Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**1**
Datum verslag	**07-11-2024**
Insolventienummer	**F.16/24/444**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000373800:F001**
Datum uitspraak	**24-09-2024**

R-C	**mr. G. Konings**
Curator	**mr H.C. Vroege**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Nautisch Kwartier De Evenaar B.V.

07-11-2024
1

Gegevens onderneming

Nautisch Kwartier De Evenaar B.V.
KvK-nummer: 77368053

Vestigingsadres:
Scheendijk 23
3621 VC Breukelen

07-11-2024
1

Activiteiten onderneming

Volgens het handelsregister:
SBI-code: 93291 - Jachthavens
Verhuur ligplaatsen zomer/winterstalling Onderhoud boten Verkoop boten

De feitelijke exploitatie kwam overeen met de inschrijving in het handelsregister.

07-11-2024
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2020	€ 302.702,00	€ 12.220,00	€ 172.719,00
2021	€ 365.060,00	€ -140.413,00	€ 274.506,00
2022	€ 418.710,00	€ -2.155.016,00	€ 235.717,00

Toelichting financiële gegevens

Bron: jaarcijfers 2020 t/m 2022

07-11-2024
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

1

07-11-2024
1

Toelichting

Gefailleerde ("De Evenaar") had 1 werknemer in dienst.

Boedelsaldo

€ 5.840,65

07-11-2024
1

Verslagperiode

van

24-9-2024

t/m

6-11-2024

07-11-2024
1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	42 uur 36 min
totaal	42 uur 36 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De Evenaar wordt bestuurd door haar enig aandeelhouder Jeydee B.V.

07-11-2024

Jeydee B.V. wordt bestuurd door haar enig aandeelhouder de heer Dennis Kock.

1

1.2 Lopende procedures

Ten tijde van de faillietverklaring was een ontruimingskortgeding aanhangig dat was aangespannen door de verhuurder van De Evenaar. Deze procedure is inmiddels ingetrokken.

07-11-2024
1

1.3 Verzekeringen

Gebruikelijke verzekeringen. Onderzocht wordt of er nog een schade kan worden geclaimd.

07-11-2024
1

1.4 Huur

De Evenaar huurt een bedrijfspand te Breukelen. De curator heeft de huur opgezegd met machtiging van de rechter-commissaris.
De Evenaar verhuurt een ruimte in het bedrijfspand. Deze onderhuurovereenkomst wordt vooralsnog voortgezet.

07-11-2024
1

1.5 Oorzaak faillissement

07-11-2024
1

In onderzoek. De curator heeft het volgende van de heer Kock, indirect bestuurder van De Evenaar, vernomen:

Kock verhuurde vanuit een eenmanszaak sloepen en schepen inclusief schipper, waarbij hij zelf als schipper fungeerde. Het bedrijf groeide en er was een opstapplek nodig. In 2020 kreeg Kock de kans om de jachthaven aan de Scheendijk te huren met een koopoptie. De eigenaar was zijn activiteiten daar aan het afbouwen. Kock heeft toen zijn holding en De Evenaar opgericht om de jachthaven met het pand te huren en de bestaande activiteiten van de eigenaar over te nemen, waarbij hij ook de medewerker van de jachthaven (een monteur) in dienst kreeg.

De BV werd opgericht op 18 februari 2020. Kort daarop brak de coronacrisis uit, waardoor de inkomsten uit sloepverhuur wegvielen. Daarnaast ging het evenement Sail niet door, waaraan de BV in 2020 zou meedoen, waardoor er een forse omzet werd misgelopen. Bovendien kwam de BV niet in aanmerking voor coronasteun, mede omdat de inschrijfcode van rondvaarten naar sloepverhuur was gewijzigd. Ca. 1,5 jaar later mochten uitjes wel weer, maar bedrijven waren nog erg voorzichtig met het boeken van bedrijfsuitjes, zodat het ruim twee jaar duurde voordat de sloepverhuur weer op gang kwam.

De jachthaven / stalling liep wel goed, omdat veel mensen in coronatijd een bootje hadden aangeschaft.

In 2023 lag de jachthaven vol. De inkomsten uit de jachthaven waren echter niet voldoende om alle kosten te dekken: daarmee kon de huur op jaarbasis nog niet eens worden voldaan. Voorts werd in 2023 de huur nog eens fors verhoogd.

De coronacrisis werd opgevolgd door de energiecrisis, waardoor in 2023 de maandelijkse energietermijn meer dan drie keer zo hoog werd.

Kock heeft op verschillende manieren getracht de omzet te verhogen. De BV is aangesloten bij de Coalitie Duurzaam Varen en hij is met de monteur dieselsloepen om gaan bouwen naar elektrisch in het kader van de energietransitie. Ook is de vennootschap e-choppers gaan verhuren. Dat liep goed, totdat er een helmplicht werd ingevoerd en er geen vraag meer naar was, waarna de e-choppers zijn verkocht.

De BV heeft om het hoofd boven water te houden diverse activa verkocht, waaronder de sloepen. Daarnaast zijn er verschillende leningen afgesloten.

Door de financiële problemen is het niet gelukt de jachthaven daadwerkelijk te kopen. Bovendien was het door de rentestijging maar zeer de vraag of dit financieel gunstiger zou zijn uitgepakt. Het lukte niet om de huur te betalen, reden waarom de verhuurder een ontruimingskortgeding aanhangig heeft gemaakt. Deze procedure is de directe aanleiding geweest om eigen aangifte van faillissement te doen.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden **07-11-2024**

1 1

Toelichting

Sinds oprichting was er één monteur in dienst.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden **07-11-2024**

1 1

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
25-9-2024	1	opgezegd met machtiging rechter-commissaris
totaal	1	

2.4 Werkzaamheden personeel

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Er is een inventaris aangetroffen. De curator is doende de bedrijfsmiddelen te verkopen.

07-11-2024
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Verkoop.

07-11-2024
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Er is een voorraad onderdelen voor boten aangetroffen. De curator is doende deze te verkopen.

07-11-2024
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

3.9 Werkzaamheden andere activa

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

N.v.t.

07-11-2024
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

07-11-2024
1

Er was geen bankier krediet.

5.2 Leasecontracten

5.3 Beschrijving zekerheden

5.4 Separatistenpositie

5.5 Eigendomsvoorbehoud

5.6 Retentierechten

5.7 Reclamerechten

5.8 Boedelbijdragen

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

N.v.t., de curator achtte het niet in belang van de boedel om de onderneming voort te zetten.

07-11-2024
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

De curator is niet bekend met concrete interesse in een doorstart van de onderneming.

07-11-2024
1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

In onderzoek.

07-11-2024
1

7.2 Depot jaarrekeningen

In onderzoek.

07-11-2024
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

N.v.t.

07-11-2024
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Vanwege de hoogte van het geplaatst kapitaal, is deze vordering niet materieel.

07-11-2024
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

07-11-2024
1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

07-11-2024
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

Het rechtmatighedenonderzoek moet nog plaatsvinden.

07-11-2024
1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Salaris curator: p.m.
UWV: p.m.
Verhuurder: € 32.448,20

07-11-2024
1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 205.398,00

Toelichting

Ter zake van LH, OB en Vpb

07-11-2024
1

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Vooralsnog niet ingediend

07-11-2024
1

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Vooralsnog geen

07-11-2024
1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

42

07-11-2024
1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 229.123,42

07-11-2024
1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

8.8 Werkzaamheden crediteuren

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

Voorkomende werkzaamheden, waaronder:

- verkopen inboedel en voorraad;
- afwikkeling huurovereenkomst;
- oorzaken- en rechtmatighedenonderzoek.

07-11-2024
1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog onbekend.

07-11-2024
1

10.3 Indiening volgend verslag

7-2-2025

07-11-2024
1

10.4 Werkzaamheden overig

Bijlagen

Bijlagen