# Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

## Betreft

| | |
|---|---|
| Verslagnummer | **15** |
| Datum verslag | **25-10-2024** |
| Insolventienummer | **F.03/14/432** |
| Toezichtzaaknummer | **NL:TZ:0000012819:F014** |
| Datum uitspraak | **29-10-2014** |

| | |
|---|---|
| R-C | **mr. J. Schreurs-van de Langemheen** |
| Curator | **mr H.E.C. Savelkoul** |

## Algemene gegevens

### Naam onderneming

NBR Vastgoed II B.V. (hierna: de "Vennootschap") — 20-09-2018, 3

### Gegevens onderneming

### Activiteiten onderneming

Vastgoedexploitatie en volgens KvK-gegevens handel in onroerend goed. — 20-09-2018, 3

### Financiële gegevens

| Jaar | Omzet | Winst en verlies | Balanstotaal |
|---|---|---|---|
| 2013 | | € 167.537,00 | € 7.222.608,00 |

### Toelichting financiële gegevens

Dit betreffen de meest recente bekende vennootschappelijke gegevens. Voor meer informatie wordt verwezen naar eerdere verslaglegging in het faillissement van de Vennootschap. — 20-09-2018, 3

### Gemiddeld aantal personeelsleden

0 — 20-09-2018, 3

## Boedelsaldo

| | |
|---|---|
| € 358.956,43 | 20-09-2018<br>3 |
| € 359.010,73 | 25-03-2019<br>4 |
| € 359.073,29 | 18-09-2019<br>5 |
| € 359.104,96 | 06-04-2020<br>6 |
| € 352.482,83 | 29-10-2020<br>7 |
| € 339.827,75 | 09-04-2021<br>8 |
| € 329.047,71 | 08-10-2021<br>9 |
| € 328.467,45 | 11-04-2022<br>10 |
| € 328.035,88 | 10-10-2022<br>11 |
| € 317.204,64 | 01-05-2023<br>12 |
| € 295.542,51 | 30-10-2023<br>13 |
| € 277.654,58 | 30-04-2024<br>14 |
| € 271.549,46 | **25-10-2024**<br>**15** |

## Verslagperiode

**van**

20-12-2017

**t/m**

31-8-2018

20-09-2018
3

**van**

25-03-2019

1-9-2018

**t/m**

28-2-2019

4

**van**

1-3-2019

**t/m**

13-9-2019

18-09-2019

5

**van**

14-9-2019

**t/m**

31-3-2020

06-04-2020

6

**van**

1-4-2020

**t/m**

29-10-2020

29-10-2020

7

**van**

30-10-2020

**t/m**

9-4-2021

09-04-2021

8

**van**

10-4-2021

**t/m**

8-10-2021

08-10-2021

9

**van**

11-10-2021

**t/m**

11-4-2022

11-04-2022

10

**van**

12-4-2022

**t/m**

10-10-2022

10-10-2022

11

**van**

11-10-2022

01-05-2023

12

**t/m**

1-5-2023

**van**

1-5-2023

**t/m**

30-10-2023

30-10-2023
13

**van**

1-11-2024

**t/m**

30-4-2024

30-04-2024
14

**van**

30-4-2024

**t/m**

25-10-2024

**25-10-2024**
**15**

## Bestede uren

| Verslagperiode | Bestede uren |
|---|---|
| 3 | 0 uur 0 min |
| 4 | 0 uur 0 min |
| 5 | 51 uur 24 min |
| 6 | 17 uur 18 min |
| 7 | 34 uur 24 min |
| 8 | 27 uur 24 min |
| 9 | 34 uur 0 min |
| 10 | 46 uur 6 min |
| 11 | 37 uur 30 min |
| 12 | 64 uur 48 min |
| 13 | 42 uur 0 min |
| 14 | 17 uur 0 min |
| 15 | 22 uur 30 min |
| **totaal** | 394 uur 24 min |

## Toelichting bestede uren

Totaal bestede uren: 1484

20-09-2018
3

De uren hebben hoofdzakelijk betrekking op gevoerde onderhandelingen over het treffen van een minnelijke regeling over de zogenaamde 'Westpoint appartementen'. Zie daaromtrent de verslaglegging in het faillissement van Nieuwe Borg Residentieel Vastgoed B.V.

Totaal bestede uren (verslag 8): 1539 — 25-03-2019
De uren hebben hoofdzakelijk betrekking op gevoerde onderhandelingen over het treffen van een minnelijke regeling over de zogenaamde 'Westpoint appartementen'. Zie daaromtrent de verslaglegging in het faillissement van Nieuwe Borg Residentieel Vastgoed B.V.
4

De uren hebben hoofdzakelijk betrekking op gevoerde onderhandelingen over het treffen van een minnelijke regeling over de zogenaamde 'Westpoint appartementen'. Zie daaromtrent de verslaglegging in het faillissement van Nieuwe Borg Residentieel Vastgoed B.V. — 18-09-2019
5

De uren hebben hoofdzakelijk betrekking op de afwikkeling van de minnelijke regeling omtrent de zogenaamde 'Westpoint appartementen'. Zie daaromtrent de verslaglegging in het faillissement van Nieuwe Borg Residentieel Vastgoed B.V. — 06-04-2020
6

De uren hebben hoofdzakelijk betrekking op de afwikkeling van de minnelijke regeling omtrent de zogenaamde 'Westpoint appartementen'. Zie daaromtrent de verslaglegging in het faillissement van Nieuwe Borg Residentieel Vastgoed B.V. — 29-10-2020
7

De uren hebben voornamelijk betrekking op de afwikkeling van de minnelijke regeling omtrent de 'Westpoint appartementen'. Zie daaromtrent de verslaglegging in het faillissement van Nieuwe Borg Residentieel Vastgoed B.V. Daarnaast zijn er voorbereidingen getroffen voor de afwikkeling van diverse vennootschappen behorend tot de tak Nieuwe Borg Real Estate Investment B.V. — 09-04-2021
8

De uren hebben voornamelijk betrekking op de afwikkeling van de minnelijke regeling omtrent de 'Westpoint appartementen'. Zie daaromtrent de verslaglegging in het faillissement van Nieuwe Borg Residentieel Vastgoed B.V. Daarnaast zijn er voorbereidingen getroffen voor de afwikkeling van diverse vennootschappen behorend tot de tak Nieuwe Borg Real Estate Investment B.V. — 08-10-2021
9

De uren hebben voornamelijk betrekking op correspondentie met de fiscus inzake diverse heffingen. Verder is er contact geweest met de banken inzake de afwikkeling van een vermeend pandrecht. — 11-04-2022
10

De bestede uren hebben voornamelijk betrekking op het voeren van overleg met de belastingdienst. Inmiddels is overeenstemming bereikt met de belastingdienst over de fiscale posities van de gefailleerde vennootschappen binnen de fiscale eenheid van Nieuwe Borg Real Estate Group BV. De overige bestede uren hebben betrekking op de administratieve verwerking van de definitieve fiscale posities, het treffen van aanvullende voorbereidingen voor de afwikkeling van diverse vennootschappen behorend tot de gefailleerde groep. — 10-10-2022
11

De bestede uren hebben voornamelijk betrekking op de (voorbereiding van de) afwikkeling van meerdere faillissementen binnen de groep, de (voorbereiding van de) verkoop van onroerend goed aan de Gemeente Leudal, correspondentie en overeenstemming bereiken met crediteuren over de — 01-05-2023
12

afwikkeling van een geschil omtrent de hoogte van ingediende vorderingen en overige gerelateerde werkzaamheden, waaronder de minnelijke regeling over de zogenaamde 'westpoint appartementen.

De bestede uren hebben hoofdzakelijk betrekking op het verrichten van voorbereidende werkzaamheden en het voren van correspondentie met meerdere betrokken partijen in relatie tot de afwikkeling van het faillissement van de gehele groep. De afwikkeling van de zeer complexe structuur en daarbij behorende afwikkeling van diverse vraagstukken. Daarnaast hebben de verrichte werkzaamheden betrekking op de verkoop van onroerende goederen zijnde openbare wegen van Nieuwe Borg Ontwikkeling aan de gemeente Leudal, het afwikkelen en de administratieve verwerking van de minnelijke regeling met Rabobank over de 'westpoint-appartementen', de verdeling van het depotbedrag gestort op de derdengeldenrekening van een notaris met betrekking tot het project Casimir te Roermond namens Nieuwe Borg Projectontwikkeling, het voeren van correspondentie met de gemeente Leudal over de verkoop van onroerende goederen zijnde openbare wegen van Nieuwe Borg Projectontwikkeling aan de Gemeente Leudal, het voeren correspondentie met de gemeente Gilze en Rijen over de verkoop van onroerende goederen zijnde openbare wegen van Nieuwe Borg Ontwikkeling aan de Gemeente Leudal en onder meer de herbeoordeling van voorlopig erkende concurrente crediteuren bij meerdere groepsvennootschappen.

30-10-2023
13

De bestede uren hebben hoofdzakelijk betrekking op het verrichten van diverse (voorbereidende) werkzaamheden in het kader van de beoogde afwikkeling van het faillissement van de vennootschap als in relatie tot de gehele groep als geheel. Hiervoor zijn diverse werkzaamheden verricht, waaronder het voeren van diverse communicaties met schuldeisers om tot een nadere vaststelling van de vordering van de respectievelijke schuldeiser te komen, de juistheid van regresvorderingen zijn gevalideerd, de hoogte van de vordering van de belastingdienst is gevalideerd en overige gerelateerde werkzaamheden zijn in de afgelopen verslagperiode verricht.

30-04-2024
14

De bestede uren hebben betrekking op de groepsallocatie van onderlinge vorderingen en schulden ter anticipatie op de afwikkeling, daarnaast zijn werkzaamheden verricht met betrekking tot het vaststellen van de omvang van diverse definitieve vorderingen van crediteuren en het voeren van correspondentie hieromtrent.

**25-10-2024**
**15**

# 1. Inventarisatie

### 1.1 Directie en organisatie

### 1.2 Lopende procedures

### 1.3 Verzekeringen

### 1.4 Huur

### 1.5 Oorzaak faillissement

| | |
|---|---|
| Het onderzoek naar de oorzaak van het faillissement is nog niet afgerond. Het onderzoek zal gelijktijdig worden afgerond met de in nummer 7.1, 7.5 en 7.5 genoemde rechtmatigheidsonderzoeken. | 20-09-2018<br>3 |
| Het onderzoek naar de oorzaak van het faillissement is nog niet afgerond. Het onderzoek zal gelijktijdig worden afgerond met de in nummer 7.1, 7.5 en 7.6 genoemde rechtmatigheidsonderzoeken. | 25-03-2019<br>4 |
| Het onderzoek naar de oorzaak van het faillissement is nog niet afgerond. Het onderzoek zal gelijktijdig worden afgerond met de in nummer 7.1, 7.5 en 7.6 genoemde rechtmatigheidsonderzoeken. | 01-05-2023<br>12 |

# 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van faillissement

### 2.2 Aantal in jaar voor faillissement

### 2.3 Ontslagaanzegging

### 2.4 Werkzaamheden personeel

# 3. Activa

## 3.1 Onroerende zaken

### Toelichting onroerende zaken

De percelen (wegen) gelegen te gemeente Leudal van Nieuwe Borg Ontwikkeling zijn verkocht en geleverd aan de gemeente Leudal. De Curator is voornemens om op korte termijn ook de percelen (wegen) gelegen te Leudal van Nieuwe Borg Projectontwikkeling over te dragen aan de gemeente Leudal. Daarnaast heeft de Curator de gemeente Gilze en Rijen benaderd voor de (ver)koop van de percelen (wegen) gelegen te gemeente Gilzen en Rijen van Nieuwe Borg Projectontwikkeling.

30-10-2023
13

Alle percelen zijn overgedragen. De werkzaamheden zijn afgerond.

**25-10-2024**
**15**

## 3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Er zijn nog een aantal percelen waarvan de status en de overdracht bekeken wordt.

01-05-2023
12

## 3.3 Bedrijfsmiddelen

### Toelichting bedrijfsmiddelen

## 3.4 Bodemvoorrecht fiscus

## 3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

## 3.6 Voorraden / onderhanden werk

### Toelichting voorraden / onderhanden werk

## 3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

## 3.8 Andere activa

### Toelichting andere activa

## 3.9 Werkzaamheden andere activa

## 4. Debiteuren

**4.1 Debiteuren**

**Toelichting debiteuren**

**4.2 Werkzaamheden debiteuren**

## 5. Bank / Zekerheden

**5.1 Vordering van bank(en)**

**5.2 Leasecontracten**

**5.3 Beschrijving zekerheden**

**5.4 Separatistenpositie**

**5.5 Eigendomsvoorbehoud**

**5.6 Retentierechten**

**5.7 Reclamerechten**

**5.8 Boedelbijdragen**

**5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden**

## 6. Voortzetten / doorstart onderneming

### Voortzetten onderneming

#### 6.1 Exploitatie / zekerheden

#### 6.2 Financiële verslaglegging

#### 6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

### Doorstarten onderneming

#### 6.4 Beschrijving

#### 6.5 Verantwoording

#### 6.6 Opbrengst

#### 6.7 Boedelbijdrage

#### 6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

## 7. Rechtmatigheid

#### 7.1 Boekhoudplicht

| | |
|---|---|
| De vraag of de boekhouding van de Vennootschap voldoet aan de eisen die de wet daaraan stelt, blijft aan voortdurend onderzoek onderhevig. | 20-09-2018<br>3 |
| De vraag of de boekhouding van de Vennootschap voldoet aan de eisen die de wet daaraan stelt, blijft aan voortdurend onderzoek onderhevig. | 25-03-2019<br>4 |
| De Curator is (vooralsnog) van mening dat de boekhouding voldoet aan de eisen die de wet daaraan stelt. | 01-05-2023<br>12 |

#### 7.2 Depot jaarrekeningen

#### 7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

#### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

20-09-2018
3

**Toelichting**

Het onderzoek naar de vraag of er sprake is van (on)behoorlijk bestuur in de zin van artikel 2:9, 2:248 en 6:162 BW is nog niet afgerond.

25-03-2019
4

**Toelichting**

Het onderzoek naar de vraag of er sprake is van (on)behoorlijk bestuur in de zin van artikel 2:9, 2:248 en 6:162 BW is nog niet afgerond.

01-05-2023
12

**Toelichting**

De curator heeft vooralsnog niet geconstateerd dat er sprake is van feiten en omstandigheden die de conclusie dat het bestuur haar taak onbehoorlijk heeft vervuld voldoende rechtvaardigt. Een definitief oordeel kan hierover echter pas worden geveld bij definitieve afwikkeling van het faillissement in samenhang met de afwikkeling van de faillissementen van de groepsmaatschappijen.

## 7.6 Paulianeus handelen

20-09-2018
3

**Toelichting**

Het onderzoek naar de vraag of er sprake is van paulianeus en/of onrechtmatig handelen is nog niet afgerond.

25-03-2019
4

**Toelichting**

Het onderzoek naar de vraag of er sprake is van paulianeus en/of onrechtmatig handelen is nog niet afgerond.

01-05-2023
12

**Toelichting**

De curator heeft vooralsnog niet geconstateerd dat er sprake is van feiten en omstandigheden die de conclusie dat het bestuur haar taak onbehoorlijk heeft vervuld voldoende rechtvaardigt. Een definitief oordeel kan hierover echter pas worden geveld bij definitieve afwikkeling van het faillissement in samenhang met de afwikkeling van de faillissementen van de groepsmaatschappijen.

## 7.7 Toelichting rechtmatigheid

| | |
|---|---|
| De rechtmatigheidsonderzoeken, alsmede het onderzoek naar de oorzaak van het faillissement zullen pas afgerond (kunnen) worden, nadat alle activa van vennootschappen behorende tot de 'Nieuwe Borg' groep van ondernemingen zijn geliquideerd en er een totaalbeeld is verkregen naar aanleiding van de rechtmatigheidsonderzoeken in de faillissementen van alle vennootschappen behorende tot de 'Nieuwe Borg' groep van ondernemingen. Dit mede vanwege de juridische, financiële en feitelijke verwevenheid van alle vennootschappen. | 20-09-2018<br>3 |
| De rechtmatigheidsonderzoeken, alsmede het onderzoek naar de oorzaak van het faillissement zullen pas afgerond (kunnen) worden, nadat alle activa van vennootschappen behorende tot de 'Nieuwe Borg' groep van ondernemingen zijn geliquideerd en er een totaalbeeld is verkregen naar aanleiding van de rechtmatigheidsonderzoeken in de faillissementen van alle vennootschappen behorende tot de 'Nieuwe Borg' groep van ondernemingen. Dit mede vanwege de juridische, financiële en feitelijke verwevenheid van alle vennootschappen. | 25-03-2019<br>4 |
| De rechtmatigheidsonderzoeken, alsmede het onderzoek naar de oorzaak van het faillissement zullen pas afgerond (kunnen) worden, nadat alle activa van vennootschappen behorende tot de 'Nieuwe Borg' groep van ondernemingen zijn geliquideerd en er een totaalbeeld is verkregen naar aanleiding van de rechtmatigheidsonderzoeken in de faillissementen van alle vennootschappen behorende tot de 'Nieuwe Borg' groep van ondernemingen. Dit mede vanwege de juridische, financiële en feitelijke verwevenheid van alle vennootschappen. | 06-04-2020<br>6 |
| De rechtmatigheidsonderzoeken, alsmede het onderzoek naar de oorzaak van het faillissement zullen pas afgerond (kunnen) worden, nadat alle activa van vennootschappen behorende tot de 'Nieuwe Borg' groep van ondernemingen zijn geliquideerd en er een totaalbeeld is verkregen naar aanleiding van de rechtmatigheidsonderzoeken in de faillissementen van alle vennootschappen behorende tot de 'Nieuwe Borg' groep van ondernemingen. Dit mede vanwege de juridische, financiële en feitelijke verwevenheid van alle vennootschappen. | 29-10-2020<br>7 |
| De rechtmatigheidsonderzoeken, alsmede het onderzoek naar de oorzaak van het faillissement zullen pas afgerond (kunnen) worden, nadat alle activa van vennootschappen behorende tot de 'Nieuwe Borg' groep van ondernemingen zijn geliquideerd en er een totaalbeeld is verkregen naar aanleiding van de rechtmatigheidsonderzoeken in de faillissementen van alle vennootschappen behorende tot de 'Nieuwe Borg' groep van ondernemingen. Dit mede vanwege de juridische, financiële en feitelijke verwevenheid van alle vennootschappen. | 09-04-2021<br>8 |
| De rechtmatigheidsonderzoeken, alsmede het onderzoek naar de oorzaak van het faillissement zullen pas afgerond (kunnen) worden, nadat alle activa van vennootschappen behorende tot de 'Nieuwe Borg' groep van ondernemingen zijn geliquideerd en er een totaalbeeld is verkregen naar aanleiding van de rechtmatigheidsonderzoeken in de faillissementen van alle vennootschappen behorende tot de 'Nieuwe Borg' groep van ondernemingen. Dit mede vanwege de juridische, financiële en feitelijke verwevenheid van alle vennootschappen. | 08-10-2021<br>9 |
| Ongewijzigd. | 11-04-2022<br>10 |

### 7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Diverse onderzoeken.

20-09-2018
3

Diverse onderzoeken.

25-03-2019
4

## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen

**Toelichting**

Vooralsnog worden de boedelvorderingen voornamelijk gevormd door het salaris van de curator, water- en energiekosten, beheers- en onderhoudskosten en algemene kosten en boedelkosten van groepsmaatschappijen.

20-09-2018
3

**Toelichting**

Vooralsnog worden de boedelvorderingen voornamelijk gevormd door het salaris van de curator, water- en energiekosten, beheers- en onderhoudskosten en algemene kosten en boedelkosten van groepsmaatschappijen.

25-03-2019
4

### 8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 0,00

20-09-2018
3

### 8.3 Pref. vord. UWV

### 8.4 Andere pref. crediteuren

### 8.5 Aantal concurrente crediteuren

7

20-09-2018
3

7

25-03-2019
4

8

30-04-2024
14

## 8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 1.824.647,42

20-09-2018
3

€ 17.713.659,42

10-10-2022
11

**Toelichting**

De onderstaande bedragen van (voorheen erkend als p.m.) drie concurrent crediteuren zijn als volgt op de lijst van voorlopig erkende crediteuren geplaatst:

1. De vordering van FGH Bank (thans Rabobank) bedraagt, na uitwinning van zekerheidsrechten door FGH Bank (thans Rabobank) een bedrag van € 10.700.000,--.
2. De vordering van Rabobank wordt voorlopig erkend voor een bedrag van € 5.189.012,--. Rabobank en curator zijn in discussie over de bestemming van de opbrengst van een deel van het door Rabobank geïncasseerde van € 531.250,--.

Zie bijlage voor een totaaloverzicht van de voorlopig erkende en voorlopig betwiste crediteuren.

€ 18.380.484,14

01-05-2023
12

**Toelichting**

Rabobank en curator hebben, aangaande de verdeling van de opbrengsten van de 'westpoint appartementen' overeenstemming bereikt over de verdeling van de opbrengsten, zijnde een bedrag van € 531.250,--. Deze overeenstemming wordt de komende verslagperiode geformaliseerd middels het ondertekenen van een vaststellingsovereenkomst.

**Toelichting**

30-10-2023
13

De overeenstemming tussen Rabobank en curator is geformaliseerd.

€ 17.849.597,83

30-04-2024
14

## 8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

De faillissementen van Nieuwe Borg Real Estate Investment B.V., Nieuwe Borg Commercieel Vastgoed B.V., Nieuwe Borg Residentieel Vastgoed B.V., NBR Vastgoed I B.V. en NBR Vastgoed II B.V. worden geconsolideerd afgewikkeld.

20-09-2018
3

De faillissementen van Nieuwe Borg Real Estate Investment B.V., Nieuwe Borg Commercieel Vastgoed B.V., Nieuwe Borg Residentieel Vastgoed B.V., NBR Vastgoed I B.V. en NBR Vastgoed II B.V. worden geconsolideerd afgewikkeld.

25-03-2019
4

Zie 10.1

08-10-2021
9

### 8.8 Werkzaamheden crediteuren

| | |
|---|---|
| Inventarisatie. | 20-09-2018<br>3 |
| Inventarisatie. | 25-03-2019<br>4 |

## 9. Procedures

### 9.1 Naam wederpartijen

### 9.2 Aard procedures

### 9.3 Stand procedures

### 9.4 Werkzaamheden procedures

## 10. Overig

### 10.1 Plan van aanpak

| | |
|---|---|
| Voor boedelactief van de Vennootschap is grotendeels te gelde gemaakt. In de komende verslagperiode zal de curator zich met name richten op het te gelde maken van het nog aanwezige boedelactief (van groepsmaatschappijen) van de Vennootschap. Verder zal het onderzoek naar (on)behoorlijk bestuur, het voldoen aan de boekhoudplicht en naar mogelijk paulianeus en/of onrechtmatig handelen worden voortgezet. | 20-09-2018<br>3 |
| Het boedelactief van de Vennootschap is (nagenoeg) volledig te gelde gemaakt. Het te gelde maken van het boedelactief van enkele andere vennootschappen behorend tot de groep is nog niet afgerond. In afwachting hiervan zal in de komende verslagperiode het onderzoek naar (on)behoorlijk bestuur, het voldoen aan de boekhoudplicht en naar mogelijk paulianeus en/of onrechtmatig handelen worden voortgezet. Afwikkeling vindt geconsolideerd plaats. | 25-03-2019<br>4 |
| Het boedelactief van de Vennootschap is (nagenoeg) volledig te gelde gemaakt. Het te gelde maken van het boedelactief van enkele andere vennootschappen behorend tot de groep is nog niet afgerond. In afwachting hiervan zal in de komende verslagperiode het onderzoek naar (on)behoorlijk bestuur, het voldoen aan de boekhoudplicht en naar mogelijk paulianeus en/of onrechtmatig handelen worden voortgezet. Afwikkeling vindt geconsolideerd plaats. | 18-09-2019<br>5 |

| | |
|---|---|
| Het boedelactief van de Vennootschap is (nagenoeg) volledig te gelde gemaakt. Het te gelde maken van het boedelactief van enkele andere vennootschappen behorend tot de groep is nog niet afgerond. In afwachting hiervan zal in de komende verslagperiode het onderzoek naar (on)behoorlijk bestuur, het voldoen aan de boekhoudplicht en naar mogelijk paulianeus en/of onrechtmatig handelen worden voortgezet. Afwikkeling vindt geconsolideerd plaats. | 06-04-2020<br>6 |
| Het boedelactief van de Vennootschap is (nagenoeg) volledig te gelde gemaakt. Het te gelde maken van het boedelactief van enkele andere vennootschappen behorend tot de groep is nog niet afgerond. In afwachting hiervan zal in de komende verslagperiode het onderzoek naar (on)behoorlijk bestuur, het voldoen aan de boekhoudplicht en naar mogelijk paulianeus en/of onrechtmatig handelen worden voortgezet. Afwikkeling vindt geconsolideerd plaats. | 29-10-2020<br>7 |
| Het boedelactief van de Vennootschap is (nagenoeg) volledig te gelde gemaakt. Het te gelde maken van het boedelactief van enkele andere vennootschappen behorend tot de groep is nog niet afgerond. In afwachting hiervan zal in de komende verslagperiode het onderzoek naar (on)behoorlijk bestuur, het voldoen aan de boekhoudplicht en naar mogelijk paulianeus en/of onrechtmatig handelen worden voortgezet. Afwikkeling vindt geconsolideerd plaats. De mogelijkheden van afwikkeling worden onderzocht en waar mogelijk worden reeds de voorbereidingen voor afwikkeling getroffen. | 09-04-2021<br>8 |
| Het boedelactief van de Vennootschap is (nagenoeg) volledig te gelde gemaakt. Het te gelde maken van het boedelactief van enkele andere vennootschappen behorend tot de groep is nog niet afgerond. In afwachting hiervan zal in de komende verslagperiode het onderzoek naar (on)behoorlijk bestuur, het voldoen aan de boekhoudplicht en naar mogelijk paulianeus en/of onrechtmatig handelen worden voortgezet. Afwikkeling vindt geconsolideerd plaats. De mogelijkheden van afwikkeling worden onderzocht en waar mogelijk worden reeds de voorbereidingen voor afwikkeling getroffen. | 08-10-2021<br>9 |
| Ongewijzigd. | 11-04-2022<br>10 |
| In de komende verslagperiode zal de curator zich met name richten op het afwikkelen van de faillissementen van de vennootschap en diverse groepsmaatschappijen, alsmede op het liquideren van het zeer beperkt aanwezige activa. | 01-05-2023<br>12 |
| In de komende verslagperiode zal de curator de restantpercelen grond verkopen aan de betrokken gemeentes en zal de curator starten met de definitieve afwikkeling van de faillissementen van de vennootschap en diverse groepsmaatschappijen. | 30-10-2023<br>13 |
| In de komende verslagperiode zal de curator starten met de definitieve afwikkeling van het faillissement van de vennootschap en ook van diverse groepsmaatschappijen. | 30-04-2024<br>14 |
| In de komende verslagperiode worden de definitieve schuldposities en/of vorderingen vastgesteld waarna kan worden overgegaan tot gefaseerde afwikkeling. | **25-10-2024**<br>**15** |

## 10.2 Termijn afwikkeling faillissement

| | |
|---|---|
| Onbekend. | 20-09-2018 3 |
| Onbekend. | 25-03-2019 4 |
| Zie 10.1 | 06-04-2020 6 |
| Zie 10.1 | 11-04-2022 10 |

## 10.3 Indiening volgend verslag

## 10.4 Werkzaamheden overig

| | |
|---|---|
| Verslaglegging. | 20-09-2018 3 |
| Verslaglegging | 25-03-2019 4 |
| Verslaglegging. | 18-09-2019 5 |
| Verslaglegging. | 06-04-2020 6 |
| Verslaglegging | 29-10-2020 7 |
| Verslaglegging | 09-04-2021 8 |
| Verslaglegging | 08-10-2021 9 |
| Verslaglegging. | 11-04-2022 10 |
| Verslaglegging. | 10-10-2022 11 |

# Bijlagen

## Bijlagen