Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 2 **Datum:** 29-12-2017

Insolventienummer:	F.03/14/124
Toezichtzaaknummer:	NL:TZ:0000012819:F006
Datum uitspraak:	07-04-2014
Curator:	mr. H.E.C. Savelkoul
R-C:	mr. M.M. Vanhommerig

Algemeen

Gegevens onderneming

Nieuwe Borg Ontwikkeling I BV

Activiteiten onderneming

Projectontwikkelingsactiviteiten (en volgens KvK-gegevens beheer van onroerend goed)

Omzetgegevens

Personeel gemiddeld aantal

0

Saldo einde verslagperiode

6e verslag:
Ongewijzigd.

7e verslag:
Ongewijzigd.

Verslagperiode

14 oktober 2016 t/m 15 mei 2017

16 mei 2017 t/m 19 december 2017

Bestede uren in verslagperiode

371

476

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 2 **Datum:** 29-12-2017

Bestede uren totaal

4107

4584

Toelichting

In dit verslag worden onder het kopje “6e verslag” de vermeldenswaardige ontwikkelingen vermeld die zich na het eerste verslag hebben voorgedaan.

In dit verslag worden onder het kopje “7e verslag” de vermeldenswaardige ontwikkelingen vermeld die zich na het eerste verslag hebben voorgedaan.

1 Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

1.2 Winst en verlies

1.3 Balanstotaal

1.4 Lopende procedures

1.5 Verzekeringen

1.6 Huur

1.7 Oorzaak faillissement

6e verslag:
Het onderzoek naar de oorzaak van het faillissement van de Vennootschap is nog niet afgerond.

7e verslag:
De oorzaak van het faillissement blijft aan voortdurend onderzoek onderhevig. Het onderzoek naar de oorzaak van het faillissement kan ook niet worden afgerond voordat het onderzoek naar de oorzaak van het faillissement van alle overige vennootschappen die tot de Nieuwe Borg-groep van ondernemingen behoren is afgerond. Dit vanwege de financiële verwevenheid van alle vennootschappen (onder andere) vanwege de hoofdelijke aansprakelijkheden jegens financiers.

2 Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

2.3 Datum ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 2 **Datum:** 29-12-2017

3 Activa

3.1 Onroerende zaken: Beschrijving

6e verslag:
Ook in deze verslagperiode zijn tevergeefs inspanningen verricht om de percelen grond in Linne te verkopen. Omdat verkoopinspanningen vooralsnog niet tot resultaat hebben geleid, en het ook niet in de lijn der verwachting licht dat de betrokken partijen op korte termijn tot overeenstemming komen, zal FGH Bank zeer waarschijnlijk nakoming gaan vorderen van de verplichtingen die de bouwonderneming heeft uit hoofde van de inkoopverklaring.

7e verslag:
FGH Bank heeft nakoming gevorderd van de verplichtingen van de bouwonderneming uit hoofde van de inkoopverklaring. Daarnaast is de curator met een tweetal gegadigden in gesprek over de verkoop van deze percelen.

3.2 Onroerende zaken: Verkoopopbrengst

3.3 Onroerende zaken: Hoogte hypotheek

3.4 Onroerende zaken: Boedelbijdrage

3.5 Onroerende zaken: Werkzaamheden

6e verslag:
Verkoopactiviteiten, overleg met gemeente, aspirant koper en separatisten.

7e verslag:
Verkoopactiviteiten, overleg met gemeente, aspirant koper en separatisten.

3.6 Bedrijfsmiddelen: Beschrijving

3.7 Bedrijfsmiddelen: Verkoopopbrengst

3.8 Bedrijfsmiddelen: Boedelbijdrage

3.9 Bedrijfsmiddelen: Bodemvoorrecht fiscus

3.10 Bedrijfsmiddelen: Werkzaamheden

3.11 Voorraden / onderhanden werk: Beschrijving

3.12 Voorraden / onderhanden werk: Verkoopopbrengst

3.13 Voorraden / onderhanden werk: Boedelbijdrage

3.14 Voorraden / onderhanden werk: Werkzaamheden

3.15 Andere activa: Beschrijving

3.16 Andere activa: Verkoopopbrengst

3.17 Andere activa: Werkzaamheden

Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Nummer: 2 **Datum:** 29-12-2017

4 Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren

4.2 Opbrengst

4.3 Boedelbijdrage

4.4 Werkzaamheden

5 Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

5.2 Leasecontracten

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

5.5 Boedelbijdragen

5.6 Eigendomsvoorbehoud

5.7 Retentierechten

5.8 Reclamerechten

5.9 Werkzaamheden

6 Doorstart / voortzetten onderneming

6.1 Voortzetten: Exploitatie / zekerheden

6.2 Voortzetten: Financiële verslaglegging

6.3 Voortzetten: Werkzaamheden

6.4 Doorstart: Beschrijving

6.5 Doorstart: Verantwoording

6.6 Doorstart: Opbrengst

6.7 Doorstart: Boedelbijdrage

6.8 Doorstart: Werkzaamheden

7 Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

6e verslag:
Het onderzoek naar de vraag of de boekhouding van de Vennootschap voldoet aan de eisen die de wet daaraan stelt, is nog niet afgerond.

7e verslag:
De vraag of de boekhouding van de Vennootschap voldoet aan de eisen die de wet daaraan stelt, blijft aan voortdurend onderzoek onderhevig.

7.2 Depot jaarrekeningen

7.3 Goedk. Verkl. Accountant

7.4 Stortingsverpl. Aandelen

7.5 Onbehoorlijk bestuur

7e verslag:
De vraag of sprake is van (on)behoorlijk bestuur in de zin van artikel 2:9, 2:248 en 6:162 BW blijft aan voortdurend onderzoek onderhevig.

7.6 Paulianeus handelen

7e verslag:
De vraag of sprake is van paulianeus en/of onrechtmatig handelen blijft aan voortdurend onderzoek onderhevig.

7.7 Werkzaamheden

6e verslag:
Diverse onderzoeken.

7e verslag:
Diverse onderzoeken.

8 Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

6e verslag:
Ongewijzigd.

7e verslag:
Ongewijzigd.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

6e verslag:
Ongewijzigd.

7e verslag:
Ongewijzigd.

8.3 Pref. vord. van het UWV

7e verslag:
Ongewijzigd.

8.4 Andere pref. crediteuren

6e verslag:
Ongewijzigd.

7e verslag:
Ongewijzigd.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

6e verslag:
Ongewijzigd. De crediteurenlijst is als bijlage aan dit verslag gehecht.

7e verslag:
Ongewijzigd. De crediteurenlijst is als bijlage aan dit verslag gehecht.

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

6e verslag:
Ongewijzigd. De crediteurenlijst is als bijlage aan dit verslag gehecht.

7e verslag:
Ongewijzigd. De crediteurenlijst is als bijlage aan dit verslag gehecht.

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden

9 Procedures

9.1 Naam wederpartij(en)

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden

10 Overig

10.1 Termijn afwikkeling faillissement

10.2 Plan van aanpak

6e verslag:
Het plan van aanpak is niet gewijzigd.

7e verslag:
Het plan van aanpak is niet gewijzigd.

10.3 Indiening volgend verslag

6e verslag:
Binnen zes maanden.

7e verslag:
Binnen zes maanden.

10.4 Werkzaamheden