TUSSENTIJDS FINANCIEEL VERSLAG

DATUM: 22 november 2017

in het faillissement van:	Nieuwe Borg Real Estate Development BV
faillissementsnummer	F04/14/45
datum uitspraak	17-2-2014
rechter-commissaris	mr M.M. Vanhommerig
curator	mr H.E.C. Savelkoul
betrekking hebbend op verslag nrs.	

A.	BATEN	subtot. incl. BTW	mutaties	totaal	Af te dragen BTW
1.	aangetroffen middelen				
	kas	€ -	€ -	€ -	
	bank KBC	€ 8.377,66	€ -	€ 8.377,66	
	giro	€ -	€ -	€ -	
2.	opbrengsten verkopen				
	opbr.verk. Aand.Kanaaldijk	€ 37.500,00	€ -	€ 37.500,00	€ -
	Verkoop activa Vestum	€ 52.325,00	€ 26.325,00	€ 78.650,00	€ 13.650,00
	Boedelbijdrage Posterholt/Ne	€ 48.400,00	€ -	€ 48.400,00	€ 8.400,00
	Boedelbijdrage verkoop Belgie aandelen		€ 10.422,06	€ 10.422,06	
	Verkoop percelen Gilze	€ -	€ 1.276.555,69	€ 1.276.555,69	
	Boedelbijdrage Willemskwartier	€ 4.286,00	€ -	€ 4.286,00	€ -
3.	debiteuren				
	prae-faillissement debiteuren	€ -	€ -	€ -	
	boedeldebiteuren	€ -	€ -	€ -	€ -
4.	overige baten				
	Boedelbijdrage	€ 15.000,00	€ -	€ 15.000,00	
	Boedelbijdrage NBO 1	€ 70.000,00	€ -	€ 70.000,00	
	Boedelbijdrage Investe BV	€ 4.852,11	€ -	€ 4.852,11	
	Bijdraga in kosten Rabo/FGH	€ 5.989,50	€ -	€ 5.989,50	
	rente	€ 898,76	€ 138,57	€ 1.037,33	
5.	totaal	**€ 247.629,03**	**€ 1.313.441,32**	**€ 1.561.070,35**	**€ 22.050,00**

B.	REEDS BETAALDE VERSCHOTTEN / BOEDELSCHULDEN	subtot. incl. BTW	mutaties	totaal	Terug te ontvangen BTW
	salaris curator	€ 139.331,05	€ 505.727,52	€ 645.058,57	€ 111.952,31
	Grifferechten	€ 1.610,00	€ -	€ 1.610,00	
	Kadaster/kvk	€ 341,20	€ -	€ 341,20	
	Gas/Water/Electra	€ 1.673,84	€ -	€ 1.673,84	€ 290,50
	van Birgelen loonbedrijf	€ 2.450,25	€ -	€ 2.450,25	€ 425,25
	Algemene kosten	€ 11.369,56	€ 108,69	€ 11.478,25	€ 1.992,09
	Huisvestingskosten	€ 3.672,61	€ -	€ 3.672,61	€ 637,40
	Fakton rapportagekosten	€ -	€ -	€ -	€ 16.106,33
	Inhuur derden	€ 1.787,78	€ 482,79	€ 2.270,57	€ 394,07
	UWV	€ -	€ -	€ -	
6.	totaal	**€ 162.236,29**	**€ 506.319,00**	**€ 668.555,29**	**€ 131.797,95**

C.	THANS NOG BESCHIKBAAR				
	totaal A	€ 247.629,03	€ 1.313.441,32	€ 1.561.070,35	
	totaal B	€ 162.236,29	€ 506.319,00	€ 668.555,29	
7.	saldo boedelrekening	**€ 85.392,74**	**€ 807.122,32**	**€ 892.515,06**	