Openbaar faillissementsverslag rechtspersoon (ex art. 73A Fw.)

Betreft

Verslagnummer	**1**
Datum verslag	**13-11-2025**
Insolventienummer	**F.13/25/411**
Toezichtzaaknummer	**NL:TZ:0000470386:F001**
Datum uitspraak	**14-10-2025**

R-C	**mr. A.E. de Vos**
Curator	**mr L.J. Nette**

Algemene gegevens

Naam onderneming

Mario Renovatie Benelux B.V.

13-11-2025
1

Gegevens onderneming

Gefailleerde is statutair gevestigd te Amsterdam. Gefailleerde is ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 89578988.

13-11-2025
1

Activiteiten onderneming

Gefailleerde exploiteert een bouw- en aannemingsbedrijf, actief in de nieuwbouw en de renovatie van woningen en bedrijfspanden.

13-11-2025
1

Financiële gegevens

Jaar	Omzet	Winst en verlies	Balanstotaal
2023	€ 81.807,00	€ -30.092,00	€ 43.252,00

Toelichting financiële gegevens

Wordt onderzocht. De bestuurder heeft een deel van de boekhouding aan de curator overgelegd. De curator heeft verzocht om het resterende deel van de boekhouding alsnog aan te leveren.

13-11-2025
1

Gemiddeld aantal personeelsleden

Toelichting

De arbeidsovereenkomsten met de vijf werknemers zouden in augustus 2025 zijn beëindigd.

13-11-2025
1

Boedelsaldo

€ 0,00

13-11-2025
1

Verslagperiode

van

14-10-2025

t/m

12-11-2025

13-11-2025
1

Bestede uren

Verslagperiode	Bestede uren
1	12 uur 51 min
totaal	12 uur 51 min

Toelichting bestede uren

Dit verslag is opgesteld conform de door RECOFA vastgestelde richtlijnen. Het faillissementsverslag en alle daarbij behorende bijlagen zijn zo zorgvuldig mogelijk samengesteld op basis van beschikbare gegevens en mededelingen van de bestuurder.

De curator staat niet in voor de volledigheid en/of de juistheid van de aan het verslag en de bijlagen ten grondslag liggende informatie. Het kan voorkomen dat bepaalde informatie (nog) niet beschikbaar is, in een later stadium gewijzigd moet worden of dat informatie (nog) niet openbaar gemaakt kan worden. Aan dit faillissementsverslag en de bijlagen kunnen derhalve geen rechten worden ontleend. Schuldeisers dienen er rekening mee te houden dat de vooruitzichten op een mogelijke uitkering kunnen wijzigen als gevolg van nieuwe of gewijzigde informatie en/of inzichten.

13-11-2025
1

1. Inventarisatie

1.1 Directie en organisatie

Gefailleerde is op 27 februari 2023 opgericht. Sinds 13 november 2023 is Monumentaal Mario Holding B.V. enig aandeelhouder en bestuurder van gefailleerde. De bestuurder van Monumentaal Mario Holding B.V. is een natuurlijk persoon.

13-11-2025
1

1.2 Lopende procedures

Voor zover bekend zijn er geen lopende procedures.

13-11-2025
1

1.3 Verzekeringen

Voor zover bekend zijn er geen bedrijfsverzekeringen.

13-11-2025
1

1.4 Huur

Ten behoeve van de werkzaamheden huurt gefailleerde een container voor de opslag van bouwmaterialen.

13-11-2025
1

1.5 Oorzaak faillissement

De curator verricht onderzoek naar de achtergronden en oorzaken van het faillissement. In dit kader is er gesproken met de bestuurder van gefailleerde. Hieruit is het volgende naar voren gekomen:

13-11-2025
1

De gefailleerde onderneming hield zich hoofdzakelijk bezig met de renovatie van monumentale panden. De bestuurder heeft aan de curator te kennen gegeven dat de voornaamste oorzaak van het faillissement is gelegen in een verslechterde liquiditeitspositie, waarmee de onderneming al geruime tijd kampte. In de loop van 2024 is bij een groot project een betalingsgeschil ontstaan tussen de opdrachtgever en de gefailleerde, als gevolg waarvan er financiële problemen zijn ontstaan. Na dit project zijn nog enkele kleinere werkzaamheden uitgevoerd, maar de laatste bedrijfsactiviteiten dateren uit medio 2025.

Het faillissement is op verzoek van een drietal schuldeisers van gefailleerde uitgesproken op 14 oktober 2025.

De oorzaken van het faillissement zullen door de curator nader worden onderzocht.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van faillissement

Personeelsleden

13-11-2025
1

5

Toelichting

Ten tijde van faillietverklaring waren er (mogelijk) 5 werknemers in loondienst. Met toestemming van de rechter-commissaris zijn de werknemers ontslagen. UWV is in kennis gesteld van het faillissement en heeft de werknemers in het kader van de loongarantieregeling uitgenodigd hun loonvordering kenbaar te maken.

2.2 Aantal in jaar voor faillissement

Toelichting

13-11-2025
1

Onbekend.

2.3 Ontslagaanzegging

Datum	Aantal	Toelichting
20-10-2025	5	
totaal	5	

2.4 Werkzaamheden personeel

13-11-2025
1

- inventarisatie personeelsbestand;
- correspondentie rechter-commissaris i.v.m. ontslag;
- opstellen ontslagbrieven.

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Toelichting onroerende zaken

Er is geen sprake van onroerende zaken.

13-11-2025
1

3.2 Werkzaamheden onroerende zaken

Geen.

13-11-2025
1

3.3 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving	Verkoopopbrengst	Boedelbijdrage
Diverse bedrijfsmiddelen (waaronder gebruikt gereedschap en materieel)		
totaal	€ 0,00	€ 0,00

Toelichting bedrijfsmiddelen

De curator doet onderzoek naar de verkoopmogelijkheden.

13-11-2025
1

3.4 Bodemvoorrecht fiscus

Vooralsnog niet van toepassing.

13-11-2025
1

3.5 Werkzaamheden bedrijfsmiddelen

Inventarisatie inventaris.

13-11-2025
1

3.6 Voorraden / onderhanden werk

Toelichting voorraden / onderhanden werk

De curator heeft vooralsnog geen onderhanden werk aangetroffen. Volgens opgave van de bestuurder is er een beperkte bedrijfsvoorraad, bestaande uit (mogelijk onverkoopbare) restvoorraden verf en aanverwante materialen.

13-11-2025
1

3.7 Werkzaamheden voorraden / onderhanden werk

Inventarisatie.

13-11-2025
1

3.8 Andere activa

Toelichting andere activa

De curator heeft vooralsnog geen andere activa aangetroffen.

13-11-2025
1

3.9 Werkzaamheden andere activa

In onderzoek.

13-11-2025
1

4. Debiteuren

4.1 Debiteuren

Toelichting debiteuren

Vooralsnog is geen sprake van openstaande debiteuren.

13-11-2025
1

4.2 Werkzaamheden debiteuren

Geen.

13-11-2025
1

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van bank(en)

Toelichting vordering van bank(en)

De gefailleerde heeft zakelijke bankrekeningen bij Knab en ING, met respectievelijke saldi van € -4,71 en € 23,82. De curator heeft deze banksaldi nog niet ontvangen op de faillissementsrekening.

13-11-2025
1

5.2 Leasecontracten

Volgens opgave leaste de gefailleerde op de datum van het faillissement twee bedrijfswagens in Polen, welke ook op Pools kenteken stonden. Volgens de laatste opgave zijn de bestelwagens inmiddels teruggebracht naar het leasebedrijf in Polen. De curator heeft dit in onderzoek.

13-11-2025
1

5.3 Beschrijving zekerheden

N.v.t.

13-11-2025
1

5.4 Separatistenpositie

N.v.t.

13-11-2025
1

5.5 Eigendomsvoorbehoud

N.v.t.

13-11-2025
1

5.6 Retentierechten

N.v.t.

13-11-2025
1

5.7 Reclamerechten

N.v.t.

13-11-2025
1

5.8 Boedelbijdragen

Toelichting

N.v.t.

13-11-2025
1

5.9 Werkzaamheden bank / zekerheden

N.v.t.

13-11-2025
1

6. Voortzetten / doorstart onderneming

Voortzetten onderneming

6.1 Exploitatie / zekerheden

Volgens opgave van de bestuurder waren de bedrijfsactiviteiten op de faillissementsdatum reeds beëindigd. De curator heeft dit in onderzoek.

13-11-2025
1

6.2 Financiële verslaglegging

6.3 Werkzaamheden voortzetten onderneming

Doorstarten onderneming

6.4 Beschrijving

N.v.t.

13-11-2025
1

6.5 Verantwoording

6.6 Opbrengst

6.7 Boedelbijdrage

6.8 Werkzaamheden doorstarten onderneming

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De administratie is deels ontvangen. In de komende verslagperiode zal er op worden toegezien dat de rest van de boekhouding wordt aangeleverd, en zal worden onderzocht of aan de boekhoudplicht is voldaan.

13-11-2025
1

7.2 Depot jaarrekeningen

Wordt onderzocht.

13-11-2025
1

7.3 Goedkeuringsverklaring accountant

Wordt onderzocht.

13-11-2025
1

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Wordt onderzocht.

13-11-2025
1

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Toelichting

Wordt onderzocht.

13-11-2025
1

7.6 Paulianeus handelen

In onderzoek

Toelichting

Wordt onderzocht.

13-11-2025
1

7.7 Toelichting rechtmatigheid

In onderzoek.

13-11-2025
1

7.8 Werkzaamheden rechtmatigheid

Werkzaamheden in het kader van het oorzaken- en rechtmatigheidsonderzoek.

13-11-2025
1

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen

Toelichting

UWV: P.M.
Huur vanaf faillissementsdatum: P.M.
Salaris curator: P.M.

13-11-2025
1

8.2 Pref. vord. van de fiscus

€ 34.857,00

Toelichting

Omzetbelasting en loonheffingen 2024-2025: € 34.857,00 (incl. kosten)

13-11-2025
1

8.3 Pref. vord. UWV

Toelichting

Vooralsnog geen.

13-11-2025
1

8.4 Andere pref. crediteuren

Toelichting

Vooralsnog geen.

13-11-2025
1

8.5 Aantal concurrente crediteuren

3

13-11-2025
1

8.6 Bedrag concurrente crediteuren

€ 24.036,25

13-11-2025
1

8.7 Verwachte wijze van afwikkeling

Nog niet bekend.

13-11-2025
1

8.8 Werkzaamheden crediteuren

Aanschrijven van / correspondentie met crediteuren.

13-11-2025
1

9. Procedures

9.1 Naam wederpartijen

Voor zover de curator heeft kunnen nagaan zijn er geen lopende procedures. **13-11-2025** [1]

9.2 Aard procedures

9.3 Stand procedures

9.4 Werkzaamheden procedures

10. Overig

10.1 Plan van aanpak

In de aankomende verslagperiode zullen naar verwachting de navolgende werkzaamheden worden verricht:

- veiligstellen administratie;
- onderzoeken administratie;
- verkoop van de activa;
- onderzoek bankrekeningen;
- onderzoek oorzaken faillissement en taakvervulling bestuur;
- onderzoek naar paulianeuze rechtshandelingen; en
- verificatie van vorderingen.

13-11-2025 1

10.2 Termijn afwikkeling faillissement

Vooralsnog onbekend.

13-11-2025 1

10.3 Indiening volgend verslag

13-2-2026

13-11-2025 1

10.4 Werkzaamheden overig

Zie onder 10.1.

13-11-2025 1

Bijlagen

Bijlagen