Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**2**
Datum verslag	**28-07-2026**
Insolventienummer	**F.18/26/59**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000515743:F001**
Datum uitspraak	**17-03-2026**

R-C	**mr. H.J. Idzenga**
Curator	**mr H.G. Ruis**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Pand 55 Emmen B.V.

17-04-2026
1

Gegevens onderneming

Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Pand 55 Emmen B.V.
Kamer van Koophandel dossiernummer 04053394

17-04-2026
1

Activiteiten onderneming

Detailhandel in sportartikelen (geen watersport)
Groothandel in schoenen

17-04-2026
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2025	€ 203.600,00	€ -76.799,00	€ 334.913,00
2024	€ 276.774,00	€ -98.676,00	€ 104.542,00
2023	€ 323.243,00	€ -40.610,00	€ 179.239,00

Toelichting financiële gegevens

De cijfers over 2024 en 2023 zijn ontleend aan de jaarrekening.
De cijfers over 2025 zijn ontleend aan een proef/saldibalans, maar lijken geen aansluiting te geven met de jaarrekening.

17-04-2026
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

1

17-04-2026
1

Toelichting

In jaar 2025 gemiddeld 2 personeelsleden.

Boedelsaldo

€ 1.210,00

17-04-2026
1

Toelichting

Geringe inventaris en voorraad verkocht aan een opkoper.

Verslagperiode

van

17-3-2026

17-04-2026
1

t/m

17-4-2026

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	26 uur 21 min
2	9 uur 1 min
totaal	35 uur 22 min

Toelichting bestede uren

De curator verwijst naar de bij de rechter-commissaris ingediende urenspecificaties.

17-04-2026
1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandelhouder en bestuurder van Pand 55 Emmen B.V. is de heer R. Fiege, wonende te Emmen.

28-07-2026
2

1.2 Lopende procedures

Niet bekend

28-07-2026
2

1.3 Verzekeringen

Opgezegd

28-07-2026
2

1.4 Huur

Opgezegd op 19 maart 2026

28-07-2026
2

1.5 Oorzaak faillissement

Volgens de bestuurder is de oorzaak van het faillissement gelegen in zware concurrentie van andere in Emmen gevestigde winkels in sportschoenen.

28-07-2026
2

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden 17-04-2026

1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden 17-04-2026

2

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
19-3-2026	1	met toestemming van de Rechter-commissaris
totaal	1	

2.4 Werkzaamheden personeel

Bespreking met personeel. Aanvraag toestemming voor ontslag. Opzegging. Melding bij UWV. Indienen formulier overname salarisbetalingen bij UWV. 17-04-2026

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Geringe inventaris en voorraad	€ 1.210,00	€ 1.210,00
totaal	€ 1.210,00	€ 1.210,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Van 6 uitgenodigde opkopers is er maar 1 voor een bezichtiging verschenen. De anderen haakten op voorhand af vanwege de uiterst geringe hoeveelheid voorraad. Uiteindelijk was deze opkoper bereid om € 1.000 excl. BTW te bieden, maar niet om de winkel tevens leeg en ontruimd en bezemschoon op te leveren. De kosten daarvan zouden de waarde van de zaken verre overstijgen. In het winkelpand en met name in het souterrain is een grote hoeveelheid oude rommel aanwezig.

17-04-2026
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Aanbieding aan diverse handelaren. Organiseren bezichtiging ter plaatse. Verkoop met toestemming van de Rechter-commissaris.

17-04-2026
1

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Volvo XC90 bj. 2016 in lease met overwaarde	€ 5.052,67	€ 5.052,67
totaal	€ 5.052,67	€ 5.052,67

Toelichting andere activa

Met toestemming van de Rechter-commissaris heeft de curator het resterende saldo van de financial lease afgekocht tegen betaling van € 19.197,33. De auto wordt door een handelaar te koop aangeboden met een overeengekomen minimum opbrengst van € 22.500. Voor de boedel zal bij succesvolle verkoop minimaal € 3.320,67 aan opbrengst te verwachten zijn. Mogelijk nog iets meer.

17-04-2026
1

De Volvo XC90 is door de autohandelaar - na onderhouds- en herstelwerkzaamheden voor € 2.000 - verkocht tegen een koopsom van € 28.000. € 1.750 daarvan betreft winst en risico voor de handelaar. Na afbetaling van de lease ad € 19.197,33 resteerde een opbrengst voor de boedel ad € 5.052,67. (2e verslagperiode).

28-07-2026
2

3.9 Werkzaamheden andere activa

Inschatten waarde leaseauto. Opvragen en betalen restantschuld leasemaatschappij. Overleg met autohandelaar. Verkoop met toestemming van de Rechter-commissaris. Ophalen van Volvo uit Emmen en afleveren bij handelaar in Zwolle.

17-04-2026
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Er werd contant of per PIN afgerekend. Volgens de bestuurder zijn er (daarom) geen debiteuren.

17-04-2026
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

€ 7.299,13

17-04-2026
1

Toelichting vordering van bank(en)

Qredits Microfinanciering met een vordering oorspronkelijk groot € 75.000 diende een vordering in van € 7.299,13.

€ 0,00

28-07-2026
2

Toelichting vordering van bank(en)

Qredits heeft haar vordering verhaald op de borg (lees: de bestuurder). De bestuurder heeft een concurrente regresvordering op de boedel. (2e verslagperiode).

5.2 Leasecontracten

Lease van een Volvo XC90 personenauto bj. 2016 via VW Pon Financial Services financial lease. Restvordering van € 19.197,33 is door de curator voorgeschoten en afgelost.

17-04-2026
1

Het door de curator voorgeschoten bedrag van € 19.197,33 is door de autohandelaar terugbetaald na verkoop van de auto. (2e verslagperiode).

28-07-2026
2

5.3 Beschrijving zekerheden

Qredits beschikt over pandrecht bedrijfsmiddelen, persoonlijke borgstelling door de bestuurder en diens echtgenote, alsmede 2e hypotheek op het woonhuis van de bestuurder.

17-04-2026
1

5.4 Separatistenpositie

Ja. (pand, hypotheek). 17-04-2026

1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De activiteiten waren al enkele weken voor het faillissement gestaakt. Alhoewel de bestuurder dit ontkent heeft de curator de indruk dat er een soort van uitverkoop is gehouden, gezien de uiterst beperkte voorraad aan schoenen, kleding en petjes die de curator nog heeft aangetroffen. De waarde daarvan staat in geen enkele verhouding tot de boekwaarde van de voorraad per 1 januari 2026, ook niet na aftrek van de winkelopbrengsten in 2026.

17-04-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing

17-04-2026
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Geen

17-04-2026
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Gelet op de jarenlange verlieslatendheid van het bedrijf en de ongunstige concurrentiepositie ter plaatse in Emmen - waar twee landelijke sportschoenenwinkelketens een vestiging hebben - behoorde een doorstart niet tot de reële mogelijkheden.

17-04-2026
1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

17-04-2026
1

Correct nagekomen. (2e verslagperiode).

28-07-2026
2

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over 2023 is te laat gedeponeerd (op 6 maart 2025).
De jaarrekening over 2024 is niet gedeponeerd.

17-04-2026
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing wegens geringe omvang van de onderneming (vrijstelling volgens artikel 2:396 BW).

17-04-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Bij oprichting geconstateerd door de notaris.

17-04-2026
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

17-04-2026
1

Nee

Toelichting

Niet gebleken. (2e verslagperiode).

28-07-2026
2

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

17-04-2026
1

Nee

Toelichting

Niet gebleken. (2e verslagperiode).

28-07-2026
2

7.7 Toelichting rechtmatigheid

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Onderzoek administratie en bankmutaties. (2e verslagperiode).

28-07-2026
2

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

17-04-2026
1

€ 7.599,13

Toelichting

Dit betreffen de volgende twee vorderingen:

- curatorenverzekering ad € 300,00
- Qredits Microfinanciering (separatist) € 7.299,13
- verhuurder van het pand heeft daarnaast een boedelvordering wegens huur over de opzegtermijn.

28-07-2026
2

€ 3.289,93

Toelichting

Curatorenverzekering ad € 300,00
Greving Emmen Beheer B.V. (huur opzegtermijn) € 2.277,90
UWV salaris personeel opzegtermijn € 712,03

(Vordering Qredits is door de waarborg voldaan en de vordering van de waarborg staat onder de concurrente crediteuren vermeld).

8.2 Pref. vord. van de fiscus

17-04-2026
1

Toelichting

Door de fiscus is nog geen preferente vordering ingediend.

28-07-2026
2

€ 19.340,00

Toelichting

De Belastingdienst diende 14 vorderingen in tot een totaal van € 19.340,00 (2e verslagperiode).

8.3 Pref. vord. UWV

17-04-2026
1

Toelichting

Door het UWV is nog geen vordering ingediend.

28-07-2026
2

€ 4.281,16

Toelichting

Het UWV diende een preferente vordering in wegens uitvoering van de loongarantieregeling ter hoogte van € 4.281,16. (2e verslagperiode).

8.4 Andere pref. crediteuren

17-04-2026
1

Toelichting

Thans zijn geen andere preferente vorderingen bekend.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

17-04-2026
1

5

Toelichting

Vijf concurrente crediteuren hebben hun vordering ter verificatie ingediend.

28-07-2026
2

12

Toelichting

Inmiddels hebben 12 concurrente crediteuren een vordering ingediend voor een totaalbedrag ad € 32.918,16. (2e verslagperiode).

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

17-04-2026
1

€ 26.880,08

Toelichting

Inmiddels hebben 5 concurrente crediteuren een vordering ingediend voor een totaalbedrag ad € 26.880,08.

28-07-2026
2

€ 32.918,16

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

17-04-2026
1

Nog niet bekend, maar de vooruitzichten voor de schuldeisers zijn slecht. (1e verslagperiode).

28-07-2026
2

Opheffing wegens de toestand van de boedel (2e verslagperiode).

8.8 Werkzaamheden crediteuren

17-04-2026
1

Aanschrijven crediteuren, dministratie, bevestigen etc.

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Er zijn geen aanhangige procedures bekend (1e verslagperiode). 17-04-2026

1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Verkoop Volvo XC90
Onderzoek administratie
Onderzoek rechtmatigheid
Overige aandachtspunten

17-04-2026
1

De werkzaamheden van de curator zijn afgerond (2e verslagperiode).

28-07-2026
2

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

17-04-2026
1

Enkele maanden.
Dit is een eindverslag.
(2e verslagperiode).

28-07-2026
2

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

In dit faillissement zijn geen verdere activa meer te verwachten.
Het onderzoek naar de rechtmatigheid heeft geen onregelmatigheden aan het licht gebracht.
De curator zal daarom het faillissement voordragen voor opheffing wegens de toestand van de boedel.
De gerealiseerde activa zijn onvoldoende om de boedelkosten daarvan geheel te kunnen voldoen.
Aan de concurrente boedelschuldeisers, de preferente en de concurrente crediteuren zal generlei uitkering kunnen worden gedaan. (2e verslagperiode).

28-07-2026
2

Bijlagen

Bijlagen