TUSSENTIJDS FINANCIEEL VERSLAG

DATUM: 19 september 2018

in het faillissement van:	Nieuwe Borg Real Estate Development BV
faillissementsnummer	F04/14/45
datum uitspraak	17-2-2014
rechter-commissaris	mr M.M. Vanhommerig
curator	mr H.E.C. Savelkoul
betrekking hebbend op verslag nrs.	7

A.	BATEN	subtot. incl. BTW	mutaties	totaal	Af te dragen BTW
1.	**aangetroffen middelen**				
	kas	€ -	€ -	€ -	
	bank KBC	€ 8.377,66	€ -	€ 8.377,66	
	giro	€ -	€ -	€ -	
2.	**opbrengsten verkopen**				
	opbr.verk. Aand.Kanaaldijk	€ 37.500,00	€ -	€ 37.500,00	€ -
	Verkoop activa Vestum	€ 78.650,00		€ 78.650,00	€ 13.650,00
	Boedelbijdrage Posterholt/Ne	€ 48.400,00		€ 48.400,00	€ 8.400,00
	Boedelbijdrage verkoop Belgie aandelen	€ 10.422,06		€ 10.422,06	
	Verkoop percelen Gilze	€ 1.276.555,69		€ 1.276.555,69	
	Boedelbijdrage Willemskwartier	€ 4.286,00	€ -	€ 4.286,00	€ -
3.	**debiteuren**				
	prae-faillissement debiteuren	€ -	€ -	€ -	
	boedeldebiteuren	€ -	€ -	€ -	€ -
4.	**overige baten**				
	Boedelbijdrage	€ 15.000,00	€ -	€ 15.000,00	
	Boedelbijdrage NBO 1	€ 70.000,00	€ -	€ 70.000,00	
	Boedelbijdrage Investe BV	€ 4.852,11	€ -	€ 4.852,11	
	Bijdraga in kosten Rabo/FGH	€ 5.989,50	€ 24.116,51	€ 30.106,01	€ 4.185,51
	rente	€ 1.074,01	€ 246,62	€ 1.320,63	
5.	totaal	**€ 1.561.107,03**	**€ 24.363,13**	**€ 1.585.470,16**	**€ 26.235,51**

B.	REEDS BETAALDE VERSCHOTTEN / BOEDELSCHULDEN	subtot. incl. BTW	mutaties	totaal	Terug te ontvangen BTW
	salaris curator	€ 645.058,57	€ 178.596,93	€ 823.655,50	€ 142.948,48
	Grifferechten	€ 1.610,00	€ 1.961,00	€ 3.571,00	
	Kadaster/kvk	€ 341,20	€ 178,90	€ 520,10	
	verschotten		€ 275,05	€ 275,05	€ 47,74
	Gas/Water/Electra	€ 1.673,84		€ 1.673,84	€ 290,50
	van Birgelen loonbedrijf	€ 2.450,25		€ 2.450,25	€ 425,25
	Onderhoud Linne	€ 5.132,14		€ 5.132,14	€ 890,70
	Algemene kosten	€ 11.478,25		€ 11.478,25	€ 1.992,09
	Huisvestingskosten	€ 3.672,61		€ 3.672,61	€ 637,40
	Fakton rapportagekosten	€ -		€ -	€ 16.106,33
	Inhuur derden	€ 2.270,57		€ 2.270,57	€ 394,07
	UWV	€ -	€ -	€ -	
6.	totaal	**€ 673.687,43**	**€ 181.011,88**	**€ 854.699,31**	**€ 163.732,55**

C.	THANS NOG BESCHIKBAAR				
	totaal A	€ 1.561.107,03	€ 24.363,13	€ 1.585.470,16	
	totaal B	€ 673.687,43	€ 181.011,88	€ 854.699,31	
7.	**saldo boedelrekening**	**€ 887.419,60**	**€ -156.648,75**	**€ 730.770,85**	