Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**3**
Datum verslag	**08-10-2026**
Insolventienummer	**F.15/26/30**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000493890:F002**
Datum uitspraak	**03-02-2026**

R-C	**mr. M.P. de Valk**
Curator	**mr B.J. Mekkelholt**

Algemene gegevens

Naam onderneming

De besloten vennootschap Paal 19 Beheer B.V.

11-03-2026
1

Gegevens onderneming

De besloten vennootschap Paal 19 Beheer B.V., ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 83240683, statutair gevestigd te Texel en met bezoekadres Gooise Kant 114 te Amsterdam.

11-03-2026
1

Activiteiten onderneming

Uitgaande van de inschrijving in het Handelsregister geldt dat Paal 19 Beheer B.V. de navolgende activiteiten heeft:

11-03-2026
1

- overige activiteiten van hoofdkantoren, deelnemen in andere ondernemingen, beheren en beleggen van vermogens (holding).

In de praktijk komt het erop neer dat Paal 19 Beheer B.V. eigenaar is van twee strandpaviljoens/bedrijfsgebouwen ter hoogte van strandpaal 19 te De Koog welke strandpaviljoens worden/werden verhuurd aan haar dochteronderneming Strandpaviljoen Paal 19 B.V. welke vennootschap ook in staat van faillissement verkeert.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 170.000,00	€ -176.216,00	€ 2.097.519,00
2023	€ 191.145,00	€ -74.354,00	€ 1.893.581,00

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens zijn afkomstig uit het jaarrapport over het jaar 2023.

11-03-2026
1

De curator beschikt (nog) niet over recentere financiële gegevens.

08-07-2026
2

Gemiddeld aantal personeelsleden

0

11-03-2026
1

Toelichting

Paal 19 Beheer B.V. had/heeft geen personeel in dienst.

Boedelsaldo

€ 0,00

11-03-2026
1

€ 557.040,49

08-07-2026
2

Toelichting

Het saldo is met name tot stand gekomen vanuit het aan Paal 19 Beheer B.V. toekomende aandeel in de koopsom van het strandpaviljoen en de daarbij behorende activa. Hierop zijn de gemaakte kosten in mindering gebracht hetgeen met name de kosten van de verkopend makelaar, bootkosten en kosten voor het behouden van de elektriciteitsaansluiting betreft.

Vanuit de faillissementsboedel van Strandpaviljoen Paal 19 B.V. heeft Paal 19 Beheer B.V. nog aanspraak op een bedrag van € 202,02. Dit bedrag is door ABN AMRO Bank N.V. per abuis overgemaakt naar de faillissementsrekening van Strandpaviljoen Paal 19 B.V.

€ 558.511,75

08-10-2026
3

Toelichting

Het saldo op de faillissementsrekening is toegenomen als gevolg van rentebijschrijvingen en overboeking van een bedrag van € 202,02 vanuit de faillissementsboedel van Strandpaviljoen Paal 19 B.V.

Verslagperiode

van

3-2-2026

t/m

2-3-2026

11-03-2026
1

van

3-3-2026

t/m

7-7-2026

08-07-2026
2

van

8-7-2026

t/m

7-10-2026

08-10-2026
3

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	20 uur 10 min
2	19 uur 15 min
3	4 uur 40 min
totaal	44 uur 5 min

Toelichting bestede uren

De werkzaamheden hebben met name bestaan uit een eerste inventarisatie in welk kader er ook overleg en correspondentie is geweest met de indirect aandeelhouder/bestuurder. Ook heeft de curator de beide strandpaviljoens bezocht. Verder is er met regelmaat contact geweest met de gemeente Texel, de (voormalig) externe boekhouder/accountant en de verkopend makelaar.

11-03-2026
1

Met name is aandacht besteed aan de verkoop van de aanwezige bedrijfsmiddelen/activa in welk kader veelvuldig is gecorrespondeerd met de koper en de gemeente Texel. Ook is sprake geweest van enige correspondentie met de indirect bestuurder.

08-07-2026
2

De curator heeft met name nader onderzoek gedaan naar de administratie in welk kader er ook sprake is geweest van telefonisch overleg en correspondentie met de indirect bestuurder.

08-10-2026
3

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Enig aandeelhouder en bestuurder van Paal 19 Beheer B.V. is Remco de Jong Holding B.V. — 11-03-2026 1

Enig aandeelhouder en bestuurder van Remco de Jong Holding B.V. is de heer R. de Jong.

Paal 19 Beheer B.V. is zelf enig bestuurder en aandeelhouder van Strandpaviljoen Paal 19 B.V.

Zowel voor Strandpaviljoen Paal 19 B.V. als voor Remco de Jong Holding B.V. geldt dat deze zich ook in staat van faillissement bevinden. Het faillissement van Strandpaviljoen Paal 19 B.V. is reeds op 16 december 2025 uitgesproken. Het faillissement van Remco de Jong Holding B.V. is op dezelfde dag uitgesproken als het faillissement van Paal 19 Beheer B.V.

De curator in het faillissement van Paal 19 Beheer B.V. is ook de curator in de faillissementen van Strandpaviljoen Paal 19 B.V. en Remco de Jong Holding B.V.

1.2 Lopende procedures

De curator is - in ieder geval vooralsnog - niet gebleken van lopende procedures. — 11-03-2026 1

Van lopende procedures is niet gebleken. — 08-07-2026 2

1.3 Verzekeringen

Naar het zich laat aanzien, zijn alle verzekeringen reeds voorafgaande aan het uitspreken van het faillissement beeindigd. In de afgelopen periode heeft de curator getracht de noodzakelijke verzekeringen af te sluiten. Vooralsnog is dit niet gelukt. — 11-03-2026 1

Niet is gebleken van nog lopende verzekeringen. Het is de curator niet gelukt om de noodzakelijke verzekeringen af te sluiten. — 08-07-2026 2

In acht nemende dat het in de afgelopen periode is gelukt om te komen tot een verkoop van de bedrijfsmiddelen/activa is dit ook niet meer noodzakelijk.

1.4 Huur

Paal 19 Beheer B.V. verhuurt een tweetal strandpaviljoens/bedrijfsgebouwen aan haar dochteronderneming Strandpaviljoen Paal 19 B.V. De huurovereenkomst was voorafgaande aan het faillissement van Paal 19 Beheer B.V. reeds opgezegd in verband met het faillissement van Strandpaviljoen Paal 19 B.V. — 11-03-2026 1

De huurovereenkomst voor zowel het grote als het naastgelegen kleinere strandpaviljoen gelegen ter hoogte van Strandpaal 19 te De Koog is - voor zover nodig - beëindigd op het moment dat de koper van de bedrijfsmiddelen het eigendom van deze beide paviljoens overgedragen kreeg, zijnde 24 maart 2026. — 08-07-2026 2

1.5 Oorzaak faillissement

Nadat het faillissement van Strandpaviljoen Paal 19 B.V. is uitgesproken, heeft de indirect aandeelhouder/bestuurder van zowel Paal 19 Beheer B.V. als Strandpaviljoen Paal 19 B.V. de beslissing genomen om (onder andere) het faillissement van Paal 19 Beheer B.V. aan te vragen. Enerzijds omdat Paal 19 Beheer B.V. een zeer aanzienlijke schuld in rekening-courant aan Strandpaviljoen Paal 19 B.V. heeft. Anderzijds omdat Paal 19 Beheer B.V. niet langer over inkomsten beschikte als gevolg van het faillissement van haar huurder.

11-03-2026
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

11-03-2026
1

0

Toelichting

Naar de curator begrepen heeft, heeft Paal 19 Beheer B.V. nimmer personeel in dienst gehad.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Niet van toepassing, althans niet aanwezig.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
bedrijfsgebouwen c.q. strandpaviljoens	€ 580.000,00	
totaal	€ 580.000,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

Paal 19 Beheer B.V. is eigenaar van zowel het bedrijfsgebouw/strandpaviljoen Paal 19 als het naastgelegen kleinere bedrijfsgebouw/strandpaviljoen ("zusje"). De bedrijfsinventaris van beide strandpaviljoens komt toe aan Strandpaviljoen Paal 19 B.V.

11-03-2026
1

Nadat hier toestemming voor is verkregen van de rechter-commissaris is de curator overgegaan tot verkoop van de beide strandpaviljoens inclusief alle daarbij behorende bedrijfsmiddelen/activa.

De totale opbrengst van de hiervoor genoemde activa omvat een bedrag van € 650.000,00. Op basis van het advies c.q. standpunt van de door hem ingeschakelde verkopend makelaar is de hiervoor genoemde koopsom verdeeld waarbij de faillissementsboedel van Strandpaviljoen Paal 19 B.V. een bedrag van € 70.000,00 toekomt en Paal 19 Beheer B.V. een bedrag van € 580.000,00 toekomt.

08-07-2026
2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Voor zover nodig zal de curator opkomen voor de positie van de Belastingdienst.

11-03-2026
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

De curator heeft - ook vanuit zijn positie als curator in het faillissement van Strandpaviljoen Paal 19 B.V. die eigenaar is van de bedrijfsmiddelen - HVAB Horecamakelaardij gevestigd te Winkel opdracht gegeven voor verkoop van de beide strandpaviljoens inclusief alle daarbij behorende activa/bedrijfsmiddelen

11-03-2026
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Niet van toepassing, althans niet aanwezig.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
aandelen Strandpaviljoen Paal 19 B.V.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Paal 19 Beheer B.V. is enig aandeelhouder van Strandpaviljoen Paal 19 Beheer B.V. In acht nemende dat Strandpaviljoen Paal 19 B.V. in staat van faillissement verkeert, dient ervan uit te worden gegaan dat de waarde van deze aandelen nihil zal zijn.

11-03-2026
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Beschrijving	Omvang	Opbrengst	Boedelbijdr.
Vordering in rekening-courant op Remco de Jong Holding B.V.	€ 57.967,86		
Vordering op koper bedrijfsmiddelen/activa	€ 605,43		
totaal	€ 58.573,29	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting debiteuren

Uit de beschikbaar gekomen financiële informatie en/of documenten lijkt opgemaakt te moeten worden dat Paal 19 Beheer B.V. per 31 december 2023 een vordering in rekening-courant op Remco de Jong Holding B.V. heeft/had groot € 62.030,00. Over deze vordering is Remco de Jong Holding B.V. een rente van twee procent op jaarbasis verschuldigd.

11-03-2026
1

Inclusief rente tot aan faillissementsdatum Remco de Jong Holding B.V. is in het faillissement van Remco de Jong Holding B.V. een vordering ingediend groot € 57.967,86. Deze vordering is door de curator van Remco de Jong Holding B.V. geplaatst op de lijst van voorlopig erkende concurrente crediteuren. De kans dat vanuit dit faillissement een c.q. enige uitkering zal volgen, is normaal gesproken nihil.

De curator heeft zich genoodzaakt gezien om op kosten van de faillissementsboedel een energiecontract af te sluiten. De totale kosten hiervan omvatten een bedrag van € 1.210,86. Omdat de kosten deels ook betrekking hebben op de periode na de overdracht van de strandpaviljoens, dient de koper van de activa/bedrijfsmiddelen de faillissementsboedel nog een compensatie te doen toekomen groot € 605,43. Hier is de koper mee bekend.

08-07-2026
2

4.2 Werkzaamheden debiteuren

De curator zal de vordering op Remco de Jong Holding B.V. (vermeerderd met de hierover verschuldigde rente) indienen in het faillissement van Remco de Jong Holding B.V.

11-03-2026
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

11-03-2026
1

Paal 19 Beheer B.V. heeft een bankrekening bij ABN AMRO Bank N.V. Op datum faillissement was sprake van een positief saldo van € 215,86. De curator zal ABN AMRO Bank N.V. verzoeken dit saldo over te maken naar de faillissementsrekening.

Toelichting vordering van bank(en) 08-07-2026
2

Door ABN AMRO Bank N.V. is - na aftrek van nog te verrekenen kosten - in totaal een bedrag van € 202,02 uitgekeerd. Dit bedrag is per abuis overgemaakt naar de faillissementsrekening van Strandpaviljoen Paal 19 B.V. De curator in dit faillissement zal het bedrag overmaken naar de faillissementsrekening van Paal 19 Beheer B.V.

5.2 Leasecontracten

De curator is vooralsnog niet gebleken dat Paal 19 Beheer B.V. betrokken is bij leasecontracten. 11-03-2026
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Tot op heden lijkt te moeten w orden geconstateerd dat er door Paal 19 Beheer B.V. geen zekerheden (meer) zijn verstrekt 11-03-2026
1

Niet gebleken is dat paal 19 Beheer B.V. zekerheden heeft verstrekt. 08-07-2026
2

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing. 11-03-2026
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

De curator is tot op heden niet benaderd door een partij die aanspraak denkt te kunnen maken op een c.q. enig eigendomsvoorbehoud. 11-03-2026
1

5.6 Retentierechten

Niet van toepassing. 11-03-2026
1

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing. 11-03-2026
1

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

ABN AMRO Bank N.V. zal worden verzocht om het saldo op de bankrekening zoals aanwezig op het moment van uitspreken van het faillissement van Paal 19 Beheer B.V. over te maken naar de faillissementsrekening. 11-03-2026
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet (echt) van toepassing. De onderneming van Paal 19 Beheer B.V. bestaat uit de verhuur van beide strandpaviljoens en dit is - in ieder geval praktisch bezien - al gestopt op het moment dat het faillissement van Strandpaviljoen Paal 19 B.V. werd uitgesproken.

11-03-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

11-03-2026
1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek. De boekhouding/administratie tot en met 2023 lijkt voldoende op orde. In ieder geval geldt dat accountant in staat is geweest over het jaar 2023 een jaarrapport op te maken. De boekhouding/administratie over de periode vanaf 2024 lijkt een punt van aandacht te vormen. Het lijkt erop dat deze minder goed is bijgehouden.

11-03-2026
1

De curator heeft nog onvoldoende inzage/inzicht in de boekhouding/administratie over de periode vanaf 2024. De bestuurder is hier opnieuw over aangeschreven door de curator.

08-07-2026
2

De door de curator aangetroffen boekhouding/administratie is naar de mening van de curator onvoldoende. Het is aan de hand hiervan voor de curator niet mogelijk om hieruit de vermogenstoestand van Paal 19 Beheer B.V. ten tijde van het uitspreken van het faillissement op te maken.

08-10-2026
3

Hierbij speelt nadrukkelijk ook mee dat de curator niet de beschikking heeft over de digitale administratie. Door de indirect bestuurder is aangegeven dat de digitale administratie van Paal 19 Beheer B.V. dusdanig zou zijn ingericht dat wel aan de boekhoudplicht wordt/werd voldaan. De curator doet op dit punt nader
onderzoek in welk kader hij ook tracht in overleg te treden met de (voormalig) accountant.

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over het jaar 2023 is op 14 oktober 2025 gedeponeerd.

11-03-2026
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

De jaarrekening over het jaar 2023 is voorzien van een samenstellingsverklaring.

11-03-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Aan de stortingsverplichting is in het verleden voldaan. Met uitzondering van de bedrijfsmiddelen/inventaris zijn de activa van de eerdere eenmanszaak van de huidig enig bestuurder/aandeelhouder ingebracht in Paal 19 Beheer B.V.

11-03-2026
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

11-03-2026
1

In onderzoek. Punt van aandacht vormt in ieder geval het feit dat de jaarrekening over 2023 te laat is gedeponeerd.

Ja

08-07-2026
2

Toelichting

De wel aanwezige jaarrekening over 2023 is te laat gedeponeerd. Over het jaar 2024 is geen jaarrekening opgemaakt en heeft dus ook geen deponering plaatsgevonden.

Nu het niet tot tijdige deponering van de jaarrekeningen is gekomen, geldt op grond van artikel 2:248 BW dat de bestuurder zijn taak onbehoorlijk heeft vervuld, waarbij wordt vermoed dat deze onbehoorlijke taakvervulling een belangrijke oorzaak is van het faillissement. De curator heeft dit voorgelegd aan de bestuurder en deze verzocht hierop te reageren. Tot op heden heeft de curator nog geen inhoudelijke reactie van de bestuurder ontvangen.

Toelichting

08-10-2026
3

De curator doet nog onderzoek naar eventueel onbehoorlijk bestuur. Door de indirect bestuurder zijn andere externe oorzaken naar voren gebracht die ten grondslag liggen aan het faillissement waaronder met name het faillissement van Strandpaviljoen Paal 19 B.V. waardoor Paal 19 Beheer B.V. geen huurder meer had en dus ook niet meer over huurinkomsten beschikte.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

11-03-2026
1

Toelichting

Vooralsnog is niet gebleken van paulianeus handelen.

Nee

08-07-2026
2

Toelichting

De curator is niet gebleken van paulianeus handelen.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal in de aankomende periode nader onderzoek doen waarbij de indirect bestuurder ook zal worden aangesproken op het feit dat niet aan de deponeringsplicht is voldaan.

11-03-2026
1

De curator zal de bestuurder nogmaals aanspreken op de door hem gewenste inzage in de administratie en het feit dat niet aan de deponeringsplicht is voldaan.

08-07-2026
2

De curator zet het rechtmatigheidsonderzoek voort waarbij ook getracht zal worden om nadere informatie te verkrijgen van de (voormalig) accountant. De indirect bestuurder zal worden verzocht om inzage te geven in de relevante digitale administratie.

08-10-2026
3

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Nader onderzoek en afstemming met de indirect bestuurder.

11-03-2026
1

Voortzetting rechtmatigheidsonderzoek.

08-10-2026
3

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 3,03

08-10-2026
3

Toelichting

De boedelvordering van ClaimsAgent B.V. is opgenomen wegens geleverde softwarediensten.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 15.296,00

11-03-2026
1

08-07-2026
2

Toelichting

Het lijkt erop dat de Belastingdienst de eerder opgelegde voorlopige aanslag Vennootschapsbelasting 2026 tot nihil heeft verminderd. De Belastingdienst heeft haar vordering nog niet ingetrokken. De curator heeft de Belastingdienst hierop aangeschreven.

€ 464,00

08-10-2026
3

Toelichting

De Belastingdienst heeft de eerder ingediende vordering op grond van de voorlopige aanslag Vennootschapsbelasting 2026 ingetrokken.

8.3 Pref. vord. UWV

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

3

11-03-2026
1

4

08-07-2026
2

5

08-10-2026
3

Toelichting

Door de gemeente Texel is een vordering groot € 20.000,00 ingediend in verband met reeds voor het uitspreken van het faillissement verbeurde dwangsommen.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 225.283,73

11-03-2026
1

€ 840.132,51

08-07-2026
2

Toelichting

Door de indirect bestuurder/aandeelhouder zijn voldoende stukken aangeleverd waaruit opgemaakt kan worden dat hij vanuit privé in het verleden heeft gezorgd voor inlossing van de destijds bestaande schuld van Paal 19 Beheer B.V. aan ING Bank N.V.

€ 860.132,51

08-10-2026
3

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

In afwachting. De wijze van afwikkeling zal naar verwachting met name ook afhankelijk zijn van de vraag of het lukt om te komen tot een verkoop van de strandpaviljoens en zo ja, voor welk bedrag deze kunnen worden verkocht.

11-03-2026
1

In afwachting, doch uitgaande van de thans bekende informatie is de kans zeer wel aanwezig dat ook aan de concurrente crediteuren een substantiële uitkering kan worden gedaan.

08-07-2026
2

Normaal gesproken zullen de boedelschulden en de preferente crediteuren volledig kunnen worden voldaan waarna er nog een substantiële uitkering aan de concurrente crediteuren kan worden gedaan.

08-10-2026
3

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Nader aanschrijven en/of inventariseren crediteuren.

11-03-2026
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De werkzaamheden van de curator zullen met name betrekking hebben op:

- verkoop bedrijfsgebouwen/strandpaviljoens;
- nader onderzoek achtergronden van het faillissement;
- inventariseren crediteuren;
- overleg indirect bestuurder;
- onderzoek eventuele bestuurdersaansprakelijkheid.

11-03-2026
1

Nader onderzoek naar de administratie en mogelijke bestuurdersaansprakelijkheid.

08-07-2026
2

De curator zal het rechtmatigheidsonderzoek voortzetten en zal ook overgaan tot aanschrijving van de koper van de bedrijfsmiddelen/activa in verband met de door de faillissementsboedel voorgeschoten eleketriciteitskosten.

08-10-2026
3

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

De curator acht zich op dit moment niet in staat een inschatting te maken omtrent de termijn waarbinnen het faillissement kan w orden afgewikkeld.

11-03-2026
1

Het is voor de curator nog niet mogelijk om aan te geven wanneer het faillissement kan worden afgewikkeld.

08-07-2026
2

De curator durft zich nog niet uit te spreken over de termijn waarop het faillissement kan worden afgewikkeld.

08-10-2026
3

10.3 Indiening volgend verslag

8-1-2027

08-10-2026
3

10.4 Werkzaamheden overig

Verwezen kan worden naar hetgeen is gesteld onder 10.1.

11-03-2026
1

Verwezen kan worden naar hetgeen is gesteld onder 10.1.

08-07-2026
2

Verwezen kan worden naar hetgeen is gesteld onder 10.1.

08-10-2026
3

Bijlagen

Bijlagen