Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**3**
Datum verslag	**12-05-2026**
Insolventienummer	**F.13/25/411**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000470386:F001**
Datum uitspraak	**14-10-2025**

R-C	**mr. A.E. de Vos**
Curator	**mr L.J. Nette**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Mario Renovatie Benelux B.V.

13-11-2025
1

Gegevens onderneming

Gefailleerde is statutair gevestigd te Amsterdam. Gefailleerde is ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 89578988.

13-11-2025
1

Activiteiten onderneming

Gefailleerde exploiteert een bouw- en aannemingsbedrijf, actief in de nieuwbouw en de renovatie van woningen en bedrijfspanden.

13-11-2025
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2023	€ 81.807,00	€ -30.092,00	€ 43.252,00
2024	€ 459.118,00	€ -56.583,00	€ 30.906,00

Toelichting financiële gegevens

Wordt onderzocht. De bestuurder heeft een deel van de boekhouding aan de curator overgelegd. De curator heeft verzocht om het resterende deel van de boekhouding alsnog aan te leveren.

13-11-2025
1

De bovenvermelde financiële gegevens 2023 en 2024 blijken uit door gefailleerde aangeleverde cijfers.

13-02-2026
2

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

13-11-2025
1

De arbeidsovereenkomsten met de vijf werknemers zouden in augustus 2025 zijn beëindigd.

Boedelsaldo

€ 0,00

13-11-2025
1

€ 1.200,08

13-02-2026
2

€ 1.217,83

12-05-2026
3

Toelichting

In de afgelopen verslagperiode is creditrente bijgeschreven.

Verslagperiode

van

14-10-2025

t/m

12-11-2025

13-11-2025
1

van

13-11-2025

t/m

12-2-2026

13-02-2026
2

van

13-2-2026

t/m

12-5-2026

12-05-2026
3

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	12 uur 51 min
2	5 uur 18 min
3	5 uur 18 min
totaal	23 uur 27 min

Toelichting bestede uren

Dit verslag is opgesteld conform de door RECOFA vastgestelde richtlijnen. Het faillissementsverslag en alle daarbij behorende bijlagen zijn zo zorgvuldig mogelijk samengesteld op basis van beschikbare gegevens en mededelingen van de bestuurder.

13-11-2025
1

De curator staat niet in voor de volledigheid en/of de juistheid van de aan het verslag en de bijlagen ten grondslag liggende informatie. Het kan voorkomen dat bepaalde informatie (nog) niet beschikbaar is, in een later stadium gewijzigd moet worden of dat informatie (nog) niet openbaar gemaakt kan worden. Aan dit faillissementsverslag en de bijlagen kunnen derhalve geen rechten worden ontleend. Schuldeisers dienen er rekening mee te houden dat de vooruitzichten op een mogelijke uitkering kunnen wijzigen als gevolg van nieuwe of gewijzigde informatie en/of inzichten.

In de afgelopen verslagperiode is het rechtmatigheidsonderzoek afgerond.

12-05-2026
3

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Gefailleerde is op 27 februari 2023 opgericht. Sinds 13 november 2023 is Monumentaal Mario Holding B.V. enig aandeelhouder en bestuurder van gefailleerde. De bestuurder van Monumentaal Mario Holding B.V. is een natuurlijk persoon.

13-11-2025
1

1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend zijn er geen lopende procedures.

13-11-2025
1

1.3 Verzekeringen

Voor zover bekend zijn er geen bedrijfsverzekeringen.

13-11-2025
1

1.4 Huur

Ten behoeve van de werkzaamheden huurt gefailleerde een container voor de opslag van bouwmaterialen.

13-11-2025
1

Uit onderzoek is gebleken dat de inhoud van de container bestaat uit niet-courante goederen. De curator acht de goederen daarom onverkoopbaar.

13-02-2026
2

De container is inmiddels door de verhuurder ontruimd waarmee de huurovereenkomst in beëindigd.

12-05-2026
3

1.5 Oorzaak faillissement

De curator verricht onderzoek naar de achtergronden en oorzaken van het faillissement. In dit kader is er gesproken met de bestuurder van gefailleerde. Hieruit is het volgende naar voren gekomen:

13-11-2025
1

De gefailleerde onderneming hield zich hoofdzakelijk bezig met de renovatie van monumentale panden. De bestuurder heeft aan de curator te kennen gegeven dat de voornaamste oorzaak van het faillissement is gelegen in een verslechterde liquiditeitspositie, waarmee de onderneming al geruime tijd kampte. In de loop van 2024 is bij een groot project een betalingsgeschil ontstaan tussen de opdrachtgever en de gefailleerde, als gevolg waarvan er financiële problemen zijn ontstaan. Na dit project zijn nog enkele kleinere werkzaamheden uitgevoerd, maar de laatste bedrijfsactiviteiten dateren uit medio 2025.

Het faillissement is op verzoek van een drietal schuldeisers van gefailleerde uitgesproken op 14 oktober 2025.

De oorzaken van het faillissement zullen door de curator nader worden onderzocht.

De curator heeft het onderzoek afgerond. Van andere oorzaken van het faillissement is de curator niet gebleken dan de door de bestuurder aangedragen oorzaken.

12-05-2026
3

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

13-11-2025
1

5

Toelichting

Ten tijde van faillietverklaring waren er (mogelijk) 5 werknemers in loondienst. Met toestemming van de rechter-commissaris zijn de werknemers ontslagen. UWV is in kennis gesteld van het faillissement en heeft de werknemers in het kader van de loongarantieregeling uitgenodigd hun loonvordering kenbaar te maken.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

13-11-2025
1

Onbekend.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
20-10-2025	5	
totaal	5	

2.4 Werkzaamheden personeel

13-11-2025
1

- inventarisatie personeelsbestand;
- correspondentie rechter-commissaris i.v.m. ontslag;
- opstellen ontslagbrieven.

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Er is geen sprake van onroerende zaken.

13-11-2025
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

13-11-2025
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Diverse bedrijfsmiddelen (waaronder gebruikt gereedschap en materieel)		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator doet onderzoek naar de verkoopmogelijkheden. 13-11-2025 1

De curator heeft met toestemming van de rechter-commissaris diverse bedrijfsmiddelen onderhands verkocht voor een bedrag van € 1.200,00. 13-02-2026 2

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Vooralsnog niet van toepassing. 13-11-2025 1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie inventaris. 13-11-2025 1

Correspondentie in verband met de verkoop van de goederen. 13-02-2026 2

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De curator heeft vooralsnog geen onderhanden werk aangetroffen. Volgens opgave van de bestuurder is er een beperkte bedrijfsvoorraad, bestaande uit (mogelijk onverkoopbare) restvoorraden verf en aanverwante materialen. 13-11-2025 1

Zie par. 1.4. 13-02-2026 2

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie. 13-11-2025 1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

De curator heeft vooralsnog geen andere activa aangetroffen. 13-11-2025 1

3.9 Werkzaamheden andere activa

In onderzoek.

13-11-2025
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Vooralsnog is geen sprake van openstaande debiteuren.

13-11-2025
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen.

13-11-2025
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

De gefailleerde heeft zakelijke bankrekeningen bij Knab en ING, met respectievelijke saldi van € -4,71 en € 23,82. De curator heeft deze banksaldi nog niet ontvangen op de faillissementsrekening.

13-11-2025
1

Toelichting vordering van bank(en)

De curator heeft de ING bank verzocht om het creditsaldo over te maken naar de faillissementsrekening.

13-02-2026
2

Toelichting vordering van bank(en)

Het creditsaldo ad € 15,95 is door ING Bank overgemaakt naar de boedelrekening.

12-05-2026
3

5.2 Leasecontracten

Volgens opgave leaste de gefailleerde op de datum van het faillissement twee bedrijfswagens in Polen, welke ook op Pools kenteken stonden. Volgens de laatste opgave zijn de bestelwagens inmiddels teruggebracht naar het leasebedrijf in Polen. De curator heeft dit in onderzoek.

13-11-2025
1

De leaseauto’s zijn teruggebracht naar de leasemaatschappij. Het betrof operationele lease, er is geen sprake van een restwaarde.

13-02-2026
2

5.3 Beschrijving zekerheden

N.v.t.

13-11-2025
1

5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

13-11-2025
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

N.v.t.

13-11-2025
1

5.6 Retentierechten

N.v.t.

13-11-2025
1

5.7 Reclamerechten

N.v.t.

13-11-2025
1

5.8 Boedelbijdragen

13-11-2025
1

Toelichting

N.v.t.

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

N.v.t.

13-11-2025
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Volgens opgave van de bestuurder waren de bedrijfsactiviteiten op de faillissementsdatum reeds beëindigd. De curator heeft dit in onderzoek.

13-11-2025
1

De curator heeft geen nadere informatie ontvangen waaruit anders blijkt dan dat de bedrijfsactiviteiten op de faillissementsdatum reeds waren beëindigd. Het onderzoek is afgerond.

13-02-2026
2

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

N.v.t.

13-11-2025
1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De administratie is deels ontvangen. In de komende verslagperiode zal er op worden toegezien dat de rest van de boekhouding wordt aangeleverd, en zal worden onderzocht of aan de boekhoudplicht is voldaan.

13-11-2025
1

De curator heeft de digitale boekhouding veiliggesteld en zal de administratie nader bestuderen.

13-02-2026
2

Aan de boekhoudplicht is voldaan.

12-05-2026
3

7.2 Depot jaarrekeningen

Wordt onderzocht.

13-11-2025
1

Het onderzoek is nog gaande.

13-02-2026
2

De jaarekening over het jaar 2023 is gedeponeerd op 2 december 2024.

12-05-2026
3

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Wordt onderzocht.

13-11-2025
1

Het onderzoek is nog gaande.

13-02-2026
2

Gelet op de omvang van de onderneming is een goedkeuringsverklaring niet vereist.

12-05-2026
3

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Wordt onderzocht.

13-11-2025
1

Het onderzoek is nog gaande.

13-02-2026
2

Blijkens het Handelsregister bedraagt het geplaatst en gestort kapitaal bij oprichting in 2023 € 1.20.

12-05-2026
3

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

13-11-2025
1

Wordt onderzocht.

Toelichting

13-02-2026
2

Het onderzoek is nog gaande.

Nee

12-05-2026
3

Toelichting

De curator heeft geen aanwijzingen dat het faillissement is veroorzaakt door onbehoorlijk bestuur.

Het onderzoek is afgerond.

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

13-11-2025
1

Toelichting

Wordt onderzocht.

In onderzoek

13-02-2026
2

Toelichting

Het onderzoek is nog gaande.

Nee

12-05-2026
3

Toelichting

De curator heeft geen rechtshandelingen aangetroffen die als paulianeus kunnen worden aangemerkt.

7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

13-11-2025
1

Het onderzoek is nog gaande.

13-02-2026
2

Het rechtmatigheidsonderzoek is afgerond. De curator ziet geen aanleiding om de bestuurder en/of derden aansprakelijk te stellen.

12-05-2026
3

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Werkzaamheden in het kader van het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

13-11-2025
1

Voortzetten rechtmatigheidsonderzoek.

13-02-2026
2

In het kader van het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek heeft de curator de bestuurder en diens boekhouder diverse vragen voorgelegd. De bestuurder heeft de vragen beantwoord. Op basis van de ontvangen reactie en onderliggende stukken heeft de curator het oorzaken-en rechtmatigheidsonderzoek kunnen afronden.

12-05-2026
3

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

13-11-2025
1

UWV: P.M.
Huur vanaf faillissementsdatum: P.M.
Salaris curator: P.M.

Toelichting

12-05-2026
3

Salaris curator: p.m.
Huur: p.m.

UWV heeft laten weten geen vordering in te dienen, nu door werknemers geen beroep is gedaan op de loongarantieregeling.

8.2 Pref. vord. van de fiscus

13-11-2025
1

€ 34.857,00

Toelichting

Omzetbelasting en loonheffingen 2024-2025: € 34.857,00 (incl. kosten)

8.3 Pref. vord. UWV

13-11-2025
1

Toelichting

Vooralsnog geen.

8.4 Andere pref. crediteuren

13-11-2025
1

Toelichting

Vooralsnog geen.

8.5 Aantal concurrente crediteuren

13-11-2025
1

3

13-02-2026
2

8

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

13-11-2025
1

€ 24.036,25

13-02-2026
2

€ 120.141,59

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

13-11-2025
1

Gelet op het huidige boedelsaldo en de huidige vooruitzichten bestaat niet de verwachting dat een uitkering aan (preferente / concurrente) schuldeisers mogelijk zal zijn.

13-02-2026
2

Aan geen van de preferente en concurrente crediteuren kan een uitkering worden gedaan. Het faillissement wordt opgeheven bij gebrek aan baten.

12-05-2026
3

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven van / correspondentie met crediteuren.

13-11-2025
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Voor zover de curator heeft kunnen nagaan zijn er geen lopende procedures.

13-11-2025
1

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de aankomende verslagperiode zullen naar verwachting de navolgende werkzaamheden worden verricht:

13-11-2025
1

- veiligstellen administratie;
- onderzoeken administratie;
- verkoop van de activa;
- onderzoek bankrekeningen;
- onderzoek oorzaken faillissement en taakvervulling bestuur;
- onderzoek naar paulianeuze rechtshandelingen; en
- verificatie van vorderingen.

13-02-2026
2

- onderzoeken administratie;
- onderzoek oorzaken faillissement, taakvervulling bestuur en overige rechtmatigheidsaspecten; en
- nadere inventarisatie van de schuldenlast.

Gelijktijdig met de indiening van dit verslag verzoekt de curator de rechter-commissaris het faillissement voor opheffing bij gebrek aan baten voor te dragen.

12-05-2026
3

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Vooralsnog onbekend.

13-11-2025
1

De curator streeft er naar om het faillissement in de volgende verslagperiode af te wikkelen.

13-02-2026
2

Naar verwachting is het faillissement binnen enkele maanden opgeheven.

Dit is het eindverslag.

12-05-2026
3

10.3 Indiening volgend verslag

10.4 Werkzaamheden overig

Zie onder 10.1.

13-11-2025
1

Bijlagen

Bijlagen