Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**1**
Datum verslag	**02-01-2026**
Insolventienummer	**F.13/25/487**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000487692:F001**
Datum uitspraak	**02-12-2025**

R-C	**mr. C.H. Rombouts**
Curator	**mr M. Weij**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Pita Spui B.V.

02-01-2026
1

De verslaglegging in dit faillissement volgt de Recofa richtlijnen en strekt er toe een globaal inzicht te geven omtrent de boedel. De informatie in dit verslag is gebaseerd op gesprekken met de bestuurder en overige belanghebbenden. Hoewel die informatie zo zorgvuldig mogelijk is samengesteld, staat de curator niet in voor de volledigheid en juistheid daarvan. Het is onder ander mogelijk dat bepaalde informatie nog niet beschikbaar is, nog niet geopenbaard kan worden of (achteraf) bijgesteld dient te worden. Dit kan gevolgen hebben voor de in dit verslag geschetste perspectieven voor crediteuren en/of andere belanghebbenden. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechten worden ontleend.

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap Pita Spui B.V. ("Pita Spui") , ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 86245341, gevestigd te (1012 XA) Amsterdam, Spui 28. Pita Spui, hierna ook te noemen "de Vennootschap" of "gefailleerde".

02-01-2026
1

Activiteiten onderneming

Pita Spui is gevestigd aan het Spui 28 in Amsterdam. Het gehele pand wordt gehuurd. Pita Spui richtte zich op het maken en verkopen van verschillende pitabroodjes. De exploitatie van het restaurant is drie weken voor datum faillissement gestaakt.

02-01-2026
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2024	€ 429.527,00	€ 47.246,00	€ 480.586,00
2025	€ 270.976,00	€ -106.989,00	

Toelichting financiële gegevens

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

02-01-2026
1

Toelichting

De Vennootschap had geen werknemers in dienst.

Boedelsaldo

€ 980,91

02-01-2026
1

Verslagperiode

van

2-12-2025

02-01-2026
1

t/m

1-1-2026

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	38 uur 54 min
totaal	38 uur 54 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Pita Spui is opgericht op 28 april 2022. De (indirect) bestuurders van de vennootschap zijn natuurlijke personen.

02-01-2026
1

1.2 Lopende procedures

Volgens de bestuurder waren er geen lopende procedures.

02-01-2026
1

1.3 Verzekeringen

Dit wordt nog onderzocht.

02-01-2026
1

1.4 Huur

Pita Spui huurde bedrijfsruimte. De huur is tot en met september 2025 voldaan.

02-01-2026
1

1.5 Oorzaak faillissement

Naar de oorzaken van het faillissement zal onderzoek worden gedaan. De bestuurders hebben de curator het volgende bericht:
"Sinds de start heeft het bedrijf het al moeilijk gehad. We hebben in de afgelopen jaren allerlei pogingen gedaan en het een goed lopend bedrijf te maken helaas is dit niet gelukt. We hebben het bedrijf 1,5 jaar geleden te koop gezet en zijn sindsdien behoorlijk in prijs gezakt met als doel te verkopen en hiermee iedereen af te lossen en het bedrijf te stoppen. Helaas is dit niet gelukt. In 2024 hebben we een positief jaar kunnen draaien echter helaas heeft dit geen stand gehouden in 2025. We hebben aan de kostenkant veel geschaafd en geprobeerd de omzetkant te verhogen door externe leveringen te doen aan een bedrijf en studenten en bedrijven in de buurt te activeren. Helaas is het niet genoeg geweest".

02-01-2026
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

02-01-2026
1

De vennootschap had geen werknemers in dienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
NVT			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Er is een volledige (productie) keuken inventaris alsmede restaurant inventaris aangetroffen. Daarnaast kantoorinventaris en een inrichting voor een woonhuis. De bedrijfsmiddelen zijn getaxeerd. De curator zal trachten de bedrijfsmiddelen in de komende verslagperiode, al dan niet door middel van een doorstart, te verkopen.

02-01-2026
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Taxatie van activa op locatie.

02-01-2026
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is een zeer beperkte voorraad aangetroffen.

02-01-2026
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

Handelsnaam.

02-01-2026
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Volgens opgave van de bestuurder had de Vennootschap geen debiteuren.

02-01-2026
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Niet van toepassing.

02-01-2026
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Pita Spui bankierde bij ABN Amro Bank. Op de rekening stond een creditsaldo van € 975,73. Dit bedrag is inmiddels overgemaakt naar de faillissementsrekening.

02-01-2026
1

5.2 Leasecontracten

Volgens opgave van de bestuurder had de vennootschap geen leasecontracten.

02-01-2026
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

02-01-2026
1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

02-01-2026
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden is er één crediteur die zich beroept op een eigendomsvoorbehoud. De curator zal dit nog nader onderzoeken.

02-01-2026
1

5.6 Retentierechten

Tot op heden is er geen crediteur die zich beroept op een retentierecht.

02-01-2026
1

5.7 Reclamerechten

Tot op heden is er geen crediteur die zich beroept op een reclamerecht.

02-01-2026
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

02-01-2026
1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De curator heeft onderzocht of voortzetting van de exploitatie tot de mogelijkheden zou behoren. Gezien de te maken kosten en de onzekerheid van de kosten is besloten om de exploitatie niet voort te zetten.

02-01-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

02-01-2026
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

02-01-2026
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator onderzoekt of een doorstart tot de mogelijkheden behoort. Inmiddels hebben zich diverse partijen bij de curator gemeld. Deze partijen hebben na het ondertekenen van een geheimhoudingsovereenkomst informatie verkregen en de mogelijkheid om de locatie te bezoeken. De curator streeft ernaar om de komende verslagperiode een doorstart te realiseren.

02-01-2026
1

6.5 Verantwoording

Nog niet van toepassing.

02-01-2026
1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Nog niet van toepassing

02-01-2026
1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

02-01-2026
1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Diverse correspondentie, opstellen informatiememorandum, bezoek locatie, overleg met derden en telefoongesprekken.

02-01-2026
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft toegang verkregen tot de digitale financiële administratie van de vennootschap.

02-01-2026
1

7.2 Depot jaarrekeningen

2022: gedeponeerd op 14 februari 2024 en derhalve te laat;
2023: gedeponeerd op 12 april 2024.

02-01-2026
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

02-01-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Niet van toepassing.

02-01-2026
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator zal nog onderzoek doen naar mogelijk onbehoorlijk bestuur.

02-01-2026
1

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

De curator zal onderzoek doen naar mogelijk paulianeus handelen.

02-01-2026
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Tot op heden zijn nog geen boedelvorderingen ingediend.

02-01-2026
1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

Tot op heden zijn nog geen preferente vorderingen ingediend.

02-01-2026
1

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

4

Toelichting

Tot op heden zijn door 4 crediteuren een concurrente vordering ingediend.

02-01-2026
1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 10.625,64

Toelichting

Nog niet bekend.

02-01-2026
1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

02-01-2026
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Correspondentie + telefoongesprekken

02-01-2026
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

02-01-2026
1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator houdt zich de komende verslagperiode(s) in ieder geval bezig met het volgende:

02-01-2026
1

1. Het trachten te realiseren van een doorstart;
2. Al dan niet verkoop van activa;
3. Inventariseren van crediteuren;
4. Onderzoek naar oorzaken faillissement en administratie;
5. Rechtmatigheidsonderzoek.

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

02-01-2026
1

10.3 Indiening volgend verslag

2-4-2026

02-01-2026
1

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen