Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**1**
Datum verslag	**02-04-2026**
Insolventienummer	**F.13/26/62**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000512678:F001**
Datum uitspraak	**03-03-2026**

R-C	**mr. J.B. Oreel**
Curator	**mr F.J. Verhagen**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Otto Architecten B.V.

02-04-2026
1

Gegevens onderneming

de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **OTTO ARCHITECTEN B.V.**, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 862728447, statutair gevestigd te Amsterdam, zaakdoende te (1046 CB) Amsterdam aan de Berchvliet 9 A.

02-04-2026
1

Disclaimer
Bij het opstellen van dit verslag heeft de curator deels vertrouwd op informatie afkomstig van het bestuur alsmede op informatie van derden. De curator heeft niet alle informatie kunnen verifiëren en staat er dan ook niet voor in dat alle in dit verslag vervatte informatie juist of volledig is. Het is mogelijk dat verder onderzoek nieuwe of andere feiten oplevert, dan wel leidt tot andere meningen of discussies. Aan dit verslag kunnen derhalve geen rechter worden ontleend.

Activiteiten onderneming

Uit de informatie van de Kamer van Koophandel blijken de volgende activiteiten:

02-04-2026
1

- Burgerlijke en utiliteitsbouw
- Activiteiten van architecten (geen interieurarchitecten)
- Activiteiten van ingenieurs en overig technisch ontwerp en advies

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

De curator heeft nog geen financiële gegevens ontvangen.

02-04-2026
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

Verslagperiode

van

02-04-2026
1

3-3-2026

t/m

1-4-2026

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	12 uur 36 min
totaal	12 uur 36 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Otto Architecten B.V. (Hierna: "Otto Architecten") is opgericht bij notariële akte van 17 juni 2021. Op datum van het faillissement was de bestuurder van Otto Architecten Uludag Beheer B.V., van welke vennootschap de enige aandeelhouder en bestuurder een natuurlijk persoon is.

02-04-2026
1

1.2 Lopende procedures

Voor zover de curator bekend, was Otto Architecten ten tijde van de faillietverklaring geen partij bij een lopende procedure.

02-04-2026
1

1.3 Verzekeringen

In onderzoek.

02-04-2026
1

1.4 Huur

Voor zover de curator bekend, is geen Otto Architecten geen partij bij een huurovereenkomst.

02-04-2026
1

1.5 Oorzaak faillissement

Het faillissement is uitgesproken op verzoek van een leverancier.

De curator zal in een later stadium nader onderzoek doen naar de oorzaken van het faillissement.

02-04-2026
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Voor zover de curator bekend, zijn er geen werknemers in dienst bij Otto Architecten.

02-04-2026
1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

niet bekend

02-04-2026
1

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Uit het Kadaster is niet gebleken van onroerende zaken die op naam van Otto Architecten geregistreerd staan. Hiervan is dus geen sprake.

02-04-2026
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Voor zover de curator bekend, beschikt Otto Architecten niet over bedrijfsmiddelen

02-04-2026
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Niet van toepassing.

02-04-2026
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De curator heeft geen voorraden / onderhanden werk aangetroffen.

02-04-2026
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

De curator heeft geen andere activa aangetroffen.

02-04-2026
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

De curator is vooralsnog niet bekend geworden met een debiteurenportefeuille.

02-04-2026
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Otto Architecten bankiert bij de ING Bank N.V. De curator is bezig om inzicht te krijgen in het saldo en de historie.

02-04-2026
1

5.2 Leasecontracten

Voor zover de curator bekend is Otto Architecten geen partij bij een leaseovereenkomst.

02-04-2026
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Hiervan is (vooralsnog) niet gebleken.

02-04-2026
1

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden heeft zich één partij gemeld met een beroep op eigendomsvoorbehoud.

02-04-2026
1

5.6 Retentierechten

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op retentierechten.

02-04-2026
1

5.7 Reclamerechten

Tot op heden hebben zich geen partijen gemeld met een beroep op reclamerechten.

02-04-2026
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Niet van toepassing.

02-04-2026
1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

De activiteiten van Otto Architecten zijn reeds geruim voor datum faillissement gestaakt. Voortzetting van de activiteiten is dan ook niet aan de orde.

02-04-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

02-04-2026
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De activiteiten van Otto Architecten zijn reeds gestaakt. Een doorstart van de onderneming is dan ook niet aan de orde.

02-04-2026
1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

02-04-2026
1

6.6 Opbrengst

Toelichting

Niet van toepassing.

02-04-2026
1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Niet van toepassing.

02-04-2026
1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft inmiddels stukken verkregen die tot de administratie behoren van Otto Architecten. De curator onderzoekt in hoeverre de administratie compleet is en is bijgewerkt.

02-04-2026
1

7.2 Depot jaarrekeningen

De curator zal hier in een later stadium verder onderzoek naar verrichten.

02-04-2026
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Vanwege de omvang van de onderneming is een goedkeuringsverklaring niet vereist.

02-04-2026
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

De curator zal hier in een later stadium verder onderzoek naar verrichten.

02-04-2026
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

De curator zal hier in een later stadium verder onderzoek naar verrichten.

02-04-2026
1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

De curator zal hier in een later stadium verder onderzoek naar verrichten.

02-04-2026
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal hier in een later stadium verder onderzoek naar verrichten.

02-04-2026
1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

8.2 Pref. vord. van de fiscus

Toelichting

Nog niet bekend

02-04-2026
1

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Vooralsnog niet van toepassing.

02-04-2026
1

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Nog niet bekend

02-04-2026
1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

1

02-04-2026
1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 88.660,41

02-04-2026
1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

02-04-2026
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

02-04-2026
1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

02-04-2026
1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

02-04-2026
1

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal zich in de aankomende verslagperiode richten op:

- De curator zal zich in de aankomende verslagperiode richten op:
- het veiligstellen van informatie;
- het opstarten van de onderzoeken; en
- overige beheers- en vereffeningswerkzaamheden.

02-04-2026
1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

02-04-2026
1

10.3 Indiening volgend verslag

2-7-2026

02-04-2026
1

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen