Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**5**
Datum verslag	**22-10-2026**
Insolventienummer	**F.10/25/361**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000464186:F001**
Datum uitspraak	**23-09-2025**

R-C	**mr. J.C.A.T. Frima**
Curator	**mr L. Boer**

Algemene gegevens

Naam onderneming

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Mondi Concept B.V. 23-10-2025 1

Gegevens onderneming

Gefailleerde is statutair gevestigd te Rotterdam en was kantoorhoudende te (3047 BG) Rotterdam aan de Kiotoweg 156. Gefailleerde is opgericht op 30 december 2016 en ingeschreven in het handelsregister onder nummer 67719384. 23-10-2025 1

Activiteiten onderneming

Volgens de gegevens in het handelsregister hield gefailleerde zich bezig met de volgende activiteiten: 23-10-2025 1

- Interieurontwerp
- Overige bouwinstallatie
- Groothandel in overige consumentenartikelen (non-food)
- Groothandel in huishoudelijke, kantoor- en winkelmeubelen
  Verrichten van werkzaamheden en leveren van diensten op het gebied van winkelinrichting, montage, reparatie, import / export van goederen, alsmede van grootwinkel meubelen (toonbanken, broodrekken, koel- en vriesinstallaties) etc.

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2022	€ 1.031.273,79	€ 393.377,53	€ 708.519,88
2023	€ 1.031.360,15	€ 407.798,41	€ 655.722,99
2024	€ 1.009.885,01	€ 136.011,75	€ 789.871,43
2025	€ 1.009.885,01	€ 136.260,91	€ 742.994,78

Toelichting financiële gegevens

De financiële gegevens met betrekking tot de jaren 2022, 2023, 2024 en 2025 zijn ontleend aan de kolommenbalans / winst- en verliesrekening van de betreffende jaren.

De jaarrekeningen zijn ondanks diverse verzoeken nog niet verstrekt.

23-10-2025
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

1

23-10-2025
1

Boedelsaldo

€ 0,00

23-10-2025
1

Verslagperiode

van

23-9-2025

t/m

23-10-2025

23-10-2025
1

van

24-10-2025

t/m

22-1-2026

22-01-2026
2

van

23-1-2026

t/m

22-4-2026

22-04-2026
3

van

23-4-2026

t/m

22-7-2026

22-07-2026
4

van

23-7-2026

t/m

22-10-2026

22-10-2026
5

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	20 uur 6 min
2	9 uur 48 min
3	6 uur 48 min
4	5 uur 6 min
5	7 uur 42 min
totaal	49 uur 30 min

Toelichting bestede uren

In de eerste verslagperiode zijn voornamelijk inventariserende werkzaamheden verricht.	23-10-2025 1
In de tweede verslagperiode zijn voornamelijk werkzaamheden verricht gericht op de debiteuren, de crediteuren en het rechtmatigheidsonderzoek.	22-01-2026 2
In de tweede verslagperiode zijn voornamelijk werkzaamheden verricht gericht op het rechtmatigheidsonderzoek.	22-04-2026 3
In de vierde verslagperiode zijn voornamelijk werkzaamheden verricht gericht op het aanschrijven van de debiteuren, het rechtmatigheidsonderzoek en correspondentie met crediteuren.	22-07-2026 4
In de vijfde verslagperiode zijn voornamelijk werkzaamheden verricht gericht op correspondentie met de debiteuren en het rechtmatigheidsonderzoek.	**22-10-2026** **5**

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Op faillissementsdatum was de heer T. Turan enig aandeelhouder en bestuurder van gefailleerde.	23-10-2025 1

1.2 Lopende procedures

Bij de curator zijn geen procedures bekend.	23-10-2025 1

1.3 Verzekeringen

Volgens de bestuurder waren alle verzekeringen reeds beëindigd.	23-10-2025 1

1.4 Huur

De bestuurder heeft verklaard dat de huurovereenkomst van het bedrijfspand gevestigd te (3047 BG) Rotterdam aan de Kiotoweg 156 reeds voorafgaand aan het faillissement is beëindigd. De curator heeft dit in onderzoek. 23-10-2025 1

Ook zou gefailleerde nog een bedrijfspand gevestigd te (3044 AS) Rotterdam aan de Industrieweg 99 A hebben gehuurd. Ook deze huurovereenkomst zou reeds voorafgaand aan het faillissement zijn beëindigd. Ook dit heeft de curator in onderzoek.

Als gevolg van betalingsachterstanden is de huurovereenkomst van het bedrijfspand gevestigd te (3047 BG) Rotterdam aan de Kiotoweg 156 bij vonnis van de rechtbank per 15 januari 2025 ontbonden. Het bedrijfspand is vervolgens op 11 maart 2025 gerechtelijk ontruimd. De verhuurder is uitgenodigd om zijn vordering ter verificatie in het faillissement in te dienen, maar heeft dit tot op heden niet gedaan. 22-01-2026 2

De curator heeft de verhuurder van het bedrijfspand gevestigd te (3044 AS) Rotterdam aan de Industrieweg 99 A aangeschreven, maar daarop tot op heden geen reactie ontvangen. De curator ziet geen aanleiding om te twijfelen aan de verklaring van de bestuurder dat de huurovereenkomst is beëindigd.

1.5 Oorzaak faillissement

De bestuurder heeft verklaard dat hij vanwege privéomstandigheden en mede door het wegvallen van personeelsleden niet langer in staat was de onderneming voort te zetten. Sinds mei 2024 zijn er geen nieuwe opdrachten meer aangenomen. Enkel de lopende werkzaamheden in het kader van garantie werden nog afgerond. Naar aanleiding hiervan heeft de bestuurder zelf het faillissement aangevraagd. 23-10-2025 1

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

23-10-2025
1

Toelichting

De bestuurder van gefailleerde heeft verklaard dat er ten tijde van het faillissement geen personeel in dienst was.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

23-10-2025
1

1

2.3 Ontslagaanzegging

2.4 Werkzaamheden personeel

Geen werkzaamheden.

23-10-2025
1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Beschrijving	Verkoopopbr.	Hypotheek	Boedelbijdr.
Geen.			
totaal	€ 0,00		€ 0,00

Toelichting onroerende zaken

Volgens het Kadaster geen.

23-10-2025
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen werkzaamheden.

23-10-2025
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Inventaris		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De bestuurder heeft verklaard dat het bedrijfspand waarin failliet voorheen was gevestigd, reeds voorafgaand aan het faillissement door de verhuurder is ontruimd. Op dat moment bevond zich nog inventaris in het pand, waarop beslag lag. De bestuurder geeft aan niet te weten wat uiteindelijk met deze inventaris is gebeurd. De curator zal dit nader onderzoeken.	23-10-2025 1
De curator heeft nog in onderzoek wat er met de inventaris is gebeurd.	22-01-2026 2
De curator heeft navraag gedaan bij de voormalige verhuurder over wat er met de inventaris is gebeurd en is nog in afwachting van een reactie daarop.	22-04-2026 3
Inmiddels heeft de curator van de voormalige verhuurder vernomen dat de inventaris een zodanig geringe waarde vertegenwoordigde dat deze bij de ontruiming is afgevoerd en vernietigd.	22-07-2026 4

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Indien het bodemvoorrecht van de fiscus van toepassing is, zal dat in acht worden genomen.	23-10-2025 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Overleg en correspondentie met de bestuurder, correspondentie met de verhuurder.	23-10-2025 1
Correspondentie met de verhuurder en bestuderen stukken.	22-01-2026 2
Correspondentie met de verhuurder.	22-04-2026 3
Correspondentie met de verhuurder.	22-07-2026 4

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Voorraad		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De bestuurder heeft verklaard dat het bedrijfspand waarin failliet voorheen was gevestigd, reeds voorafgaand aan het faillissement door de verhuurder is ontruimd. Op dat moment bevond zich nog voorraad in het pand, waarop beslag lag. De bestuurder geeft aan niet te weten wat uiteindelijk met deze inventaris is gebeurd. De curator zal dit nader onderzoeken.

23-10-2025
1

De curator heeft nog in onderzoek wat er met de voorraad is gebeurd.

22-01-2026
2

De curator heeft navraag gedaan bij de voormalige verhuurder over wat er met de voorraad is gebeurd en is nog in afwachting van een reactie daarop.

22-04-2026
3

Inmiddels heeft de curator van de voormalige verhuurder vernomen dat de voorraad een zodanig geringe waarde vertegenwoordigde dat deze bij de ontruiming is afgevoerd en vernietigd.

22-07-2026
4

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Overleg en correspondentie met de bestuurder en correspondentie met de verhuurder.

23-10-2025
1

Correspondentie met de verhuurder en bestuderen stukken.

22-01-2026
2

Correspondentie met de verhuurder.

22-04-2026
3

Correspondentie met de verhuurder.

22-07-2026
4

3.8 Andere activa

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Geen.		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting andere activa

Volgens de bestuurder zijn er geen andere activa.

23-10-2025
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Geen resterende werkzaamheden.

23-10-2025
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Bij het verzoekschrift tot eigen aangifte was een debiteurenlijst gevoegd waarop een bedrag van € 54.990,90 aan debiteurenvorderingen stond vermeld. Tijdens de bespreking met de curator heeft de bestuurder aangegeven dat de lijst niet actueel is en dat sommige bedragen reeds (contant) zijn voldaan. De curator heeft de bestuurder verzocht een bijgewerkte debiteurenlijst aan te leveren. Tot op heden is deze lijst niet ontvangen.

23-10-2025
1

De curator heeft van de bestuurder informatie ontvangen over de debiteurenlijst. Het is echter nog steeds niet duidelijk wat de actuele status is van (een groot deel van) de debiteurenvorderingen. Op verzoek van de bestuurder heeft de curator hierover vragen gesteld aan de bevriende boekhouder van de bestuurder, die volgens de bestuurder in staat zou zijn de vragen te beantwoorden. De curator heeft de boekhouder recent gerappelleerd en is nog in afwachting van een reactie.

22-01-2026
2

Tot op heden is geen reactie ontvangen van de boekhouder en evenmin nadere informatie van de bestuurder. Op basis van de thans beschikbare informatie zal de curator vier debiteuren aanschrijven, ten aanzien van wie volgens de bestuurder nog vorderingen openstaan. De overige door de bestuurder opgegeven debiteuren zijn reeds uitgeschreven uit het handelsregister dan wel zijn de adresgegevens onbekend en niet (meer) te achterhalen.

22-04-2026
3

De curator heeft de vier betreffende debiteuren aangeschreven en is thans nog in afwachting van betaling dan wel een inhoudelijke reactie.

22-07-2026
4

Naar aanleiding van de aanschrijving van de vier debiteuren is gebleken dat de vorderingen op twee debiteuren betrekking hadden op facturen voor werkzaamheden die niet of niet naar behoren waren uitgevoerd. In verband hiermee was bij één van de debiteuren ook sprake van een tegenvordering die de vorderingen van gefailleerde oversteeg. Daarnaast hebben twee debiteuren aangegeven niet bekend te zijn met de onderliggende facturen en de betreffende werkzaamheden. De onderliggende facturen zijn evenmin nog in het bezit van gefailleerde. Gelet op het voorgaande en bij gebreke van voldoende aanknopingspunten voor succesvolle incasso heeft de curator de betreffende vorderingen als oninbaar afgeboekt.

22-10-2026
5

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Overleg en correspondentie met de bestuurder.

23-10-2025
1

Correspondentie met de bestuurder en bevriende boekhouder.

22-01-2026
2

Onderzoek debiteurenpositie.

22-04-2026
3

Correspondentie met debiteuren.

22-07-2026
4

Correspondentie met debiteuren.

22-10-2026
5

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Volgens de bestuurder had gefailleerde rekeningen bij ABN Amro Bank en ING Bank. De banken zijn aangeschreven, tot op heden is nog geen reactie ontvangen.

23-10-2025
1

Toelichting vordering van bank(en)

De ING Bank heeft de bankafschriften aan de curator verstrekt. Hieruit blijkt dat de rekening per 18 juli 2025 is opgezegd. De ING bank heeft geen vordering ingediend.

22-01-2026
2

5.2 Leasecontracten

Er was sprake van diverse leasecontracten voor (bedrijfs)auto's, die al voor het uitspreken van het faillissement waren beëindigd. De leasemaatschappij heeft haar vordering inmiddels ingediend in het faillissement.

23-10-2025
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Volgens de bestuurder was er geen sprake van zekerheden.

23-10-2025
1

5.4 Separatistenpositie

Niet van toepassing.

23-10-2025
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Niet van toepassing.

23-10-2025
1

5.6 Retentierechten

Niet van toepassing.

23-10-2025
1

5.7 Reclamerechten

Niet van toepassing.

23-10-2025
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

23-10-2025
1

Niet van toepassing.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

Overleg en correspondentie met de bestuurder en correspondentie met de banken en de leasemaatschappij.

23-10-2025
1

Correspondentie met de ING Bank en bestuderen stukken.

22-01-2026
2

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Niet van toepassing.

23-10-2025
1

6.2 Financiële verslaglegging

Niet van toepassing.

23-10-2025
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Niet van toepassing.

23-10-2025
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Niet van toepassing.

23-10-2025
1

6.5 Verantwoording

Niet van toepassing.

23-10-2025
1

6.6 Opbrengst

23-10-2025
1

Toelichting

Niet van toepassing.

6.7 Boedelbijdrage

23-10-2025
1

Toelichting

Niet van toepassing.

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Niet van toepassing.

23-10-2025
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Een bevriende boekhouder van de bestuurder (die zelf niet de boekhouding van gefailleerde heeft gevoerd) heeft toegang tot de digitale administratie van gefailleerde en heeft op verzoek een aantal documenten aan de curator aangeleverd. De curator zal deze stukken beoordelen. De bestuurder is reeds diverse malen verzocht om de resterende opgevraagde documenten aan te leveren.

23-10-2025
1

De curator heeft de boekhoudplicht in onderzoek.

De curator heeft de boekhoudplicht nog in onderzoek en verwacht de komende verslagperiode haar voorlopige bevindingen te kunnen delen met de bestuurder.

22-01-2026
2

Het onderzoek naar de boekhoudplicht heeft diverse vragen opgeworpen. De curator zal deze vragen in de komende verslagperiode aan de bestuurder voorleggen en hem in de gelegenheid stellen daarop te reageren. Vervolgens zal de curator een voorlopig standpunt innemen met betrekking tot de boekhoudplicht.

22-04-2026
3

De boekhoudplicht is nog in onderzoek.

22-07-2026
4

De curator heeft een voorlopig standpunt ingenomen met betrekking tot de boekhoudplicht en de bestuurder hiervan in kennis gesteld. De bestuurder is daarbij in de gelegenheid gesteld om zijn visie hierop kenbaar te maken. Nadat de bestuurder zijn visie kenbaar heeft gemaakt, zal de curator haar definitieve standpunt innemen.

22-10-2026
5

7.2 Depot jaarrekeningen

2024: 24 juli 2025
2023: 24 juli 2025
2022: 7 november 2023

23-10-2025
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Niet van toepassing.

23-10-2025
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

23-10-2025
1

Eventuele aanspraken tot volstorting van aandelen zijn reeds verjaard.

22-10-2026
5

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

23-10-2025
1

De curator heeft dit in onderzoek.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

23-10-2025
1

Toelichting

De curator heeft dit in onderzoek.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

De curator zal onderzoek doen naar de rechtmatigheid.

23-10-2025
1

De curator verwacht de komende verslagperiode haar voorlopige bevindingen betreffende het rechtmatigheidsonderzoek te kunnen delen met de bestuurder.

22-01-2026
2

Het rechtmatigheidsonderzoek heeft diverse vragen opgeworpen. De curator zal deze vragen in de komende verslagperiode aan de bestuurder voorleggen en hem in de gelegenheid stellen daarop te reageren. Vervolgens zal de curator een voorlopig standpunt innemen met betrekking tot het rechtmatigheidsonderzoek.

22-04-2026
3

Het rechtmatigheidsonderzoek loopt nog.

22-07-2026
4

De curator heeft een voorlopig standpunt ingenomen met betrekking tot het rechtmatigheidsonderzoek en de bestuurder hiervan in kennis gesteld. De bestuurder is daarbij in de gelegenheid gesteld om zijn visie hierop kenbaar te maken. Nadat de bestuurder zijn visie kenbaar heeft gemaakt, zal de curator haar definitieve standpunt innemen.

22-10-2026
5

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Overleg en correspondentie met de bestuurder en bevriende boekhouder.	23-10-2025 1
Correspondentie met de bevriende boekhouder en bestuderen stukken.	22-01-2026 2
Bestuderen stukken.	22-04-2026 3
Correspondentie met bestuurder en bestuderen stukken.	22-07-2026 4
Correspondentie met de bestuurder en bestuderen stukken.	**22-10-2026** **5**

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

€ 0,00	23-10-2025 1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 39.767,00	23-10-2025 1
€ 1.034.575,06 **Toelichting** De curator onderzoekt de omvang van de vordering van de fiscus. Vooralsnog gaat de curator ervan uit dat het voornamelijk ambtshalve opgelegde aanslagen betreft.	22-01-2026 2
€ 1.175.849,06 **Toelichting** Het betreffen voornamelijk ambtshalve opgelegde aanslagen.	22-04-2026 3
€ 1.387.760,06	22-07-2026 4

8.3 Pref. vord. UWV

€ 0,00

23-10-2025
1

8.4 Andere pref. crediteuren

€ 0,00

23-10-2025
1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

2

23-10-2025
1

Toelichting

Bij het verzoekschrift tot eigen aangifte was een crediteurenlijst gevoegd. Tijdens de bespreking met de curator heeft de bestuurder aangegeven dat de lijst niet actueel is. De curator heeft de bestuurder verzocht een bijgewerkte crediteurenlijst aan te leveren, met vermelding van de NAW-gegevens van de crediteuren. Tot op heden is deze lijst niet ontvangen.

10

22-01-2026
2

Toelichting

De curator heeft van de bestuurder informatie ontvangen over de crediteurenlijst. Het is echter nog steeds niet duidelijk wat de actuele status is van (een groot deel van) de crediteurenvorderingen en bovendien ontbreken de adresgegevens nog. Op verzoek van de bestuurder heeft de curator hierover vragen gesteld aan de bevriende boekhouder van de bestuurder, die volgens de bestuurder in staat zou zijn de vragen te beantwoorden. De curator heeft de boekhouder recent gerappelleerd en is nog in afwachting van een reactie.

13

22-04-2026
3

Toelichting

Tot op heden is geen reactie ontvangen van de boekhouder. De crediteuren die zich hebben gemeld, hebben dat uit eigen initiatief gedaan.

15

22-07-2026
4

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 20.726,23	23-10-2025 1
€ 58.480,42	22-01-2026 2
€ 90.349,80	22-04-2026 3
€ 112.893,02	22-07-2026 4

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.	23-10-2025 1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Overleg en correspondentie met de bestuurder en correspondentie met de crediteuren.	23-10-2025 1
Correspondentie met de bestuurder, de bevriende boekhouder en de crediteuren.	22-01-2026 2
Correspondentie met crediteuren.	22-04-2026 3
Correspondentie met crediteuren.	22-07-2026 4

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Niet van toepassing.

23-10-2025
1

9.2 Aard procedures

Niet van toepassing.

23-10-2025
1

9.3 Stand procedures

Niet van toepassing.

23-10-2025
1

9.4 Werkzaamheden procedures

Niet van toepassing.

23-10-2025
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

- Onderzoek beëindiging huurovereenkomsten;
- Onderzoek inventaris pand;
- Onderzoek voorraad pand;
- Onderzoek debiteurenpositie;
- Onderzoek bank;
- Oorzaken en rechtmatigheidsonderzoek; en
- Onderzoek crediteurenpositie.

23-10-2025
1

- Onderzoek inventaris pand;
- Onderzoek voorraad pand;
- Onderzoek debiteurenpositie;
- Oorzaken en rechtmatigheidsonderzoek; en
- Onderzoek crediteurenpositie, inclusief omvang vordering fiscus.

22-01-2026
2

- Onderzoek inventaris pand;
- Onderzoek voorraad pand;
- Afwikkelen debiteurenpositie; en
- Oorzaken en rechtmatigheidsonderzoek;

22-04-2026
3

- Afwikkelen debiteurenpositie; en
- Oorzaken en rechtmatigheidsonderzoek.

22-07-2026
4

Oorzaken en rechtmatigheidsonderzoek.

22-10-2026
5

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

23-10-2025
1

10.3 Indiening volgend verslag

22-1-2027

22-10-2026
5

10.4 Werkzaamheden overig

Verslaglegging en bestuderen stukken.

23-10-2025
1

Bijlagen

Bijlagen