Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**1**
Datum verslag	**12-12-2022**
Insolventienummer	**F.03/22/112**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000255067:F001**
Datum uitspraak	**11-11-2022**

R-C	**mr. J. Schreurs-van de Langemheen**
Curator	**mr R.J.C. Geelen**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Meubelcentrum Venlo BV ("Meubel Centrum Venlo")

12-12-2022
1

Gegevens onderneming

Puteanusstraat 7-17
5911 ET Venlo

KvK 12038538

12-12-2022
1

Activiteiten onderneming

De activiteiten van de onderneming bestonden uit het exploiteren van winkels voor de verkoop van meubels, woningtextiel en woninginrichting. De meubels die verkocht werden betroffen op maat gemaakte, eikenhouten inrichtingen. Deze bedrijfsactiviteiten werden uitgevoerd vanuit drie locaties in Venlo.

12-12-2022
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2016	€ 1.108.845,00	€ -69.352,00	
2017	€ 1.145.964,00	€ -13.717,00	
2018	€ 1.041.630,00	€ -103.265,00	
2019	€ 1.025.560,00	€ -230.949,00	€ 499.364,00
2020	€ 993.880,00	€ -140.282,00	€ 478.557,00

Toelichting financiële gegevens

De (financiële) administratie is door de curator veiliggesteld. De curator heeft de auditfiles over de boekjaren 2019-2022 verkregen. De vastgestelde jaarrekeningen over de achterliggende boekjaren zijn opgevraagd maar nog niet ontvangen.

12-12-2022
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

6

12-12-2022
1

Boedelsaldo

€ 26.721,54

12-12-2022
1

Verslagperiode

van

11-11-2022

t/m

11-12-2022

12-12-2022
1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	85 uur 30 min
totaal	85 uur 30 min

Toelichting bestede uren

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

De aandelen in Meubel Centrum Venlo worden gehouden door Holding Joron BV. De heren J.W.M Geraedts en R.F.H. Geraedts vormen het gezamenlijk bevoegde bestuur van Meubel Centrum Venlo.

12-12-2022
1

1.2 Lopende procedures

Er zijn de curator op dit moment geen lopende procedures bekend.

12-12-2022
1

1.3 Verzekeringen

Meubel Centrum Venlo had diverse verzekeringen afgesloten. De lopende verzekeringen hadden betrekking op vervoermiddelen, bedrijfsschade en aansprakelijkheid. Alle lopende verzekering zijn opgezegd.

12-12-2022
1

1.4 Huur

Meubel Centrum Venlo huurde meerdere bedrijfsruimtes staande en gelegen

12-12-2022
1

te 5911 EV Venlo aan de Puteanusstraat 7-13;
te 5911 EV Venlo aan de Puteanusstraat 10-12;
te 5911 ET Venlo aan de Puteanusstraat 15-17;
te 5911 EP Venlo aan de Ginkelstraat 7a–9;
te 5911 ES Venlo aan de Ginkelstraat 56-58;
te 5911 EN Venlo aan de Valuasstraat 5-7;
te 5915 PH Venlo aan de Declarantenweg 27.

De huurovereenkomsten zijn als gevolg van de overname van de bedrijfsactiviteiten (zie 6.4) in overleg met de verhuurders met wederzijds goedvinden beëindigd per 16 november 2022.

1.5 Oorzaak faillissement

12-12-2022
1

Meubel Centrum Venlo exploiteerde winkels voor de verkoop van meubels, woningtextiel en woninginrichting. De meubels die verkocht werden betroffen op maat gemaakte, eikenhouten inrichtingen. Deze bedrijfsactiviteiten werden uitgevoerd op drie locaties in Venlo. Twee winkellocaties zijn gevestigd in het centrum van Venlo. In deze winkels werden hoofdzakelijk Duitse klanten bediend. Het aanbod was onder te verdelen in twee categorieën, te weten klassieke en moderne eikenhoutenmeubelen. De klanten kochten de meubels in de regel niet uit voorraad, maar werden bij meubelmakers conform het in de winkels ten toon gestelde voorbeeld besteld en indien nodig op maat gemaakt. De derde locatie is gelegen in Venlo op het industrieterrein aan de Duitse grens. Deze locatie fungeerde als uitverkooplocatie, waarin oude(re) voorraad was opgeslagen en vanuit daar werd verkocht. De bedrijfslocaties zijn eigendom van Holding Joron BV en werden door Meubel Centrum Venlo gehuurd.

Volgens opgave van de bestuurders is de oorzaak van het faillissement gelegen in bedrijfseconomische factoren en veranderingen in de markt. De markt van de verkoop van klassieke eikenhouten meubelen is aan het veranderen. Waar klanten voorheen opzoek waren naar klassieke eikenhoutenmeubelen, is in toenemende mate behoefte aan moderne(re) meubelen. Dit heeft geleid tot een verandering en investering in vernieuwd winkelaanbod, terwijl de voorraad klassieke eikenhoutenmeubelen als gevolg van uitblijvende verkoop gelijk is gebleven. Bestuurders hebben gepoogd in te zetten op een nieuw bedrijfsmodel met een gefaseerde uitverkoop van de klassieke meubelen, waarbij op termijn twee van de drie bedrijfslocaties gesloten konden worden. Ze zijn echter in de afgelopen jaren ingehaald door de gevolgen van de coronacrisis. Door de coronacrisis en de lockdown(s) die als gevolg daarvan zijn afgekondigd is de omzet in de afgelopen jaren teruggelopen. Meubel Centrum Venlo is voor haar omzet immers grotendeels afhankelijk van Duitse klanten. Door winkel- en grenssluitingen is de toestroom van Duitse klanten verminderd. Daarbij komt dat Meubel Centrum Venlo voorziet een deel van de ontvangen NOW-steun te moeten terugbetalen. Deze omstandigheden hebben ertoe geleid dat de bestuurders tot de conclusie zijn gekomen dat de bedrijfsvoering in de huidige opzet niet meer winstgevend is en ze niet langer aan de opeisbare verplichtingen kunnen voldoen. Dit is voor de bestuurders aanleiding geweest het eigen faillissement aan te vragen.

De curator heeft de door het bestuur opgegeven oorzaken in onderzoek.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

12-12-2022
1

6

Toelichting

De curator heeft op 15 november 2022 met machtiging van de rechter-commissaris de arbeidsovereenkomsten met alle personeelsleden opgezegd. Op vrijdag 18 november 2022 heeft er een collectieve intake plaatsgevonden op de bedrijfslocatie samen met het UWV. Dit om de Loongarantieregeling in werking te stellen.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Personeelsleden

12-12-2022
1

6

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
15-11-2022	6	
totaal	6	

2.4 Werkzaamheden personeel

Toestemmingsverzoek ontslag personeel, bespreking met werknemers, contact met het UWV, ontslagbrieven opstellen en verzenden.

12-12-2022
1

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Meubel Centrum Venlo heeft geen onroerende zaken op naam staan.

12-12-2022
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Inventarisatie.

12-12-2022
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Toelichting bedrijfsmiddelen

In de boedel van Meubel Centrum Venlo is een beperkte hoeveelheid kantoorinventaris aangetroffen. De grootste actiefpost betreft de voorraad eikenhoutenmeubelen op de drie bedrijfslocaties. Het gaat om een aanzienlijke voorraad, verdeeld over drie grote locaties. Naast de inventaris en voorraad beschikt Meubel Centrum Venlo over drie bedrijfsbussen, waarmee de verkochte meubels bij de klanten werden afgeleverd. Deze bussen zijn eigendom van de vennootschap. De bestuurders hebben deze activa op 26 april 2021 laten taxeren door Troostwijk Waardering & Advies. De bestuurders hebben tegenover de curator verklaard dat vooral sprake is van een vaste voorraad artikelen die in de showrooms ten toon zijn gesteld. Volgens de bestuurders is de voorraad sindsdien qua omvang als waarde nagenoeg gelijk gebleven. Om die reden heeft de curator besloten de activa niet opnieuw te laten taxeren.

De roerende zaken (b)lijken te zijn verpand aan Holding Joron BV en de bestuurders privé ter zekerheid van terugbetaling van de opgelopen huurvorderingen. De bedrijfsmiddelen en inventaris zijn in het kader van een doorstart van bedrijfsactiviteiten verkocht aan Holding Joron BV (zie 6.4).

12-12-2022
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Voor zover de curator op dit moment kan overzien zijn er door Meubel Bedrijf Venlo fiscale vorderingen onbetaald gelaten. De exacte hoogte van de vordering van de Belastingdienst is nog onbekend.

Voor deze vorderingen heeft de fiscus een bodemvoorrecht (artikel 21 lid 2 Invorderingswet) welk recht ten aanzien van de zogenaamde "bodemzaken" hoger in rang is dan het recht van de bezitloze pandhouders. De curator heeft bij de verkoop van de bodemzaken ((kantoor)inventaris) met inachtneming van artikel 57 lid 3 Fw aanspraak gemaakt op de opbrengst daarvan (zie 6.4).

12-12-2022
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie, verkoopinspanningen.

12-12-2022
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

Op basis van de administratie bedraagt de omzetwaarde van het onderhanden werk EUR 245.338,-. De te realiseren netto marge (dus na aftrek van inkoop, handling en nabewerkingskosten) bedraagt iets meer dan EUR 40.000,-. Het recht om het onderhanden werk af te ronden is in het kader van de doorstart overgedragen (zie 6.4).

12-12-2022
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie, verkoopinspanningen.

12-12-2022
1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

De curator heeft de goodwill (o.m. klantenbestand, de handelsnaam, de domeinnaam etc.) aan de doorstarter Holding Joron BV verkocht. De opbrengst van de goodwill bedraagt EUR 4.510,-. Dit bedrag is niet verpand en komt volledig toe aan de boedel.

12-12-2022
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

Inventarisatie, verkoopinspanningen.

12-12-2022
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Op basis van de uitdraai uit de administratie staat op dit moment EUR 10.284,66 aan debiteuren open. Het betreffen vorderingen op de bestuurders privé, waar ook schulden tegenover staan. Deze bedragen worden vermoedelijk verrekend. Daarnaast staan teruggaven van de belastingdienst en verzekeringsmaatschappijen geadministreerd. De curator onderzoekt of nog aanspraak gemaakt kan worden op betaling van deze bedragen.

12-12-2022
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Inventarisatie.

12-12-2022
1

5. Bank/Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

Meubel Centrum Venlo hield een bankrekening aan bij de Volksbank Krefeld en de ABN AMRO. Meubel Centrum Venlo bankierde op creditbasis en werd niet bancair gefinancierd.

Op datum faillissement vertoonde bankrekening bij Volksbank Krefeld een positief saldo van EUR 1579,43. Op datum faillissement vertoonde de bankrekening bij ABN AMRO een positief saldo van EUR 5038,91. De banken zijn verzocht deze bedragen naar de faillissementsrekening over te boeken.

12-12-2022
1

5.2 Leasecontracten

Er is geen sprake van leaseovereenkomsten.

12-12-2022
1

5.3 Beschrijving zekerheden

Door Holding Joron BV en de bestuurders ("Verhuurders") in privé zijn ter zekerheid van terugbetaling van onder meer de achterstallige huurvorderingen zekerheden gevestigd op inventaris, voorraden, debiteuren en tegoeden.

12-12-2022
1

5.4 Separatistenpositie

Holding Joron BV en de bestuurders privé claimen een pandrecht en kwalificeren daarmee als separatist. In het kader van de verkoop van de verpande activa in het kader van een doorstart zijn afspraken gemaakt met de Verhuurders over de boedelbijdragen (zie 6.4). De Verhuurders hebben een bedrag van EUR 4.510,- (inclusief goodwill) als boedelbijdrage aan de boedel afgedragen.

12-12-2022
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

Tot op heden hebben zich geen crediteuren gemeld die een beroep doen op een eigendomsvoorbehoud.

12-12-2022
1

5.6 Retentierechten

Tot op heden hebben zich geen crediteuren gemeld die een beroep doen op het retentierecht.

12-12-2022
1

5.7 Reclamerechten

Tot op heden hebben zich geen crediteuren gemeld die een beroep doen op het recht van reclame.

12-12-2022
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

Zie hierboven onder 5.4. De boedelbijdrage is ontvangen.

12-12-2022
1

5.9 Werkzaamheden bank/zekerheden

Inventarisatie, beoordeling financierings- en zekerheidsdocumentatie.

12-12-2022
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Op datum faillissement waren de bedrijfsactiviteiten nog niet beëindigd. De curator heeft geïnventariseerd of er mogelijkheden waren de bedrijfsactiviteiten voort te zetten. Gelet op de beperkte te verwachten winkelomzet en onduidelijkheden over de gemaakte afspraken met leveranciers, heeft de curator besloten de bedrijfsactiviteiten niet voort te zetten en te focussen op het realiseren van een doorstart.

12-12-2022
1

6.2 Financiële verslaglegging

N.v.t.

12-12-2022
1

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Inventarisatie.

12-12-2022
1

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

Er heeft zich bij de curator een partij gemeld met interesse in de overname van de bedrijfsactiviteiten. De partij die zich heeft gemeld is de aandeelhouder, tevens verhuurder en pandhouder, Holding Joron BV. Met Holding Joron BV is uitvoerig onderhandeld over de overname van de bedrijfsactiviteiten. Uiteindelijk is overeenstemming bereikt met Holding Joron BV. De koopsom voor de bedrijfsactiviteiten is als volgt onderverdeeld. De verkoopopbrengst van de inventaris bedraagt EUR 5.990,-. Gelet op het bodemvoorrecht op deze zaken is deze opbrengst conform artikel 57 lid 3 Fw aan de boedel afgedragen. De koopsom voor de voorraden en het rollen materieel bedraagt EUR 348.450,-. De koopsom voor de voorraden is – gelet op het pandrecht op deze zaken – door Holding Joron BV als pandhouder voldaan middels verrekening met haar vordering. Voor het onderhanden werk is EUR 9.603,20 aan de boedel voldaan. Tot slot is voor de onderhandse verkoopinspanningen en de goodwill van Meubel Centrum Venlo EUR 4.510,- aan de boedel afgedragen.

De activiteiten zullen door Holding Joron BV worden overgeheveld aan een nieuw op te richten entiteit, genaamd Nolenso BV. Nolenso BV heeft voorts aan circa 3 medewerkers een dienstverband aangeboden.

De curator heeft met toestemming van de rechter-commissaris de activa (bedrijfs- en kantoorinventaris en goodwill) onder de hierboven genoemde voorwaarden aan Holding Joron BV verkocht.

12-12-2022
1

6.5 Verantwoording

Zie 6.4

12-12-2022
1

6.6 Opbrengst

€ 368.553,20

Toelichting

EUR 368.553,20 ex BTW. Zie 6.4

12-12-2022
1

6.7 Boedelbijdrage

Toelichting

Zie 6.4

12-12-2022
1

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

Inventarisatie, verzamelen informatie onderneming, voeren doorstartonderhandelingen, opstellen activaovereenkomst.

12-12-2022
1

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

Meubel Centrum Venlo beschikt over fysieke en digitale administratie. Deze administratie is door de bestuurders aan de curator ter beschikking gesteld. De curator heeft de digitale administratie gekopieerd den veiliggesteld.

12-12-2022
1

7.2 Depot jaarrekeningen

De jaarrekening over boekjaar 2020 is gedeponeerd op 24 december 2021.
De jaarrekening over boekjaar 2019 is gedeponeerd op 24 december 2020.
De jaarrekening over boekjaar 2018 is gedeponeerd op 19 december 2019.

De jaarrekening over boekjaar 2021 behoefde nog niet gedeponeerd te worden. Dit betekent dat de jaarrekeningen tijdig zijn gedeponeerd.

12-12-2022
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Meubel Centrum Venlo is een 'kleine vennootschap' in de zin van boek 2 BW. Ten aanzien van haar jaarrekening geldt derhalve dat een accountantsverklaring niet is vereist.

12-12-2022
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

In onderzoek.

12-12-2022
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

In onderzoek.

12-12-2022
1

7.6 Paulianeus handelen

Toelichting

In onderzoek.

12-12-2022
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

12-12-2022
1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Inventarisatie, veiligstellen administratie.

12-12-2022
1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

Salaris curator PM

12-12-2022
1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 97.681,00

12-12-2022
1

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Nog niet ingediend.

12-12-2022
1

8.4 Andere pref. crediteuren

8.5 Aantal concurrente crediteuren

13

12-12-2022
1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 451.597,24

12-12-2022
1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

12-12-2022
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Crediteuren aanschrijven, vordering verwerken.

12-12-2022
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

N.v.t.

12-12-2022
1

9.2 Aard procedures

N.v.t.

12-12-2022
1

9.3 Stand procedures

N.v.t.

12-12-2022
1

9.4 Werkzaamheden procedures

N.v.t.

12-12-2022
1

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de komende verslagperiode zal een aanvang worden gemaakt met het oorzaken- en rechtmatighedenonderzoek.

12-12-2022
1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Nog niet bekend.

12-12-2022
1

10.3 Indiening volgend verslag

12-3-2023

12-12-2022
1

10.4 Werkzaamheden overig

Verslaglegging

12-12-2022
1

Bijlagen

Bijlagen