder de huur van het Winkelpand. De Vennootschap in gesprek gegaan met de verhuurder van het Winkelpand om het huurcontract open te breken. Het huurcontract is met de duur van 5 jaar verlengd en de huur is verlaagd.

Het was voor Vennootschap niet mogelijk om op andere manieren dan winkelverkoop meer omzet te verkrijgen, zoals via internet. De franchise-overeenkomst stond daaraan in de weg. Op internet wordt kleding van Esprit alleen verkocht via de website van Esprit.

In 2022 en 2023 is de huurprijs van het Winkelpand gestegen in lijn met de wettelijke indexatie van de huurprijzen.

Intussen nam de omzet steeds verder af. De afname van de omzet had volgens mevrouw Kronshorst ook te maken met veranderend beleid bij Esprit. Mogelijkheden om elders te bestellen had de Vennootschap echter niet wegens de franchise-overeenkomst.

Mede door de steeds stijgende kosten en de steeds dalende omzetten had de Vennootschap geen andere keuze dan haar eigen faillissement aan te vragen, aldus Kronshorst.

De curator zal de door het bestuur van de Vennootschap opgegeven oorzaken nader onderzoeken.

De curator is van oordeel dat de door het bestuur van de Vennootschap opgegeven oorzaken plausibel zijn.

23-09-2024
3

# 2. Personeel

## 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

**Personeelsleden** 21-03-2024

1

6

## 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

**Personeelsleden** 21-03-2024

1

6

## 2.3 Ontslagaanzegging

| Datum | Aantal | Toelichting |
|---|---|---|
| 22-2-2024 | 6 | Het Uitvoeringsinstituut Werknemersverzekeringen heeft het dossier in behandeling genomen. De intake vond snel na het faillissement plaats |
| **totaal** | 6 | |

## 2.4 Werkzaamheden personeel

21-03-2024

1

- Bespreking met het Bestuur;
- opzeggen arbeidsovereenkomsten
- besprekingen met personeelsleden;
- correspondentie met het UWV;

23-12-2024

4

- Geen.

# 3. Activa

## 3.1 Onroerende zaken

| Beschrijving | Verkoopopbr. | Hypotheek | Boedelbijdr. |
|---|---|---|---|
| n.v.t. | | | |
| **totaal** | € 0,00 | | € 0,00 |

## Toelichting onroerende zaken

De Vennootschap heeft per datum faillissement geen onroerende zaken in eigendom.

21-03-2024

1

## 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

- Onderzoek Kadaster

21-03-2024
1

- Geen.

23-12-2024
4

## 3.3 Bedrijfsmiddelen

| Beschrijving | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---|---|---|
| Winkelinrichting (stellingen, paspoppen, pashokjes etc.) | € 2.150,00 | |
| **totaal** | € 2.150,00 | € 0,00 |

## Toelichting bedrijfsmiddelen

In het Winkelpand is winkelinrichting aangetroffen. De curator onderzoekt de verkoopmogelijkheden.

21-03-2024
1

De curator heeft verschillende opkopers benaderd voor een overname van de winkelinrichting. De winkelinrichting was te beperkt voor een (internet)veiling. Meerdere opkopers hebben een bod uitgebracht.

Met machtiging van de rechter-commissaris is de winkelinrichting verkocht voor een bedrag ad € 2.150.

21-06-2024
2

## 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

De curator komt ex artikel 57 lid 3 Fw op voor de belangen van de Ontvanger van de Belastingdienst

21-03-2024
1

## 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

- Bespreking met bestuur;
- inventarisatie van de winkelinrichting.

21-03-2024
1

- bezoek(en) winkelpand;
- overleg met de (op)koper.

21-06-2024
2

- Geen.

23-12-2024
4

## 3.6 Voorraden / onderhanden werk

| Beschrijving | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---|---|---|
| Voorraad (kleding) | € 850,00 | € 85,00 |
| **totaal** | € 850,00 | € 85,00 |

## Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is nog slechts een beperkte voorraad aanwezig in het Winkelpand. Nadat het bestuur op maandag 19 februari 2024 (één dag voor het faillissement) Esprit had gebeld, heeft Esprit vrijwel de gehele voorraad opgehaald uit hoofde van eigendomsvoorbehoud. De geldigheid van dit eigendomsvoorbehoud zal worden onderzocht.

De resterende voorraad die in het Winkelpand is aangetroffen bestaat uit spijkerbroeken (circa 50 stuks), shirts (circa 20 stuks), hemdjes (circa 20 stuks) en schoenen (circa 10 stuks). De curator onderzoekt de verkoopmogelijkheden.

21-03-2024
1

De curator heeft verschillende opkopers benaderd voor een overname van de voorraad. De voorraad was te beperkt voor een (internet)veiling. Meerdere opkopers hebben een bod uitgebracht.

Met instemming van de pandhouder én met machtiging van de rechter-commissaris is de voorraad verkocht voor een bedrag ad € 850. Met de pandhouder is een boedelbijdrage van 10% overeengekomen.

21-06-2024
2

## 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

- Bespreking met bestuur;
- inventarisatie van de voorraad.

21-03-2024
1

- bezoek(en) winkelpand
- overleg met de (op)koper;
- overleg met de pandhouder.

21-06-2024
2

- Geen.

23-12-2024
4

## 3.8 Andere activa

| Beschrijving | Verkoopopbrengst | Boedelbijdrage |
|---|---|---|
| kasgeld | | |
| **totaal** | € 0,00 | € 0,00 |

## Toelichting andere activa

Per datum faillissement was sprake van een kassaldo van € 408,50.

21-03-2024
1

## 3.9 Werkzaamheden andere activa

- storten van het kasgeld.

21-03-2024
1

Geen.

21-06-2024
2

# 4. Debiteuren

## 4.1 Debiteuren

| Beschrijving | Omvang | Opbrengst | Boedelbijdr. |
|---|---|---|---|
| n.v.t. | | | |
| Vordering uit hoofde van een RC-verhouding | € 75.082,42 | | |
| **totaal** | € 75.082,42 | € 0,00 | € 0,00 |

### Toelichting debiteuren

De Vennootschap verkocht de kleding fysiek, waardoor alles direct werd betaald, daarom zijn er vrijwel geen debiteuren. Wel heeft de Vennootschap blijkens de jaarrekeningen een vordering op een derde

21-03-2024
1

De debiteur van de rekening-courantvordering is aangeschreven.

21-06-2024
2

De debiteur heeft de vordering erkend. Met de debiteur van de rekening-courantverhouding wordt gecorrespondeerd over de betaling ervan.

23-09-2024
3

## 4.2 Werkzaamheden debiteuren

- bespreking met bestuur;
- doornemen van de stukken.

21-03-2024
1

- correspondentie met debiteur

21-06-2024
2

- doornemen van stukken;
- correspondentie met debiteur

23-09-2024
3

- correspondentie met debiteur.

23-12-2024
4

- correspondentie met de debiteur en een betrokken derde.

**24-03-2025**
**5**

# 5. Bank / Zekerheden

## 5.1 Vordering van bank(en)

€ 63.404,89

21-03-2024
1

**Toelichting vordering van bank(en)**

De Vennootschap hield een rekening-courantkrediet aan bij ING Bank N.V. De Vennootschap had tevens een faciliteit oorspronkelijk groot € 220.000, die is in de loop der jaren stapsgewijs afgebouwd. De vordering van ING Bank N.V. is als volgt opgebouwd:

Saldo rekening-courant krediet: € 21.594,89
Bankgarantie € 41.810,00 +
€ 63.404,89

## 5.2 Leasecontracten

Daarvan is vooralsnog niet gebleken. 21-03-2024 1

## 5.3 Beschrijving zekerheden

ING Bank N.V. claimt een pandrecht te hebben op de algehele bedrijfsuitrusting en op de algehele (handels)voorraad van de Vennootschap. Aan de vestigingsvereisten is voldaan. 21-03-2024 1

## 5.4 Separatistenpositie

ING Bank N.V. claimt een pandrecht te hebben op de algehele bedrijfsuitrusting en op de algehele (handels)voorraad van de Vennootschap. Aan de vestigingsvereisten is voldaan. 21-03-2024 1

## 5.5 Eigendomsvoorbehoud

Zoals beschreven onder 3.6 heeft Esprit een beroep gedaan op een door haar geclaimd eigendomsvoorbehoud. De komende periode zal dit worden onderzocht. 21-03-2024 1

Het eigendomsvoorbehoud is rechtsgeldig bedongen door Esprit. 21-06-2024 2

## 5.6 Retentierechten

Daarvan is vooralsnog niet gebleken. 21-03-2024 1

## 5.7 Reclamerechten

Daarvan is vooralsnog niet gebleken. 21-03-2024 1

## 5.8 Boedelbijdragen

### 5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

- aanschrijven van banken.

21-03-2024
1

- onderzoek eigendomsvoorbehoud.

21-06-2024
2

- Geen.

23-12-2024
4

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

### Voortzetten onderneming

### 6.1 Exploitatie / zekerheden

In het Winkelpand was vrijwel geen voorraad meer aanwezig, waardoor voortzetten niet (meer) mogelijk was. De bedrijfsactiviteiten waren feitelijk één dag voor het faillissement gestaakt als gevolg van de terughaalactie van Esprit.

21-03-2024
1

### 6.2 Financiële verslaglegging

n.v.t.

21-03-2024
1

### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

geen

21-03-2024
1

### Doorstarten onderneming

### 6.4 Beschrijving

In het Winkelpand was vrijwel geen voorraad meer aanwezig, waardoor voortzetten niet (meer) mogelijk was. De bedrijfsactiviteiten waren feitelijk één dag voor het faillissement gestaakt als gevolg van de terughaalactie van Esprit.

21-03-2024
1

### 6.5 Verantwoording

n.v.t.

21-03-2024
1

### 6.6 Opbrengst

**Toelichting**

21-03-2024
1

n.v.t.

### 6.7 Boedelbijdrage

**Toelichting**

21-03-2024
1

n.v.t.

### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

n.v.t.

21-03-2024
1

## 7. Rechtmatigheid

### 7.1 Boekhoudplicht

De curator zal het gebruikelijke onderzoek verrichten.

21-03-2024
1

### 7.2 Depot jaarrekeningen

De Vennootschap heeft de jaarrekeningen van 2020 en 2021 tijdig gedeponeerd. De Vennootschap heeft over het boekjaar 2022 – hoewel tijdig – slechts de voorlopige jaarrekening gedeponeerd

21-03-2024
1

### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

niet van toepassing

21-03-2024
1

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek

21-03-2024
1

De aandelen zijn volgestort.

21-06-2024
2

### 7.5 Onbehoorlijk bestuur

**Toelichting**

21-03-2024
1

niet ingevuld

**Toelichting**

23-09-2024
3

Van kennelijk onbehoorlijk bestuur in de zin van artikel 2:248 BW is de curator vooralsnog niet gebleken.

### 7.6 Paulianeus handelen

**Toelichting**

21-03-2024
1

De curator zal het gebruikelijke onderzoek verrichten.

23-09-2024
3

In onderzoek

**Toelichting**

Van paulianeus handelen is de curator vooralsnog niet gebleken.

### 7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal het gebruikelijke onderzoek verrichten.

21-03-2024
1

De curator heeft het gebruikelijke onderzoek verricht.

23-12-2024
4

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

-

21-03-2024
1

- onderzoek stortingsverplichting aandelen.

21-06-2024
2

- rechtmatigheidsonderzoek

23-09-2024
3

Geen.

23-12-2024
4

## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

**Toelichting**

Er zullen boedelvorderingen ontstaan. Het betreft vorderingen ter zake de algemene en bijzondere faillissementskosten.

21-03-2024
1

€ 22.289,36

23-09-2024
3

## 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 50.171,00

21-03-2024
1

€ 108.305,00

21-06-2024
2

€ 111.062,00

23-09-2024
3

## 8.3 Pref. vord. UWV

€ 15.300,19

23-09-2024
3

## 8.4 Andere pref. crediteuren

## 8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

21-03-2024
1

11

21-06-2024
2

13

23-09-2024
3

14

23-12-2024
4

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

| | |
|---|---|
| € 60.074,13 | 21-03-2024<br>1 |
| € 137.888,47 | 21-06-2024<br>2 |
| € 145.727,53 | 23-09-2024<br>3 |
| € 200.555,23 | 23-12-2024<br>4 |
| € 200.706,02 | **24-03-2025**<br>**5** |

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

| | |
|---|---|
| nog niet bekend. | 21-03-2024<br>1 |

## 8.8 Werkzaamheden crediteuren

| | |
|---|---|
| • Verwerking crediteuren | 21-03-2024<br>1 |
| • Verwerking crediteuren | **24-03-2025**<br>**5** |

# 9. Procedures

## 9.1 Naam wederpartijen

Daarvan is nog niet gebleken.

21-03-2024
1

## 9.2 Aard procedures

n.v.t.

21-03-2024
1

## 9.3 Stand procedures

n.v.t.

21-03-2024
1

## 9.4 Werkzaamheden procedures

geen.

21-03-2024
1

# 10. Overig

## 10.1 Plan van aanpak

Zie de werkzaamheden onder 10.4

21-03-2024
1

## 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

## 10.3 Indiening volgend verslag

24-6-2025

**24-03-2025**
**5**

## 10.4 Werkzaamheden overig

- Verkoop activa;
- starten van het rechtmatigheidsonderzoek.

21-03-2024
1

- opstarten rechtmatigheidsonderzoek;
- incasso rekening-courantvordering

21-06-2024
2

- incasso rekening-courantvordering

23-09-2024
3

- incasso rekening-courantvordering

23-12-2024
4

- incasso rekening-courantvordering

**24-03-2025**
**5**

# Bijlagen

## Bijlagen