Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 2 **Datum:** 29-12-2017

Insolventienummer:	F.04/14/45
Toezichtzaaknummer:	NL:TZ:0000012819:F001
Datum uitspraak:	17-02-2014
Curator:	mr. H.E.C. Savelkoul
R-C:	mr. M.M. Vanhommerig

Algemeen

Gegevens onderneming

Nieuwe Borg Real Estate Development BV

Activiteiten onderneming

Holding- en financieringsactiviteiten

Omzetgegevens

Personeel gemiddeld aantal

6

Saldo einde verslagperiode

6e verslag:
Het saldo van de faillissementsrekening bedraagt thans 85.392,74 euro. Voor een recapitulatie wordt verwezen naar de bijlagen.

7e verslag:
Het saldo van de faillissementsrekening bedraagt thans 892.515,06 euro. Voor een recapitulatie wordt verwezen naar de bijlage.

Verslagperiode

14 oktober 2016 t/m 15 mei 2017

16 mei 2017 t/m 19 december 2017

Bestede uren in verslagperiode

371

476

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 2 **Datum:** 29-12-2017

Bestede uren totaal

4107

4584

Toelichting

In dit verslag worden onder het kopje “6e verslag” de vermeldenswaardige ontwikkelingen vermeld die zich in deze verslagperiode hebben voorgedaan.

In dit verslag worden onder het kopje “7e verslag” de vermeldenswaardige ontwikkelingen vermeld die zich in deze verslagperiode hebben voorgedaan.

1 Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

1.2 Winst en verlies

1.3 Balanstotaal

1.4 Lopende procedures

6e verslag:
De rechtbank heeft de zittingsdatum voor pleidooi nog steeds niet bepaald.

7e verslag:
Ongewijzigd.

1.5 Verzekeringen

1.6 Huur

1.7 Oorzaak faillissement

6e verslag:
Het onderzoek naar de oorzaak van het faillissement van de Vennootschap is nog niet afgerond.

7e verslag:
De oorzaak van het faillissement blijft aan voortdurend onderzoek onderhevig. Het onderzoek naar de oorzaak van het faillissement kan ook niet worden afgerond voordat het onderzoek naar de oorzaak van het faillissement van alle overige vennootschappen die tot de Nieuwe Borg-groep van ondernemingen behoren is afgerond. Dit vanwege de financiële verwevenheid van alle vennootschappen (onder andere) vanwege de hoofdelijke aansprakelijkheden jegens financiers.

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 2 **Datum:** 29-12-2017

2 Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Datum ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden

3 Activa

3.1 Onroerende zaken: Beschrijving

3.2 Onroerende zaken: Verkoopopbrengst

3.3 Onroerende zaken: Hoogte hypotheek

3.4 Onroerende zaken: Boedelbijdrage

3.5 Onroerende zaken: Werkzaamheden

3.6 Bedrijfsmiddelen: Beschrijving

3.7 Bedrijfsmiddelen: Verkoopopbrengst

3.8 Bedrijfsmiddelen: Boedelbijdrage

3.9 Bedrijfsmiddelen: Bodemvoorrecht fiscus

3.10 Bedrijfsmiddelen: Werkzaamheden

3.11 Voorraden / onderhanden werk: Beschrijving

3.12 Voorraden / onderhanden werk: Verkoopopbrengst

3.13 Voorraden / onderhanden werk: Boedelbijdrage

3.14 Voorraden / onderhanden werk: Werkzaamheden

3.15 Andere activa: Beschrijving

6e verslag:
De curator heeft de aandelen van de Vennootschap in het kapitaal van Nieuwe Borg Vastgoed BVBV, NBV Project I BVBA, NBV Project II BVBA en NBV Project III BVBA verkocht en geleverd.

3.16 Andere activa: Verkoopopbrengst

6e verslag:
De koopprijs van de aandelen van de Vennootschap in het kapitaal van Nieuwe Borg Vastgoed BVBV, NBV Project I BVBA, NBV Project II BVBA en NBV Project III BVBA bedraagt in totaal 1.250.000,- euro en is opgesplitst in een onvoorwaardelijk deel van € 125.000,- en een voorwaardelijk deel van 1.125.000,- euro. Het onvoorwaardelijke deel van de koopsom van 125.000,- euro wordt door de kopers betaald in twee termijnen. De eerste termijn van 62.500,- euro is verschuldigd bij levering van de aandelen, de tweede termijn van 62.500,- euro is één jaar na levering van de aandelen verschuldigd. De eerste termijn is geïncasseerd. Het voorwaardelijke deel van de koopsom van 1.125.000,- euro wordt door kopers betaald binnen 10 dagen nadat zich een bepaalde voorwaarde heeft verwezenlijkt. Om dit moment is het niet in te schatten of en, zo ja, wanneer deze voorwaarde verwezenlijkt zal worden.

3.17 Andere activa: Werkzaamheden

4 Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren

4.2 Opbrengst

4.3 Boedelbijdrage

4.4 Werkzaamheden

5 Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

5.2 Leasecontracten

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

5.5 Boedelbijdragen

5.6 Eigendomsvoorbehoud

5.7 Retentierechten

5.8 Reclamerechten

5.9 Werkzaamheden

6 Doorstart / voortzetten onderneming

6.1 Voortzetten: Exploitatie / zekerheden

6.2 Voortzetten: Financiële verslaglegging

6.3 Voortzetten: Werkzaamheden

6.4 Doorstart: Beschrijving

6.5 Doorstart: Verantwoording

6.6 Doorstart: Opbrengst

6.7 Doorstart: Boedelbijdrage

6.8 Doorstart: Werkzaamheden

7 Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

6e verslag:
Het onderzoek naar de vraag of de boekhouding van de Vennootschap voldoet aan de eisen die de wet daaraan stelt, is nog niet afgerond.

7e verslag:
De vraag of de boekhouding van de Vennootschap voldoet aan de eisen die de wet daaraan stelt, blijft aan voortdurend onderzoek onderhevig.

7.2 Depot jaarrekeningen

7.3 Goedk. Verkl. Accountant

7.4 Stortingsverpl. Aandelen

7.5 Onbehoorlijk bestuur

7e verslag:
De vraag of sprake is van (on)behoorlijk bestuur in de zin van artikel 2:9, 2:248 en 6:162 BW blijft aan voortdurend onderzoek onderhevig.

7.6 Paulianeus handelen

7e verslag:
De vraag of sprake is van paulianeus en/of onrechtmatig handelen blijft aan voortdurend onderzoek onderhevig.

7.7 Werkzaamheden

6e verslag:
Diverse onderzoeken.

7e verslag:
Diverse onderzoeken.

8 Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

6e verslag:
Ongewijzigd.

7e verslag:
Ongewijzigd. Voor een specificatie van de boedelvorderingen wordt verwezen naar de bijlagen.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

6e verslag:
Ongewijzigd.

7e verslag:
Ongewijzigd.

8.3 Pref. vord. van het UWV

6e verslag:
Ongewijzigd.

7e verslag:
Ongewijzigd.

8.4 Andere pref. crediteuren

6e verslag:
Ongewijzigd.

7e verslag:
Ongewijzigd.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

6e verslag:
Ongewijzigd. De crediteurenlijst is als bijlage aan dit verslag gehecht.

7e verslag:
Ongewijzigd. De crediteurenlijst is als bijlage aan dit verslag gehecht.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

6e verslag:
Er is in totaal voor een bedrag van 4.146.733,14 euro aan vorderingen op de lijst van voorlopig erkende concurrente crediteuren geplaatst. De crediteurenlijst is als bijlage aan dit verslag gehecht.

7e verslag:
Ongewijzigd. De crediteurenlijst is als bijlage aan dit verslag gehecht.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden

9 Procedures

9.1 Naam wederpartij(en)

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden

10 Overig

10.1 Termijn afwikkeling faillissement

10.2 Plan van aanpak

6e verslag:
Het plan van aanpak is niet gewijzigd.

7e verslag:
Het plan van aanpak is niet gewijzigd.

10.3 Indiening volgend verslag

6e verslag:
Binnen zes maanden.

7e verslag:
Binnen zes maanden.

10.4 Werkzaamheden