Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**3**
Datum verslag	**21-09-2026**
Insolventienummer	**F.03/26/51**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000510957:F001**
Datum uitspraak	**24-02-2026**

R-C	**mr. F.J.F. Gerard**
Curator	**mr H.E.C. Savelkoul**

Algemene gegevens

Naam onderneming

MRF OG B.V.

24-03-2026
1

Opmerking vooraf:
De curator benadrukt dat de informatie in dit verslag onderwerp is van nader onderzoek. Om een zo volledig mogelijk beeld te kunnen schetsen is deels afgegaan op informatie van betrokken derden, zonder dat die informatie integraal op juistheid is onderzocht. Omtrent de volledigheid en juistheid van de in dit verslag opgenomen gegevens kan dan ook nog geen uitspraak worden gedaan.
Aan dit faillissementsverslag en/of volgende faillissementsverslagen kunnen geen rechten worden ontleend. Niets in dit verslag kan worden geïnterpreteerd als een erkenning van aansprakelijkheid noch als afstand van enig recht.

Gegevens onderneming

24-03-2026
1

Rechtsvorm: besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
Statutaire naam: MRF OG B.V.
Handelsnaam MRF OG
Statutaire zetel: Roermond
Vestigingsadres: Kapellerlaan 19, 6041 JB Roermond
KvK: 90860918
Datum oprichtingsakte: 18 juli 2023
Datum eerste inschrijving: 18 juli 2023
Start onderneming: 18 juli 2023
Bestuurder: E.M.J.M. Hendrickx
Aandeelhouder: E.M.J.M. Hendrickx

Activiteiten onderneming

SBI-code: 68320 - Overige bemiddeling in en beheer van onroerend goed voor een vast bedrag of op contractbasis.

24-03-2026
1

Financiële gegevens

Toelichting financiële gegevens

De vennootschap is medio 2023 opgericht en de vennootschap beschikt, voor zover de curator thans kan overzien en heeft begrepen van de bestuurder, niet over enige deugdelijke administratie noch zijn er over de betreffende jaren 2023 en 2024 jaarrekeningen opgesteld. De curator is dan ook doende op andere wijze enig inzicht te verkrijgen in de financiële gegevens van de vennootschap.

24-03-2026
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

Boedelsaldo

Verslagperiode

van

24-2-2026

t/m

24-3-2026

24-03-2026
1

van

25-3-2026

t/m

19-6-2026

19-06-2026
2

van

19-6-2026

t/m

21-9-2026

21-09-2026
3

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	26 uur 0 min
2	43 uur 30 min
3	4 uur 12 min
totaal	73 uur 42 min

Toelichting bestede uren

De werkzaamheden van de curator hebben o.a. bestaan uit het voeren van gesprekken met het bestuur, bestudering van de door de bestuurder ter hand gestelde documenten, bestudering van onderliggende financiële bescheiden zoals bankafschriften, leningsovereenkomsten, diverse correspondentie in het kader van een geschil met een financier, het aanschrijven van bekende crediteuren, het bestuderen en inventariseren van de aanwezige activa, onderzoek naar de oorzaken van het faillissement alsmede naar de rechtmatigheid van transacties die voorafgaand aan het faillissement hebben plaatsgevonden.	24-03-2026 1
De werkzaamheden van de curator hebben o.a. bestaan uit het voeren van gesprekken met het bestuur, bestudering van de door de bestuurder ter hand gestelde documenten, het sluitend van een vaststellingsovereenkomst met het bestuur, correspondentie met crediteuren, onderzoek naar de inbaarheid van vorderingen op debiteuren, onderzoek naar de oorzaken van het faillissement alsmede naar de rechtmatigheid van transacties die voorafgaand aan het faillissement hebben plaatsgevonden.	19-06-2026 2
De werkzaamheden van de curator hebben o.a. bestaan uit het voeren van gesprekken met het bestuur en correspondentie met de belastingdienst.	**21-09-2026** **3**

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De directie van de organisatie is enig bestuurder en aandeelhouder van de Vennootschap en wordt gevormd door de heer E.M.J.M. Hendrickx.

24-03-2026
1

1.2 Lopende procedures

Op het moment van faillietverklaring is er geen sprake van een lopende procedure.

24-03-2026
1

1.3 Verzekeringen

De curator heeft niet geconstateerd dat er sprake is van lopende verzekeringen.

24-03-2026
1

1.4 Huur

Voor zover de curator bekend, is er thans geen sprake van een lopende huurovereenkomst waarbij de vennootschap huurder is.

24-03-2026
1

1.5 Oorzaak faillissement

In onderzoek.

24-03-2026
1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Toelichting

Geen.

24-03-2026
1

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

Geen.

24-03-2026
1

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Niet van toepassing.

24-03-2026
1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

De vennootschap heeft op datum faillissement geen onroerende zaken meer in eigendom.
Tot medio 2025 heeft de vennootschap een onroerende zaak aan de Kapellerlaan 19 te Roermond in eigendom gehad. Dit pand is door de financier/hypotheekhouder medio 2025 openbaar verkocht.

24-03-2026
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Onderzoek openbare verkoop.

24-03-2026
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

Naar zeggen van de bestuurder heeft de Vennootschap geen bedrijfsmiddelen in eigendom.

24-03-2026
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Vooralsnog niet van toepassing. 24-03-2026

1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Onderzoek of er sprake is van enige bedrijfsmiddelen. 24-03-2026

1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De Vennootschap heeft geen voorraad in eigendom. 24-03-2026

1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Niet van toepassing. 24-03-2026

1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

De curator onderzoekt thans nog of er sprake is van eventuele andere activa. 24-03-2026

1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Onderzoek naar andere activa. 24-03-2026

1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

De Vennootschap beschikt over vorderingen debiteuren. Deze wordt vooralsnog ingeschat op circa € 300.000,-.
De exacte omvang is op dit moment bij gebrek aan goede administratieve vastlegging nog niet te bepalen. De curator verricht daar ook nog onderzoek naar.

24-03-2026
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Onderzoek naar de (omvang van) vorderingen debiteuren.

24-03-2026
1

Onderzoek naar de vorderingen debiteuren en verhaalsmogelijkheden.

19-06-2026
2

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

24-03-2026
1

Op dit moment is er, voor zover de curator bekend, geen sprake van een bank of een andere financier die een vordering op de vennootschap heeft. Zoals reeds onder 3.1 aangegeven, is daarvan wel sprake geweest maar heeft de betreffende financier haar hypotheekrecht uitgewonnen en is uit de opbrengst voldaan.

5.2 Leasecontracten

Voorzover de curator thans heeft kunnen vaststellen, is er geen sprake van leasecontracten.

24-03-2026
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Niet van toepassing.

24-03-2026
1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

24-03-2026
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

De curator heeft vooralsnog niet kunnen vaststellen dat er sprake is van eigendomsvoorbehouden.

24-03-2026
1

5.6 Retentierechten

Voor zover de curator thans heeft kunnen vaststellen, is er geen sprake van retentierecht.

24-03-2026
1

5.7 Reclamerechten

Voor zover de curator thans heeft kunnen vaststellen, is er geen sprake van enig reclamerecht.

24-03-2026
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Vooralsnog zijn boedelbijdragen niet aan de orde.

24-03-2026
1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

De curator onderzoekt de wijze van financiering alsmede het uitwinnen van de zekerheden door de onder 3.1 genoemde financier.

24-03-2026
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Een voortzetting van de exploitatie is niet aan de orde.

24-03-2026
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

24-03-2026
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

24-03-2026
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Het eventueel doorstarten van de onderneming is niet aan de orde.

24-03-2026
1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

24-03-2026
1

6.6 Opbrengst

24-03-2026
1

Toelichting

Niet van toepassing.

6.7 Boedelbijdrage

24-03-2026
1

Toelichting

Niet van toepassing.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

24-03-2026
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De curator heeft vastgesteld dat er nagenoeg geen administratieve vastlegging heeft plaatsgevonden en derhalve de vennootschap de facto niet over een deugdelijke administratie beschikt.

24-03-2026
1

Ten aanzien van het onbehoorlijk bestuur dat de curator thans heeft vastgesteld, is de curator met de bestuurder een vaststellingsovereenkomst aangegaan. Het gaat hierbij met name om het ontbreken van een administratie en het uitlenen/ter beschikking stellen van ongesecureerd grote bedragen aan gelieerde insolvabele partijen en derden, ten gevolge waarvan de Vennootschap in ernstige financiële problemen is geraakt. De bestuurder is op basis van deze overeenkomst verplicht een som ad € 20.000,00 te betalen aan de boedel (in termijnen).

19-06-2026
2

De bestuurder betwist dat hem enig verwijt treft met betrekking tot de handelwijze voorafgaand aan het faillissement.

7.2 Depot jaarrekeningen

De vennootschap heeft geen jaarrekeningen gedeponeerd.

24-03-2026
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Een goedkeuringsverklaring van de accountant is niet vereist gelet op de omvang van de onderneming.

24-03-2026
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

24-03-2026
1

Het voldoen aan de stortingsverplichting is thans nog in onderzoek.

Toelichting

19-06-2026
2

Zie 7.1.

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

24-03-2026
1

In onderzoek.

Toelichting

19-06-2026
2

Zie 7.1.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator onderzoekt of het bestuur haar taak behoorlijk heeft vervuld.

24-03-2026
1

De curator heeft vastgesteld dat een deugdelijke administratie ontbreekt. Verder heeft de curator vastgesteld dat de Vennootschap ongesecureerd grote bedragen heeft uitgeleend/ter beschikking gesteld aan gelieerde insolvabele partijen en derden, ten gevolge waarvan de Vennootschap in ernstige financiële problemen is geraakt.

19-06-2026
2

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

In onderzoek.

24-03-2026
1

Het voeren van het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek, voeren van onderhandelingen met het bestuur en het sluiten van een vaststellingsovereenkomst.

19-06-2026
2

Het voeren van correspondentie met het bestuur inzake de nakoming van de gesloten vaststellingsovereenkomst.

21-09-2026
3

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

De boedelvordering bestaat thans uit het salaris van de curator.

24-03-2026
1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 16.733,00

Toelichting

De vordering van de fiscus wordt vooralsnog op bovengenoemd bedrag ingeschat en betreffen vorderingen terzake omzetbelasting en vennootschapsbelasting.

24-03-2026
1

€ 25.428,00

19-06-2026
2

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Het UWV heeft geen vordering.

24-03-2026
1

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 1.770,00

Toelichting

De aanvrager van het faillissement heeft een vordering van € 1.770,- ingediend.

24-03-2026
1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

3	24-03-2026 1
5	19-06-2026 2

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 12.411,81	24-03-2026 1
€ 11.464,45	19-06-2026 2

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Onbekend.	24-03-2026 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Het inventariseren van crediteuren, het aanschrijven van crediteuren en het verifiëren van ingediende vorderingen.	24-03-2026 1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Er is geen sprake van lopende procedures.

24-03-2026
1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

24-03-2026
1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

24-03-2026
1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

24-03-2026
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

De curator zal trachten de vorderingen debiteuren, voor zover mogelijk, te innen. Daarnaast zal er een oorzaak- en rechtmatigheidsonderzoek plaatsvinden.

24-03-2026
1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Onbekend.

24-03-2026
1

10.3 Indiening volgend verslag

22-3-2027

21-09-2026
3

10.4 Werkzaamheden overig

Niet van toepassing.

24-03-2026
1

Bijlagen

Bijlagen